



COMUNE DI VINCI
Città metropolitana di Firenze

ORIGINALE

SETTORE 3 - USO E ASSETTO DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE NR. 118 DEL 08/05/2018

**OGGETTO: PROGETTAZIONE FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA PER LA
NUOVA SCUOLA D'INFANZIA IN VINCI CAPOLUOGO – RETTIFICA INCARICO**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

ING. PERUZZI CLAUDIA



Settore 3 - Uso e Assetto del Territorio

DETERMINAZIONE N. 118 DEL 08/05/2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3

PREMESSO che con determinazione di questo Settore n. 26 del 13.02.2018 veniva disposta l'aggiudicazione efficace nei confronti dello Studio Colucci & Partners di Pontedera in qualità di Mandatario del RTP costituendo con HS Ingegneria srl di Empoli, Mandante, Architetto Andrea Guidi di Stazzema, Mandante, MPS di Pollari, Sederini & C. Studio Associato di Cecina, Mandante, Geoprogetti Studio Associato di Ponsacco, Mandante, dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica per la nuova scuola d'infanzia in Vinci Capoluogo, per l'importo complessivo di € 20.288,18 oltre Cassa Previdenza 4% per € 811,53 ed IVA 22% per € 4.641,94 e così per complessivi € 25.741,65;

CONSIDERATO che l'affidamento sopra citato prevedeva la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione del nuovo plesso scolastico dell'area posta in Via dei Martiri completa della prestazioni necessarie per il finanziamento dell'opera attraverso il contratto di disponibilità;

PRESO ATTO che l'area individuata in Via dei Martiri non è di proprietà dell'Amministrazione Comunale, ma della Diocesi;

CONSIDERATO che con decreto dirigenziale della Regione Toscana sono stati approvati i criteri e le modalità per la formazione del Piano Regionale 2018-2020 e dei Piani annuali di edilizia scolastica di cui all'art 10 del D.L. 12 settembre 2013, n. 104, convertito dalla legge 8 novembre 2013, n. 128 e che la relativa domanda di finanziamento deve essere inviata entro il giorno 23/06/2018;

PRESO ATTO che non ci sono i tempi per poter addivenire ad un accordo per l'acquisto del terreno e per avviare le procedure espropriative per l'acquisizione della suddetta area;

CONSIDERATO che i costi per la realizzazione dell'intervento nella nuova area da urbanizzare sarebbero superiori alla demolizione con ricostruzione dell'edificio esistente, in quanto l'area è già urbanizzata;

DATO ATTO, inoltre, che procedendo con la demolizione e ricostruzione è possibile accedere all'incentivo gestito dal GSE per interventi di efficienza energetica e produzione di energia termica da fonti rinnovabili negli edifici pubblici, che consente di recuperare buona parte dei costi di investimento sostenuti per il nuovo intervento;

VISTA la direttiva della Giunta Comunale n. 9 del 02.05.2018 con la quale viene espresso parere favorevole alla progettazione della nuova scuola nella stessa area di quella attuale con demolizione del fabbricato esistente e la successiva costruzione del nuovo manufatto e di sospendere la procedura prevista tramite finanziamento attraverso lo strumento del contratto di disponibilità ma presentando domanda di finanziamento alle regione Toscana per accedere al Piano Regionale 2018-2020 e dei Piani annuali di edilizia scolastica di cui all'art 10 del D.L. 12 settembre 2013, n. 104, convertito dalla legge 8 novembre 2013, n. 128 oltre all'incentivo gestito dal GSE;

RITENUTO pertanto necessario rettificare l'incarico affidato al Raggruppamento sopra citato in quanto le prestazioni richieste per la nuova soluzione sono diverse rispetto a quelle richieste per l'incarico già affidato;

TENUTO CONTO che le nuove prestazioni da eseguire sono quelle elencate nell'allegato A e che l'importo del nuovo incarico, calcolato dall'Ufficio Tecnico in base al D.M. 17.06.2016, è pari a € 19.830,51, già assoggettato al ribasso del 48,72% offerto in occasione del precedente incarico;



Settore 3 - Uso e Assetto del Territorio

DETERMINAZIONE N. 118 DEL 08/05/2018

TENUTO CONTO della disponibilità dei Professionisti all'esecuzione del nuovo incarico alle condizioni proposte dall'Ufficio Tecnico;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 — , con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 6 del Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.;

VISTO il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi approvato con Deliberazione di G.C. n. 31 del 24.04.2008 e ss.mm.ii.;

VISTO il Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

1. DI RETTIFICARE l'incarico affidato allo Studio Colucci & Partners di Pontedera in qualità di Mandatario del RTP costituendo con HS Ingegneria srl di Empoli, Mandante, Architetto Andrea Guidi di Stazzema, Mandante, MPS di Pollari, Sederini & C. Studio Associato di Cecina, Mandante, Geoprogetti Studio Associato di Ponsacco, Mandante, relativamente alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica per la nuova scuola d'infanzia in Vinci Capoluogo, stabilendo un nuovo compenso di € 19.830,51 oltre Cassa Previdenza 4% per € 793,22 ed IVA 22% per € 4.537,22 e così per complessivi € 25.160,95;
2. DI DARE ATTO che la somma di € 25.160,95, trova copertura sul cap. 13353.0 denominato "incarichi professionali per progettazione e collaudi investimenti" codice bilancio 01.06.2, impegno n. DS03367 sub 1 anno impegno 2017 anno capitolo 2018 a suo tempo assunto per l'importo di € 25.741,65, e che l'economia finale che si realizzerà sarà dichiarata in sede di riaccertamento residui 2018;
3. DI DARE ATTO che il CIG di cui alla presente procedura è il seguente: Z79218523D;
4. DI APPROVARE lo schema di contratto allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale che sarà stipulato dalla sottoscritta ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;
5. DI DARE ATTO che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere FAVOREVOLE di regolarità e correttezza giuridico-amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;
6. DI DARE ATTO che il responsabile provvederà alle pubblicazioni necessarie ai sensi del D.Lgs 33/2013 ed ai sensi del Piano comunale triennale di prevenzione della corruzione - Annualità 2018 – 2019 – 2020 e Programma triennale 2018/2020 per la Trasparenza e l'integrità se ed in quanto dovute.
