

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:170588-2023:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Empoli: Servizi di musei, di salvaguardia di siti ed edifici storici e servizi affini  
2023/S 058-170588**

**Bando di gara**

**Servizi**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: UNIONE DEI COMUNI CIRCONDARIO DELL'EMPOLESE VALDELSA

Indirizzo postale: PIAZZA DELLA VITTORIA 54

Città: EMPOLI (FI)

Codice NUTS: ITI14 Firenze

Codice postale: 50053

Paese: Italia

E-mail: [circondario.empolese@postacert.toscana.it](mailto:circondario.empolese@postacert.toscana.it)

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: [www.empolese-valdelsa.it](http://www.empolese-valdelsa.it)

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: COMUNE DI VINCI

Indirizzo postale: Piazza Leonardo da Vinci 29

Città: VINCI (FI)

Codice NUTS: ITI14 Firenze

Codice postale: 50059

Paese: Italia

E-mail: [comune.vinci@postacert.toscana.it](mailto:comune.vinci@postacert.toscana.it)

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <https://www.comune.vinci.fi.it/it>

**I.2) Appalto congiunto**

Il contratto prevede un appalto congiunto

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://start.toscana.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

**I.5) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

- II.1.1) **Denominazione:**  
S01 23 VINCI – Procedura aperta per l'appalto dei servizi museali del Comune di Vinci – anni 2023-2026.
- II.1.2) **Codice CPV principale**  
92520000 Servizi di musei, di salvaguardia di siti ed edifici storici e servizi affini
- II.1.3) **Tipo di appalto**  
Servizi
- II.1.4) **Breve descrizione:**  
Gli interventi riguardano l'affidamento dei seguenti servizi:  
a) servizio di apertura/chiusura degli spazi, custodia, sorveglianza;  
b) servizio di prima accoglienza, biglietteria ed eventuale noleggio di supporti alla visita;  
c) servizio di didattica museale e attività educative per il Museo Leonardiano e la Casa Natale di Leonardo da Vinci ad Anchiano rivolto alle scuole, alle famiglie e agli adulti (compresa la progettazione e la realizzazione dei laboratori e altre attività);  
d) servizio di pulizia del Museo Leonardiano e della Casa natale di Leonardo da Vinci ad Anchiano, nonché delle altre sedi espositive temporanee o permanenti di pertinenza del percorso museale;  
e) servizio di informazione e accoglienza turistica presso l'Ufficio Turistico del Comune di Vinci.
- II.1.5) **Valore totale stimato**  
Valore, IVA esclusa: 1 619 210.00 EUR
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**  
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.2) **Descrizione**
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: IT114 Firenze  
Luogo principale di esecuzione:  
Comune di Vinci.
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**  
Il valore complessivo dell'appalto relativo ai 36 mesi, pari a € 1.387.961,00, di cui € 815,00 per oneri per la sicurezza da interferenze, è stato determinato stimando un numero di ore, su base annua, di complessive n. 24.489 ore presunte per il costo orario a base d'asta secondo la seguente articolazione:  
- n. 13.777 ore - operatori addetti al servizio di apertura/chiusura, custodia, sorveglianza, prima accoglienza - € 18,51 importo esente IVA;  
- n. 5.490 ore – operatori addetti al servizio di biglietteria - € 19,41 importo esente IVA di cui n.1040 ore per operatore addetto alle attività di supporto alla fruizione della visita;  
- n. 1.560 ore - operatori addetti al servizio di didattica museale – € 20,41 importo esente IVA;  
- n. 1.195 ore - operatori addetti al servizio di pulizia del Museo Leonardiano, della Casa natale ad Anchiano - € 17,64 importo oltre IVA;  
- n. 2.467 ore - operatori addetti al servizio di informazione e accoglienza turistica € 19,41 – importo oltre IVA.  
Costo stimato per la manodopera: € 1.333.795,00.  
La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni. L'opzione di proroga sopra richiamata per un massimo di 6 mesi per un totale stimato di 12.244 ore, ammonta a € 231.192,00 oltre IVA, quando dovuta, oltre agli oneri di sicurezza

derivanti da rischi interferenziali che per il periodo di proroga ammontano a € 57,00 per un importo complessivo per la proroga tecnica pari a € 231.249,00.

Ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto, è pari ad € 1.619.210,00 al netto di Iva, quando dovuta, e/o di altre imposte e contributi di legge, e comprensivo degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze.

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

**II.2.6) Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 1 387 961.00 EUR

**II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 1095

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

**II.2.10) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice.

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari**

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni di partecipazione**

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Descrizione**

**IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta

**IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

**IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

**IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 12/04/2023

Ora locale: 13:00

**IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

**IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 13/04/2023

Ora locale: 10:00

Luogo:

Empoli.

**Sezione VI: Altre informazioni**

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

Sarà accettata la fatturazione elettronica

VI.3) **Informazioni complementari:**

Unione dei Comuni Circondario dell'Empolese Valdelsa C.F. 91016930488 - Determina a contrattare n. 18 del 07/03/2023 del Comune di Vinci.

La procedura di gara è disciplinata a tutti gli effetti oltre che dal presente bando anche dal disciplinare di gara, pubblicato sul sito: <https://start.toscana.it/>, ove sono pubblicati anche tutti gli elaborati per la rimessa dell'offerta. Pertanto, ai fini della partecipazione alla gara, gli offerenti dovranno attenersi, a pena di esclusione dalla stessa, a tutte le norme e condizioni di cui al presente bando, al disciplinare di gara e agli altri elaborati per la rimessa dell'offerta. Tutta la documentazione richiesta dovrà essere prodotta in modalità telematica e in formato elettronico, sul suddetto sito e, ove richiesto, firmata digitalmente. Le eventuali integrazioni/rettifiche al capitolato e al disciplinare di gara, le comunicazioni e le risposte a quesiti di interesse generale saranno pubblicate solo sul sito: <https://start.toscana.it/>

Garanzia provvisoria, ai sensi dell'art. 93 del codice, di € 27.759,22 pari al 2% dell'importo presunto posto a base di gara.

Gli offerenti sono tenuti al versamento del contributo all'ANAC per l'importo e con le modalità indicate nel disciplinare di gara.

L'aggiudicazione avverrà tramite espletamento di una procedura di gara svolta in modalità telematica sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 c.3 del Dlgs 50/2016.

Saranno escluse le offerte che non raggiungano, prima della riparametrazione, un punteggio tecnico minimo pari a punti 50.

Ai sensi di quanto previsto dall'articolo 97, c. 3, del codice, la stazione appaltante valuta la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95, c. 12, del codice, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. Il perfezionamento contrattuale avverrà mediante atto in forma pubblica amministrativa, con spese contrattuali e di imposta di bollo a totale carico dell'aggiudicatario. Ai sensi dell'art. 216, c. 11, del codice, le spese

di pubblicazione del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione.

La Stazione appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, di revocare la lex specialis di gara ovvero di non procedere all'affidamento per motivi di pubblico interesse; in tali casi le imprese concorrenti non potranno vantare diritti o pretese alcuni, né per il fatto di avere presentato offerta né per effetto del mancato affidamento.

Responsabile del Procedimento: Dott.ssa Roberta Barsanti.

Autorità di gara: Dott.ssa Catia Consolati.

Il medesimo Bando verrà pubblicato altresì:

- GURI
- su 2 quotidiani a diffusione nazionale e su 2 quotidiani a diffusione locale
- nella sezione amministrazione trasparente del sito dell'Unione
- nella sezione amministrazione trasparente del Comune di Vinci
- in piattaforma START

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana - Firenze

Indirizzo postale: Via Ricasoli 40

Città: Firenze

Codice postale: 50129

Paese: Italia

E-mail: [segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:segrprotocolloamm@ga-cert.it)

Tel.: +39 0552776427

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

il ricorso deve essere notificato all'amministrazione aggiudicatrice entro 30 giorni.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: UNIONE DEI COMUNI CIRCONDARIO DELL'EMPOLESE VALDELSA

Indirizzo postale: Piazza della Vittoria 54

Città: Empoli

Codice postale: 50053

Paese: Italia

E-mail: [circondario.empolese@postacert.toscana.it](mailto:circondario.empolese@postacert.toscana.it)

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

17/03/2023