



CITTA' DI VINCI

Città metropolitana di Firenze

ORIGINALE

SETTORE 3 - USO E ASSETTO DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE NR. 277 DEL 26/10/2023

OGGETTO: REALIZZAZIONE CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL NUOVO NIDO D'INFANZIA NELLA FRAZIONE DI SPICCHIO - INTERVENTO FINANZIATO CON FONDI PNRR – MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 1.1. - CUP: J75E22000270006 - CIG 9741723422 - INCARICO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA, DIREZIONE OPERATIVA PER GLI IMPIANTI - AGGIUDICAZIONE EFFICACE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

ING. PERUZZI CLAUDIA



CITTÀ DI VINCI

Città Metropolitana di Firenze
Settore 3 - Uso e Assetto del Territorio

DETERMINAZIONE N. 277 DEL 26/10/2023



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n. 15 del 28/02/2023 avente ad oggetto “APPROVAZIONE DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP 2023-2025)”;

RICHIAMATE la deliberazione di C.C. n. 16 del 28/02/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il periodo 2023/2025, e le successive deliberazioni di variazione allo stesso;

VISTA la delibera della G.C. n. 50 del 3/03/2023 ad oggetto "PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2023-2025 PARTE FINANZIARIA. ASSEGNAZIONE RISORSE";

VISTO il regolamento di contabilità;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi approvato con Deliberazione di G.C. n. 31 del 24.04.2008 e successive modifiche;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 — , con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 6 del vigente Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 26 del 27.06.2022 avente ad oggetto: “Attribuzione all’Ing. Claudia Peruzzi delle funzioni di Responsabile del Settore 3 “Uso e Assetto del Territorio”;

VISTO il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021 n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

VISTO il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificato all’Italia dal Segretariato Generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

VISTO il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante «Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

VISTO il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: «Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l’efficienza della giustizia»;



CITTÀ DI VINCI

Città Metropolitana di Firenze
Settore 3 - Uso e Assetto del Territorio

DETERMINAZIONE N. 277 DEL 26/10/2023

VISTO il decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, recante «Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose», convertito con modificazioni in Legge 29 dicembre 2021 n. 233;

RICHIAMATA la Missione 4 del PNRR, denominata "Istruzione e Ricerca", che mira a rafforzare le condizioni per lo sviluppo di una economia ad alta intensità di conoscenza, di competitività e di resilienza, partendo dal riconoscimento delle criticità del nostro sistema di istruzione, formazione e ricerca;

RICHIAMATE la Componente 1 della suddetta Missione 4 denominata "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università" e la linea di Investimento 1.1 denominata "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia", del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU;

RICHIAMATO l'Avviso pubblico del Ministero dell'Istruzione prot. n. 48047 del 02/12/2021 ad oggetto "Avviso pubblico per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU", finalizzato alla presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuola d'infanzia;

RICHIAMATO l'Avviso pubblico di differimento termini del Ministero dell'Istruzione - Unità di Missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - prot. n. 12213 del 03/03/2022, con il quale il termine per l'inoltro delle candidature era stato spostato al 31/03/2022;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 30/03/2022 avente ad oggetto "Realizzazione, con demolizione e ricostruzione, del nuovo nido d'infanzia nella frazione di Spicchio - Approvazione Documento Preliminare alla Progettazione finalizzato alla presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole d'infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR", propedeutica alla presentazione della domanda di finanziamento in questione;

ATTESO che il Comune di Vinci, in data 31/03/2022, ha trasmesso domanda per accedere al finanziamento suddetto presentando il progetto denominato "Realizzazione, con demolizione e ricostruzione, del nuovo nido d'infanzia nella frazione di Spicchio" - CUP J75E22000270006;

VISTO il Decreto Direttoriale n. 57 dell'08/09/2022, pubblicato sul sito del Ministero dell'Istruzione, con il quale vengono approvate le graduatorie di cui all'Avviso sopra citato e nel quale, all'Allegato 1, il Comune di Vinci è risultato assegnatario di un finanziamento di Euro 731.280,00 per l'intervento in argomento;

PRESO ATTO che l'Amministrazione aveva necessità di approfondire alcune valutazioni di fattibilità e di sostenibilità finanziaria dell'intervento e ha deciso di procedere in data 17.01.2023 dando disposizioni all'Ufficio Lavori Pubblici di redigere il progetto di fattibilità tecnico-economica;

TENUTO CONTO che in data 18.01.2023 è stato sottoscritto con il Ministero dell'Istruzione l'Accordo di Concessione di Finanziamento e meccanismi sanzionatori relativi al progetto in argomento;



CITTÀ DI VINCI

Città Metropolitana di Firenze
Settore 3 - Uso e Assetto del Territorio

DETERMINAZIONE N. 277 DEL 26/10/2023

CONSIDERATO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 26.01.2023 esecutiva come per legge è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica redatto dall'ufficio Tecnico Comunale nelle persone dell'Ing. Martina Lucchesi, dell'Arch. Ilaria Vettori, dell'Arch. Fabio Cervelli, dell'Arch. Mariolina Botta, dell'importo di € 916.000,00;

CONSIDERATO che con determinazione del Responsabile del Settore n. 3 "Uso e Assetto del Territorio" n. 113 del 28.04.2023, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la documentazione progettuale del servizio in argomento ed è stata avviata la procedura relativa all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., dell' INCARICO dei servizi di progettazione definitiva, progettazione esecutiva comprensiva del coordinamento della sicurezza e direzione operativa per gli impianti, per la "REALIZZAZIONE CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL NUOVO NIDO D'INFANZIA NELLA FRAZIONE DI SPICCHIO"- Intervento finanziato con fondi PNRR – Missione 4 – Componente c1 – Investimento 1.1. - CUP: J75E22000270006". - CIG 9741723422 applicando il criterio del prezzo più basso e sono stati approvati gli atti di gara necessari;

CONSIDERATO che in data 03.05.2023 è stato pubblicato sulla piattaforma telematica START l' "Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., dell' INCARICO dei servizi di progettazione definitiva, progettazione esecutiva comprensiva del coordinamento della sicurezza e direzione operativa per gli impianti, per la "REALIZZAZIONE CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL NUOVO NIDO D'INFANZIA NELLA FRAZIONE DI SPICCHIO"- Intervento finanziato con fondi PNRR – Missione 4 – Componente c1 – Investimento 1.1. - CUP: J75E22000270006". - CIG 9741723422";

CONSIDERATO che il termine per la presentazione delle offerte era previsto per il 15.05.2023 ore 09:30;

CONSIDERATO che allo scadere del termine delle ore 09:30 del giorno 15.05.2023 sono pervenute le seguenti offerte:

- 1.- RTI costituendo composto da Settanta7 Studio Associato (mandataria), Studio Perillo S.r.l., (mandante), Eutropia Architettura (mandante) e geol. Stefano Tuberga (mandante);
- 2.- RTI costituendo composto da 360 INGEGNERIA (mandataria), RENERWAVE S.R.L. (mandante), STUDIO COGEA GEOLOGI ASSOCIATI (mandante) e ARCH. CARLO BAISTROCCHI (mandante);
- 3.- RTI costituendo composto da F.A.C.E. – Factory of Architecture and Civil Engineering s.r.l. – società di ingegneria (mandataria) e ING. QUONDAMATTEO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. (mandante).

CONSIDERATO CHE con determinazione del Responsabile del Settore 3 n. 145 del 13.06.2023 esecutiva ai sensi di legge è stata:

- disposta l'aggiudicazione non efficace dell'appalto dell' INCARICO dei servizi di progettazione definitiva, progettazione esecutiva comprensiva del coordinamento della sicurezza e direzione operativa per gli impianti, per la "REALIZZAZIONE CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL NUOVO NIDO D'INFANZIA NELLA FRAZIONE DI SPICCHIO"- Intervento finanziato con fondi PNRR – Missione 4 – Componente c1 – Investimento 1.1. - CUP: J75E22000270006". - CIG 9741723422 in favore del RTI costituendo composto da F.A.C.E. – Factory of Architecture and Civil Engineering s.r.l. – società di ingegneria (mandataria) P.IVA 13354111000 e ING. QUONDAMATTEO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. (mandante) P.IVA 02145300444, che ha offerto:



CITTÀ DI VINCI

Città Metropolitana di Firenze
Settore 3 - Uso e Assetto del Territorio

DETERMINAZIONE N. 277 DEL 26/10/2023

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 38,15000 %.

Importo offerto al netto dell'IVA: Euro 63.696,22

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 0,00

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro -

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 63.696,22

- sottoposta l'efficacia dell'aggiudicazione della gara, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, alla positiva verifica del possesso dei prescritti requisiti;

- autorizzata la consegna in via d'urgenza dell'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, nelle more della verifica del possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura e a decorrere dalla firma del verbale di consegna del servizio;

CONSIDERATO CHE con determinazione del Responsabile del Settore 3 n. 209 del 07.08.2023 esecutiva ai sensi di legge è stato preso atto di quanto dichiarato dalla ditta mandante Ing. Quondamatteo Costruzioni Generali s.r.l., di San Benedetto del Tronto, (AP), nella comunicazione pervenuta a questa A.C. con Prot. 20407 del 26.07.2023, relativamente alla variazione della ragione sociale da "ING. QUONDAMATTEO COSTRUZIONI GENERALI" a "QCG ENGINEERING S.R.L." con decorrenza dal 15.06.2023;

CONSIDERATO altresì che con la stessa determinazione sopra citata veniva sub-impegnata la somma di € 63.696,22 oltre Cassa Previdenza 4% per € 2.547,85 ed IVA 22% per € 14.573,70 e così per complessivi € 80.817,77 come segue:

- **€ 41.217,06** sul Capitolo di Uscita 11650.2 denominato "REALIZZAZIONE CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL NUOVO NIDO DI INFANZIA - CUP J75E22000270006 - cofinanziamento progetto PNRR - fin.avanzo", codice di bilancio 04.01.2, a valere sull'impegno di prenotazione DS03113 sub 1 anno impegno 2023 anno capitolo 2023, a favore della ditta mandataria F.A.C.E. – Factory of Architecture and Civil Engineering s.r.l. – società di ingegneria con sede in via Flaminia, n.71, CAP 00196, Roma (RM), Codice Fiscale 13354111000, Partita I.V.A. 13354111000, SUB-IMPEGNO DS03209 sub 1/23;
- **€ 39.600,71** sul Capitolo di Uscita 11650.2 denominato "REALIZZAZIONE CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL NUOVO NIDO DI INFANZIA - CUP J75E22000270006 - cofinanziamento progetto PNRR - fin.avanzo", codice di bilancio 04.01.2, a valere sull'impegno di prenotazione DS03113 sub 1 anno impegno 2023 anno capitolo 2023, a favore della ditta mandante QCG Engineering SRL, con sede in Piazza Pericle Fazzini n. 8, CAP 63074, San Benedetto del Tronto (AP), Codice Fiscale 02145300444, Partita I.V.A. 02145300444m; SUB-IMPEGNO DS03209 sub 2/23;

PRESO ATTO che sono stati effettuati i controlli sui requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 richiesti nella lettera di invito e dichiarati in sede di gara dal RTI costituendo composto da F.A.C.E. – Factory of Architecture and Civil Engineering s.r.l. – società di ingegneria (mandataria) e QCG ENGINEERING S.R.L. (mandante) e che detti controlli hanno avuto esito positivo come da documentazione conservata agli atti del servizio competente trasmessa dalla Responsabile del Settore 4 alla sottoscritta con Prot. n. 28775 del 25.10.2023;

PRESO ATTO che si è proceduto alla verifica dell'idoneità tecnico professionale ai sensi dell'art. 16 della legge regionale 38/2007 del RTI costituendo composto da F.A.C.E. – Factory of Architecture and Civil Engineering s.r.l. – società di ingegneria (mandataria) e QCG ENGINEERING S.R.L.



CITTÀ DI VINCI

Città Metropolitana di Firenze
Settore 3 - Uso e Assetto del Territorio

DETERMINAZIONE N. 277 DEL 26/10/2023

(mandante) e che la stessa ha avuto esito positivo come da documentazione conservata agli atti del servizio competente trasmessa dalla Responsabile del Settore 4 alla sottoscritta con Prot. n. 28775 del 25.10.2023;

EVIDENZIATO che sono stati effettuati i controlli dei requisiti di ordine speciale di cui alla lettera d'invito e dichiarati in sede di gara dal RTI costituendo composto da F.A.C.E. – Factory of Architecture and Civil Engineering s.r.l. – società di ingegneria (mandataria) e QCG ENGINEERING S.R.L. (mandante) e che detti controlli hanno avuto esito positivo come da documentazione conservata agli atti del servizio competente trasmessa dalla Responsabile del Settore 4 alla sottoscritta con Prot. n. 28775 del 25.10.2023;

RITENUTO pertanto di provvedere in merito disponendo l'aggiudicazione anche efficace ad ogni effetto di legge dei lavori al RTI costituendo composto da F.A.C.E. – Factory of Architecture and Civil Engineering s.r.l. – società di ingegneria (mandataria) e QCG ENGINEERING S.R.L. (mandante) essendo conclusi i controlli di cui prima detto;

VISTA E RICHIAMATA integralmente la delibera G.C. n. 227 del 05.09.2023 avente ad oggetto: “REALIZZAZIONE CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL NUOVO NIDO D'INFANZIA NELLA FRAZIONE DI SPICCHIO - INTERVENTO COFINANZIATO CON FONDI PNRR - MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.1 - CUP J75E22000270006 - APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO AGGIORNATO” e con la quale viene approvato il Quadro Economico aggiornato dell'intervento per un importo complessivo di € 1.100.720,00;

DETERMINA

1. DI DISPORRE l'aggiudicazione EFFICACE dell'appalto dell'incarico dei servizi di progettazione definitiva, progettazione esecutiva comprensiva del coordinamento della sicurezza e direzione operativa per gli impianti, per la “REALIZZAZIONE CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL NUOVO NIDO D'INFANZIA NELLA FRAZIONE DI SPICCHIO”- Intervento finanziato con fondi PNRR – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1. - CUP: J75E22000270006”. - CIG 9741723422 in favore del RTI composto da F.A.C.E. – Factory of Architecture and Civil Engineering s.r.l. – società di ingegneria (mandataria) P.IVA 13354111000 e ING. QUONDAMATTEO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. (mandante) P.IVA 02145300444, che ha offerto:
Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 38,15000 %
Importo offerto al netto dell'IVA: Euro 63.696,22
Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 0,00
Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro -
Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro **63.696,22**
2. DI APPROVARE lo schema di contratto, allegato alla presente per formarne parte integrante e sostanziale, che sarà stipulato dalla sottoscritta ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;
3. DI DARE ATTO, in relazione all'appalto di cui all'oggetto, che il programma dei pagamenti derivanti dal presente atto risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica, in materia di "pareggio di bilancio" introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (Legge di stabilità 2016);



CITTÀ DI VINCI

Città Metropolitana di Firenze
Settore 3 - Uso e Assetto del Territorio

DETERMINAZIONE N. 277 DEL 26/10/2023

4. DI DARE ATTO che gli atti relativi sono disponibili presso l'Ufficio contratti del Comune di Vinci, Piazza Leonardo da Vinci n. 29 Vinci (FI);
5. DI DARE ATTO che l'intervento di REALIZZAZIONE CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL NUOVO NIDO D'INFANZIA NELLA FRAZIONE DI SPICCHIO è incluso nel PNRR ed è finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU per l'importo di € 731.280,00 con fondi PNRR, per l'importo di € 184.720,00 con avanzo vincolato e per l'importo di € 184.720,00 con il Fondo Opere Indifferibili;
6. DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento del presente intervento è l'Ing. Claudia Peruzzi, Responsabile del Settore 3 Uso e Assetto del Territorio;
7. DI DARE ATTO che il CUP del progetto in argomento è il seguente: J75E22000270006 ed il CIG della presente procedura è il seguente: 9741723422;
8. DI DARE ATTO che l'affidamento del presente servizio è stato inserito nel programma biennale servizi e forniture 2023 – 2024, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 28.02.2023, per l'importo di € 110.000,00 IVA compresa, che verrà adeguato alla prima variazione utile;
9. DI DARE ATTO che l'intervento REALIZZAZIONE CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL NUOVO NIDO D'INFANZIA NELLA FRAZIONE DI SPICCHIO è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023 – 2025;
10. DI DARE ATTO che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere Favorevole di regolarità e correttezza giuridico-amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;
11. DI DARE ATTO che il responsabile provvederà alle pubblicazioni necessarie ai sensi del D.lgs. 33/2013 e del Piano Comunale Triennale di prevenzione della corruzione annualità 2023/2024/2025 e Programma Triennale 2023/2025 per la trasparenza e l'integrità, se ed in quanto dovute;
12. DI DARE ATTO che con la sottoscrizione della presente determina il Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ex art. 147 bis comma 1, D.Lgs. 267/2000.
