



CITTA' DI VINCI

Città metropolitana di Firenze

ORIGINALE

SETTORE 3 - USO E ASSETTO DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE NR. 93 DEL 13/04/2023

**OGGETTO: PROGETTO HOME - PINQUA – PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2
INVESTIMENTO 2.3 - APPROVAZIONE ORDINE DI ATTIVAZIONE DI
CONTRATTO (ODA) TRAMITE INVITALIA SPA PER I SERVIZI TECNICI DI
PROGETTAZIONE, DL, CSP, CSE NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO
AGGIUDICATO DA INVITALIA - C.I.G. DERIVATO 9603588B84 – CUP
J71B21000270005**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

ING. PERUZZI CLAUDIA

SERVIZIO FINANZIARIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta la regolarità contabile della presente determinazione e la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 147 bis, 153 comma 5 e 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

D.SSA DEANNA MASCHERINI



CITTA' DI VINCI

Città Metropolitana di Firenze
Settore 3 - Uso e Assetto del Territorio

DETERMINAZIONE N. 93 DEL 13/04/2023



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3

RICHIAMATE le seguenti delibere:

- Delibera C.C. n. 15 del 28.02.2023 ad oggetto: "APPROVAZIONE DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP 2023-2025)";
- Delibera C.C. n. 16 del 28.02.2023 ad oggetto: "BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025 - ESAME E APPROVAZIONE";
- Delibera GC n. 50 del 03.03.2023 ad oggetto: "PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2023-2025 PARTE FINANZIARIA - ASSEGNAZIONE RISORSE";

VISTO il regolamento di contabilità;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi approvato con Deliberazione di G.C. n. 31 del 24.04.2008 e successive modifiche;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 — , con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 6 del vigente Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTA la Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.;

VISTA la **legge 7 agosto 1990, n. 241**, e successive modificazioni, concernente «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi»;

VISTO il **decreto legislativo del 18 agosto 2000, n. 267** e ss.mm.ii., recante il «Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali»;

VISTO il **decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82**, e successive modificazioni, recante «Codice dell'amministrazione digitale»;

VISTA la **legge 31 dicembre 2009, n. 196**, e successive modificazioni, recante «Legge di contabilità e finanza pubblica»;

VISTO l'articolo 7bis, comma 2, del **decreto-legge 29 dicembre 2016, n. 243**, come modificato dall'articolo 1, comma 310, lettera b) della legge 27 dicembre 2019, n. 160;



CITTA' DI VINCI

Città Metropolitana di Firenze
Settore 3 - Uso e Assetto del Territorio

DETERMINAZIONE N. 93 DEL 13/04/2023

VISTO il **decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50** e ss.mm.ii., recante il «Codice dei contratti pubblici», e, in particolare, gli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38;

VISTO il **D.P.R. del 6 giugno 2001, n. 380** e ss.mm.ii., recante il «Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia»;

VISTO l'articolo 2, comma 109, della **legge n. 191 del 2009**, recante «Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato» (legge finanziaria 2010);

VISTA la **legge del 27 dicembre 2019, n. 160**, recante «Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2020)»;

VISTO il **Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241**, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

VISTO il **Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)** approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

VISTA la **Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 “Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare” del PNRR** che prevede di **“realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all’innovazione verde e alla sostenibilità. L’investimento deve fornire un sostegno per: I) riqualificare, riorganizzare e aumentare l’offerta di housing sociale (edilizia residenziale pubblica); II) rigenerare aree, spazi pubblici e privati; III) migliorare l’accessibilità e la sicurezza delle aree urbane e mettere a disposizione servizi; IV) sviluppare modelli di gestione partecipativi e innovativi a sostegno del benessere sociale e urbano.”**;

VISTO il **Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018**, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell’Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n.1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n.541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;

VISTO il **decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77**, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n.108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

VISTO il **decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80**, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: «Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l’efficienza della giustizia»;

VISTO il **decreto-legge 6 novembre 2021 n. 152** recante «Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)»;

VISTA la **legge 16 gennaio 2003, n. 3**, recante “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione” e, in particolare, l’articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale “Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all’articolo 1, comma 2, del decreto



CITTA' DI VINCI

Città Metropolitana di Firenze
Settore 3 - Uso e Assetto del Territorio

DETERMINAZIONE N. 93 DEL 13/04/2023

legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico o autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso la delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;

VISTO l'articolo 1, comma 1042 della **legge 30 dicembre 2020, n. 178** ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;

VISTO l'articolo 1, comma 1043, secondo periodo della **legge 30 dicembre 2020, n. 178**, ai sensi del quale al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;

VISTO il **Decreto Interministeriale n. 395 del 16 settembre 2020** con il quale sono state stabilite le Procedure per la presentazione delle proposte, i criteri per la valutazione e le modalità di erogazione dei finanziamenti per l'attuazione del "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare";

VISTO il **Decreto Ministeriale n. 474 del 27 ottobre 2020** e successive modifiche e integrazioni con il quale, ai sensi del comma 439 dell'articolo 1 della citata legge n. 160 del 2019 è stata istituita presso il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile l'**Alta Commissione per provvedere all'esame delle proposte presentate dai soggetti** di cui all'articolo 1, comma 438, della legge n. 160 del 2019 e all'esito, predispone, in coerenza con i criteri e le priorità indicati dal decreto di cui al citato comma 438, un apposito elenco contenente le proposte ammissibili a finanziamento, da approvarsi con decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;

VISTO il **Decreto Direttoriale n. 15870 del 17 novembre 2020** con il quale sono state indicate le modalità e tempi di presentazione delle Proposte;

CONSIDERATO che la **Città Metropolitana di Firenze** ha partecipato al **bando PINQuA** di cui al succitato **decreto interministeriale 395/2020**, presentando apposita proposta;

VISTO il **decreto** del Ministro dell'economia e delle finanze del **6 agosto 2021** relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target nel quale il Programma è inserito nella **Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3** per un importo complessivo di € 2.800.000.000,00, di cui 477 milioni di Euro di risorse nazionali, con un'attuazione prevista per il periodo 2021-2026;

ATTESO che tutte le proposte presentate in risposta al decreto MIMS sono state inserite quali interventi a valere sulle risorse PNRR ai sensi del decreto di cui al punto precedente;

VISTO il **decreto** del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibile **n. 383 del 7 ottobre 2021**, relativo al finanziamento del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'abitare con il quale è **approvato l'elenco delle proposte ammesse a finanziamento** previa accettazione dei termini recati dal PNRR, in esito ai lavori dell'Alta Commissione, nei limiti delle risorse disponibili;



CITTA' DI VINCI

Città Metropolitana di Firenze
Settore 3 - Uso e Assetto del Territorio

DETERMINAZIONE N. 93 DEL 13/04/2023

VISTO, in particolare, che il richiamato DM 383/2021 ha stabilito che, entro 30 giorni dalla pubblicazione del decreto stesso sul sito istituzionale del Ministero ai sensi dell'art. 32 comma 1 della legge n. 69/2009, gli stessi enti accettino i nuovi termini recati dal PNRR;

VISTO il **Decreto** direttoriale del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile (MIMS) del **22 gennaio 2022, n. 804 di ammissione definitiva** al finanziamento delle **proposte PINQuA**;

ATTESO che il **progetto presentato dalla Città Metropolitana di Firenze** è risultato **ammesso** al contributo di cui trattasi e finanziato ai sensi del Decreto direttoriale del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile (MIMS) del 20 gennaio 2022, n. 804, come riportato nell'Allegato 1 dello stesso decreto (*per le proposte "ordinarie"*) ovvero *Decreto direttoriale del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile (MIMS) del 29 dicembre 2021, n. 17524, come riportato nell'Allegato A dello stesso decreto (per le proposte "Pilota")*;

CONSIDERATO che la Città Metropolitana di Firenze per quanto indicato al punto precedente è risultata beneficiaria del contributo per eseguire le opere previste nelle proposte inviate e risultate finanziate ai sensi del succitato programma PINQuA, accettando i nuovi termini previsti dal PNRR;

ATTESO che la **Città Metropolitana di Firenze** in qualità di beneficiario, **ha individuato il Comune di Vinci** quale **soggetto attuatore** degli interventi risultati ammessi a contributo;

CONSIDERATO che, pertanto, è necessario che gli interventi ammessi a finanziamento siano **collaudati e rendicontati entro il 31 marzo 2026**, pena la perdita del finanziamento stesso;

VISTO l'articolo 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "*Do no significant harm*"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";

VISTI i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. *tagging*), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;

CONSIDERATI gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;

VISTA la Circolare n. 21 del 14 ottobre 2021 del Ragioniere Generale dello Stato, recante "Trasmissione delle Istruzioni tecniche per la selezione dei progetti PNRR";

CONSIDERATO che **ANCI** e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (di seguito "**INVITALIA**") il 23.11.2021 **hanno sottoscritto un Accordo** al fine di offrire supporto ai Comuni ed alle Città Metropolitane per l'attuazione degli interventi PNRR;

CONSIDERATO che al fine di dare attuazione agli interventi PNRR rientranti nell'ambito del PINQuA, il **MIMS**, quale "amministrazione centrale titolare dell'investimento" [2.3 PINQuA], rende disponibile ai Soggetti Beneficiari e ai Soggetti Attuatori il **supporto tecnico-operativo** prestato da **INVITALIA** ai sensi dell'articolo 10 del D.L. n. 77/2021 e nell'ambito di quanto previsto dalla



CITTA' DI VINCI

Città Metropolitana di Firenze
Settore 3 - Uso e Assetto del Territorio

DETERMINAZIONE N. 93 DEL 13/04/2023

Circolare del Ministero dell'Economia e Finanze - Ragioneria Generale dello Stato del 24 gennaio 2022, n. 6;

PRESO ATTO che **in data 09.02.2022** è stata trasmessa a INVITALIA la scheda di rilevazione del progetto del Comune di Vinci di importo pari a € 2.250.000,00 (finanziato per € 1.850.000,00 con contributo del MIMS e per € 400.000,00 con fondi dell'Amministrazione Comunale), con importo di lavori a base d'asta di € 1.531.920,00, di cui al **progetto di fattibilità tecnico-economica approvato con delibera di Giunta Comunale n. 41 dell' 8.03.2021**;

CONSIDERATO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 70 del 05.04.2022 il Comune di Vinci ha **stabilito**:

- **di volersi avvalere dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (di seguito "INVITALIA") quale Centrale di Committenza**, affinché quest'ultima proceda, per conto del Comune di Vinci, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura per l'aggiudicazione di Accordi Quadro relativi a: Servizi Tecnici Progettazione e DL/CSE e Indagini, Verifica, Lavori e Collaudo, nonché alla stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;
- di dare mandato al Responsabile del Settore III "Uso e Assetto del Territorio", di adottare tutti gli atti conseguenti e necessari per l'avvio della procedura, compresa la trasmissione a Invitalia della richiesta di adeguamento dell'importo dei lavori posti a base d'asta, per tener conto dell'aumento dei prezzi, portando l'importo dei lavori a base d'asta a € 1.850.000,00; a seguito di tale aumento l'importo presunto complessivo del QE risultava pari a € 2.570.000,00 e sarebbe stato esattamente quantificato in sede di progettazione definitiva;
- di dare atto che il suddetto importo veniva finanziato per € 1.850.000,00 con contributo del MIMS e per presunti € 720.000,00 con fondi dell'Amministrazione Comunale, al cui reperimento era subordinata la realizzazione dell'intervento;

VISTA la determinazione del Settore 3 Uso e Assetto del Territorio n. 297 del 30.12.2022 con la quale, a seguito del DL 50/2022 recante: "Misure urgenti in materia di politiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina" che ha dato luogo alla revisione dei prezzi dell'intervento, è stato approvato un nuovo quadro economico che è risultato pari a € 2.590.000,00;

TENUTO CONTO che con la stessa determinazione si prenotava la somma di € 2.590.000,00 come segue:

- **€ 1.850.000,00** sul cap. **13213.0** denominato "PNRR - MISSIONE 5 COMP. 2 INVEST. 2.3 - TRASFERIMENTO DA AMM.CENTRALE - PINQUA - PROGETTO HOME AREA TAMBURINI - CUP J71B21000270005" codice bilancio 12.05.2, impegno di prenotazione DS03297 sub 1/22;
- **€ 740.000,00** sul cap. **13212.2** denominato "PROGETTO PINQUA - RIQUALIFICAZIONE AREA "TAMBURINI" - FIN.AVANZO codice bilancio 12.05.2, impegno di prenotazione DS03297 sub 2/22;

CONSIDERATO che con **determinazione del Settore 3 n. 54 del 06/04/2022** è stata **approvata la documentazione di gara, predisposta e trasmessa alla stazione appaltante da parte INVITALIA**, per l'indizione della procedura di interesse, ritenendola coerente con gli impegni che



CITTA' DI VINCI

Città Metropolitana di Firenze
Settore 3 - Uso e Assetto del Territorio

DETERMINAZIONE N. 93 DEL 13/04/2023

saranno assunti convenzionalmente con il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili ed è stato stabilito pertanto, di ricorrere agli Accordi Quadro che saranno stipulati da INVITALIA al fine dell'affidamento delle prestazioni necessarie alla realizzazione degli interventi a valere sul Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare (PINQuA), di propria competenza, specificando che qualora il Comune di Vinci intenda recedere dalla procedura per l'affidamento degli Accordi Quadro o qualora intenda non attivare una o più fasi prestazionali, dovrà darne comunicazione ad Invitalia, motivando la propria decisione. In tal caso il Soggetto Attuatore assumerà qualsivoglia responsabilità in merito al rispetto dei tempi di affidamento e di realizzazione dell'intervento e della prestazione;

VISTO CHE:

- previa **pubblicazione del bando di gara**, inviato alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea il 11/04/2022 e pubblicato sulla stessa al n. 197429-2022 del 15/04/2022 nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - V Serie Speciale, n. 44 del 13.04.2022, sul Profilo di Invitalia, (i termini per la presentazione delle offerte sono stati prorogati con apposito avviso pubblicato in Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea del 20 maggio 2022 n. 2022/S-098) **INVITALIA ha indetto** la "PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS. N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.21 – E.06 – S.03 – I4.02 – I4.04) PER LA NUOVA EDIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI RESIDENZIALI E NON";

- la Procedura è stata suddivisa da Invitalia in 8 lotti geografici ciascuno dei quali è stato ripartito in massimo 5 sub-lotti prestazionali di seguito elencati:

- **sub-lotto prestazionale 1:** Servizi tecnici di: Progettazione; Attività di supporto alla progettazione (rilievi, indagini e prove di laboratorio); Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione; Direzione dei lavori; Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- **sub-lotto prestazionale 2:** Servizi di verifica della progettazione di cui all'articolo 26 del Codice dei Contratti;
- **sub-lotto prestazionale 3:** Lavori;
- **sub-lotto prestazionale 4:** Lavori in appalto integrato sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica, ai sensi dell'articolo 48, comma 5, del D.L. n. 77/2021 innanzi citato, ovvero del progetto definitivo, in virtù del regime di sospensione transitoria del divieto di cui all'articolo 59, comma 1, quarto periodo, del Codice dei Contratti;
- **sub-lotto prestazionale 5:** Servizi di collaudo: tecnico-amministrativo; tecnico-funzionale; statico, ai sensi dell'articolo 102 del Codice dei Contratti,

- all'esito della Procedura, con **provvedimento n. 0204407 del 05.07.2022** è stato **aggiudicato**, nell'ambito del Lotto Geografico Toscana, il Sub-lotto Prestazionale 1 in favore degli Appaltatori elencati nella Tabella allegata come sub Allegato 1 all'Accordo Quadro;

- in corso di gara, infatti, ad ogni Appaltatore è stato assegnato uno o più Cluster, come definiti nel disciplinare unico di gara, secondo le modalità di assegnazione previste nello stesso Disciplinare Unico e negli altri atti di gara a questo allegati;

CONSIDERATO CHE per effetto della partecipazione alla procedura e della successiva aggiudicazione, ciascun Appaltatore ha manifestato la volontà di impegnarsi ad eseguire:

- sia quanto previsto dall'Accordo Quadro, alle condizioni, modalità e termini ivi stabiliti, nonché dagli atti di gara relativi alla Procedura anzidetta, sia a quanto previsto nelle offerte, tecnica ed economica, presentate dall'Appaltatore medesimo e in ogni altro documento indicato o richiamato dai suddetti



CITTA' DI VINCI

Città Metropolitana di Firenze
Settore 3 - Uso e Assetto del Territorio

DETERMINAZIONE N. 93 DEL 13/04/2023

documenti;

- quanto stabilito dagli ordini di attivazione ("Oda") che potranno essere emessi dai Soggetti Attuatori per la stipulazione di appositi contratti specifici con gli Appaltatori stessi aventi ad oggetto le prestazioni di cui al Sub-Lotto Prestazionale 1;

CONSIDERATO CHE all'Appaltatore **NUVOLAB ARCHITETTI ASSOCIATI** di Firenze quale **Capogruppo mandatario** del raggruppamento temporaneo di professionisti costituito con i seguenti soggetti **mandanti: Ing. David Zannoner** di Venezia Mestre (VE)/**CMA srl** di Bagno a Ripoli (FI)/**GALLUZZI ASSOCIATI** di FIRENZE (FI)/**Dott. Geol Daria Duranti** di Firenze/**Arch. Teresa Cervino** di Pisa, risultato **aggiudicatario del Lotto Geografico 5, Sub-Lotto Prestazionale 1**, è stato assegnato il **Cluster AQ1-Vinci** ricadente all'interno del Lotto Geografico Toscana, e nell'ambito del quale eseguire le prestazioni affidate per la realizzazione degli Interventi PINQuA di competenza del Soggetto Attuatore Comune di Vinci;

CONSIDERATO CHE in data 21.10.2022, **NUVOLAB ARCHITETTI ASSOCIATI** con sede in Firenze quale **Capogruppo mandatario** del raggruppamento temporaneo di professionisti costituito con atto autentificato nelle firme dal notaio Marta Renieri in Firenze, rep. 14501 - 14505 / racc. 9606 in data 2 agosto 2022, tra esso medesimo e i seguenti soggetti **mandanti: Ing. David Zannoner**, in qualità di libero professionista con sede e residenza in Venezia Mestre (VE)/**CMA srl**, con sede in Bagno a Ripoli (FI)/**GALLUZZI ASSOCIATI**, con sede legale in FIRENZE (FI)/**Dott. Geol Daria Duranti**, in qualità di libera professionista, con sede in Firenze/**Arch. Teresa Cervino**, in qualità di libera professionista, con sede in Pisa, **ha stipulato con Invitalia l'Accordo Quadro** avente ad oggetto le prestazioni di cui al Sub-lotto Prestazionale 1 per gli Interventi PINQuA ricompresi nei Cluster presenti nel Lotto Geografico Toscana;

CONSIDERATO CHE per la stipulazione del presente Contratto Specifico è stata emessa dal Comune di Vinci in quanto Soggetto Attuatore la specifica **"Oda" prot. n. 1567 del 19.01.2023 e successive integrazioni prot. n. 1960 del 24.01.2023 e prot. n. 2244 del 26.01.2023;**

RITENUTO pertanto necessario procedere ad **approvare** l'ordine di attivazione del contratto specifico **"Oda" prot. n. 1567 del 19.01.2023 e successive integrazioni prot. n. 1960 del 24.01.2023 e prot. n. 2244 del 26.01.2023**, ricorrendo all'Accordo Quadro con più operatori economici PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 - OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.21 - E.06 - S.03 - IA.02 -IA.04) PER LA NUOVA EDIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI RESIDENZIALI E NON. CIG DELL'ACCORDO QUADRO: 91797319A8; LOTTO GEOGRAFICO: TOSCANA; SUB - LOTTO PRESTAZIONALE 1: Servizi tecnici di Progettazione, Direzione dei Lavori (DL), Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) - Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE),

RITENUTO pertanto affidare a **NUVOLAB ARCHITETTI ASSOCIATI** con sede in Firenze quale **Capogruppo mandatario** del raggruppamento temporaneo di professionisti costituito con atto autentificato nelle firme dal notaio Marta Renieri in Firenze, rep. 14501 - 14505 / racc. 9606 in data 2 agosto 2022, tra esso medesimo e i seguenti soggetti **mandanti: Ing. David Zannoner**, in qualità di libero professionista con sede e residenza in Venezia Mestre (VE)/**CMA srl**, con sede in Bagno a Ripoli (FI)/**GALLUZZI ASSOCIATI**, con sede legale in FIRENZE (FI)/**Dott. Geol Daria Duranti**, in qualità di libera professionista, con sede in Firenze/**Arch. Teresa Cervino**, in qualità di libera professionista, con sede in Pisa, **l'incarico professionale** relativo ai servizi di seguito indicati: **Progettazione definitiva (PD); Progettazione definitiva (relazione geologica); Progettazione**



CITTA' DI VINCI

Città Metropolitana di Firenze
Settore 3 - Uso e Assetto del Territorio

DETERMINAZIONE N. 93 DEL 13/04/2023

esecutiva (PE); Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP); Direzione dei Lavori (DL); Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) per l'importo complessivo di **€ 161.083,05 (centosessantunomilaottantatre/05)**, al netto del ribasso unico percentuale offerto dall'operatore economico del 43,00000%, oltre IVA e oneri di legge comprensivo degli eventuali costi della sicurezza così articolato: Progettazione definitiva (e CSP) pari a euro € 43.403,28, Progettazione definitiva (Relazione Geologica) pari a euro 4.085,60, Progettazione Esecutiva (e CSP) pari a euro € 38.838,53, Direzione dei Lavori (e CSE) pari a euro € 74.755,64;

DATO ATTO CHE:

- il Codice Unico di Progetto (CUP) è **J71B21000270005**;
- il CIG derivato è: **9603588B84**;
- il Responsabile unico del procedimento è l'Ing. Claudia Peruzzi di cui al Decreto di nomina n. 7/SIN del 03.02.2023;

DETERMINA

- 1) DI APPROVARE l'ordine di attivazione del contratto specifico **“OdA” prot. n. 1567 del 19.01.2023 e successive integrazioni prot. n. 1960 del 24.01.2023 e prot. n. 2244 del 26.01.2023**, per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui interamente richiamate, **ricorrendo all'Accordo Quadro** con più operatori economici PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.21 – E.06 – S.03 – IA.02 –IA.04) PER LA NUOVA EDIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI RESIDENZIALI E NON. CIG DELL'ACCORDO QUADRO: 91797319A8; LOTTO GEOGRAFICO: TOSCANA; SUB - LOTTO PRESTAZIONALE 1: Servizi tecnici di Progettazione, Direzione dei Lavori (DL), Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) – Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE);
- 2) DI AFFIDARE pertanto a **NUVOLAB ARCHITETTI ASSOCIATI** con sede in Firenze quale **Capogruppo mandatario** del raggruppamento temporaneo di professionisti costituito con atto autenticato nelle firme dal notaio Marta Renieri in Firenze, rep. 14501 - 14505 / racc. 9606 in data 2 agosto 2022, tra esso medesimo e i seguenti soggetti **mandanti: Ing. David Zannoner**, in qualità di libero professionista con sede e residenza in Venezia Mestre (VE)/**CMA srl**, con sede in Bagno a Ripoli (FI)/**GALLUZZI ASSOCIATI**, con sede legale in FIRENZE (FI)/**Dott. Geol Daria Duranti**, in qualità di libera professionista, con sede in Firenze/**Arch. Teresa Cervino**, in qualità di libera professionista, con sede in Pisa, **l'incarico professionale** relativo ai servizi di seguito indicati: **Progettazione definitiva (PD); Progettazione definitiva (relazione geologica); Progettazione esecutiva (PE); Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP); Direzione dei lavori (DL); Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE)** per l'importo complessivo di **€ 161.083,05 (centosessantunomilaottantatre/05)**, al netto del ribasso unico percentuale offerto dall'operatore economico del 43,00000%, oltre IVA e oneri di legge comprensivo degli eventuali costi della sicurezza, così articolato: Progettazione definitiva (e CSP) pari a € 43.403,28, Progettazione definitiva (Relazione Geologica) pari a € 4.085,60, Progettazione Esecutiva (e CSP) pari a € 38.838,53, Direzione dei Lavori (e CSE) pari a € 74.755,64;



CITTA' DI VINCI

Città Metropolitana di Firenze
Settore 3 - Uso e Assetto del Territorio

DETERMINAZIONE N. 93 DEL 13/04/2023

- 3) DI APPROVARE lo **schema di contratto specifico**, allegato e parte integrante del presente atto, che sarà sottoscritto dal Responsabile del Settore e verrà formalizzato in atto pubblico-amministrativo a ministero del Segretario comunale in modalità elettronica;
- 4) DI SUB-IMPEGNARE a favore di NUVOLAB ARCHITETTI ASSOCIATI con sede in Firenze, Viale E. De Amicis n. 99/A, codice fiscale e partita IVA 05812310489, la spesa totale di € **204.382,17** al capitolo di spesa 13212.2 denominato "Progetto Pinqua – Riqualficazione area Tamburini – fin. avanzo", codice di bilancio 12.05.2 *a valere sull'impegno di prenotazione n. DS03297 sub 2 anno impegno 2022 anno capitolo 2023*, precisando che le spese in argomento fanno parte del quadro economico dell'opera da realizzare;
- 5) DI IMPUTARE la spesa di € 204.382,17 come segue:
 - € 109.532,22, relativa alla progettazione e verifica progettazione, all'esercizio 2023 dando atto che la prestazione sarà eseguita nel 2023, e che la somma è già finanziata con Fondo Pluriennale Vincolato;
 - € 28.454,98, relativa alla Direzione Lavori, all'esercizio 2023 dando atto che la prestazione sarà eseguita nel 2023, e che la somma è già finanziata con Fondo Pluriennale Vincolato;
 - € 37.939,98, relativa alla Direzione Lavori, all'esercizio 2024 dando atto che la prestazione sarà eseguita nel 2024, e che la somma è già finanziata con Fondo Pluriennale Vincolato;
 - € 28.454,99, relativa alla Direzione Lavori, all'esercizio 2025 dando atto che la prestazione sarà eseguita nel 2025, e che la somma è già finanziata con Fondo Pluriennale Vincolato;
- 6) DI DARE ATTO altresì che la liquidazione del servizio avverrà dietro presentazione di regolari fatture; le medesime dovranno essere trasmesse dopo l'accertamento da parte di questa Amministrazione, della regolare esecuzione delle prestazioni e saranno liquidate entro trenta giorni dalla data della loro registrazione al protocollo;
- 7) DI DARE ATTO che il CIG DERIVATO relativo alla presente procedura è il seguente: 9603588B84;
- 8) DI DARE ATTO che l'intervento è incluso nel PNRR ed è finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU per l'importo di € 1.850.000,00;
- 9) DI DARE ATTO, in relazione all'appalto di cui all'oggetto, che il programma dei pagamenti derivanti dal presente atto risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica, in materia di "pareggio di bilancio" introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (Legge di stabilità 2016);
- 10) DI DARE ATTO che gli atti relativi sono disponibili presso l'Ufficio contratti del Comune di Vinci, Piazza Leonardo da Vinci n. 29 Vinci (FI);
- 11) DI TRASMETTERE il presente atto al Controllo di Gestione;
- 12) DI DARE ATTO che il responsabile provvederà alle pubblicazioni necessarie ai sensi del D.lgs. 33/2013 e del Piano Comunale Triennale di prevenzione della corruzione annualità 2023/2025 e Programma Triennale 2023/2025 per la trasparenza e l'integrità, se ed in quanto dovute;



CITTA' DI VINCI

Città Metropolitana di Firenze
Settore 3 - Uso e Assetto del Territorio

DETERMINAZIONE N. 93 DEL 13/04/2023

- 13) DI DARE ATTO che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico-amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa.
