

COMUNE DI VINCI
CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE
CONTO ECONOMICO

Allegato n.10 - Rendiconto della gestione

CONTO ECONOMICO		2022	2021	riferimento art.2425 cc	riferimento DM 26/4/95
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE					
1	Proventi da tributi	9.329.297,24	8.735.443,06		
2	Proventi da fondi perequativi	1.524.774,38	1.501.013,50		
3	Proventi da trasferimenti e contributi	1.620.878,53	1.865.212,07		
a	<i>Proventi da trasferimenti correnti</i>	1.404.031,70	1.653.633,25		A5c
b	<i>Quota annuale di contributi agli investimenti</i>	216.846,83	211.578,82		E20c
c	<i>Contributi agli investimenti</i>	0,00	0,00		
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	1.836.104,29	1.524.743,57	A1	A1a
a	<i>Proventi derivanti dalla gestione dei beni</i>	525.339,11	658.886,80		
b	<i>Ricavi della vendita di beni</i>	22.533,10	13.727,50		
c	<i>Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi</i>	1.288.232,08	852.129,27		
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	-	-	A2	A2
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	-	-	A3	A3
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	-	A4	A4
8	Altri ricavi e proventi diversi	253.488,56	341.146,04	A5	A5 a e b
TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)		14.564.543,00	13.967.558,24		
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE					
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	162.107,38	250.934,18	B6	B6
10	Prestazioni di servizi	7.904.799,53	7.213.420,55	B7	B7
11	Utilizzo beni di terzi	54.941,73	79.276,22	B8	B8
12	Trasferimenti e contributi	1.695.479,00	2.193.978,17		
a	<i>Trasferimenti correnti</i>	1.695.479,00	1.893.978,17		
b	<i>Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubb.</i>	-	300.000,00		
c	<i>Contributi agli investimenti ad altri soggetti</i>	-	-		
13	Personale	2.453.005,99	2.412.937,71	B9	B9
14	Ammortamenti e svalutazioni	2.950.229,03	2.423.824,09	B10	B10
a	<i>Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali</i>	74.297,24	77.417,47	B10a	B10a
b	<i>Ammortamenti di immobilizzazioni materiali</i>	1.715.935,43	1.704.616,74	B10b	B10b
c	<i>Altre svalutazioni delle immobilizzazioni</i>	-	-	B10c	B10c
d	<i>Svalutazione dei crediti</i>	1.159.996,36	641.789,88	B10d	B10d
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	-	-	B11	B11
16	Accantonamenti per rischi	-	5.000,00	B12	B12
17	Altri accantonamenti	23.492,00	52.873,00	B13	B13
18	Oneri diversi di gestione	208.840,54	178.853,86	B14	B14
TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)		15.452.895,20	14.811.097,78		
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-b)		-888.352,20	-843.539,54	-	-
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI					
<i>Proventi finanziari</i>					
19	Proventi da partecipazioni	192.746,24	165.210,27	C15	C15
a	<i>da società controllate</i>	-	-		
b	<i>da società partecipate</i>	192.746,24	165.210,27		
c	<i>da altri soggetti</i>	-	-		
20	Altri proventi finanziari	3.957,25	7.869,65	C16	C16
Totale proventi finanziari		196.703,49	173.079,92		
<i>Oneri finanziari</i>					
21	Interessi ed altri oneri finanziari	753.515,00	772.287,78	C17	C17
a	<i>Interessi passivi</i>	753.515,00	772.287,78		
b	<i>Altri oneri finanziari</i>	-	-		
Totale oneri finanziari		753.515,00	772.287,78		
TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)		- 556.811,51	- 599.207,86	-	-
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE					
22	Rivalutazioni	-	-	D18	D18
23	Svalutazioni	-	-	D19	D19
TOTALE RETTIFICHE (D)		-	-		
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI					
24	Proventi straordinari	516.456,65	745.841,06	E20	E20
a	<i>Proventi da permessi di costruire</i>	273.000,53	-		
b	<i>Proventi da trasferimenti in conto capitale</i>	-	-		
c	<i>Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo</i>	243.456,12	672.720,75		E20b
d	<i>Plusvalenze patrimoniali</i>	-	14.060,31		E20c
e	<i>Altri proventi straordinari</i>	-	59.060,00		
Totale proventi straordinari		516.456,65	745.841,06		
25	Oneri straordinari	124.721,66	413.684,77	E21	E21
a	<i>Trasferimenti in conto capitale</i>	-	-		
b	<i>Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo</i>	103.577,24	412.457,54		E21b
c	<i>Minusvalenze patrimoniali</i>	-	-		E21a
d	<i>Altri oneri straordinari</i>	21.144,42	1.227,23		E21d
Totale oneri straordinari		124.721,66	413.684,77		
TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)		391.734,99	332.156,29	-	-
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-b+c+d+e)		- 1.053.428,72	- 1.110.591,11	-	-
26	Imposte (*)	168.356,63	160.053,53	E22	E22
27	RISULTATO DELL'ESERCIZIO	- 1.221.785,35	- 1.270.644,64	E23	E23

COMUNE DI VINCI
CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE
STATO PATRIMONIALE ATTIVO
 Allegato n.10 - Rendiconto della gestione

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)		2022	2021	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
	A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	-	-	A	A
	TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	-	-		
	B) IMMOBILIZZAZIONI				
	<i>Immobilizzazioni immateriali</i>				
I	1 Costi di impianto e di ampliamento	-	-	BI	BI
	2 Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	-	-	BI1	BI1
	3 Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	70.663,10	105.676,01	BI2	BI2
	4 Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	10.984,28	25.187,24	BI3	BI3
	5 Avviamento	-	280,40	BI4	BI4
	6 Immobilizzazioni in corso ed acconti	-	-	BI5	BI5
	9 Altre	-	-	BI6	BI6
		192.905,44	208.018,21	BI7	BI7
	Totale immobilizzazioni immateriali	274.552,82	339.161,86		
	<i>Immobilizzazioni materiali (3)</i>				
II	1 Beni demaniali	20.786.879,46	21.556.626,79		
	1.1 Terreni	210.175,00	210.175,00		
	1.2 Fabbricati	135.210,24	139.648,57		
	1.3 Infrastrutture	19.137.354,44	19.854.014,34		
	1.9 Altri beni demaniali	1.304.139,78	1.352.788,88		
III	2 Altre immobilizzazioni materiali (3)	31.100.281,90	31.468.644,79		
	2.1 Terreni	3.775.937,48	3.775.937,48	BI11	BI11
	a di cui in leasing finanziario	-	-		
	2.2 Fabbricati	21.563.669,46	21.846.597,33		
	a di cui in leasing finanziario	-	-		
	2.3 Impianti e macchinari	1.112.239,66	1.118.153,58	BI12	BI12
	a di cui in leasing finanziario	-	-		
	2.4 Attrezzature industriali e commerciali	391.493,46	415.460,44	BI13	BI13
	2.5 Mezzi di trasporto	77.443,17	101.034,59		
	2.6 Macchine per ufficio e hardware	66.275,31	77.406,68		
	2.7 Mobili e arredi	157.566,72	163.290,54		
	2.8 Infrastrutture	16.647,36	17.384,88		
	2.99 Altri beni materiali	3.939.009,28	3.953.379,27		
	3 Immobilizzazioni in corso ed acconti	337.802,28	552.198,89	BI15	BI15
	Totale immobilizzazioni materiali	52.224.963,64	53.577.470,47		
IV	<i>Immobilizzazioni Finanziarie (1)</i>				
	1 Partecipazioni in	6.712.729,11	5.687.967,90	BI111	BI111
	a imprese controllate	-	-	BI111a	BI111a
	b imprese partecipate	6.695.026,40	5.687.967,90	BI111b	BI111b
	c altri soggetti	17.702,71	-		
	2 Crediti verso	-	-	BI112	BI112
	a altre amministrazioni pubbliche	-	-		
	b imprese controllate	-	-	BI112a	BI112a
	c imprese partecipate	-	-	BI112b	BI112b
	d altri soggetti	-	-	BI112c BI112d	BI112d
	3 Altri titoli	-	-	BI113	
	Totale immobilizzazioni finanziarie	6.712.729,11	5.687.967,90		
	TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	59.212.245,57	59.604.600,23	-	-

COMUNE DI VINCI
CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE
STATO PATRIMONIALE ATTIVO
 Allegato n.10 - Rendiconto della gestione

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)		2022	2021	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
I	C) ATTIVO CIRCOLANTE				
	<i>Rimanenze</i>	-	-	CI	CI
	Totale rimanenze	-	-		
II	<i>Crediti (2)</i>				
1	Crediti di natura tributaria	1.361.813,02	2.055.501,00		
a	<i>Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità</i>	-	-		
b	<i>Altri crediti da tributi</i>	1.339.042,98	1.547.472,03		
c	<i>Crediti da Fondi perequativi</i>	22.770,04	508.028,97		
2	Crediti per trasferimenti e contributi	5.434.261,10	5.303.602,24		
a	<i>verso amministrazioni pubbliche</i>	5.402.461,10	5.202.802,24		
b	<i>imprese controllate</i>	-	-	CII2	CII2
c	<i>imprese partecipate</i>	-	-	CII3	CII3
d	<i>verso altri soggetti</i>	31.800,00	100.800,00		
3	Verso clienti ed utenti	606.420,80	818.967,50	CII1	CII1
4	Altri Crediti	702.110,66	325.650,57	CII5	CII5
a	<i>verso l'erario</i>	26,41	215,46		
b	<i>per attività svolta per c/terzi</i>	-	-		
c	<i>altri</i>	702.084,25	325.435,11		
	Totale crediti	8.104.605,58	8.503.721,31		
III	<i>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</i>				
1	Partecipazioni	-	-	CIII1,2,3,4,5	CIII1,2,3
2	Altri titoli	-	-	CIII6	CIII5
	Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	-	-		
IV	<i>Disponibilità liquide</i>				
1	Conto di tesoreria	10.892.712,18	9.752.267,14		
a	<i>Istituto tesoriere</i>	10.892.712,18	9.752.267,14		CIV1a
b	<i>presso Banca d'Italia</i>	-	-		
2	Altri depositi bancari e postali	-	-	CIV1	CIV1b e CIV1c
3	Denaro e valori in cassa	-	-	CIV2 e CIV3	CIV2 e CIV3
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	-	-		
	Totale disponibilità liquide	10.892.712,18	9.752.267,14		
	TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	18.997.317,76	18.255.988,45		
	D) RATEI E RISCONTI				
1	Ratei attivi	-	-	D	D
2	Risconti attivi	-	-	D	D
	TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	-	-		
	TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	78.209.563,33	77.860.588,68	-	-

(1) con separata indicazione degli importi esigibili entro l'esercizio successivo.

(2) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo.

(3) con separata indicazione degli importi relativi a beni indisponibili.

COMUNE DI VINCI
CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE
STATO PATRIMONIALE PASSIVO

Allegato n.10 - Rendiconto della gestione

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		2022	2021	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
A) PATRIMONIO NETTO					
I	Fondo di dotazione	-	-	AI	AI
II	Riserve	56.065.525,70	56.010.137,76		
b	<i>da capitale</i>	-	-	AII, AIII	AII, AIII
c	<i>da permessi di costruire</i>	-	-		
d	<i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>	47.401.272,74	48.370.646,01		
e	<i>altre riserve indisponibili</i>	8.664.252,96	7.639.491,75		
f	<i>altre riserve disponibili</i>	-	-		
III	Risultato economico dell'esercizio	- 1.221.785,35	- 1.270.644,64	AIX	AIX
IV	Risultati economici di esercizi precedenti	- 2.242.801,71	- 883.136,11	AVII	
V	Riserve negative per beni indisponibili	- 10.175.648,57	- 11.394.119,53		
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)		42.425.290,07	42.462.237,48		
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI					
1	Per trattamento di quiescenza	-	-	B1	B1
2	Per imposte	-	-	B2	B2
3	Altri	72.462,73	143.970,73	B3	B3
TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)		72.462,73	143.970,73		
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO		-	-	C	C
TOTALE T.F.R. (C)		-	-		
D) DEBITI (1)					
1	Debiti da finanziamento	15.994.018,88	16.394.047,73		
a	<i>prestiti obbligazionari</i>	-	-	D1e D2	D1
b	<i>v/ altre amministrazioni pubbliche</i>	-	-		
c	<i>verso banche e tesoriere</i>	-	-	D4	D3 e D4
d	<i>verso altri finanziatori</i>	15.994.018,88	16.394.047,73	D5	
2	Debiti verso fornitori	1.949.444,26	2.486.818,54	D7	D6
3	Acconti	-	-	D6	D5
4	Debiti per trasferimenti e contributi	3.608.768,44	3.265.931,96		
a	<i>enti finanziati dal servizio sanitario nazionale</i>	-	-		
b	<i>altre amministrazioni pubbliche</i>	3.116.587,29	2.890.064,41		
c	<i>imprese controllate</i>	-	-	D9	D8
d	<i>imprese partecipate</i>	31.680,00	31.680,00	D10	D9
e	<i>altri soggetti</i>	460.501,15	344.187,55		
5	Altri debiti	1.154.712,59	731.851,51	D12,D13,D14	D11,D12,D13
a	<i>tributari</i>	483.149,67	102.167,86		
b	<i>verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>	51.590,81	31.615,94		
c	<i>per attività svolta per c/terzi (2)</i>	10.381,59	-		
d	<i>altri</i>	609.590,52	598.067,71		
TOTALE DEBITI (D)		22.706.944,17	22.878.649,74		
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI					
I	Ratei passivi	-	-	E	E
II	Risconti passivi	13.004.866,36	12.375.730,73	E	E
1	Contributi agli investimenti	13.004.866,36	12.279.851,03		
a	<i>da altre amministrazioni pubbliche</i>	12.801.978,79	12.070.533,53		
b	<i>da altri soggetti</i>	202.887,57	209.317,50		
2	Concessioni pluriennali	-	-		
3	Altri risconti passivi	-	95.879,70		
TOTALE RATEI E RISCONTI (E)		13.004.866,36	12.375.730,73		
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)		78.209.563,33	77.860.588,68	-	-
CONTI D'ORDINE					
1)	Impegni su esercizi futuri	17.104.116,40	8.370.647,41		
2)	beni di terzi in uso	-	-		
3)	beni dati in uso a terzi	-	-		
4)	garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	-	-		
5)	garanzie prestate a imprese controllate	-	-		
6)	garanzie prestate a imprese partecipate	-	-		
7)	garanzie prestate a altre imprese	-	-		
TOTALE CONTI D'ORDINE		17.104.116,40	8.370.647,41	-	-

(1) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo

(2) Non comprende i debiti derivanti dall'attività di sostituto di imposta. I debiti derivanti da tale attività sono considerati nelle