

# **VINCI**

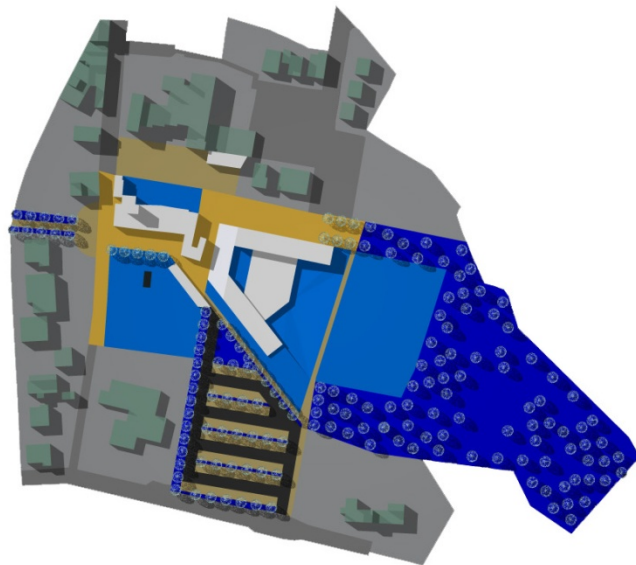
Regolamento Urbanistico

NTA

Norme Tecniche di Attuazione

Stato vigente (con tabella standards urbani corretta)  
(Estratto)

Ottobre 2021





COMUNE DI VINCI  
Variante n.11 al Regolamento Urbanistico

*Progettista e Responsabile del Settore 3 “Settore Uso e Assetto  
del Territorio”  
Ing. Claudia Peruzzi*

*Sindaco  
Giuseppe Torchia*

*Responsabile del procedimento  
Rosanna Spinelli*

*Garante della comunicazione  
Alessandro Bochicchio*

# **Regolamento Urbanistico Norme Tecniche di Attuazione**

*Il primo Regolamento Urbanistico  
è stato studiato ed elaborato da Socialdesign:*

*Goffredo Serrini  
Claudio Zagaglia*

*con  
Marco Donati  
Sara Guarino  
Giovanni Orlandini*

Consulenti:

*Luca Gentili / LdP Progetti GIS s.r.l.  
SIT Sistema Informativo Territoriale*

*Alberto Tomei con David Malossi  
Indagini geologiche, idrauliche e sismiche*

*Ambiente s.c.  
VAS Valutazione Ambientale Strategica*

*Cristiana Pesciullesi  
Strutture edifici in muratura*

*Fausto Falorni  
Aspetti giuridici*

Collaboratori:

*Cristiano Balestri, Patrizia Sodi, Laura Tavanti*

*Giuseppe Bagnoli, Nicoletta Boccardi, Irene Frosini  
Rilievo del patrimonio rurale*

*Francesca Tartaglione  
Censimento delle barriere architettoniche*

## INDICE

### Parte prima Caratteri del Regolamento Urbanistico ..... 9

<i>Titolo I - Disposizioni generali</i> .....	9
Art.1 - Documenti costitutivi .....	9
Art.2 - Contenuti e campo di applicazione.....	9
Art.3 - Valore prescrittivo dei documenti costitutivi ..	10
Art.4 - Invarianti strutturali .....	12

### *Titolo II - Linguaggio*.....

Art.5 - Definizioni .....	15
<b>Sezione A - Termini specifici</b> .....	15
Art.6 - Destinazioni d'uso .....	15
Art.7 - Progetto di suolo .....	17
Art.8 - Materiali e trattamenti.....	17
Art.9 - Elementi costitutivi degli edifici.....	17
Art.10 - Principio insediativo .....	18
Art.11 - Progetto norma.....	18
Art.12 - Allineamento.....	18
Art.13 - Elementi strutturali.....	18
Art.14 - Elementi di finitura .....	18
<b>Sezione B - Parametri urbanistici ed edilizi</b> .....	19
Art.15 - Superficie territoriale (St) .....	19
Art.16 - Superficie fondiaria (Sf).....	19
Art.17 - Dotazioni territoriali.....	19
Art.18 -Indice di edificabilità fondiaria (IF).....	19
Art.19 - Superficie edificabile (o edificata) (SE).....	20
Art.20 - Superficie utile (Su) .....	22
Art.21 -Superficie calpestabile (SCal) .....	22
Art.22 - Superficie Accessoria (SA).....	22
Art.23 - Superficie coperta (Sc).....	23
Art.24 - Indice di copertura (IC).....	23
Art.25 - Altezza del fronte (HF) .....	24
Art.26 - Altezza utile (HU).....	24
Art.27 - Volume edificabile (o edificato) (VE) .....	25
Art.28 - Distanza (D).....	25

### *Titolo III - Attuazione*.....

#### *Capo I - Modi di intervento*.....

Art.29 - Strumenti di attuazione .....	26
Art.30 - Perequazione urbanistica.....	27
Art.31 - Convenzioni .....	27
Art.32 - Procedure per gli interventi.....	28
Art.33 - Standard urbanistici .....	29
Art.34 - Parcheggio per la sosta stanziale.....	30
Art.35 - Parcheggio per la sosta di relazione .....	31

#### *Capo II - Categorie di intervento*.....

Art.36 - Interventi sugli spazi aperti.....	32
Art.37 - Conservazione degli spazi aperti.....	33
Art.38 - Mantenimento degli spazi aperti .....	35
Art.39 - Adeguamento degli spazi aperti.....	35
Art.40 - Trasformazione degli spazi aperti .....	36
Art.41 - Intervento sugli edifici .....	36

#### *Capo III - Tipi di intervento*.....

Art.42 - Generalità.....	39
Art.43 - Glossario .....	39
Art.44 - Manutenzione ordinaria .....	40
Art.45 - Manutenzione straordinaria.....	40
Art.46 - Restauro e risanamento conservativo.....	40

Art.47 - Ristrutturazione edilizia.....	43
Art.48 - Ampliamento .....	44
Art.49 - Sostituzione edilizia.....	44
Art.50- Demolizione senza ricostruzione .....	45
Art.51- Nuova edificazione .....	45
Art.52 - Ristrutturazione urbanistica .....	45

#### *Capo IV -Interventi sugli elementi di finitura degli edifici in muratura*.....

Art.53 - Generalità.....	45
<b>Sezione A - Restauro e risanamento conservativo</b> (Rc1, Rc2) (Ri.1.1), <b>Ricostruzione di ruderi</b> (Ri3) .....	46
Art.54 - Eliminato.....	46
Art.55- Elementi di finitura (Rc1) (Rc2) (Ri1.1) (Ri3) .....	46
<b>Sezione B - Ristrutturazione edilizia</b> (Ri.1.2, Ri2) ....	51
Art.56 - Eliminato.....	51
Art.57 - Elementi di finitura (R1.2) (Ri2).....	51

### Parte seconda Progetto di suolo..... 55

#### *Capo V - Disposizioni generali*.....

Art.58 - Indirizzi per il progetto di suolo.....	55
--	----

#### *Capo VI - Materiali*.....

Art.59 - Generalità.....	55
Art.60 - Giardini (Vg) .....	55
Art.61 - Parchi (Vp).....	56
Art.62 - Bande verdi naturali (Vn) .....	56
Art.63 - Sosta attrezzata (Vs) .....	56
Art.64 - Verde privato (Vx).....	57
Art.65 - Piazze e spazi pavimentati (Pz).....	57
Art.66 - Parcheggi (Pp).....	57
Art.67 - Impianti sportivi scoperti (Ps).....	57
Art.68 - Isole ecologiche (Pe).....	58

#### *Capo VII - Trattamenti*.....

Art.69 - Generalità.....	58
Art.70 - Prato e prato arborato.....	59
Art.71 - Orti.....	59
Art.72 - Siepi e cespuglietti.....	59
Art.73 - Area alberata .....	59
Art.74 - Area permeabile .....	60
Art.75 - Area semi-permeabile .....	60
Art.76 - Area pavimentata .....	60
Art.77 - Sentiero .....	60
Art.78 - Percorso pedonale .....	60
Art.79 - Pista ciclabile e percorso ciclo-pedonale .....	61
Art.80 - Banda polivalente .....	61

### Parte terza Sistemi..... 63

#### *Titolo IV - Sistema ambientale (V)*.....

Art.81 - Generalità .....	63
Art.82 - Usi caratterizzanti, previsti ed esclusi .....	63
Art.83 - Regole per gli usi .....	64
Art.84 - Interventi sul patrimonio edilizio.....	65
Art.85 - Sottosistema V1: Riserva di biodiversità del Montalbano .....	69
Art.86 - Sottosistema V2: Aree agricole coltivate.....	70
Art.87 - Ambito V2.1 Aree collinari terrazzate.....	71

Art.88 - Ambito V2.2: Aree collinari terrazzate parcellizzate.....	71
Art.89 - Ambito V2.3: Aree pedecollinari composite.....	72
Art.90 - Ambito V2.4: Aree di crinale.....	72
Art.91 - Ambito V2.5: Aree di crinale di salvaguardia.....	72
Art.92 - Ambito V2.6: Aree di pendio e di fondovalle.....	73
Art.93 - Ambito V2.7: Aree agricole speciali.....	73
Art.94 - Ambito V2.8: Aree agricole con centri turistico-ricettivi.....	74
Art.95 - Sottosistema V3: Aree periurbane di transizione.....	74
Art.96 - Sottosistema V4: Connessioni fluviali.....	75
Art.97 - Ambito V4.1: Corridoio torrente Vinci.....	76
Art.98 - Ambito V4.2: Corridoio torrente Streda.....	76
Art.99 - Ambito V4.3: Corridoio rio di S. Ansano.....	77
Art.100 - Ambito V4.4: Corridoio rio dei Morticini.....	77
Art.101 - Ambito V4.5: Corridoio fiume Arno.....	78
Art.102 - Sottosistema V5: Capisaldi del verde territoriale.....	78
Art.103 - Ambito V5.1: Area attrezzata Le Croci.....	79
Art.104 - Ambito V5.2: Parco del Barco Mediceo.....	79
Art.105 - Ambito V5.3: I luoghi dell'acqua: il sistema dei mulini di Vinci e Vitolini.....	79
Art.106 - Ambito V5.4: Il percorso di Anchiano.....	80
Art.107 - Ambito V5.5: L'area sportiva - ricreativa del golf di Bellosguardo.....	80
Art.108 - Ambito V5.6: Il parco faunistico - naturalistico di S. Donato.....	81
Art.109 - Ambito V5.7: Il parco di villa Martelli.....	81
Art.110 - Ambito V5.8: Centro di equitazione del Vinci.....	82
Art.111 - Ambito V5.9: Giardino di Leonardo.....	82
Art.112 - Sottosistema V6: Capisaldi del verde urbano.....	83
Art.113 - Ambito V6.1: Le valli verdi di Vinci capoluogo.....	83
Art.114 - Ambito V6.2: La cittadella dello sport di Petroio.....	84
Art.115 - Ambito V6.3: Il parco agricolo di Spicchio-Sovigliana.....	84
Art.116 - Ambito V6.4: Il parco del castello di Vitolini.....	85

Art.117 - Ambito V6.5: Parchi urbani, liberi e attrezzati.....	85
Art.118 - Disciplina per i nuovi edifici rurali.....	85
Art.119 - Caratteristiche e tipi di intervento nel Sistema ambientale (V).....	87
Art.120- Terrazzamenti.....	95
Art. 121 - Piscine e campi da tennis.....	96
<i>Titolo V – Sistema della residenza (R).....</i>	<i>97</i>
Art.122 - Generalità.....	97
Art.123 - Usi caratterizzanti, previsti ed esclusi.....	97
Art.124 - Regole per gli usi.....	98
<i>Titolo VI – Sistema dei luoghi centrali (L).....</i>	<i>100</i>
Art.125 - Generalità.....	100
Art.126 - Usi caratterizzanti, previsti ed esclusi.....	100
Art.127- Regole per gli usi.....	101
<i>Titolo VII – Sistema della produzione (P).....</i>	<i>102</i>
Art.128 - Generalità.....	102
Art.129 - Usi caratterizzanti, previsti ed esclusi.....	102
Art.130- Regole per gli usi.....	102
<i>Titolo VIII – Sistema della mobilità (M).....</i>	<i>105</i>
Art.134 - Sottosistema M1: “Strade di attraversamento”.....	106
Art.131 - Generalità.....	105
Art.132 - Usi caratterizzanti, previsti ed esclusi.....	105
Art.133 - Regole per gli usi.....	105
Art.135 - Sottosistema M2: “Strade di connessione e penetrazione”.....	106
Art.136 - Sottosistema M3: “Strade attrezzate”.....	107
Art.137 - Sottosistema M4: “Strade della rete dei collegamenti locali”.....	107
Art.138 - Sottosistema M5: “Strade di organizzazione e accesso”.....	107
Art.139 - Sottosistema M6: “Strade, sentieri e spazi tutelati”.....	108
<i>Titolo IX – Impianti alimentati da fonti rinnovabili.....</i>	<i>108</i>
Art.140- Disposizioni generali.....	108

#### **Parte quarta Progetti norma..... 112**

Art.141 - Generalità.....	112
Art.142 - Progetto norma 1: Villa Martelli.....	112
Art.143 - Progetto norma 2: Giardino di Leonardo.....	114

Art.144 – Progetto norma 3: Area ex-Consorzio.....	115
Art.145 – Progetto norma 4: Borgonovo.....	116
Art.146 – Progetto norma 5: Renaio .....	118
Art.147 – Progetto norma 6: “Quartiere ecologico” Via Grocco - Via Alfieri .....	120
Art.148 – Progetto norma 7: Fattoria di Sovigliana .	121
Art.149 – Progetto norma 8: Via Galilei – Via Marconi .....	123
Art.150 – Progetto norma 9: Corte di Spicchio 1.....	124
Art.151 – Progetto norma 10: Corte di Spicchio 2...	126
Art.152 – Progetto norma 11: Villa-Fattoria Baronti Pezzatini .....	127
Art.152 bis – Progetto norma 12: Podere Volpaio ...	129

**Abaco degli interventi sulle strade** Errore. Il segnalibro non è definito.

**Parte quinta Fattibilità geologica, idraulica e sismica delle azioni di piano ..... 131**

Art.153 – Generalità.....	131
Art.154 – Interventi su suolo, sottosuolo e corsi d’acqua.....	131
Art. 155 – Condizioni di fattibilità .....	134
Art.156 – Fattibilità geologica .....	136
Art.157 – Fattibilità idraulica .....	137
Art.158 – Fattibilità sismica .....	140
Art.159 – Piano stralcio Assetto Idrogeologico (P.A.I.) .....	141

**Parte sesta Attuazione del Regolamento Urbanistico ... 142**

Art.160 – Dimensionamento e monitoraggio del Regolamento Urbanistico .....	142
Art.161 – Censimento e Programma di intervento per l’abbattimento delle barriere architettoniche e urbanistiche .....	145

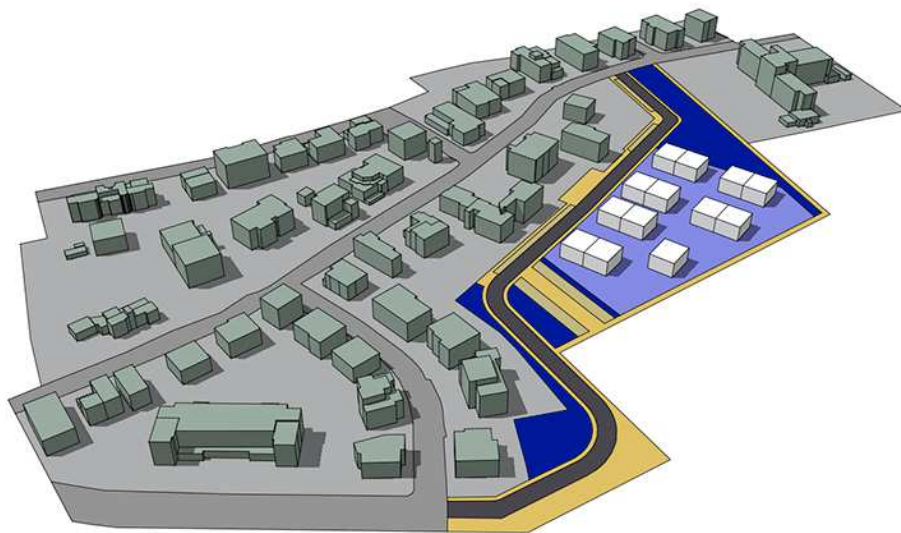
**Parte settima Norme transitorie e finali ..... 148**

Art.162 – Misure di salvaguardie del Regolamento Urbanistico .....	148
Art.163 – Piano Strutturale.....	148
Art.164 – Regolamento edilizio .....	148
Art.165 – Situazione esistenti difformi da quelle previste .....	148
Art.166 – Tutela dall’inquinamento elettromagnetico .....	149
Art.167 – Norme transitorie e finali .....	149





.....*omissis*.....



Art.147 – Progetto norma 6: “Quartiere ecologico”  
Via Grocco - Via Alfieri

- spazi scoperti 6.014 mq.  
- servizi e attrezzature

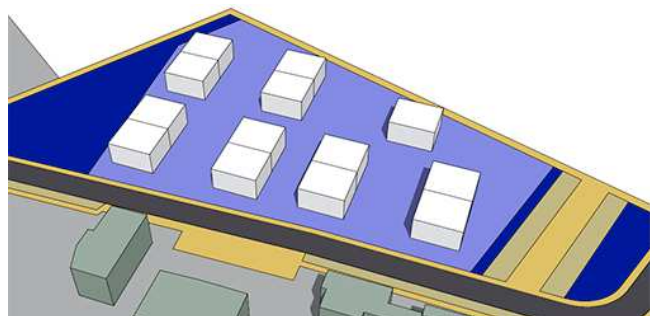
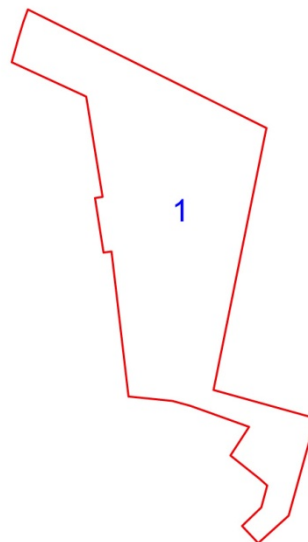
1. Il progetto interessa un’area compresa tra Via Alfieri e il bordo interno dell’edificazioni esistente lungo Via Grocco nella parte alta di Sovigliana e prevede: la realizzazione di nuova viabilità, nuovi edifici per residenze, spazi scoperti d’uso pubblico.

2. Obiettivo del progetto norma è la realizzazione di un nuovo insediamento residenziale con edifici a tipologia mono e/o bifamiliare simile al contesto in cui sono inseriti, nel rispetto del sistema di relazioni fisiche e visuali con il contesto.

L’intervento dovrà garantire la cessione di una quota  $\geq$  al 5% del totale della superficie utile lorda (Sul) prevista per la residenza, da ricavarsi anche da altri edifici esistenti in altre aree del medesimo proprietario dell’area di intervento: il piano attuativo dovrà prevedere un’apposita convenzione che fissi le modalità con cui regolamentare l’affitto, la durata del canone, l’importo e l’eventuale vendita degli alloggi o le modalità di cessione.

*Residenza e attività economiche*  
- residenza Area (min) Sul (max)  
- terziario 3.500 mq.

3. Il progetto prevede 1 unità minima di intervento.

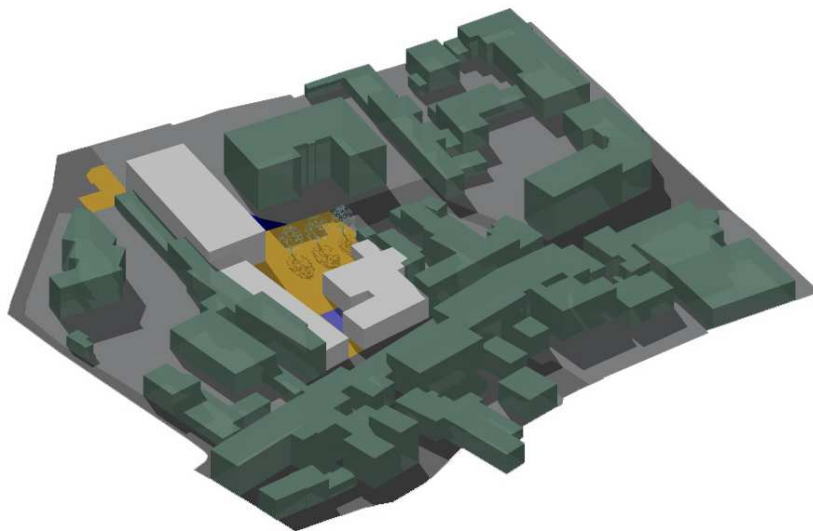


PN6 Superficie Territoriale: 15.083 mq.

*Servizi e spazi pubblici o d’uso pubblico*  
Area (min) Sul (min)

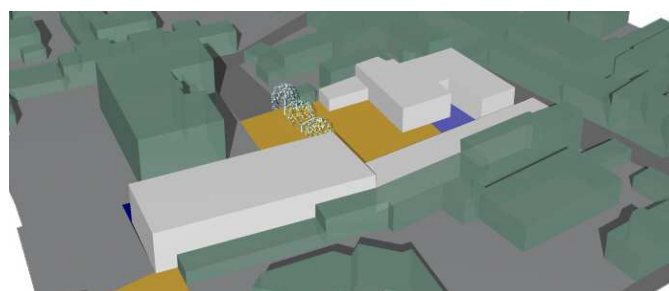
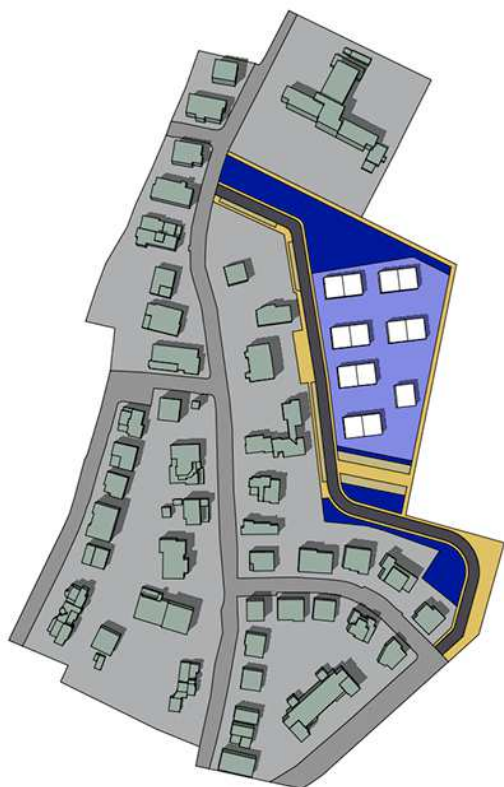
Intervento 1

- realizzazione della nuova viabilità di accesso all’area (dall’incrocio tra Via Murri / Via Alfieri a Via Grocco) e degli spazi connessi (marciapiedi e parcheggi);
- realizzazione del parcheggio pubblico alberato con accesso dalla nuova viabilità;
- realizzazione e sistemazione dei percorsi pedonali (di possibile connessione e accesso anche al “campus” scolastico previsto e al futuro parco agricolo) e degli spazi scoperti d’uso pubblico. (giardini, bande verdi);
- realizzazione di un nuovo nucleo di edifici destinati a residenza, costituito da edifici mono e/o bifamiliari dislocati nel lotto, in coerenza con la tipologia edilizia del contesto



attorno. E' ammessa la presenza di pubblici esercizi, attività commerciali e di servizio;  
 - sistemazione degli spazi scoperti di pertinenza (pavimentati e non), che potranno contenere percorsi di distribuzione, piazze verdi e giardini nonché parcheggi per la residenza.

2. Obiettivo del progetto norma è il recupero e la riqualificazione di questa parte degradata del nucleo storico della frazione (posta in prossimità di Piazza della Pace e Viale Togliatti, da molti anni in stato di abbandono), la sistemazione e l'apertura di nuovi spazi collettivi, l'estensione della rete dei percorsi pedonali.



#### Art.148 – Progetto norma 7: Fattoria di Sovigliana

1. Il progetto interessa l'area della Fattoria di Sovigliana in Via Empolese e prevede: il recupero e la ristrutturazione degli edifici esistenti per residenze, attività direzionali e commerciali; la realizzazione di spazi scoperti d'uso pubblico.

PN7 Superficie Territoriale: 2.856 mq.

*Servizi e spazi pubblici o d'uso pubblico*

	Area (min)	Sul (min)
- spazi scoperti	1.311 mq.	
- servizi e attrezzature		

*Residenza e attività economiche*

	Area (min)	Sul (max)
- residenza		1.671 mq.*
- terziario		

\* sono escluse le superfici degli edifici ricadenti nella categoria d'intervento "conservazione" (siglati co, cs).

3. Il progetto prevede 3 unità minime di intervento.

.....*omissis*.....

**DIMENSIONAMENTO RU: STANDARDS URBANI ART.3 DM 1444/68**

UTOE	abitanti	Parcheggi (Pp)			Istruzione base (Sb)		Attrezzature d'interesse comune (Sa, Sd, Sr, Ss)			Spazi pubblici attrezzati (Pz, Ps, Vg, Vp, Vs)			Verifica standards urbani		
		Richiesti DM1444 /68	Obiettivo o PS	RU	Richiesti DM1444 /68	RU	Richiesti DM1444 /68	Obiettivo PS	RU	Richiesti DM1444 /68	Obiettivo PS	RU	Totale DM1444/68	Totale PS	Totale RU
		2,5 mq/ab	6 mq/ab		4,5 mq/ab		2,0 mq/ab	2,5 mq/ab		9 mq/ab	17 mq/ab		18 mq/ab	30 mq/ab	
1 Vinci	n° 1'709	mq 4'273	mq 10'254	mq 27'615	mq 7'691	mq 18'101	mq 3'418	mq 4'273	mq 4'377	mq 15'381	mq 29'053	mq 46'007	mq 30'762	mq 51'270	mq 96'100
2 Vitolini	n° 833	mq 2'083	mq 4'998	mq 6'867	mq 3'749	mq 3'091	mq 1'666	mq 2'083	mq 4'601	mq 7'497	mq 14'161	mq 31'059	mq 14'994	mq 24'990	mq 45'618
3 Sovigliana...	n° 8'363	mq 20'908	mq 50'178	mq 122'110	mq 37'634	mq 52'125	mq 16'726	mq 20'908	mq 17'398	mq 75'267	mq 142'171	mq 119'462	mq 150'534	mq 250'890	mq 311'095
4 Frazioni	n° 883	mq 2'208	mq 5'298	mq 22'203	mq 3'974	mq 0	mq 1'766	mq 2'208	mq 8'306	mq 7'947	mq 15'011	mq 21'194	mq 15'894	mq 26'490	mq 51'703
5 Nuclei rurali	n° 398	mq 995	mq 2'388	mq 5'509	mq 1'791	mq 0	mq 796	mq 995	mq 1'916	mq 3'582	mq 6'766	mq 4'420	mq 7'164	mq 11'940	mq 11'845
6 Territorio rurale	n° 2.767	mq 6.918	mq 16.602	mq 6'263	mq 12.452	mq 0	mq 5.534	mq 6.918	mq 9'065	mq 24.903	mq 47.039	mq 27'070	mq 49.806	mq 83.010	mq 42'398
Tot. ab. previsti		14.953													
Tot. DM1444/68		37383													
Tot. Obiettivo PS		89.718													
Tot (esistente/progetto) RU		190'567													
		67.289													
		29.906													
		37.383													
		134.577													
		254.201													
		269.154													
		448.590													
		558'759													

- Il computo dei parcheggi (Pp) nel RU include anche le superfici di quelli lungo strada (con il loro corredo di marciapiedi, aiuole, corsie, ecc..) che non erano stati inseriti nel calcolo del dimensionamento del PS; ciò spiega perché queste quantità risultino nella presente tabella superiori ai minimi richiesti.

- Per i parcheggi, come previsto ed ammesso dal PS, la quantità dell'UTOE 6 sono in parte distribuite nelle altre UTOE.

- L'istruzione di base (Sb) è stata verificata a livello comunale.

UTOE 4: FRAZIONI				
<b>Superficie territoriale</b>	ha	72	1.32%	
Abitanti 2006	n°	801		
Abitanti 2021 (PS)	n°	889		
<b>Abitanti previsti (RU)</b>	n°	<b>883</b>		
Abitanti incremento (RU)	n°	82		
<b>Funzioni</b>		recupero	nuova ed.	Totale
Residenziale	Sip	3'344	2'739	6'083
Industriale e artigianale	Sip	0	13'847	13'847
Commerciale e Direzionale (L)				
Media struttura di vendita	Sip	2'500	401	2'901
Direz. e attività private e di servizio				
Turistico - Ricettiva alberghiero	p.l.	95	0	95
Turistico - Ricettiva extra alberghiero	p.l.	15	0	15
Agriturismo	p.l.	20	0	0
<b>Standards urbani</b>				Totale
Parcheggi	mq			22'203 25,1
Servizi istruzione di base	mq			0 0,0
Attrezzature d'interesse comune	mq			8'306 9,4
Spazi pubblici attrezzati	mq			21'194 24,0

(Apparita, Stella, Toiano, S. Ansano)

16. La tabella seguente individua le dimensioni massime ammissibili degli abitanti, degli standard e degli interventi previsti nella UTOE 5: Nuclei rurali.

UTOE 5: NUCLEI RURALI				
<b>Superficie territoriale</b>	ha	32	0.59%	
Abitanti 2006	n°	350		
Abitanti 2021 (PS)	n°	400		
<b>Abitanti previsti (RU)</b>	n°	<b>398</b>		
Abitanti incremento (RU)	n°	48		
<b>Funzioni</b>		recupero	nuova ed.	Totale
Residenziale	Sip	0	3'540	3'540
Industriale e artigianale	Sip	0	0	0
Commerciale e Direzionale (L)				
Media struttura di vendita	Sip	0	0	0
Direz. e attività private e di servizio				
Turistico - Ricettiva alberghiero	p.l.	0	0	0
Turistico - Ricettiva extra alberghiero	p.l.	0	0	0
Agriturismo	p.l.	0	0	0
<b>Standards urbani</b>				Totale
Parcheggi	mq			5'509 13,8
Servizi istruzione di base	mq			0 0,0
Attrezzature d'interesse comune	mq			1'916 4,8
Spazi pubblici attrezzati	mq			4'420 11,1

17. La tabella seguente individua le dimensioni massime ammissibili degli abitanti, degli standard e degli interventi previsti nella UTOE 6: Territorio rurale.

UTOE 6: TERRITORIO RURALE				
<b>Superficie territoriale</b>	ha	4'743	87.20%	
Abitanti 2006	n°	2'767		
Abitanti 2021 (PS)	n°	2'861		
<b>Abitanti previsti (RU)</b>	n°	<b>0</b>		
Abitanti incremento (RU)	n°	0		
<b>Funzioni</b>		recupero	nuova ed.	Totale
Residenziale	Sip	0	0	0
Industriale e artigianale	Sip	0	0	0
Commerciale e Direzionale (L)				
Media struttura di vendita	Sip	0	0	0
Direz. e attività private e di servizio				
Turistico - Ricettiva alberghiero	p.l.	0	20	20
Turistico - Ricettiva extra alberghiero	p.l.	0	0	0
Agriturismo	p.l.	0	0	0
<b>Standards urbani</b>				Totale
Parcheggi	mq			5'509 13,8
Servizi istruzione di base	mq			0 0,0
Attrezzature d'interesse comune	mq			1'916 4,8
Spazi pubblici attrezzati	mq			4'420 11,1

18. Le tabelle seguenti (in alto nella pagina e nella successiva) verificano le quantità minime di standard urbani e territoriali previsti dal Regolamento Urbanistico per l'intero territorio comunale e per ogni singola UTOE.

Art.161 – Censimento e Programma di intervento per l'abbattimento delle barriere architettoniche e urbanistiche

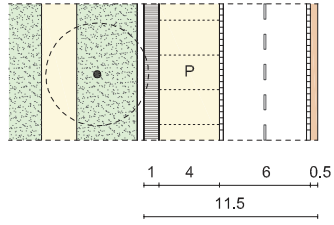
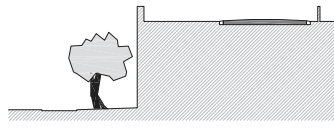
1. Con riferimento all'art.55, comma 4, lettera f) della LR n.1 del 03/01/2005, il Regolamento Urbanistico è corredato:

- dal Censimento delle barriere architettoniche in ambito urbano, con le indagini svolte attraverso specifici sopralluoghi e rilievi di edifici, servizi, attrezzature e spazi aperti pubblici o di uso pubblico (di proprietà del Comune di Vinci e/o privati di interesse collettivo), collocati all'interno dei principali centri abitati, in particolare nelle aree e lungo gli assi dei "luoghi centrali";

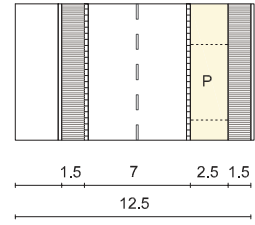
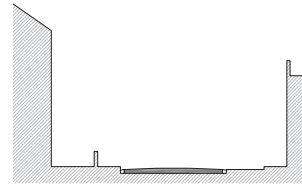
.....*omissis*.....

## **Abaco degli interventi sulle strade**

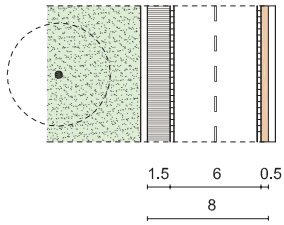
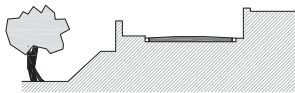
1



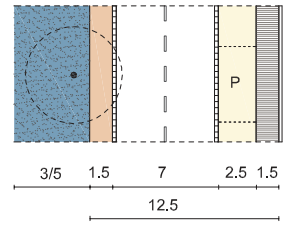
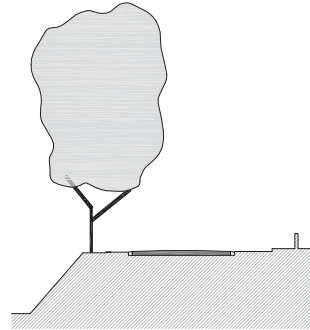
4



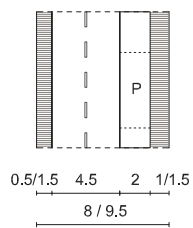
2



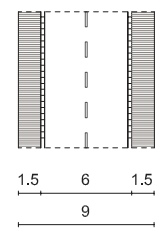
5



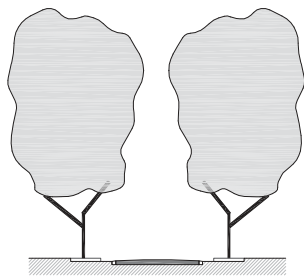
3



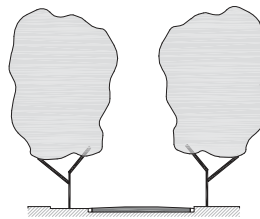
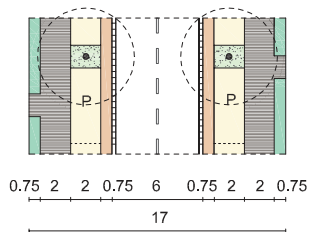
6



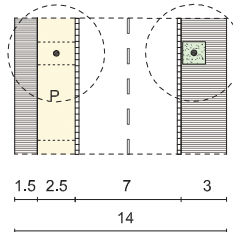




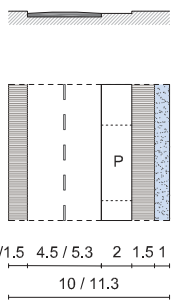
7



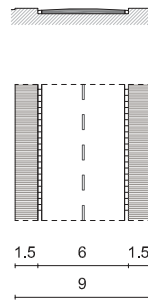
10



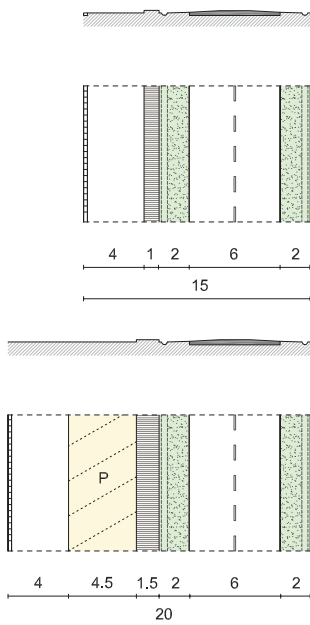
8



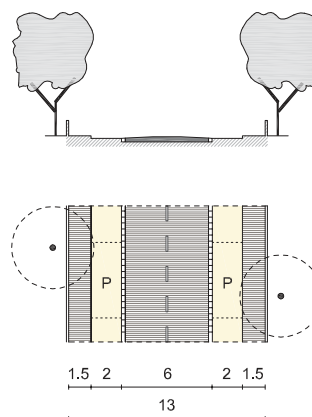
11



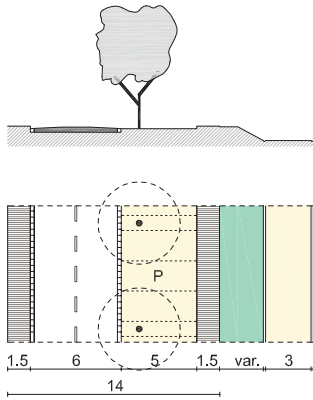
9



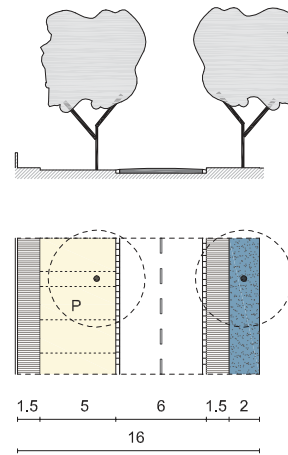
12



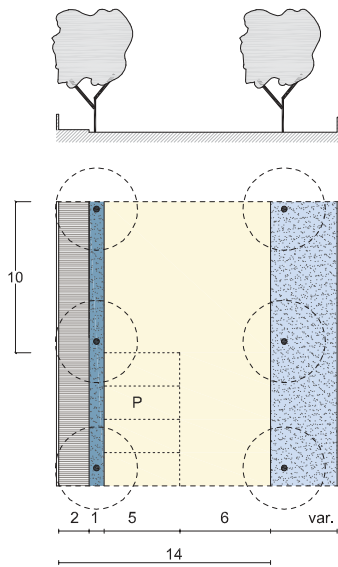
13



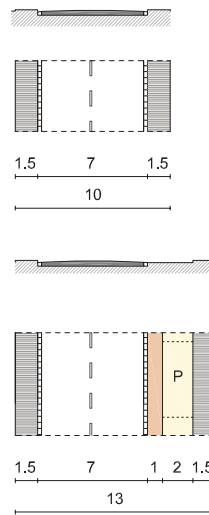
16



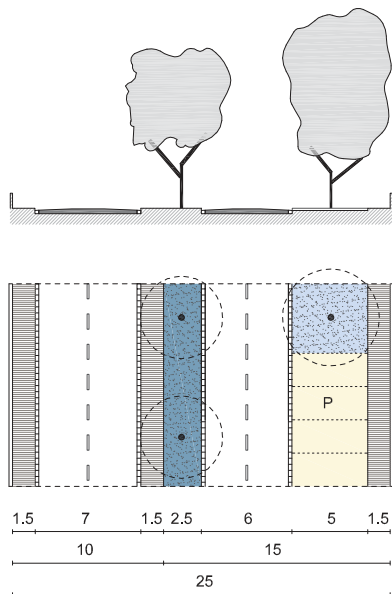
14



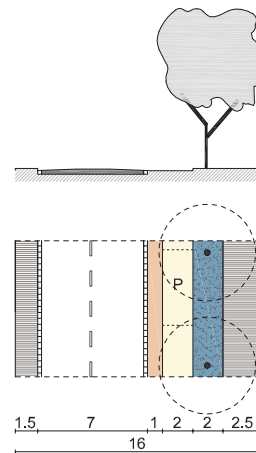
17

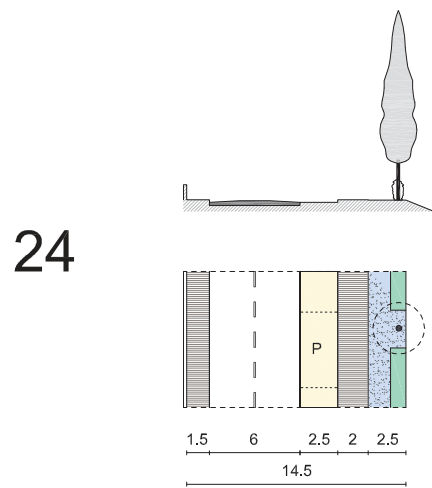
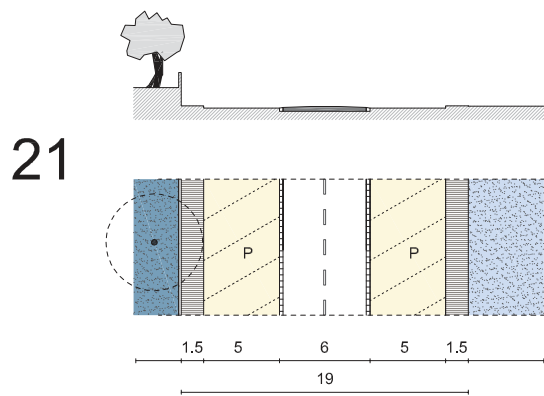
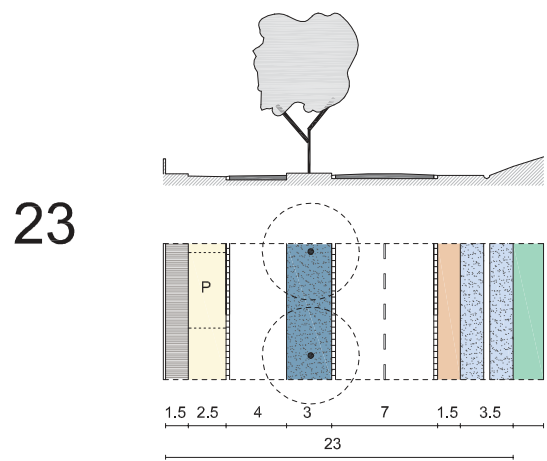
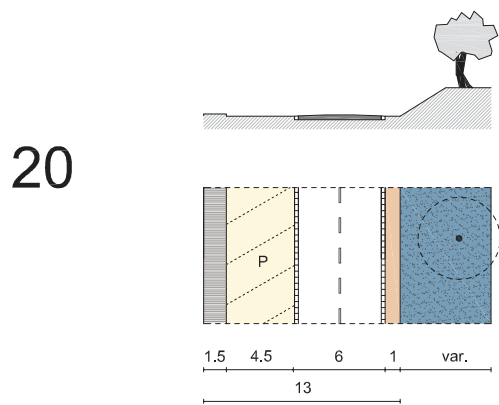
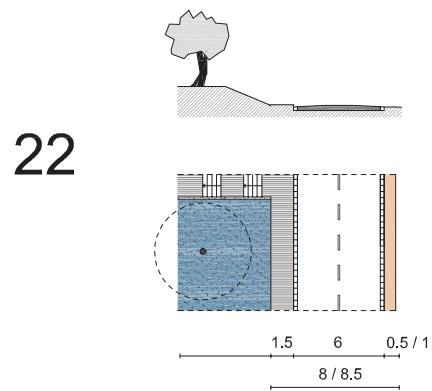
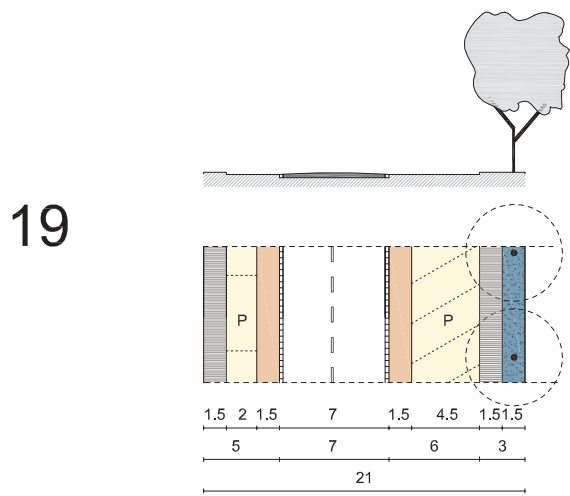


15

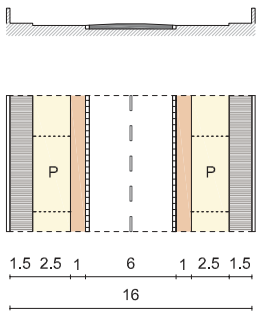


18

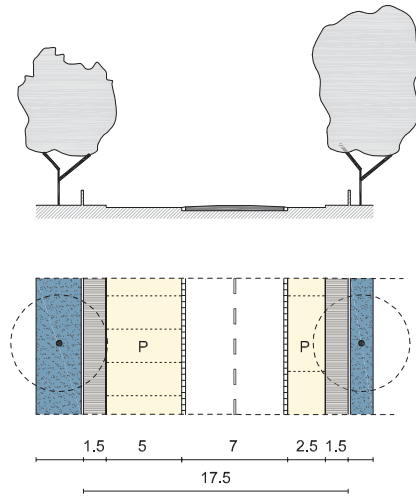




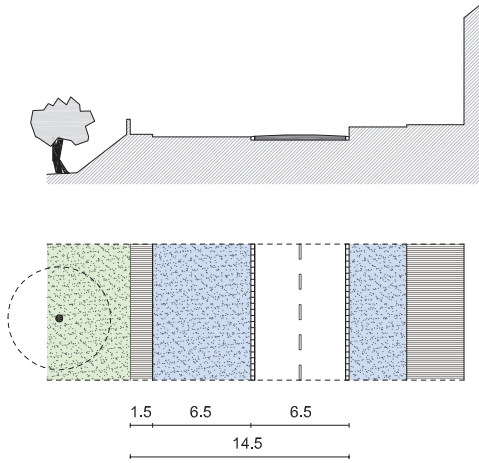
25



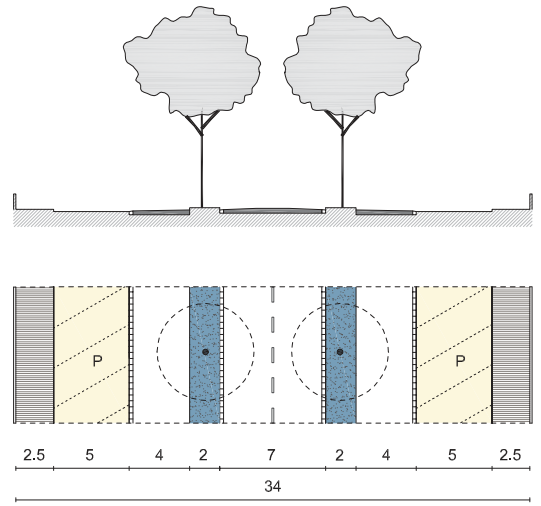
28



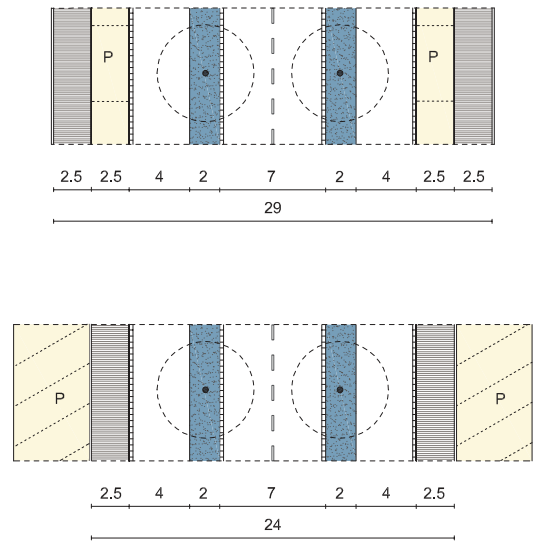
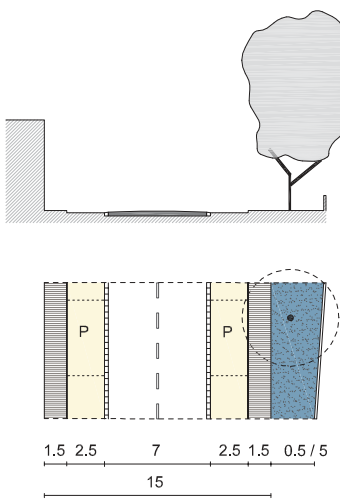
26

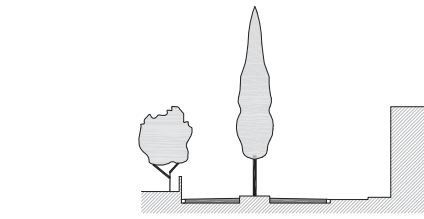


29

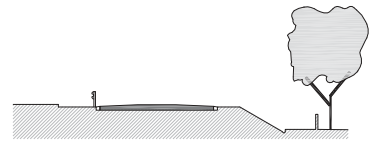
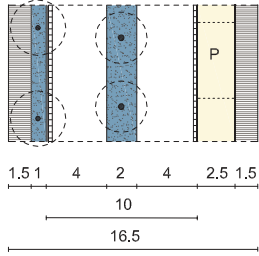


27

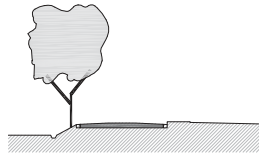
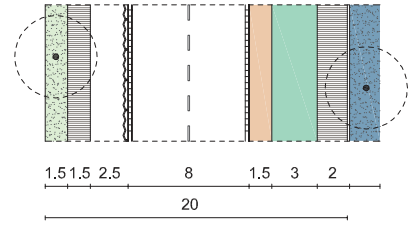




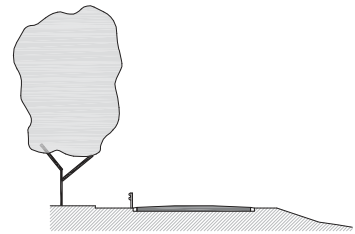
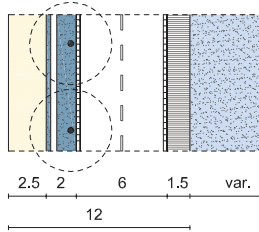
30



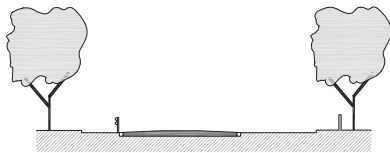
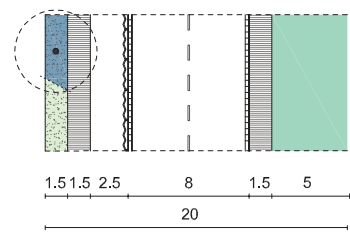
33



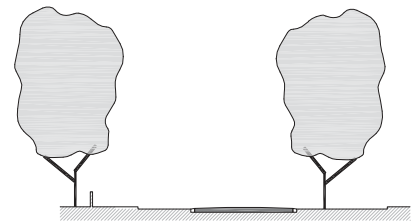
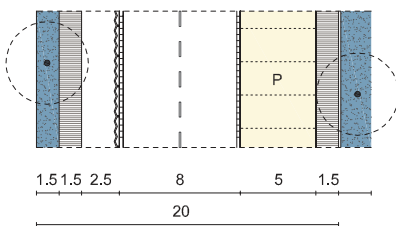
31



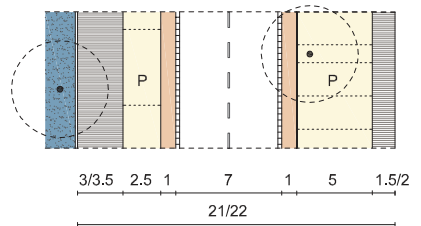
34



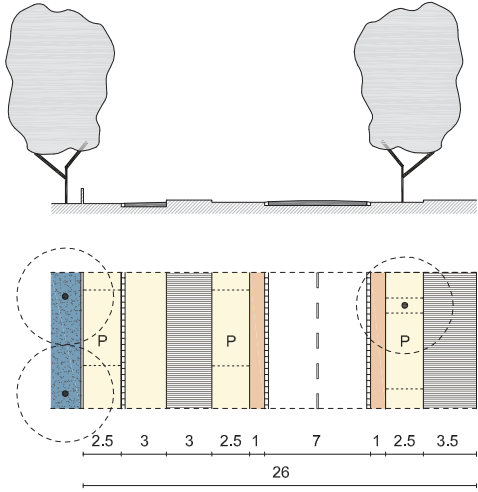
32



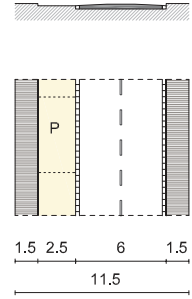
35



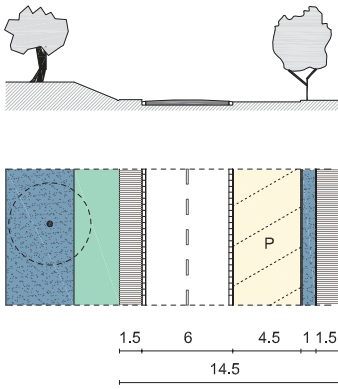
36



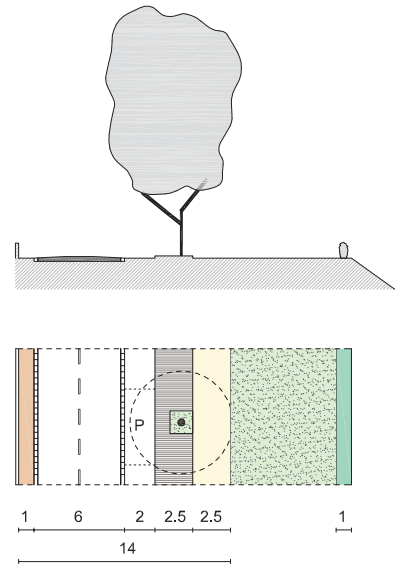
39



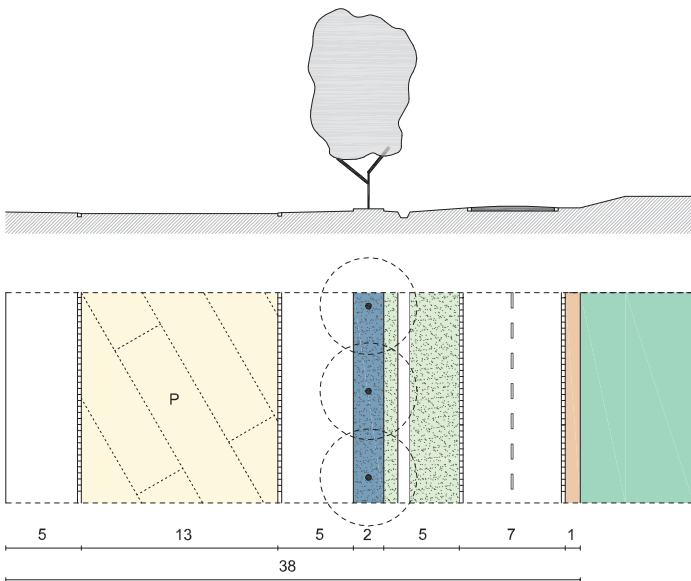
37



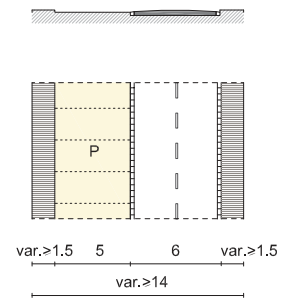
40



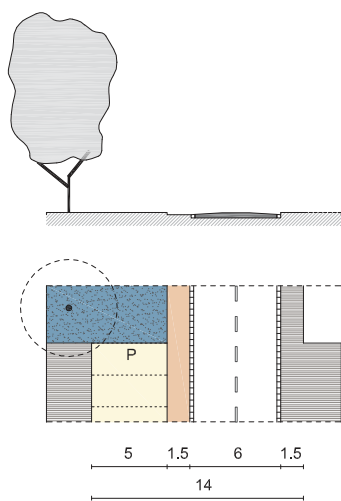
38



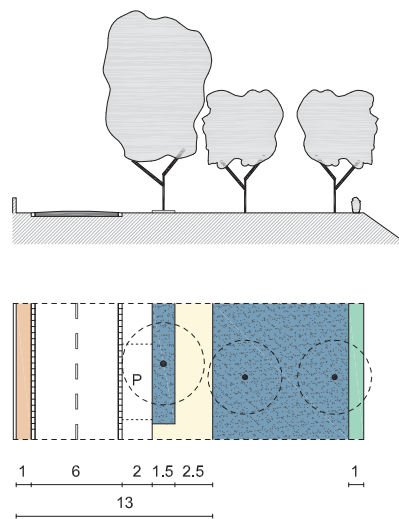
41



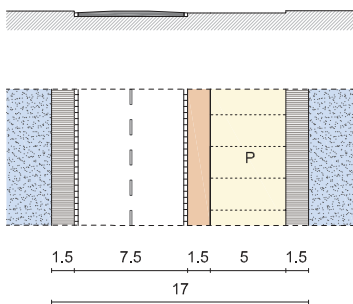
42



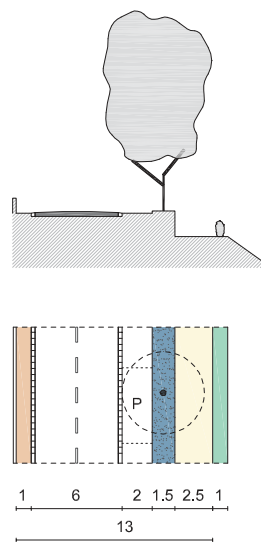
45



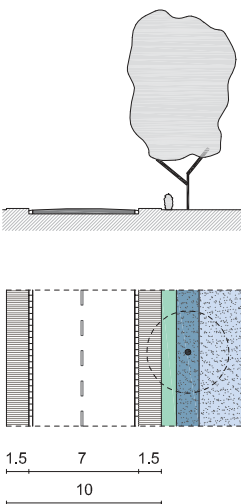
43



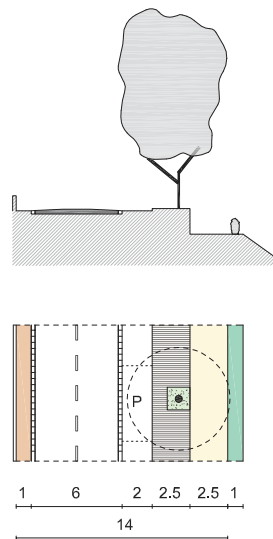
46



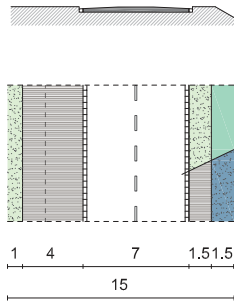
44



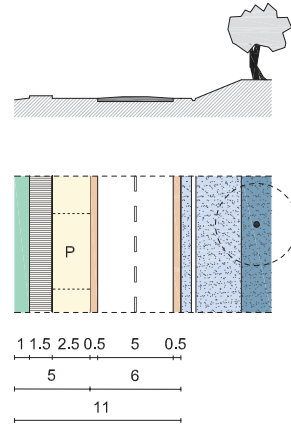
47



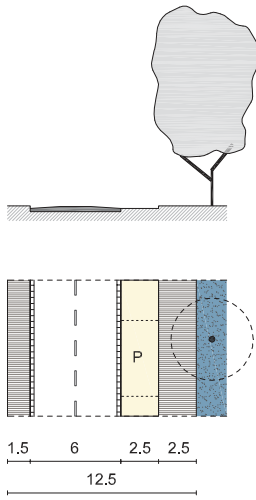
48



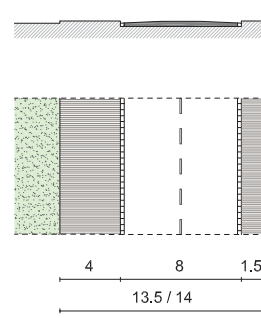
51



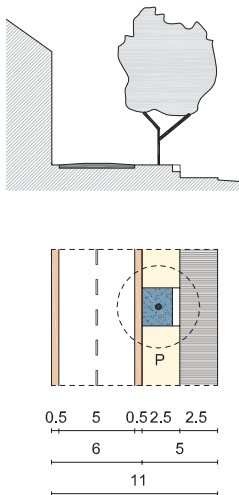
49



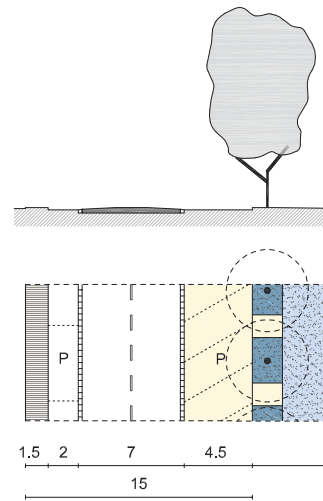
52



50

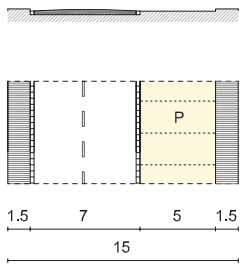


53

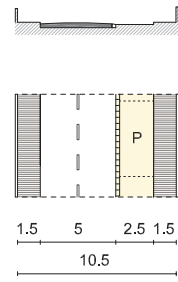




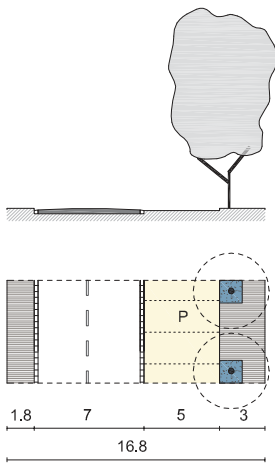
54



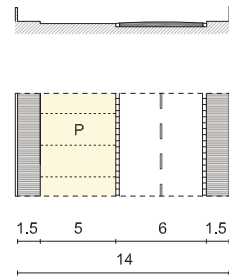
57



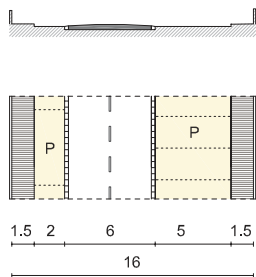
55



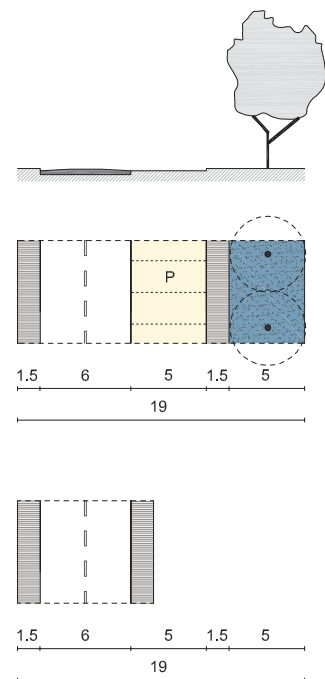
58

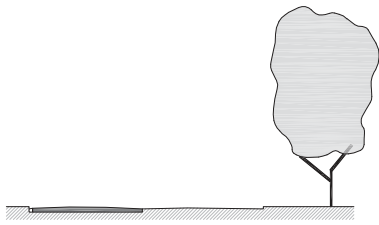


56

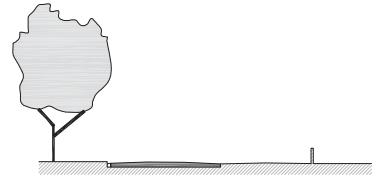
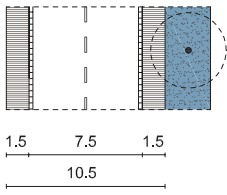
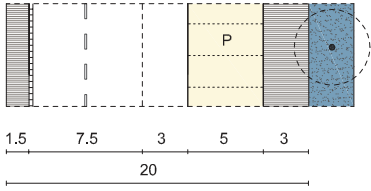


59

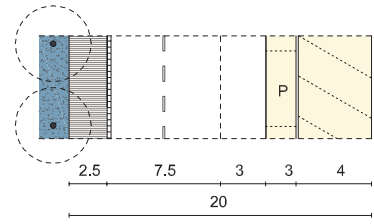
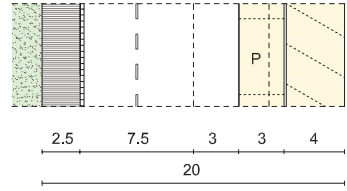




60



61



.....*omissis*.....