



**CITTA' DI VINCI**  
Piazza Leonardo da Vinci, 29  
50059 VINCI- FI  
tel. 0571/9331 fax 0571/56388  
sito internet: [www.comune.vinci.fi.it](http://www.comune.vinci.fi.it)  
P.E.C.: [comune.vinci@postacert.toscana.it](mailto:comune.vinci@postacert.toscana.it)  
\*\*\*\*\*

#### **Settore 4 “Contratti, Tributi, Attività Produttive- Suap”**

**Vinci, 26/09/2023**  
**Prot. 0025823/2023**

### **AVVISO INDAGINE ESPLORATIVA PER MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALL' AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ARTICOLO 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS 36/2023 DELL' APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CAMPO DI CALCIO POSTO A VINCI – LOCALITA' RIPALTA PER IL PERIODO DAL 16 OTTOBRE 2023 AL 30 GIUGNO 2026**

Con il presente Avviso, la stazione appaltante in esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 236 del 22/09/2023 avvia una indagine preordinata a conoscere l'assetto del mercato di riferimento e la platea di operatori economici interessati all'affidamento in **APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CAMPO DI CALCIO POSTO A VINCI – LOCALITA' RIPALTA PER IL PERIODO DAL 16 OTTOBRE 2023 AL 30 GIUGNO 2026**.

#### **1. OGGETTO:**

Oggetto di questo appalto di servizi è la gestione dell'impianto sportivo - campo di calcio di Vinci, località Ripalta.

L'impianto in questione si compone di n. 1 campo di calcio n. 2 strutture adibite a spogliatoi. La planimetria dell'immobile è allegata al presente capitolato quale parte integrante e sostanziale dello stesso.

Non costituisce oggetto dell'affidamento, in quanto non facente parte dell'impianto stesso la tribuna adiacente al campo di gioco. L'impianto non dispone di una tribuna e pertanto le manifestazioni che si svolgono all'interno non possono prevedere la presenza del pubblico, né di un punto ristoro per gli avventori.

L'impianto sportivo in questione **NON HA RILEVANZA ECONOMICA**.



Criteri ambientali minimi (CAM) **L'appalto è non è soggetto ai Criteri ambientali minimi.**

CPV 92610000-0”, riferito ai “Servizi di gestione di impianti sportivi”

Il CUP non è richiesto

#### **2. DURATA:**

L'appalto avrà durata dal 16 ottobre 2023 al 30 giugno 2026.

#### **3. IMPORTO A BASE DI GARA**

L'importo a base di gara soggetto a ribasso è pari ad **€ 25.921,97** oltre iva nella misura di legge.

Ai sensi dell'art. 41 comma 14 del D.Lgs. 36/2023 “*Nei contratti di lavori e servizi, per determinare l'importo posto a base di gara, la stazione appaltante o l'ente concedente individua nei documenti di gara i costi della manodopera secondo quanto previsto dal comma 13. I costi della manodopera e della sicurezza sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale*”.

L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che il Comune committente ha stimato pari ad € 17.121,97.



**CITTA' DI VINCI**  
Piazza Leonardo da Vinci, 29  
50059 VINCI- FI  
tel. 0571/9331 fax 0571/56388  
sito internet: [www.comune.vinci.fi.it](http://www.comune.vinci.fi.it)  
P.E.C.: [comune.vinci@postacert.toscana.it](mailto:comune.vinci@postacert.toscana.it)  
\*\*\*\*\*

#### **Settore 4 “Contratti, Tributi, Attività Produttive- Suap”**

Il CCNL di riferimento, da indicare ai sensi dell’art. 11 c. 2 è il **CCNL – Impianti Sportivi e Attività Sportive**

I costi della manodopera non sono soggetti al ribasso.

Per le attività oggetto dell'appalto, non sussistono rischi da interferenza tali da intraprendere misure di prevenzione e protezione, pertanto non è stato predisposto il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI) gli oneri relativi alla sicurezza risultano pari a zero. Restano immutati gli obblighi a carico dell'appaltatore in merito alla sicurezza sul lavoro

L’importo stimato soggetto a ribasso è stato così determinato tenendo presente il quadro economico in allegato (**allegato A**).

L’importo stimato per l’affidamento del servizio è comprensivo di tutte le prestazioni richieste nel “**capitolato speciale d’appalto**” in allegato (**allegato B**).

#### **4. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

**Ai sensi dell’art. 6 D.Lgs 38/2021 la gestione del presente impianto sportivo e' affidata in via preferenziale a societa' e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali. In caso di esito infruttuoso delle procedura, la gestione potrà essere affidata a soggetti diversi.**

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

##### **4.1 Possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli art. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.lgs. n. 36/2023.**

L’operatore economico dovrà attestare il possesso dei requisiti di cui agli art. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.lgs. n. 36/2023.

Le circostanze di cui all’articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all’articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l’operatore economico.

##### **Self clearing:**

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell’offerta, l’operatore economico indica nella dichiarazione sostitutiva la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell’articolo 96, comma 6 del Codice;
- motiva l’impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente.

L’adozione delle misure è comunicata alla stazione appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell’offerta, l’operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell’articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla stazione appaltante.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l’impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall’illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti



**CITTA' DI VINCI**  
Piazza Leonardo da Vinci, 29  
50059 VINCI- FI  
tel. 0571/9331 fax 0571/56388  
sito internet: [www.comune.vinci.fi.it](http://www.comune.vinci.fi.it)  
P.E.C.: [comune.vinci@postacert.toscana.it](mailto:comune.vinci@postacert.toscana.it)  
\*\*\*\*\*

#### **Settore 4 “Contratti, Tributi, Attività Produttive- Suap”**

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

**Sono comunque esclusi dalla partecipazione alla presente procedura gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. 165/2001.**

#### **4.2 Possesso dei requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 del D.lgs. n. 36/2023:**

Svolgimento di attività sportiva compatibile con quella praticabile all'interno dell'impianto (calcio).

#### **N.B.**

Ai sensi dell'art. 52 D.Lgs. 36/2023 trattandosi di procedura di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettera b) D.Lgs. 36/2023, di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attesteranno con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno. Quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento.

### **5. TERMINE PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE E MODALITA' PARTECIPAZIONE**

L'operatore economico dovrà manifestare l'interesse ad essere invitato alla procedura di cui trattasi facendo pervenire al Comune di Vinci entro e non oltre **le ore 12:00 del giorno 06/10/2023** apposita comunicazione tramite pec all'indirizzo [comune.vinci@postacert.toscana.it](mailto:comune.vinci@postacert.toscana.it).

Per detta comunicazione l'operatore economico potrà utilizzare il modello allegato A) al presente avviso, modello che dovrà essere firmato digitalmente **dal titolare o legale rappresentante o procuratore** dell'operatore economico oppure anche con firma olografa ma in detto caso occorrerà trasmettere sempre tramite pec la scannerizzazione del modello cartaceo firmato con allegata la scannerizzazione del documento d'identità in corso di validità del soggetto sottoscrittore. Si avverte che la validità di invio tramite PEC è subordinata all'utilizzo da parte dell'operatore economico di casella di posta certificata a sua volta. Non sarà pertanto ritenuto valido l'invio da casella di posta elettronica ordinaria/non certificata anche se indirizzata alla PEC più sopra indicata.

Non saranno prese in considerazione le richieste che perverranno al Comune oltre i termini sopra indicati.

**In questa fase, l'Amministrazione aggiudicatrice si limita a fornire chiarimenti solo sulle modalità di presentazione della manifestazione di interesse. Per le successive richieste di chiarimenti su documenti di gara, queste si svolgeranno con le modalità previste nella**



**CITTA' DI VINCI**  
Piazza Leonardo da Vinci, 29  
50059 VINCI- FI  
tel. 0571/9331 fax 0571/56388  
sito internet: [www.comune.vinci.fi.it](http://www.comune.vinci.fi.it)  
P.E.C.: [comune.vinci@postacert.toscana.it](mailto:comune.vinci@postacert.toscana.it)  
\*\*\*\*\*

#### **Settore 4 “Contratti, Tributi, Attività Produttive- Suap”**

**richiesta di preventivo, che sarà inviata a tutti gli operatori che hanno manifestato interesse nel rispetto del presente avviso.**

**SUCCESSIVAMENTE ALL'INDAGINE DI MERCATO, SI AVVIERÀ UNA PROCEDURA CONCORRENZIALE SUL SISTEMA START CON IL CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEL PREZZO PIÙ BASSO TRA COLORO I QUALI, IN POSSESSO DEI REQUISITI RICHIESTI, AVRANNO MANIFESTATO INTERESSE ALL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO IN OGGETTO.**

**Si evidenzia** inoltre, poiché la procedura sarà espletata in modalità telematica, che gli operatori economici che, pur manifestando il loro interesse ad essere invitati alla procedura con le modalità sopra indicate, dovranno risultare iscritti o iscriversi sulla nuova piattaforma telematica START raggiungibile all'indirizzo <https://start.toscana.it/> (registrazione indirizzario).

I titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono partecipare alla fase di gara successiva all'invito da parte dell'Amministrazione dovranno essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità ovvero non risulti revocato o sospeso. Ai sensi del Regolamento (UE) n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 23 luglio 2014, il certificato qualificato dovrà essere rilasciato da un prestatore di servizi fiduciari qualificati presente nella lista di fiducia (trusted list) pubblicata dallo Stato membro in cui è stabilito.

Il presente avviso non costituisce né un'offerta contrattuale, né una sollecitazione a presentare offerta, ma è da intendersi come mero procedimento preselettivo, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse, che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli sia per le imprese che per l'Amministrazione ai fini dell'affidamento del servizio.

L'amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente avviso è pubblicato sul sito web del Comune di Vinci, all'Albo Pretorio On Line del Comune di Vinci per n. 5 giorni.

Ai sensi dell'art. 18 comma 1 D.Lgs. 36/2023 il contratto verrà stipulato tramite corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitoli e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto.

Il valore dell'imposta di bollo, che l'appaltatore è tenuto a versare al momento della stipula del contratto, è determinato sulla base della Tabella A annessa all' ALLEGATO I.4 al D.Lgs 36/2023.

**< 40.000**

**Esente**

**6. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**



**CITTA' DI VINCI**  
Piazza Leonardo da Vinci, 29  
50059 VINCI- FI  
tel. 0571/9331 fax 0571/56388  
sito internet: [www.comune.vinci.fi.it](http://www.comune.vinci.fi.it)  
P.E.C.: [comune.vinci@postacert.toscana.it](mailto:comune.vinci@postacert.toscana.it)  
\*\*\*\*\*

#### **Settore 4 “Contratti, Tributi, Attività Produttive- Suap”**

Per la presentazione della manifestazione d’interesse e successivamente dell’offerta, nonché per la stipula del contratto, è richiesto al soggetto invitato di fornire dati e informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell’ambito di applicazione del Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD) in materia di protezione dei dati personali.

Ai sensi e per gli effetti della suddetta normativa, all’Amministrazione compete l’obbligo di fornire alcune informazioni riguardanti il loro utilizzo.

I dati vengono acquisiti ai fini della partecipazione, in particolare ai fini dell’effettuazione dei controlli, compresi gli adempimenti contabili ed il pagamento del corrispettivo contrattuale e, comunque, in ottemperanza alle disposizioni normative vigenti.

Il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza e potrà essere effettuato mediante strumenti informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli. Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

Alcuni fra i dati forniti in sede di presentazione dell’offerta saranno comunicati ad altri soggetti esterni all’Amministrazione e/o pubblicati, ai sensi e nel rispetto della normativa che disciplina la pubblicità degli affidamenti disposti da pubbliche amministrazioni.

Relativamente ai suddetti dati, all’operatore economico, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui al Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD).

La presentazione della manifestazione d’interesse e successivamente dell’offerta da parte dell’operatore economico attesta l’avvenuta presa visione delle modalità relative al trattamento dei dati personali, indicate nell’informativa ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD).

Titolare, responsabili e incaricati del trattamento dei dati:

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Vinci.

Incaricati del trattamento dei dati sono i dipendenti del Gestore del Sistema e dell’ufficio comunale competente .

Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell’art. 15 del Codice e dell’allegato I.2, è il responsabile del Settore 4 “Contratti, Tributi, Attività Produttive- Suap” Dr.ssa Cecilia Lucii.

F.to Il responsabile del  
Settore 4 “*Contratti, Tributi, Attività Produttive- Suap*”  
(Dr.ssa Cecilia Lucii)



**CITTA' DI VINCI**  
Piazza Leonardo da Vinci, 29  
50059 VINCI- FI  
tel. 0571/9331 fax 0571/56388  
sito internet: www.comune.vinci.fi.it  
P.E.C.:comune.vinci@postacert.toscana.it  
\*\*\*\*\*

**Settore 4 "Contratti, Tributi, Attività Produttive- Suap"**

Spett.le  
Comune di Vinci  
Piazza Leonardo da Vinci n. 29  
50059 Vinci (FI)

**Oggetto: AVVISO INDAGINE ESPLORATIVA PER MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALL' AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ARTICOLO 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS 36/2023 DELL' APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CAMPO DI CALCIO POSTO A VINCI – LOCALITA' RIPALTA PER IL PERIODO DAL 16 OTTOBRE 2023 AL 30 GIUGNO 2026**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ Cod.Fisc. \_\_\_\_\_,  
nato a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_; nella qualità di  
\_\_\_\_\_ (eventualmente: come da procura generale/speciale  
allegata) dell'impresa \_\_\_\_\_, con sede legale in  
\_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_  
P.Iva \_\_\_\_\_, Cod.Fisc. \_\_\_\_\_;  
Tel. \_\_\_\_\_, Fax \_\_\_\_\_ e-mail  
\_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_  
e con sede operativa in \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_,  
Fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_.

**DICHIARA**

Di manifestare l' interesse a partecipare **ALL' AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ARTICOLO 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS 36/2023 DELL' APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CAMPO DI CALCIO POSTO A VINCI – LOCALITA' RIPALTA PER IL PERIODO DAL 16 OTTOBRE 2023 AL 30 GIUGNO 2026**

**qualità di (barrare opzione)**

- legale rappresentante dell'operatore economico
- altro (specificare) \_\_\_\_\_

A tal fine, consapevole delle responsabilità penali in caso di dichiarazioni mendaci (DPR 445/2000)

**D I C H I A R A**

- a) l'insussistenza di cause di esclusione di cui agli art. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.lgs. n. 36/2023;
- b) di svolgimento di attività sportiva compatibile con quella praticabile all'interno dell'impianto (calcio)



**CITTA' DI VINCI**  
Piazza Leonardo da Vinci, 29  
50059 VINCI- FI  
tel. 0571/9331 fax 0571/56388  
sito internet: [www.comune.vinci.fi.it](http://www.comune.vinci.fi.it)  
P.E.C.: [comune.vinci@postacert.toscana.it](mailto:comune.vinci@postacert.toscana.it)  
\*\*\*\*\*

**Settore 4 “Contratti, Tributi, Attività Produttive- Suap”**

li, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Firma

**Il presente modello dovrà essere firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico oppure anche con firma olografa ma in detto caso occorrerà trasmettere sempre tramite pec la scannerizzazione del modello cartaceo firmato con allegata la scannerizzazione del documento d'identità in corso di validità del soggetto sottoscrittore.**