



# CITTA' DI VINCI

Città Metropolitana di Firenze

ALLEGATO "A"

## SERVIZIO IN ORARIO ORDINARIO

Gestione per il periodo **19 settembre – 13 Novembre 2022** per i servizi di gestione, custodia e pulizie (compresi tappeti) per i giorni dal lunedì al venerdì come segue:

**periodo 19 settembre – 13 Novembre 2022:**

55 ore settimanali x 8 settimane = ORE 440

n° 440 ore al costo orario di € 15,00 = € 6.600

**SPESA COMPLESSIVA € 6.600,00 oltre IVA 22% pari a €. 1.452,00 per un totale di €.  
8.052,00.**

## SERVIZI IN ORARIO FESTIVO

Gestione per il periodo **19 settembre - 13 Novembre 2022** per i servizi di custodia e pulizie (compresi tappeti) per i giorni festivi compreso il sabato come segue:

**previsione periodo 19 settembre – 13 Novembre 2022:**

si prevedono n. 58 ore totali per il servizio nei giorni festivi o sabato del periodo considerato

58 x € 18,00 = € 1.044,00

**I servizi in orario festivo saranno concordati di volta in volta con l'ufficio Sport.**

**SPESA COMPLESSIVA € 1.044,00 oltre IVA 22% pari a €. 229,68 per un totale di €. 1.273,68**

## RIEPILOGO

SPESA PER SERVIZIO IN ORARIO ORDINARIO € 6.600,00 oltre IVA

SERVIZI IN ORARIO FESTIVO € 1.044,00 oltre IVA

**SPESA TOTALE AFFIDAMENTO PERIODO 19 SETTEMBRE – 13 NOVEMBRE 2022**  
**€ 7.644,00 oltre IVA 22% 1.669,80 per un totale di €. 9.325,68**



# CITTA' DI VINCI

Città Metropolitana di Firenze

## ALLEGATO "B"

### CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE

#### Articolo 1 – Oggetto dell'affidamento

Oggetto dell'affidamento sono i servizi di custodia e pulizia del Palasport "Falcone e Borsellino", posto in via Caduti sul Lavoro, frazione di Sovigliana, composto da palestra principale, palestra secondaria e servizi igienici.

L'utilizzo della palestra principale è riservato per tutte dal lunedì al venerdì dell'anno scolastico alla scuola secondaria di primo grado L. da Vinci. Tramite bando sono assegnati gli spazi per il restante orario. Per l'anno sportivo 2022/2023 gli spazi sono stati assegnati come da determinazione del responsabile del Settore IV n. 80 del 16/08/2022.

L'affidatario dovrà farsi carico dei seguenti oneri:

- sorveglianza, custodia degli spazi interni ed esterni, vigilando anche affinché gli utenti rispettino le norme di igiene propedeutiche all'accesso alle zone in cui si svolgono i servizi offerti. Il servizio sarà svolto per cinque giorni alla settimana, dal lunedì al venerdì; i servizi che saranno svolti in orario festivo e nelle giornate di sabato e di domenica saranno concordati di volta in volta con l'Ufficio Sport. Ai fini dello svolgimento dei servizi all'affidatario saranno consegnate le chiavi della struttura, che saranno restituite al termine dell'affidamento;
- pulizia del Palasport, sia degli spazi interni che esterni con prodotti e macchinari idonei, entrambi a completo carico dell'affidatario.
- stipulare, con oneri a proprio carico polizza di responsabilità civile verso terzi ed operatori (RCT/O), a copertura dei rischi attinenti la responsabilità per danni a persone o cose (incluso anche il Comune di Vinci) e verso prestatori di lavoro, con massimale unico non inferiore ad € 3.000.000,00;
- assicurarsi che le società sportive, che vorranno utilizzare gli spazi pubblicitari all'interno del Palasport, prima di procedere all'affissione, siano state autorizzate dal Comune ed abbiano provveduto al pagamento di quanto dovuto;
- assicurarsi che gli utenti rispettino quanto stabilito dal Regolamento per la gestione e l'uso del Palasport, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 50 del 21/07/2022;
- utilizzare per la gestione personale proprio, personale esterno o volontari purché in regola con le normative vigenti relative a ciascuna posizione. Il personale dovrà essere coperto da tutte le assicurazioni previdenziali, assistenziali e antinfortunistiche previste dalla legge;

Non sono previsti la redazione del DUVRI e il relativo costo della sicurezza in quanto tra l'attività del Committente e l'attività del gestore non si generano rischi derivanti da sovrapposizioni di più attività di diversi gestori, né rischi ulteriori rispetto a quelli specifici dell'attività propria del gestore;

- segnalare tempestivamente all'Ufficio comunale competente ogni qualsivoglia evento verificatosi all'interno e/o all'esterno del Palasport legato ai servizi svolti, nonché ogni eventuale danneggiamento dello stesso che possa essere stato causato dagli utenti utilizzatori;

#### Articolo 2 – Durata

L'affidamento avrà inizio in data 19 settembre 2022 e terminerà in data 13 novembre 2022.

Il Comune di Vinci avrà a suo insindacabile giudizio la facoltà di prorogare il contratto come specificato in fase di procedura ai sensi dell'art. 106 comma 11 D.Lgs. 50/2016. Verificandosi tale necessità l'aggiudicatario avrà l'obbligo di continuare il servizio agli stessi prezzi, patti e condizioni convenute.

#### Articolo 3 - Il personale.

Nel Palasport sarà impiegato personale adeguatamente formato di cui il gestore consegna il curriculum al Comune. Il personale dovrà essere munito di idoneo tesserino di riconoscimento con fotografia e dovrà osservare un comportamento rispettoso nei confronti dell'utenza, degli accompagnatori e del pubblico. L'aggiudicatario del servizio dovrà indicare il nome del referente del quale dovrà essere consegnato il curriculum in sede di offerta. Il referente terrà i rapporti con l'ufficio sport del Comune al quale segnalerà con tempestività ogni problematica inerente l'impianto e il suo utilizzo.



# CITTA' DI VINCI

Città Metropolitana di Firenze

## **Articolo 4 – Corrispettivo**

Per lo svolgimento del servizio di cui al presente atto il Comune di Vinci corrisponderà al gestore la somma massima di € **9.325,68** compreso IVA.

Il pagamento avverrà in un'unica soluzione al termine del servizio, dopo aver inoltrato al Comune idoneo rendiconto delle ore effettivamente svolte. Il Comune provvederà alla verifica del rendiconto ed all'autorizzazione dell'emissione della fattura. Il pagamento verrà effettuato per le ore effettivamente prestate e rendicontate entro 60 giorni dall'emissione della fattura.

Il corrispettivo verrà determinato a misura ai sensi art 3 c. 1 lett eeeee) del d.lgs 50/2016.

Il ribasso offerto in sede di presentazione dell'offerta economica sarà applicato ai singoli prezzi orari in base alle ore effettivamente prestate e rendicontate.

## **Articolo 5 – Tracciabilità dei flussi finanziari**

Il concessionario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

## **Articolo 6- Revisione dei prezzi**

Trova applicazione la clausola di revisione dei prezzi di cui all'art. 29 del D.L. n. 4/2022, come convertito dalla L. n. 25/2022.

## **Articolo 7- Clausola Sociale**

Al fine di promuovere la stabilità occupazionale nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, e ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'aggiudicatario del contratto di appalto è tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente, come previsto dall'articolo 50 del Codice, garantendo l'applicazione dei CCNL di settore, di cui all'art. 51 del D.lgs. 15 giugno 2015, n. 81.

Per presa visione ed accettazione

Il gestore \_\_\_\_\_