



**CITTA' DI VINCI**  
Piazza Leonardo da Vinci, 29  
50059 VINCI- FI  
tel. 0571/9331 fax 0571/56388  
sito internet: www.comune.vinci.fi.it  
P.E.C.:comune.vinci@postacert.toscana.it  
\*\*\*\*\*

#### **Settore 4 “Contratti, Tributi, Attività Produttive- Suap”**

Vinci, 26/08/2022  
Prot. 0021864/2022

**AVVISO INDAGINE ESPLORATIVA PER MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 1 COMMA 2, LETTERA A) DEL D.L. 16/07/2020 N. 76 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 120/2020 E COME MODIFICATO DAL DL 77/2021 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 108/2021 DELLA GESTIONE IN CONCESSIONE DELL’IMPIANTO SPORTIVO DI PETROIO DA SETTEMBRE 2022 A GIUGNO 2023.  
CIG (da acquisire in fase di successiva "negoziazione")**

Con il presente Avviso, la stazione appaltante avvia una indagine preordinata a conoscere l’assetto del mercato di riferimento e la platea di operatori economici interessati all’affidamento in concessione del servizio della gestione dell’impianto sportivo di Petroio.

#### **1. OGGETTO:**

Servizio della gestione dell’impianto sportivo di Petroio.

#### **2. DURATA:**

L’affidamento avrà durata 9 mesi e mezzo decorrenti dal 17/09/2022

Il Comune di Vinci avrà inoltre a suo insindacabile giudizio la facoltà di prorogare il contratto nelle more dell’individuazione del nuovo affidatario e del conseguente passaggio di consegne, per un periodo massimo di tre mesi. In caso di proroga il contraente è tenuto all’esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli (per l’Ente) - prezzi, patti e condizioni.

#### **3. IMPORTO A BASE DI GARA**

Il valore stimato della concessione è di € 74416,67 oltre iva nella misura di legge, di cui:

- € 3.166,67 soggetti a ribasso;

E' previsto, in favore del concessionario - al fine di garantire al medesimo l'equilibrio economico-finanziario della concessione – un prezzo/contributo annuo di € 3.166,67 Iva esclusa. In fase di negoziazione sarà chiesto ai concorrenti di “ribassare” il prezzo/contributo.

L’importo stimato soggetto a ribasso è stato così determinato tenendo presente il **piano economico finanziario (allegato A)**. In sede di procedura concorrenziale ogni concorrente presenterà il proprio piano economico finanziario che illustri dettagliatamente tutti gli introiti presunti , per il periodo di durata della concessione, che gli deriveranno a qualsiasi titolo per lo svolgimento delle attività che saranno svolte nell’impianto sportivo, nonché tutti i costi annui presunti, per ciascuno dei mesi di durata della concessione, sostenuti dal concorrente medesimo per la gestione dell’impianto.



**CITTA' DI VINCI**  
Piazza Leonardo da Vinci, 29  
50059 VINCI- FI  
tel. 0571/9331 fax 0571/56388  
sito internet: [www.comune.vinci.fi.it](http://www.comune.vinci.fi.it)  
P.E.C.: [comune.vinci@postacert.toscana.it](mailto:comune.vinci@postacert.toscana.it)  
\*\*\*\*\*

#### **Settore 4 “Contratti, Tributi, Attività Produttive- Suap”**

L'importo stimato per l'affidamento del servizio è comprensivo di tutte le prestazioni richieste nella “scheda sintetica di descrizione della concessione” (allegato B).

**Ai fini dell'art. 35, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016, il valore massimo stimato della procedura è pari ad € 97.916,67 oltre IVA di cui:**

- € 74416,67 per nove mesi e mezzo
- € 23500,00 per l'eventuale proroga tecnica di tre mesi.

#### **4. SOGGETTI AMMESSI**

Possono partecipare alla presente indagine di mercato gli operatori economici di cui all'art. 45 e 80 del D.Lgs. 50/2016, in possesso dei seguenti requisiti:

- a) insussistenza di cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, D.Lgs. 50/2016;
- b) gestione in appalto o in concessione un impianto sportivo simile a quello oggetto della presente selezione per almeno tre mesi continuativi nel triennio 2019/2020/2021.

#### **5. TERMINE PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE E MODALITA' PARTECIPAZIONE**

L'operatore economico dovrà manifestare l'interesse ad essere invitato alla procedura di cui trattasi facendo pervenire al Comune di Vinci entro e non oltre **le ore 12:00 del giorno 09/09/2022 2022** apposita comunicazione tramite pec all'indirizzo [comune.vinci@postacert.toscana.it](mailto:comune.vinci@postacert.toscana.it).

Per detta comunicazione l'operatore economico potrà utilizzare il modello allegato A) al presente avviso, modello che dovrà essere firmato digitalmente **dal titolare o legale rappresentante o procuratore** dell'operatore economico oppure anche con firma olografa ma in detto caso occorrerà trasmettere sempre tramite pec la scannerizzazione del modello cartaceo firmato con allegata la scannerizzazione del documento d'identità in corso di validità del soggetto sottoscrittore. Si avverte che la validità di invio tramite PEC è subordinata all'utilizzo da parte dell'operatore economico di casella di posta certificata a sua volta. Non sarà pertanto ritenuto valido l'invio da casella di posta elettronica ordinaria/non certificata anche se indirizzata alla PEC più sopra indicata.

Non saranno prese in considerazione le richieste che perverranno al Comune oltre i termini sopra indicati.

**SUCCESSIVAMENTE ALL'INDAGINE DI MERCATO, SI AVVIERÀ UNA PROCEDURA CONCORRENZIALE SUL SISTEMA START CON IL CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEL PREZZO PIÙ BASSO TRA COLORO I QUALI, IN POSSESSO DEI REQUISITI RICHIESTI, AVRANNO MANIFESTATO INTERESSE ALL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO IN OGGETTO.**

**Si evidenzia** inoltre, poiché la procedura sarà espletata in modalità telematica, che gli operatori economici che, pur manifestando il loro interesse ad essere invitati alla procedura con le modalità sopra indicate, dovranno risultare iscritti o iscriversi sulla nuova piattaforma telematica START raggiungibile all'indirizzo <https://start.toscana.it/> (registrazione indirizzario).

I titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono partecipare alla fase di gara successiva all'invito da parte dell'Amministrazione dovranno essere in possesso di



**CITTA' DI VINCI**  
Piazza Leonardo da Vinci, 29  
50059 VINCI- FI  
tel. 0571/9331 fax 0571/56388  
sito internet: [www.comune.vinci.fi.it](http://www.comune.vinci.fi.it)  
P.E.C.: [comune.vinci@postacert.toscana.it](mailto:comune.vinci@postacert.toscana.it)  
\*\*\*\*\*

#### **Settore 4 “Contratti, Tributi, Attività Produttive- Suap”**

un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità ovvero non risulti revocato o sospeso. Ai sensi del Regolamento (UE) n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 23 luglio 2014, il certificato qualificato dovrà essere rilasciato da un prestatore di servizi fiduciari qualificati presente nella lista di fiducia (trusted list) pubblicata dallo Stato membro in cui è stabilito.

Il presente avviso non costituisce né un'offerta contrattuale, né una sollecitazione a presentare offerta, ma è da intendersi come mero procedimento preselettivo, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse, che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli sia per le imprese che per l'Amministrazione ai fini dell'affidamento del servizio.

L'amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente avviso è pubblicato sul sito web del Comune di Vinci, all'Albo Pretorio On Line del Comune di Vinci per n. 8 giorni.

#### **6. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Per la presentazione della manifestazione d'interesse e successivamente dell'offerta, nonché per la stipula del contratto, è richiesto al soggetto invitato di fornire dati e informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione del Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD) in materia di protezione dei dati personali.

Ai sensi e per gli effetti della suddetta normativa, all'Amministrazione compete l'obbligo di fornire alcune informazioni riguardanti il loro utilizzo.

I dati vengono acquisiti ai fini della partecipazione, in particolare ai fini dell'effettuazione dei controlli, compresi gli adempimenti contabili ed il pagamento del corrispettivo contrattuale e, comunque, in ottemperanza alle disposizioni normative vigenti.

Il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza e potrà essere effettuato mediante strumenti informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli. Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

Alcuni fra i dati forniti in sede di presentazione dell'offerta saranno comunicati ad altri soggetti esterni all'Amministrazione e/o pubblicati, ai sensi e nel rispetto della normativa che disciplina la pubblicità degli affidamenti disposti da pubbliche amministrazioni.

Relativamente ai suddetti dati, all'operatore economico, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui al Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD).

La presentazione della manifestazione d'interesse e successivamente dell'offerta da parte dell'operatore economico attesta l'avvenuta presa visione delle modalità relative al trattamento dei dati personali, indicate nell'informativa ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD).

Titolare, responsabili e incaricati del trattamento dei dati:

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Vinci.

Incaricati del trattamento dei dati sono i dipendenti del Gestore del Sistema e dell'ufficio comunale competente.

Il Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 D.Lgs. 50/2016 è il responsabile del Settore 4 “Contratti, Tributi, Attività Produttive- Suap” Dr.ssa Cecilia Lucii.

F.to Il responsabile del  
Settore 4 “Contratti, Tributi, Attività Produttive- Suap”



**CITTA' DI VINCI**  
Piazza Leonardo da Vinci, 29  
50059 VINCI- FI  
tel. 0571/9331 fax 0571/56388  
sito internet: www.comune.vinci.fi.it  
P.E.C.:comune.vinci@postacert.toscana.it  
\*\*\*\*\*

**Settore 4 "Contratti, Tributi, Attività Produttive- Suap"**  
(Dr.ssa Cecilia Lucii)

Spett.le  
Comune di Vinci  
Piazza Leonardo da Vinci n. 29  
50059 Vinci (FI)

Oggetto: **AVVISO INDAGINE ESPLORATIVA PER MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 1 COMMA 2, LETTERA A) DEL D.L. 16/07/2020 N. 76 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 120/2020 E COME MODIFICATO DAL DL 77/2021 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 108/2021 DELLA GESTIONE IN CONCESSIONE DELL’IMPIANTO SPORTIVO DI PETROIO DA SETTEMBRE 2022 A GIUGNO 2023.**  
**CIG (da acquisire in fase di successiva "negoiazione")**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ Cod.Fisc. \_\_\_\_\_,  
nato a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_; nella qualità di  
\_\_\_\_\_ (eventualmente: come da procura generale/speciale  
allegata) dell’impresa \_\_\_\_\_, con sede legale in  
\_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_  
P.Iva \_\_\_\_\_, Cod.Fisc. \_\_\_\_\_;  
Tel. \_\_\_\_\_, Fax \_\_\_\_\_ e-mail  
\_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_  
e con sede operativa in \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_,  
Fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_.

**DICHIARA**

Di manifestare l’ interesse a partecipare **PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 1 COMMA 2, LETTERA A) DEL D.L. 16/07/2020 N. 76 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 120/2020 E COME MODIFICATO DAL DL 77/2021 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 108/2021 DELLA GESTIONE IN CONCESSIONE DELL’IMPIANTO SPORTIVO DI PETROIO DA SETTEMBRE 2022 A GIUGNO 2023**  
**in qualità di (barrare opzione)**

- legale rappresentante dell’operatore economico
- altro (specificare) \_\_\_\_\_

A tal fine, consapevole delle responsabilità penali in caso di dichiarazioni mendaci (DPR 445/2000)

**DICHIARA**



**CITTA' DI VINCI**  
Piazza Leonardo da Vinci, 29  
50059 VINCI- FI  
tel. 0571/9331 fax 0571/56388  
sito internet: [www.comune.vinci.fi.it](http://www.comune.vinci.fi.it)  
P.E.C.: [comune.vinci@postacert.toscana.it](mailto:comune.vinci@postacert.toscana.it)  
\*\*\*\*\*

#### **Settore 4 “Contratti, Tributi, Attività Produttive- Suap”**

- a) l'insussistenza di cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, D.Lgs. 50/2016;
- b) di aver gestito in appalto o in concessione un impianto sportivo simile a quello oggetto della presente selezione per almeno tre mesi nel triennio 2018/2019/2020.

li, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Firma

**Il presente modello dovrà essere firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico oppure anche con firma olografa ma in detto caso occorrerà trasmettere sempre tramite pec la scannerizzazione del modello cartaceo firmato con allegata la scannerizzazione del documento d'identità in corso di validità del soggetto sottoscrittore.**