



COMUNE DI VINCI
Città metropolitana di Firenze

ORIGINALE

DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE n. 88 del 29 DICEMBRE 2016

3° VARIANTE DI TIPO SEMPLIFICATO AL REGOLAMENTO URBANISTICO, IN CONFORMITÀ AL P.S., AI SENSI DEGLI ARTICOLI 30 E 231 DELLA L.R. 65/2014 E SS.MM.II. - ADOZIONE

L'ANNO DUEMILASEDICI e questo GIORNO VENTINOVE del MESE di DICEMBRE alle ORE 21,30 nella Biblioteca Comunale, a seguito di regolare avviso di convocazione, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione PUBBLICA, in seduta STRAORDINARIA di PRIMA convocazione, sotto la presidenza del Sindaco, Giuseppe Torchia e con la partecipazione del Segretario Comunale Dott. Stefano Salani.
SONO NOMINATI SCRUTATORI I SIGNORI: Vittorio Vignozzi, Elisa Valori, Gianluca Sani.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Pre.</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Pre.</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Pre.</i>
TORCHIA GIUSEPPE	S	CHINI MILA	S	CHIOVARO AMALIA	N
PEZZATINI CRISTINA	S	HEIMES CLAUDIA	N	FRIZZI GIANNI	S
VANNI DANIELE	S	PELLEGRINI LAURA	S	VALORI ELISA	S
FRESE PAOLO	S	CAVAZZINI DANIELA	S		
IALLORENZI SARA	S	VIGNOZZI VITTORIO	S		
SANTINI PAOLO	S	LANDI MANUELA	S		
SANI GIANLUCA	S	CIONI MATTEO	N		
<i>Totale Presenti: 14</i>		<i>Totali Assenti: 3</i>			



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 88 DEL 29/12/2016
OGGETTO: 3° VARIANTE DI TIPO SEMPLIFICATO AL REGOLAMENTO URBANISTICO, IN CONFORMITÀ AL P.S., AI SENSI DEGLI ARTICOLI 30 E 231 DELLA L.R. 65/2014 E SS.MM.II. - ADOZIONE

Per la riproduzione integrale del dibattito avvenuto nel corso dell'odierna seduta di Consiglio Comunale, si rimanda alla trascrizione di quanto contenuto nei dispositivi usati per la registrazione della stessa e all'approvazione del relativo verbale da parte del Consiglio.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il Comune di Vinci è dotato di Piano Strutturale (approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 21.07.2010, esecutiva a tutti gli effetti di legge, il cui avviso è stato pubblicato sul B.U.R.T. il 25.08.2010) e di Regolamento Urbanistico (approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 28.02.2015, esecutiva a tutti gli effetti di legge, il cui avviso è stato pubblicato sul B.U.R.T. il 08.04.2015);
- con Deliberazione della G.C. n. 187 del 09/08/2016, qui integralmente richiamata, è stato dato un atto di indirizzo per la redazione di una variante di tipo semplificato al Regolamento Urbanistico in conformità con il Piano Strutturale;

RICORDATO CHE, successivamente all'approvazione del Regolamento Urbanistico, sono stati avviati i seguenti procedimenti di variante di tipo semplificato:

- 1° Variante di tipo semplificato al Regolamento Urbanistico, in conformità al P.S., ai sensi degli articoli 30 e 231 della L.R. 65/2014 e ss.mm.ii, proposta dai signori Orfatti Antonio ed Elena per un complesso edilizio posto in loc. Spicchio-Sovigliana – Adottata con Deliberazione del C.C. n.68 del 21.10.2016, pubblicata sul BURT n. 45 del 09.11.2016, per la quale nei termini di legge non sono pervenute osservazioni e pertanto è divenuta efficace con la pubblicazione dell'avviso che ne dà atto sul B.U.R.T. n. 52 del 28.12.2016;
- Piano Attuativo relativo a "Villa Fattoria Baronti-Pezzatini" con contestuale variante al R.U., in conformità al P.S., ai sensi degli articoli 30 e 231 della L.R. 65/2014 e ss.mm.ii., proposto dalla signora Gilmutdinova Iraya - Adottato con Deliberazione del C.C. n.72 del 21.10.2016, pubblicata sul BURT n. 45 del 09.11.2016, per il quale sono pervenute osservazioni.

RICORDATO, INOLTRE, CHE, i progettisti del Regolamento Urbanistico avevano l'incarico di effettuare una rilevazione puntuale con schedatura del patrimonio edilizio esistente nell'ambito rurale, ma non di quello esistente all'interno del territorio urbanizzato, pertanto potrebbero essere stati fatti errori di valutazione nell'attribuzione della categoria d'intervento della conservazione;

CONSIDERATO CHE durante questo primo periodo di applicazione del Regolamento Urbanistico sono emersi:

1. alcune problematiche relative all'applicazione delle NTA hanno avuto necessità di interpretazioni autentiche da parte del Consiglio Comunale (Del. C.C. n.5 del 29.01.2016 e Del. C.C. n.39 del 30.05.2016) per eliminare ogni possibile ambiguità;
2. alcuni probabili errori di valutazione nell'attribuzione della categoria d'intervento della conservazione ad alcuni edifici ricadenti all'interno del territorio urbanizzato;
3. alcune piccole modifiche da apportare a due aree a parcheggio poste nella frazione di Spicchio-Sovigliana, richieste dal Settore LLPP;
4. la necessità di rivedere il Titolo IX delle NTA in riferimento agli impianti alimentati da fonti rinnovabili ed altre piccole modifiche normative.

PRESO ATTO CHE:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 212 del 29.10.2015 sono stati approvati gli obiettivi per l'anno 2015 fra i quali "Obiettivo 002: Avviso pubblico finalizzato al coinvolgimento dei cittadini finalizzato alla schedatura degli edifici in area urbana"; avviso pubblico approvato con Determinazione del Settore IV n. 104 del 23.12.2015;
- sono stati oggetto dell'indagine conoscitiva gli edifici o i complessi edilizi ricadenti all'interno del territorio urbanizzato, per i quali il Regolamento Urbanistico, in assenza di un puntuale rilievo, ha attribuito la categoria d'intervento della conservazione che potrebbe non rispecchiare il reale valore dell'immobile o del tessuto edilizio in cui è inserito.
- entro la data di scadenza (30.03.2016) sono pervenute n.7 richieste, tutte valutate dall'ufficio proponente;
- che con Deliberazione della G.C. n. 296 del 29/11/2016, qui integralmente richiamata, il Comune di Vinci ha dato avvio al procedimento di formazione della suddetta variante, con la quale veniva nominato come Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art.18 della L.R. n.



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 88 DEL 29/12/2016
OGGETTO: 3° VARIANTE DI TIPO SEMPLIFICATO AL REGOLAMENTO URBANISTICO, IN CONFORMITÀ AL P.S., AI SENSI DEGLI ARTICOLI 30 E 231 DELLA L.R. 65/2014 E SS.MM.II. - ADOZIONE

65/2014, l'arch. Rosanna Spinelli in qualità di Funzionario del Settore IV-Urbanistica e Ambiente e come Garante dell'informazione e della partecipazione, ai sensi dell'art. 37 della L.R. n.65/2014, il geom. Alessandro Bochicchio, Istruttore Tecnico del Settore IV- Urbanistica e Ambiente;

CONSIDERATO CHE la presente variante è stata redatta all'interno della struttura tecnica comunale, in particolar modo dall'ing. Claudia Peruzzi Dirigente del Settore IV – Urbanistica e Ambiente in collaborazione con il personale del Settore;

VISTO CHE con Deliberazione n.94 del 20.12.2010 la Giunta Comunale aveva individuato:

- il Consiglio Comunale quale autorità procedente (in quanto organo della pubblica amministrazione "che recepisce, adotta o approva il piano e il programma")
- la Giunta Comunale quale autorità competente ((in quanto organo della pubblica amministrazione a cui "competete l'adozione del provvedimento di verifica di assoggettabilità, l'elaborazione del parere motivato, nel caso di valutazione di piani e programmi, e l'adozione dei provvedimenti conclusivi in materia di VIA, nel caso di progetti").

VISTE le successive modifiche, anche sostanziali, apportate alla legge 10/2010, con Deliberazione n. 106 del 05.07.2012 la Giunta Comunale, non rispondendo più ai requisiti richiesti, ha revocato:

- la parte del punto 1 della Del. G.C. n 94 del 20.12.2010, avente per oggetto "Individuazione dell'autorità competente e dell'autorità procedente in materia di valutazione ambientale strategica (VAS) e valutazione di impatto ambientale (VIA) ai sensi del D.Lgs 152/2006 e della L.R.T. 10/2010" nella quale veniva nominata autorità competente la Giunta Comunale;
- il punto 2 della sopra richiamata Deliberazione, nel quale veniva individuato nell'ufficio tecnico-ambiente il supporto tecnico istruttorio;

CONSIDERATO CHE:

- all'interno dell'Ente, sia per le competenze specifiche che per l'organizzazione dei servizi, non è stato possibile individuare l'autorità competente;
- a seguito delle modifiche normative che hanno portato alla nascita della città Metropolitana di Firenze, in data 28.09.2015 prot. 19932 il Comune di Vinci, insieme ai Comuni di Certaldo, Montespertoli e Fucecchio, ha manifestato la volontà di investire del ruolo di Autorità Competente la Città Metropolitana di Firenze, in quanto ente pubblico territoriale dotato di struttura e personale con specifiche competenze in materia;
- con Deliberazione n.7 del 17.02.2016 il Consiglio Metropolitan ha individuato l'Ufficio Alta Professionalità Pianificazione Territoriale, Strategica e Sviluppo Economico della Direzione Generale per svolgere la funzione di Autorità Competente per la VAS per i piani e programmi di cui alla L.R. 65/2014 la cui approvazione è di competenza dei Comuni della Città Metropolitana, qualora i rispettivi Consigli Comunali abbiano deliberato per l'assistenza tecnica in materia di VAS, approvando anche lo schema di convenzione finalizzato a regolare i rapporti fra la Città Metropolitana di Firenze ed i Comuni interessati;
- Con Deliberazione del C.C. n. 9 del 22.03.2016 il Comune di Vinci ha approvato lo schema di convenzione e la convenzione è stata sottoscritta in data 27.04.2016 Rep. N. 1914, con durata di tre anni dalla data di sottoscrizione;

PRESO ATTO che con riferimento al procedimento di VAS l'Amministrazione ha individuato ai sensi del D.Lgs 152/2006 e della L.R. 10/2010:

- il Consiglio Comunale, quale autorità procedente;
- il Settore 4 – Urbanistica e Ambiente del Comune di Vinci, quale soggetto proponente;
- la Città Metropolitana di Firenze, Ufficio Alta Professionalità Pianificazione Territoriale, Strategica e Sviluppo Economico della Direzione Generale, quale Autorità Competente;

VERIFICATO CHE la presente variante:

- riguarda, in parte, l'attribuzione delle categorie di intervento per alcuni edifici ricadenti all'interno del territorio urbanizzato (che potrà essere al massimo di ristrutturazione edilizia), modifiche a due aree destinate a parcheggio nella frazione di Spicchio-Sovigliana, e modifiche normative, senza conseguenze sulle risorse, sull'ambiente o sulla salute;
- non comporta modifiche alla disciplina del Regolamento Urbanistico già sottoposto a VAS;

PRESO ATTO CHE:



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 88 DEL 29/12/2016
OGGETTO: 3° VARIANTE DI TIPO SEMPLIFICATO AL REGOLAMENTO URBANISTICO, IN CONFORMITÀ AL P.S., AI SENSI DEGLI ARTICOLI 30 E 231 DELLA L.R. 65/2014 E SS.MM.II. - ADOZIONE

- la variante al R.U., per quanto previsto dall'art. 5 comma 3 ter della L.R. 10/10 (Norme in materia di valutazione ambientale strategica – VAS, di valutazione di impatto ambientale – VIA, di autorizzazione integrata (AIA) e di autorizzazione unica ambientale (AUA)), può essere soggetta a procedura di verifica di assoggettabilità semplificata;
- con nota del 01.12.2016 prot. 28424 il Responsabile del Procedimento ha inoltrato la richiesta di Verifica di Assoggettabilità Semplificata all'Autorità Competente in materia di VAS;
- con nota del 19.12.2016 prot. 132379 (Ns protocollo n. 30169 del 22.12.2016) l'Autorità Competente ha trasmesso il Provvedimento di esclusione da VAS (allegato in copia alla Relazione del Responsabile del Procedimento);

VISTO CHE il Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico ai sensi dell'art. 20 della Disciplina del Piano stabilisce che le varianti agli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica sono adeguate per le parti del territorio interessate, la presente variante contiene l'adeguamento richiesto;

PRESO ATTO CHE:

- il quadro conoscitivo è da intendersi come il quadro conoscitivo allegato al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico, che si intende interamente richiamato e che, anzi, in base all'indagine conoscitiva effettuata su alcuni edifici, viene aggiornato limitatamente alle indagini sul patrimonio edilizio esistente all'interno del perimetro del territorio urbanizzato;
- la presente variante al R.U., visto quanto disposto dagli articoli 231 e 30 della L.R. 65/2014 e ss.mm.ii., è una variante di tipo semplificato in quanto ha per oggetto previsioni interne al perimetro del territorio urbanizzato come definito all'art. 4, comma 3 della stessa legge e che non comporta variante al Piano Strutturale, ed il procedimento da seguire per l'adozione e l'approvazione è quello stabilito dall'art. 32 della stessa L.R.;

DATO ATTO che con Deliberazione G.C. n. 330 del 20.12.2016, qui integralmente richiamata, è stato preso atto della proposta di variante al R.U. suddetta incaricando il Responsabile del procedimento di attivare l'iter per l'adozione della stessa;

VISTO che la variante al Regolamento Urbanistico, elaborata internamente al Settore IV – Urbanistica e Ambiente dall'Ing. Claudia Peruzzi, si compone dei seguenti elaborati, allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale:

- Relazione del Responsabile del procedimento;
- Rapporto del Garante dell'informazione e della partecipazione;
- Norme Tecniche di Attuazione – stato vigente;
- Norme Tecniche di Attuazione – stato variato;
- estratti delle tavole interessate dalla 3° variante di tipo semplificato;
- Tav. 14 – stato vigente
- Tav. 14 – stato adottato
- Tav. 14 – stato variato
- Tav. 30 – stato vigente
- Tav. 30 – stato variato
- Tav. 41 – stato vigente
- Tav. 41 – stato variato
- Tav. 42 – stato vigente
- Tav. 42 – stato variato
- Beni sottoposti a vincolo ai fini espropriativi (quadrante 3 in scala 1:10.000) – stato vigente;
- Beni sottoposti a vincolo ai fini espropriativi (quadrante 3 in scala 1:10.000) – stato variato;
- Tavole “Zone territoriali omogenee” (quadrante 3 in scala 1:10.000) – stato vigente.
- Tavole “Zone territoriali omogenee” (quadrante 3 in scala 1:10.000) - stato variato.

CONSEDERATO CHE la versione originale degli elaborati costituenti la variante al Regolamento Urbanistico sono stati redatti come documenti informatici, in formato digitale .pdf debitamente sottoscritti con firma digitale;

PRESO ATTO che la presente variante non contiene previsioni aggiuntive che comportano l'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio ai sensi degli art. 9 e 10 del DPR n.327/2001 sulle aree che non risultino già di proprietà dell'Amministrazione Comunale o di altri enti e/o soggetti pubblici;



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 88 DEL 29/12/2016
OGGETTO: 3° VARIANTE DI TIPO SEMPLIFICATO AL REGOLAMENTO URBANISTICO, IN CONFORMITÀ AL P.S., AI SENSI DEGLI ARTICOLI 30 E 231 DELLA L.R. 65/2014 E SS.MM.II. - ADOZIONE

CHE ai sensi dell'art. 104 della L.R. n. 65/2014, in data 22.12.2016 prot. n. 30157 del 21.12.2016 è stato effettuato il deposito degli elaborati costituenti la variante stessa completi dei Moduli 1 e 4 con dichiarazione dell'esenzione dall'effettuazione di nuove indagini presso il Genio Civile Valdarno Superiore di Firenze e che con nota pervenuta in data 29.12.2016 prot. n. 30730, lo stesso ha comunicato che alla variante al R.U. è stato assegnato il numero di deposito 3337, note tutte agli atti dell'ufficio proponente;

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 32 comma 2 della L.R. 65/2014 stabilisce che le forme e le modalità di informazione e partecipazione dei cittadini sono individuate dal comune in ragione dell'entità e dei potenziali effetti delle previsioni oggetto della variante semplificata;
- la variante in oggetto è di modesta entità, ai fini della informazione e partecipazione dei cittadini al processo di approvazione della variante stessa, le forme di partecipazione consisteranno nella pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Vinci dell'avviso di avvenuta adozione e nell'affissione nei luoghi maggiormente frequentati di appositi manifesti;
- l'art. 32 comma 3 della L.R. 65/2014 stabilisce che decorsi trenta giorni successivi alla pubblicazione sul B.U.R.T., qualora non siano pervenute osservazioni, la variante diventa efficace a seguito della pubblicazione sul B.U.R.T. dell'avviso che ne dà atto;

ACCERTATO CHE gli elaborati della Variante al R.U. sono stati esaminati dalla Commissione Uso e Assetto del territorio nella seduta del 27.12.2016 con parere favorevole;

VISTA la L.R. 65/2014 e sue modifiche ed integrazioni;

VISTI i regolamenti attuativi della L.R.1/2005;

VISTI i regolamenti attuativi della L.R.65/2014;

VISTA la L.R. 10/2010 e sue modifiche ed integrazioni;

VISTA la relazione dell'ufficio, allegata alla presente per formarne parte integrante e sostanziale (all. A);

VISTO il rapporto del Garante dell'informazione e della partecipazione, allegato alla presente per formarne parte integrante e sostanziale (all. B);

OMESSO il parere contabile, dato che il provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

VISTO il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del provvedimento, espresso dal responsabile dell'Ufficio competente ai sensi dell'art. 49 comma 1° D.Lgs. 267/2000, e che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

CHE sulla proposta in esame, è stata svolta, da parte del Segretario Generale, la funzione di assistenza giuridico-amministrativa di cui all'art. 97 del D.Lgs. 267/2000;

CONSTATATA la competenza a provvedere ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 267/2000;

VISTO l'art. 35 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale e dato atto che l'esito della votazione è stato verificato, prima della proclamazione, con l'assistenza degli scrutatori;

CON VOTAZIONE palese che ha dato il seguente risultato:

presenti 14, votanti 14, voti contrari 3 (Landi, Frizzi, Valori), voti favorevoli 11 (Torchia, Pezzatini, Vanni, Frese, Iallorenci, Santini, Sani, Chini, Pellegrini, Cavazzini, Vignozzi)

DELIBERA



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 88 DEL 29/12/2016
OGGETTO: 3° VARIANTE DI TIPO SEMPLIFICATO AL REGOLAMENTO URBANISTICO, IN CONFORMITÀ AL P.S., AI SENSI DEGLI ARTICOLI 30 E 231 DELLA L.R. 65/2014 E SS.MM.II. - ADOZIONE

1. **di prendere atto** della variante al R.U. in conformità al P.S. redatta dall'ing. Claudia Peruzzi dirigente del Settore IV-Urbanistica e Ambiente, costituita dai seguenti elaborati:
 - Relazione del Responsabile del procedimento;
 - Rapporto del Garante dell'informazione e della partecipazione;
 - Norme Tecniche di Attuazione – stato vigente;
 - Norme Tecniche di Attuazione – stato variato;
 - estratti delle tavole interessate dalla 3° variante di tipo semplificato;
 - Tav. 14 – stato vigente
 - Tav. 14 – stato adottato
 - Tav. 14 – stato variato
 - Tav. 30 – stato vigente
 - Tav. 30 – stato modificato
 - Tav. 41 – stato vigente
 - Tav. 41 – stato variato
 - Tav. 42 – stato vigente
 - Tav. 42 – stato variato
 - Beni sottoposti a vincolo ai fini espropriativi (quadrante 3 in scala 1:10.000) – stato vigente;
 - Beni sottoposti a vincolo ai fini espropriativi (quadrante 3 in scala 1:10.000) – stato variato;
 - Tavole “Zone territoriali omogenee” (quadrante 3 in scala 1:10.000) – stato vigente.
 - Tavole “Zone territoriali omogenee” (quadrante 3 in scala 1:10.000) - stato variato.
2. **di prendere atto** degli esiti della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS con il Provvedimento di esclusione da VAS trasmesso dall'Autorità Competente con nota del 19.12.2016 prot. 132379 (Ns protocollo n. 30169 del 22.12.2016 - allegato in copia alla Relazione del Responsabile del Procedimento);
3. **di adottare** per i motivi espressi in premessa la variante al Regolamento Urbanistico di cui al precedente punto, ai sensi dell'art. 32 della L.R. 65/2014, costituita dagli elaborati sopra elencati che si dichiarano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione dando atto che i suddetti allegati sono stati redatti come documenti informatici, in formato digitale .pdf debitamente sottoscritti con firma digitale e che, in copia conforme, vistati dal Segretario Comunale in successione numerica, vengono conservati presso l'ufficio proponente;
4. **di dare atto che** ai sensi dell'art. 104 della L.R. n. 65/2014, gli elaborati della variante e la Certificazione dell'esenzione dalla effettuazione di nuove indagini sono stati depositati in data 22.12.2016 presso il Genio Civile Valdarno Superiore di Firenze;
5. **di dare atto che** la presente variante contiene l'adeguamento al Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico ai sensi dell'art. 20 della Disciplina del Piano, per la parte del territorio interessate oggetto di variante;
6. **di dare atto che:**
 - nella procedura della presente variante al R.U. svolge il ruolo di Responsabile del Procedimento l'Arch. Rosanna Spinelli;
 - la relazione del Responsabile del Procedimento, di cui all'art.18 della L.R. 65/2014, è allegata, in originale, alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale (Allegato A);
 - nella procedura della presente variante al R.U. svolge il ruolo di Garante dell'informazione e della partecipazione il geom. Alessandro Bochicchio;
 - il Rapporto del Garante dell'informazione e della partecipazione, di cui all'art.38 della L.R. 65/2014, è allegato, in originale, alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale (Allegato B);
7. **di incaricare** il Responsabile del Procedimento affinché provveda ad espletare gli ulteriori adempimenti previsti dall'art. 32 della L.R. 65/2014 per la conclusione del presente procedimento, tra cui la trasmissione della presente deliberazione e degli elaborati allegati alla Regione Toscana ed alla Città Metropolitana di Firenze e la pubblicazione sul B.U.R.T. del relativo avviso di adozione e sul sito istituzionale del Comune;
8. **di disporre e stabilire** che la presente variante al R.U. sarà depositata presso il Settore 4 – Urbanistica ed Ambiente per 30 giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione del



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 88 DEL 29/12/2016
OGGETTO: 3° VARIANTE DI TIPO SEMPLIFICATO AL REGOLAMENTO URBANISTICO, IN CONFORMITÀ AL P.S., AI SENSI
DEGLI ARTICOLI 30 E 231 DELLA L.R. 65/2014 E SS.MM.II. - ADOZIONE

relativo avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana, per consentire la libera visione al pubblico degli elaborati e la presentazione di eventuali osservazioni;

9. **di disporre e stabilire** che, qualora non siano pervenute osservazioni, la presente variante diventerà efficace a seguito della pubblicazione sul B.U.R.T. dell'avviso che ne dà atto;
10. **di incaricare** il Garante dell'informazione e della partecipazione di rendere accessibili gli atti ed elaborati della presente variante sul sito istituzionale del comune e di dare la massima pubblicità alla presente variante al R.U., nelle forme proposte in premessa;
11. **con votazione** separata e palese, che ha dato il seguente risultato: presenti 14, votanti 14, voti contrari 3 (Landi, Frizzi, Valori), voti favorevoli 11 (Torchia, Pezzatini, Vanni, Frese, Iallorezi, Santini, Sani, Chini, Pellegrini, Cavazzini, Vignozzi), di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, per conciliare gli adempimenti previsti per legge che l'ufficio proponente deve compiere ai fini della pubblicazione e della trasmissione agli enti competenti, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs 267/00.



COMUNE DI VINCI
Città metropolitana di Firenze

IV - Settore Urbanistica e Ambiente

deliberazione del Consiglio Comunale

Numero Proposta **96** del **22/12/2016**

Numero Delibera **88** del **29/12/2016**

Oggetto: 3° VARIANTE DI TIPO SEMPLIFICATO AL REGOLAMENTO URBANISTICO, IN CONFORMITÀ AL P.S., AI SENSI DEGLI ARTICOLI 30 E 231 DELLA L.R. 65/2014 E SS.MM.II. - ADOZIONE

PARERI

Ai sensi dell'art. 49 comma 1° D.Lgs 267/2000 sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

Il Responsabile del Settore interessato

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** esprime parere: **FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Claudia Peruzzi



COMUNE DI VINCI
Città metropolitana di Firenze

DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE n. 88 del 29 DICEMBRE
2016

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Giuseppe Torchia

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano Salani