

COMUNE DI VINCI
Città Metropolitana di Firenze
Settore 3 – Uso e assetto del territorio
Servizio Lavori Pubblici
P.za Leonardo da Vinci n°29 – 50059 Vinci (FI)



**LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMPIANTO DI
PUBBLICA ILLUMINAZIONE DI VIALE P.TOGLIATTI – LOTTO n°1**



**L'intervento è incluso nel PNRR ed è Finanziato
dall'Unione europea – NextGenerationEU**

“VERBALE DI CONSEGNA ANTICIPATA
PER MOTIVI DI URGENZA
ED INIZIO LAVORI SOTTO RISERVA DI LEGGE”

**VERBALE DI CONSEGNA ANTICIPATA PER MOTIVI DI URGENZA
ED INIZIO DEI LAVORI SOTTO RISERVA DI LEGGE**

**art. 32 comma 5 del Dlgs 50/2016 smi
art. 32 comma 8 del Dlgs 50/2016 smi
art. 5 comma 2 del D.M. 7/03/2018 n°49 smi**

Normativa di riferimento:

Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 Codice dei contratti pubblici (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016) smi
Decreto 7 marzo 2018, n. 49 Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di
svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione smi
- tutte le leggi ed i regolamenti applicabili in materia dei lavori pubblici

ELEMENTI RIEPILOGATIVI DELL'APPALTO

CITTA' METROPOLITANA DI: FIRENZE
COMUNE DI: VINCI
COMMITTENTE: AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI VINCI
P.za Leonardo da Vinci n°29 – 50059 Vinci (FI)
OPERE: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMPIANTO
PUBBLICA ILLUMINAZIONE
CANTIERE: VIALE P.TOGLIATTI, SOVIGLIANA – LOTTO n°1
RUP: Dott. Ing. Claudia Peruzzi
UFFICIO D.LL.: Per.Ind. Daniele Marchetti D.O.

Progetto Principale

CUP: J79J22001420001
CIG: 93759449BF
IMPRESA APPALTATRICE: ELETTRA DI CATASTINI MARCO & C Sas, via Pianezzoli, Empoli,
(Fi), PIVA 04514360488
AFFIDAMENTO LAVORI: Determinazione del Responsabile del Settore 3 "Uso e Assetto del
Territorio"- Servizi Lavori Pubblici n.171 del 01.09.2022
CONTRATTO REP. N°: -
RIBASSO DEL: 1,97% (uno,novantasette%)
IMPORTO NETTO: € 69.522,11 (sessantantanovemilacinquecentoventidue,11)
DI CUI ONERI SICUREZZA: € 1.355,65 (milletrecentocinquantacinque,65)
CATEGORIE DEI LAVORI: **OG10**
TEMPO UTILE ESECUZIONE: 54 giorni naturali e consecutivi
Consegna dei Lavori: 12/09/2022
Data Scadenza Ultimazione: 04/11/2022

L'anno duemilaventidue il mese di settembre il giorno 12, stante l'urgenza di avviare il lavoro, il sottoscritto Marchetti Daniele in qualità di Direttore dei Lavori e il sig. Catastini Marco legale rappresentante della ditta appaltatrice, previo avviso all'Impresa ELETTRA di Catastini Marco & C Sas, via Pianezzoli, Empoli, (Fi), PIVA 04514360488, si sono trovati presso il luogo ove debbono compiersi i lavori in oggetto ed ivi, in attesa di procedere alla sottoscrizione del contratto, di cui alla Determina del Settore Uso e Assetto del Territorio n. 171 del 01.09.2022 per un importo totale di € 70.877,76 oltre IVA, ha proceduto alla consegna dei medesimi previsti nel progetto, in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, nelle more della verifica del possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura

Premesso che

- Vista la Determinazione del Responsabile del Settore 3 "Uso e Assetto del Territorio"- Servizio Lavori Pubblici n.171 del 01.09.2022 con la quale è stata disposta l'aggiudicazione NON efficace alla impresa ELETTRA di Catastini Marco & C Sas, via Pianezzoli, Empoli, (Fi), PIVA 04514360488, ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- Vista la Determinazione del Responsabile del Settore 3 "Uso e Assetto del Territorio"- Servizio Lavori Pubblici n.155 del 05.08.2022 con la quale è stata disposta l'aggiudicazione NON efficace allo Studio Tecnico Salvaggio & Marchetti di Vinci, via P.Togliatti n°49, Empoli, (Fi), PIVA 04843220486, ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- Visto progetto definitivo/esecutivo con il quadro economico è stato redatto a cura dello Studio Tecnico Salvaggio e Marchetti in data 08/2022 presentato in data 08/08//2022 prot. n°20480 e 20481;
- Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 197 del 23.08.2022 veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo, redatto dallo Studio Tecnico Salvaggio & Marchetti di Vinci;
-
- Richiamato l'articolo 8, comma 1, lettera a) del D.L. n.76/2020, convertito con L. 120/2020, e successivamente modificato dal D.L. 77/2021, convertito con L. 108/2021, che autorizza, fino al 30.06.2023, la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 32 comma 8 del D.Lgs n. 50/2016, nelle more della verifica del possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;
-
- Vista la comunicazione n° IEO1 del Direttore dei Lavori tramite mail del 07/09/22, con la quale veniva invitata la ditta alla firma del presente documento;
-

Pertanto

- Alla presenza continua di tutti gli intervenuti, con la scorta dell'Elenco Prezzi, del Computo metrico Estimativo, degli elaborati grafici, del Capitolato Speciale di Appalto, dell'offerta e del POS, il sottoscritto Direttore dei Lavori unitamente all'Appaltatore ed in contraddittorio con questi, ha riscontrato tutte le circostanze di fatto relative al progetto, ha dato lettura degli elaborati di progetto, aggiungendo le spiegazioni ritenute opportune dall'appaltatore, ha descritto i lavori da eseguire, ha riscontrato le misure e tutte le altre circostanze di fatto, ha dato lettura delle norme e condizioni di esecuzione contrattuali. Hanno pertanto verificato, la corrispondenza tra gli elementi del progetto stesso e le attuali condizioni e circostanze locali, eseguendo accertamenti e misure, tracciamenti e ricognizioni. Hanno verificato il permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori e quindi, le immutate condizioni dei luoghi oggetto dei lavori riscontrando la completa accessibilità dell'area di lavoro, l'assenza di persone, cose o altri elementi di impedimento al regolare svolgimento dei lavori e l'assenza di impedimenti che possano, per qualsiasi motivo, impedire o ritardare il montaggio del cantiere e l'avvio dei lavori;

Il Direttore dei Lavori ha inoltre riscontrato, le misure richieste dall'impresa, la disponibilità delle aree su cui devono eseguirsi i lavori e tutte le altre circostanze di fatto relative ai lavori in oggetto aggiungendo le spiegazioni chieste e quelle trovate opportune, ha dato lettura del contratto e di alcune norme contrattuali del capitolato speciale d'appalto ritenute utili per l'esecuzione dei lavori;

Il Direttore dei Lavori ha altresì richiamato le disposizioni di cui all'art. 105 (subappalto) del D.Lgs. 50/2016 e ha rammentato all'Appaltatore la trasmissione entro 5 giorni dalla consegna dei lavori e comunque prima dell'inizio dei lavori, della seguente documentazione:

- documentazione dell'avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici;
- il cronoprogramma esecutivo dei lavori sul quale si esprimerà il Direttore dei Lavori;
- l'elenco nominativo di tutto il personale che sarà presente in cantiere, ciascuno munito di apposito cartellino contenente l'indicazione nominativo del singolo soggetto e l'indicazione della ditta di appartenenza, segnalando tempestivamente eventuali variazioni. A tal proposito dovrà essere compilato giornalmente il registro delle presenze in cantiere e del giornale dei lavori;

L'impresa potrà dare corso alle opere quando avrà ottemperato a quanto richiesto nel contratto di appalto ed alle seguenti prescrizioni:

- presentazione della campionatura dei materiali costituenti l'appalto. Il responso autorizzativo sarà comunicato dal Direttore dei Lavori entro 7 giorni dalla presentazione dei su detti campioni e documenti richiesti;
- al completo allestimento del cantiere. L'impianto, le attrezzature e l'estensione del cantiere devono essere sufficienti per l'esecuzione dei lavori entro i termini contrattuali;
- quanto, eventualmente, richiesto precedentemente attraverso le comunicazioni del Direttore dei Lavori.

Il Sig. Catastini Marco in qualità di titolare dell'operatore economico aggiudicatario "ELETTRA DI CATASTINI MARCO & C Sas", via Pianezzoli, Empoli (Fi), PIVA 04514360488, dichiara:

- di essere pienamente edotto di tutte le circostanze, di fatto e di luogo, inerenti l'esecuzione del lavoro e di tutti gli obblighi accollati all'impresa;
- di non aver difficoltà o dubbi e di essere perfettamente edotto di tutti i suoi obblighi derivanti dall'appalto nel rispetto del contratto e di ogni altro documento afferente nel completo rispetto della Legislazione vigente.
- di accettare la consegna del lavoro come sopra effettuata, sotto le riserve di legge, senza sollevare riserve o eccezioni di sorta;
- di essere consapevole che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, si procederà: alla risoluzione del contratto ed al pagamento del corrispettivo pattuito, solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, all'incameramento della cauzione definitiva, ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% del valore dell'affidamento;
- di accettare che il pagamento della prima rata non potrà essere effettuato se non dopo la sottoscrizione del contratto.

L'appaltatore fornito già di copia dei documenti progettuali, dichiara di essere pienamente edotto di tutte le circostanze di fatto e luogo inerenti all'esecuzione dei lavori e di tutti gli obblighi assegnati all'impresa, di tutti gli obblighi derivanti dal Capitolato Speciale di Appalto e di accettare la consegna dei lavori come sopra effettuata, sotto le riserve di Legge, senza sollevare riserva od eccezione alcuna.

L'appaltatore ha dichiarato di non aver difficoltà o dubbi e di essere perfettamente edotto di tutti i suoi obblighi derivanti dall'appalto nel rispetto del contratto e di ogni altro documento afferente nel completo rispetto della Legislazione vigente. Di accettare col presente atto senza eccezioni di sorta, la formale consegna dei lavori su indicati i quali dovranno essere compiuti entro i giorni prestabiliti da contratto;

L'appaltatore rimane responsabile della conservazione dei segnali e capisaldi collocati nell'area di cantiere, dichiara di lasciare sempre, in cantiere, una copia del piano di sicurezza e di coordinamento nonché del piano operativo già predisposto dall'impresa ed allegato al contratto;

L'esecuzione dei lavori deve avvenire in condizioni di sicurezza e di completa osservanza delle norme vigenti in materia di antinfortunistica;

Il Direttore dei Lavori col presente atto

Dispone

la formale consegna dei lavori in questione e l'inizio dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 32 comma 5 e 8 del D.Lgs n°50/2016, dell'art.5 comma 2 del D.M. 7/03/2018 n°49 e del Capitolato Speciale d'Appalto.

Pertanto

Il Direttore dei Lavori, dichiara, col presente atto, la formale consegna dei lavori in questione e si dispone l'inizio dei lavori in oggetto.

Resta altresì stabilito che il lavoro decorre dalla data di sottoscrizione del presente verbale e dovrà essere eseguito nel termine di giorni **54 (cinquantaquattro)** e pertanto, cessanti entro il **04/11/2022**.

L'ultimazione dei lavori e/o eventuali ritardi, saranno disciplinati da quanto disposto dal "Capitolato speciale di appalto" e dalla Legge quadro vigente in materia di appalti pubblici. Per ogni giorno di ritardo oltre la data fissata per l'ultimazione dei lavori, la penale resta fissata nella percentuale di 1 per mille.

Resta altresì stabilito che dalla data di sottoscrizione del presente verbale, decorre il tempo utile per dare compiuti tutti i lavori, ma il pagamento della prima rata di acconto non potrà essere effettuato se non dopo la stipulazione del contratto. Si stabilisce pure che la riserva di Legge deve intendersi sciolta dopo il perfezionamento degli atti del contratto.

Si stabilisce inoltre che la riserva di legge deve intendersi sciolta solo dopo il perfezionamento degli atti necessari per la sottoscrizione del contratto.

L'amministrazione si riserva inoltre di interrompere la fruizione del lavoro in oggetto in caso di sospensiva dell'efficacia delle determinazioni di aggiudicazione da parte del Tribunale Amministrativo competente.

Di quanto sopra si redige il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto per accettazione delle parti intervenute nelle rispettive qualità.

Il presente verbale composto da numero 5 (cinque) pagine, dopo lettura e conferma viene firmato dagli intervenuti con firma digitale. Il direttore dei lavori ne trasmette copia al responsabile del procedimento, che ne rilascia copia conforme all'appaltatore, ove questo lo richieda.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Per.Ind. Daniele Marchetti)

L'IMPRESA

(Per.Ind. Marco Catastini)

Visto del RUP

(Ing. Claudia Peruzzi)