



COMUNE DI VINCI
Città metropolitana di Firenze

COPIA

DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE n. 125 del 22 MAGGIO 2018

**REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA D'INFANZIA IN VINCI CAPOLUOGO –
APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA.**

L'ANNO DUEMILADICIOTTO e questo GIORNO VENTIDUE del MESE di MAGGIO alle ORE 19,00 in VIA BATTISTI, si è riunita la Giunta Comunale.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Stefano Salani.

Il sig. Giuseppe Torchia nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, apre la seduta ed invita a deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
TORCHIA GIUSEPPE	SINDACO	S
PEZZATINI CRISTINA	VICESINDACO	S
SANTINI PAOLO	ASSESSORE	S
VANNI DANIELE	ASSESSORE	S
HEIMES CLAUDIA	ASSESSORE	N
IALLORENZI SARA	ASSESSORE	S
<i>Totale Presenti: 5</i>		<i>Totali Assenti: 1</i>



COMUNE DI VINCI
Città Metropolitana di Firenze

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 125 DEL 22/05/2018

OGGETTO: REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA D'INFANZIA IN VINCI CAPOLUOGO – APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con determinazione del Settore 3 Uso e Assetto del Territorio n. 26 del 13.02.2018, veniva affidato allo Studio Colucci & Partners di Pontedera in qualità di Mandatario del RTP costituendo con HS Ingegneria srl di Empoli, Mandante, Architetto Andrea Guidi di Stazzema, Mandante, MPS di Pollari, Sederini & C. Studio Associato di Cecina, Mandante, Geoprogetti Studio Associato di Ponsacco, Mandante, il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione della nuova scuola d'infanzia in Vinci Capoluogo in un'area individuata in Via dei Martiri, non di proprietà dell'Amministrazione Comunale, ma della Diocesi, procedendo con un contratto di disponibilità in quanto l'ente non ha le risorse proprie per procedere con tale intervento;

TENUTO CONTO che è stato pubblicato il piano regionale triennale 2018-2020 ed i piani annuali di edilizia scolastica di cui all'art. 10 del D.L. 104/2013, convertito dalla legge 128/2013 ed approvato con decreto dirigenziale regionale n. 5137 del 12.04.2018, che prevede l'erogazione di contributi in materia di edilizia scolastica;

PRESO ATTO che la scadenza per la partecipazione al bando è fissata per il 23.06.2018;

VISTA la Direttiva della Giunta Comunale n. 9 del 02.05.2018 con la quale la Giunta esprime parere favorevole alla progettazione della nuova scuola nella stessa area di quella attuale con demolizione del fabbricato esistente e la successiva costruzione del nuovo manufatto con sospensione della procedura, inizialmente prevista, di finanziamento attraverso lo strumento del contratto di disponibilità ma presentando domanda di finanziamento alle Regione Toscana per accedere al Piano Regionale suddetto;

VISTA conseguentemente la determinazione n. 118 del 08.05.2018 con la quale viene rettificato l'incarico affidato ai Professionisti sopra citati in quanto le prestazioni attualmente richieste sono diverse rispetto all'incarico precedentemente affidato;

TENUTO CONTO che in data 18.05.2018 prot. 13153 lo Studio suddetto ha presentato il progetto in argomento dell'importo di € 2.409.412,12 così suddiviso:

Importo lavori		€ 1.735.255,00
Oneri della sicurezza		€ 40.00,00

Totale importo lavori		€ 1.775.255,00
Somme a disposizione:		
- Allacciamenti e indagini (IVA inclusa)	€	6.100,00
- Imprevisti	€	35.000,00
- Spese per pubblicità e per opere artistiche (IVA inclusa)	€	3.660,00
- Spese tecniche progettaz. (PD, PE, Sicur. Prog.-Esec., DL)	€	287.566,11
- Oneri Previdenziali Cassa Nazionale 4%	€	11.502,64
- IVA su spese tecniche 22%	€	65.795,13
- Incentivo progettazione	€	35.505,10
- IVA 10% sui lavori	€	177.525,50

Totale somme a disposizione	€	634.157,12 € 634.157,12

TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO		€ 2.409.412,12
		=====



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 125 DEL 22/05/2018

OGGETTO: REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA D'INFANZIA IN VINCI CAPOLUOGO – APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA.

composto dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa;
- Relazione tecnica;
- Elaborati grafici – Tavola 1, Tavola 2, Tavola 3, Tavola 4
- Prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- Calcolo sommario della spesa;
- Studio di prefattibilità ambientale;
- Quadro economico di progetto;

PRESO ATTO che il progetto in argomento è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018 – 2020;

TENUTO CONTO che il Bando prevede una copertura massima finanziabile pari al 100%;

VISTO il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del provvedimento espresso dal responsabile dell'ufficio competente ai sensi dell'art. 49 comma 1° D.Lgs. 267/2000, che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

VISTO il parere favorevole relativo alla regolarità contabile del provvedimento espresso dal responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 49 comma 1° D.Lgs. 267/2000, dato che l'atto comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

VISTO che sulla proposta in esame, è stata svolta, da parte del Segretario Generale, la funzione di assistenza giuridico-amministrativa di cui all'art. 97 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO l'art. 125 del D.Lgs.267/2000;

CONSTATATA la competenza a provvedere ai sensi dell'art. 48 D.Lgs. 267/2000

CON VOTAZIONE unanime e favorevole, palesemente resa,

DELIBERA

- 1) DI APPROVARE il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di realizzazione della "Nuova scuola d'infanzia in Vinci Capoluogo", dell'importo complessivo di € 2.409.412,12 così suddiviso:

Importo lavori	€ 1.735.255,00
Oneri della sicurezza	€ 40.00,00

Totale importo lavori	€ 1.775.255,00

Somme a disposizione:

- Allacciamenti e indagini (IVA inclusa)	€ 6.100,00
- Imprevisti	€ 35.000,00
- Spese per pubblicità e per opere artistiche (IVA inclusa)	€ 3.660,00
- Spese tecniche progettaz. (PD, PE, Sicur. Prog.-Esec., DL)	€ 287.566,11



COMUNE DI VINCI
Città Metropolitana di Firenze

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 125 DEL 22/05/2018

OGGETTO: REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA D'INFANZIA IN VINCI CAPOLUOGO – APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA.

- Oneri Previdenziali Cassa Nazionale 4%	€	11.502,64	
- IVA su spese tecniche 22%	€	65.795,13	
- Incentivo progettazione	€	35.505,10	
- IVA 10% sui lavori	€	177.525,50	

Totale somme a disposizione	€	634.157,12	€ 634.157,12

TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO			€ 2.409.412,12
			=====

composto dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa;
- Relazione tecnica;
- Elaborati grafici – Tavola 1, Tavola 2, Tavola 3, Tavola 4
- Prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- Calcolo sommario della spesa;
- Studio di prefattibilità ambientale;
- Quadro economico di progetto;

- 2) DI PRESENTARE domanda di finanziamento alle Regione Toscana per accedere al Piano Regionale triennale 2018-2020 ed i piani annuali di edilizia scolastica di cui all'art. 10 del D.L. 104/2013, convertito dalla legge 128/2013 ed approvato con decreto dirigenziale regionale n. 5137 del 12.04.2018;
- 3) DI STABILIRE che verrà richiesto un contributo in conto capitale pari all'100% delle spese ammissibili;
- 4) DI TRASMETTERE in elenco la presente delibera ai Capigruppo consiliari ai sensi e per gli effetti dell'art. 125 del D.Lgs 267/2000;
- 5) DI DICHIARARE con votazione unanime, separata e palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs 267/00 per poter partecipare al Bando in scadenza il 23.06.2018.



COMUNE DI VINCI
Città metropolitana di Firenze

Settore 3 - Uso e Assetto del Territorio

deliberazione della Giunta Comunale

Numero Proposta **150** del **22/05/2018**

Numero Delibera **125** del **22/05/2018**

**Oggetto: REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA D'INFANZIA IN VINCI CAPOLUOGO
– APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA.**

PARERI

Ai sensi dell'art. 49 comma 1° D.Lgs 267/2000 sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

Il Responsabile del Settore interessato

Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere: **FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Claudia Peruzzi

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere: **FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dott.ssa Simona Marmugi



COMUNE DI VINCI
Città metropolitana di Firenze

DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE n. 125 del 22 MAGGIO 2018

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Giuseppe Turchia

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano Salani