

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI VINCI

## SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	5,455,000.00	120,000.00	170,000.00	5,745,000.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	1,837,542.11	0.00	0.00	1,837,542.11
stanziamenti di bilancio	915,000.00	735,000.00	745,000.00	2,395,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	2,000,000.00	5,245,000.00	8,270,000.00	15,515,000.00
<b>totale</b>	<b>10,207,542.11</b>	<b>6,100,000.00</b>	<b>9,185,000.00</b>	<b>25,492,542.11</b>

Il referente del programma

PERUZZI CLAUDIA

### Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI VINCI

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

PERUZZI CLAUDIA

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto



# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI VINCI

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L8200321048920180005		J73F1800090004	2022	PERUZZI CLAUDIA	Si	No	009	048	050		05 - Restauro	RESTAURO DEL PERCORSO DA VINCI ALLA CASA NATALE DI LEONARDO DENOMINATO STRADA VERDE "fuso"	1	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00				
L8200321048920180006		J78E18000390001	2022	PERUZZI CLAUDIA	No	No	009	048	050		01 - Nuova realizzazione	REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA	1	2.500.000,00	0,00	0,00	0,00	2.500.000,00	0,00		0,00	5			
L8200321048920100005			2022	PERUZZI CLAUDIA	No	No	009	048	050		06 - Manutenzione ordinaria	01.01 - Stradali	Interventi di manutenzione ordinaria strade attraverso l'accordo quadro	1	120.000,00	120.000,00	170.000,00	0,00	410.000,00	0,00		0,00			
L8200321048920100007			2022	LUCI CECILIA	No	No	009	048	050		04 - Ristrutturazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Lavori di ampliamento e riqualificazione dei cimiteri comunali nell'ambito della concessione della gestione del servizio cimiteriale	2	722.542,11	0,00	0,00	0,00	722.542,11	0,00		722.542,11	2		
L8200321048920100008			2022	LUCI CECILIA	No	No	009	048	050		04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Lavori di riqualificazione impianto sportivo di Pietrolo nell'ambito della concessione di gestione del servizio	1	1.115.000,00	0,00	0,00	0,00	1.115.000,00	0,00		1.115.000,00	2		
L8200321048920200001		J77H19001390001	2022	PERUZZI CLAUDIA	Si	No	009	048	050		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione percorso protetto lungo la SP13 3° lotto	2	985.000,00	0,00	0,00	0,00	985.000,00	0,00		0,00			
L8200321048920200001			2022	PERUZZI CLAUDIA	Si	No	009	048	050		99 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	OPERE DI CONSOLIDAMENTO DI PRESIDIO E MESSA IN SICUREZZA DELLA SEDE STRADALE DI VIA MOLIN DEI FRATI	1	195.000,00	0,00	0,00	0,00	195.000,00	0,00		0,00			
L8200321048920200002			2022		Si	Si	009	048	050		03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA TAMBURINI FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DI ALLOGGI SOCIALI E INCREMENTARE I SERVIZI E LA QUALITÀ DELL'ABITARE DEI RESIDENTI DELLA ZONA AL MARGINE DEL CENTRO		2.250.000,00	0,00	0,00	0,00	2.250.000,00	0,00		0,00			
L8200321048920200011			2022	PERUZZI CLAUDIA		No	009	048	050		01 - Nuova realizzazione	06.41 - Opere e strutture per il turismo	Realizzazione area camper in vicinaggio	2	120.000,00	0,00	0,00	0,00	120.000,00	0,00		0,00			
L82003210489202100014		J79J21006150005	2022	PERUZZI CLAUDIA	Si	No				IT114	05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	RIQUALIFICAZIONE BIBLIOTECA LEONARDIANA	1	2.000.000,00	0,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,00		0,00			
L82003210489201800009			2023	PERUZZI CLAUDIA	No	No	009	048	050		04 - Ristrutturazione		Riqualificazione Via Roma, piazza della Libertà, piazza Guazzesi	1	0,00	790.000,00	0,00	0,00	790.000,00	0,00		0,00			
L82003210489202100003			2023	PERUZZI CLAUDIA	Si	No	009	048	050		05 - Restauro	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Riqualificazione area a verde denominata "Pineta della decora" e via Rosati, centro storico	2	0,00	1.700.000,00	0,00	0,00	1.700.000,00	0,00		0,00			
L82003210489202100001		J75F22000170001	2023	PERUZZI CLAUDIA	No	No	009	048	050		04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA VIA GRAMSCI	2	0,00	1.300.000,00	0,00	0,00	1.300.000,00	0,00		0,00			
L8200321048920200003			2023	PERUZZI CLAUDIA	Si	No	009	048	050		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO E EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA SIBILLA ALEXAND	2	0,00	905.000,00	0,00	0,00	905.000,00	0,00		0,00			
L8200321048920200005			2023	PERUZZI CLAUDIA	No	No	009	048	050		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	ADEGUAMENTO ANTINCENDIO SCUOLA INFANZIA BARCA A VELA	1	0,00	435.000,00	0,00	0,00	435.000,00	0,00		0,00			
L8200321048920200007			2023	PERUZZI CLAUDIA	No	No	009	048	050		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	REALIZZAZIONE DELL'AREA AL APERTO DA DESTINARE A ATTIVITÀ PRODUTTIVE ALL'INTERNO DELLA SCUOLA, a CONFORMITÀ DI PRIMA GRADO NELLA FRAZIONE	2	0,00	650.000,00	0,00	0,00	650.000,00	0,00		0,00			
L8200321048920200006			2023	PERUZZI CLAUDIA	No	No	009	048	050		07 - Manutenzione straordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZO COMUNALE	2	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L8200321048920200004			2024	PERUZZI CLAUDIA	Si	No	009	048	050		07 - Manutenzione straordinaria	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	adeguamento sismico, antincendio ed efficientamento energetico del plesso scolastico di Vinci	2	0,00	0,00	1.250.000,00	0,00	1.250.000,00	0,00		0,00			
L82003210489202100013			2024	PERUZZI CLAUDIA	Si	No	009	048	050		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	NUOVO CENTRO POLIFUNZIONALE PER I SERVIZI ALLA FAMIGLIA	1	0,00	0,00	2.500.000,00	0,00	2.500.000,00	0,00		0,00			
L82003210489202100012			2024	PERUZZI CLAUDIA	Si	No	009	048	050		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA ARCOBALENO	1	0,00	0,00	2.900.000,00	0,00	2.900.000,00	0,00		0,00			
L8200321048920200003			2024	PERUZZI CLAUDIA	Si	No	009	048	050		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione area di sosta via de Martini	1	0,00	0,00	820.000,00	0,00	820.000,00	0,00		0,00			
L8200321048920200008			2024	PERUZZI CLAUDIA	No	No	009	048	050		07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	OPERE DI CONSOLIDAMENTO DI PRESIDIO E MESSA IN SICUREZZA DELLA SEDE STRADALE DI VIA SAN DONATO	2	0,00	0,00	315.000,00	0,00	315.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)									Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)	
L82003210489202200009			2024	PERUZZI CLAUDIA	SI	No	009	048	050		05 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.06 - Sociali e scolastiche	ADEGUAMENTO ANTINCENDIO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PALESTRA DI VINCI	2	0,00	0,00	800.000,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00		
L82003210489202200010			2024	PERUZZI CLAUDIA	SI	No	009	048	050		05 - Restauro	05.33 - Direzionali e amministrative	RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE VIA ROMA- ARCHIVIO COMUNALE	2	0,00	0,00	430.000,00	0,00	430.000,00	0,00		0,00		
															10.207.542,11	6.100.000,00	9.185.000,00	0,00	25.492.542,11	0,00		1.837.542,11		

**Note:**

- (1) Numero intervento = "1" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base al proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
- (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq del D.Lgs.50/2016
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12
- (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di deviazione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 6 e 10. Tale campo, come la relativa nota a tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

PERUZZI CLAUDIA

**Tabella D.1**

Cfr. Classificazione Sistema CUP; codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**

Cfr. Classificazione Sistema CUP; codice settore e sottosectore intervento

**Tabella D.3**

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

**Tabella D.4**

1. Titolaria di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

**Tabella D.5**

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI VINCI

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L82003210489201800005	J73F18000090004	RESTAURO DEL PERCORSO DA VINCI ALLA CASA NATALE DI LEONARDO DENOMINATO STRADA VERDE 1° lotto	PERUZZI CLAUDIA	200,000.00	200,000.00	MIS	1	Si	Si	1	0000244532	Unione dei Comuni Circondario dell'Empolese Valdelsa	
L82003210489201800006	J78E18000390001	REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA	PERUZZI CLAUDIA	2,500,000.00	2,500,000.00	MIS	1	Si	Si	4	0000244532	Unione dei Comuni Circondario dell'Empolese Valdelsa	
L82003210489202100005		Interventi di manutenzione ordinaria strade attraverso l'accordo quadro	PERUZZI CLAUDIA	120,000.00	410,000.00	CPA	1	Si	Si	4			
L82003210489202100007		Lavori di ampliamento e riqualificazione dei cimiteri comunali nell'ambito della concessione della gestione del servizio cimiteriale	LUCII CECILIA	722,542.11	722,542.11	CPA	2	Si	Si	1			
L82003210489202100008		Lavori di riqualificazione impianto sportivo di Pietroio nell'ambito della concessione di gestione del servizio	LUCII CECILIA	1,115,000.00	1,115,000.00	MIS	1	Si	Si	4			
L82003210489202000001	J77H19001390001	Realizzazione percorso protetto lungo la SP13 3° lotto	PERUZZI CLAUDIA	985,000.00	985,000.00	URB	2	Si		1	0000244532	Unione dei Comuni Circondario dell'Empolese Valdelsa	
L82003210489202200001		OPERE DI CONSOLIDAMENTO, DI PRESIDIO E MESSA IN SICUREZZA DELLA SEDE STRADALE DI VIA MOLIN DEI FRATTI	PERUZZI CLAUDIA	195,000.00	195,000.00	AMB	1	Si	Si	1			
L82003210489202200002		RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA TAMBURINI FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DI ALLOGGI SOCIALI E INCREMENTARE I SERVIZI E LA QUALITÀ DELL'ABITARE DEI RESIDENTI DELLA ZONA AL MARGINE DEL CENTRO STORICO DI VINCI		2,250,000.00	2,250,000.00	URB		Si	No	2			
L82003210489202200011		Realizzazione area camper in vinci capoluogo	PERUZZI CLAUDIA	120,000.00	120,000.00	MIS	2	Si	Si				
L82003210489202100014	J79J21006150005	RIQUALIFICAZIONE BIBLIOTECA LEONARDIANA	PERUZZI CLAUDIA	2,000,000.00	2,000,000.00	VAB	1	Si	Si		0000244532	Unione dei Comuni Circondario dell'Empolese Valdelsa	

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

PERUZZI CLAUDIA

### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

### Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI VINCI

## SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

PERUZZI CLAUDIA

Note

(1) breve descrizione dei motivi