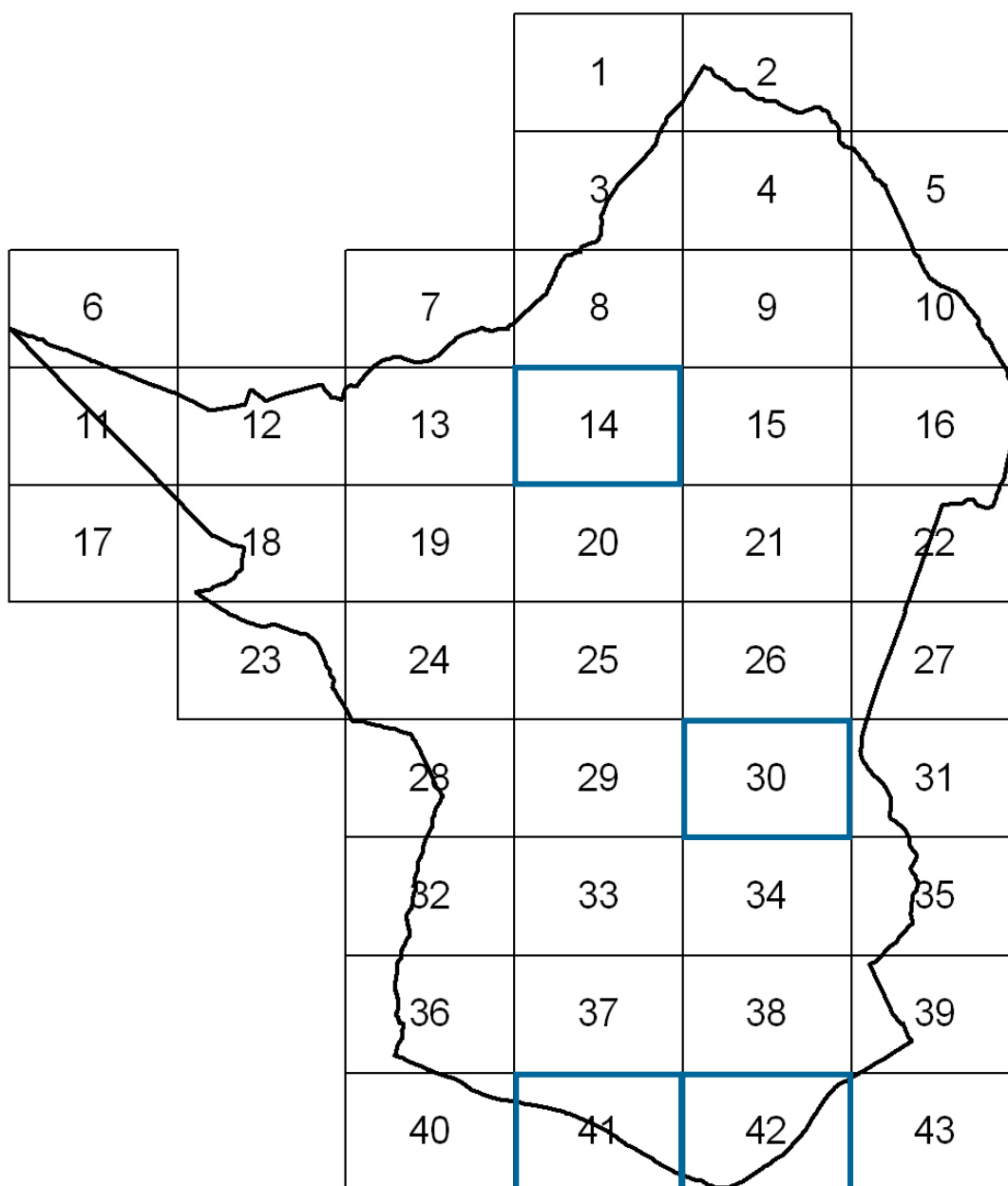


TAVOLE INTERESSATE DALLA 3° VARIANTE DI TIPO SEMPLIFICATO



LEGENDA

Sistemi, sottosistemi e ambiti

- Sistema ambientale (V)
- V1 Riserva di biodiversità del Montalbano
 - V2 Aree agricole coltivate
 - V2.1 Aree collinari terrazzate
 - V2.2 Aree collinari terrazzate parcellizzate
 - V2.3 Aree pedecollinari composite
 - V2.4 Aree di crinale
 - V2.5 Aree di crinale di salvaguardia
 - V2.6 Aree di pendio e di fondovalle
 - V2.7 Aree agricole speciali
 - V2.8 Aree agricole con centri turistico - ricettivi
 - V3 Aree periurbane di transizione
 - V4 Connessioni fluviali
 - V4.1 Corridoio torrente Vinci
 - V4.2 Corridoio torrente Streda
 - V4.3 Corridoio rio di S. Ansano
 - V4.4 Corridoio rio dei Morticini
 - V4.5 Corridoio fiume Arno
 - V5 Capisaldi del verde territoriale
 - V5.1 Aree attrezzate le Croci
 - V5.2 Parco del Barco Mediceo
 - V5.3 I luoghi dell'acqua: mulini di Vinci e Vitolini
 - V5.4 Il percorso di Anchiano
 - V5.5 L'area sportiva - ricreativa del golf di Bellosguardo
 - V5.6 Il parco faunistico - naturalistico di S. Donato
 - V5.7 Il parco di Villa Martelli
 - V5.8 Centro di equitazione del Vinci
 - V5.9 Giardino di Leonardo
 - V6 Capisaldi del verde urbano
 - V6.1 Le valli verdi di Vinci capoluogo
 - V6.2 La cittadella dello sport di Petroio
 - V6.3 Il parco agricolo di Spicchio - Sovigliana
 - V6.4 Il parco del castello di Vitolini
 - V6.5 Parchi urbani liberi e attrezzati

Sistema dei luoghi centrali (L)

- L1 Centri civici
- L2 Attrezzature urbane e territoriali
- L3 Attrezzature turistiche

Sistema della residenza (R)

- R1 Città storica
- R2 Città in aggiunta
- R3 Città degli interventi unitari
- R4 Nuclei rurali

Sistema della produzione (P)

- P1 Capisaldi della produzione
- P2 Aree industriali e artigianali

Sistema della mobilità (M)

- M1 Strade di attraversamento
- M2 Strade di connessione e di penetrazione
- M3 Strade attrezzate
- M4 Strade della rete dei collegamenti locali
- M5 Strade di organizzazione e accesso
- M6 Strade sentieri e spazi tutelati

Destinazioni d'uso

Attività agricole e funzioni connesse (A)

- Ab boschi e arbusteti
- At aree terrazzate

Attività terziarie (T)

- Tc attività commerciali
- Td stazioni di servizio, distribuzione carburanti
- Tr attività turistico - ricettive
- Tu attività direzionali

Mobilità (M)

- Ms strade comprese all'interno dei sistemi

Residenze (R)

- Re residenza

Servizi e attrezzature pubblici e di uso pubblico (S)

- Sa servizi di assistenza sociale e sanitaria
- Sb servizi per l'istruzione di base
- Sc servizi cimiteriali
- Sd servizi per la cultura, il culto e lo spettacolo
- Sh servizi ospedalieri e sanitari
- Su servizi per l'istruzione universitaria
- Sr servizi sociali e ricreativi
- Ss servizi sportivi coperti
- St servizi tecnici e amministrativi

Parametri e indici

- es. 7 altezza massima (Hmax ml.)
- es. 1.5 indice di fabbricabilità fondiaria (If mc./mq.)
- es. 25% rapporto di copertura (Rc mq/mq)
- superficie coperta (Sc)

Indirizzi progettuali

- ingombro massimo
- allineamento
- parcheggi privati

Progetto di suolo

Materiali

- Vg giardini
- Vp parchi
- Vn bande verdi naturali
- Vs sosta attrezzata
- Vx verde privato
- Pz piazze e spazi pavimentati
- Pp parcheggi
- Ps impianti sportivi scoperti
- Pe ecostazioni

Trattamenti

- prato e prato arborato
- orti
- siepi e cespuglieti
- area alberata
- area permeabile
- area semipermeabile
- area pavimentata
- banda polivalente
- percorso pedonale
- pista ciclabile, percorso ciclo-pedonale
- sentieri

- vincolo cimiteriale
- sezione stradale
- passaggio coperto
- confine comunale
- canale infrastrutturale
- fasce di rispetto elettrodotti (D.P.A.)

Categorie di intervento

- co conservazione
- cs
- cv
- ma
- mc
- mr
- ad adeguamento
- ar n° trasformazione
- tr n°
- PN n° progetto norma
- PA n° piano attuativo
- PA n° piano attuativo o intervento diretto convenzionato
- PX n° aree da sottoporre a progetto norma

Invarianti

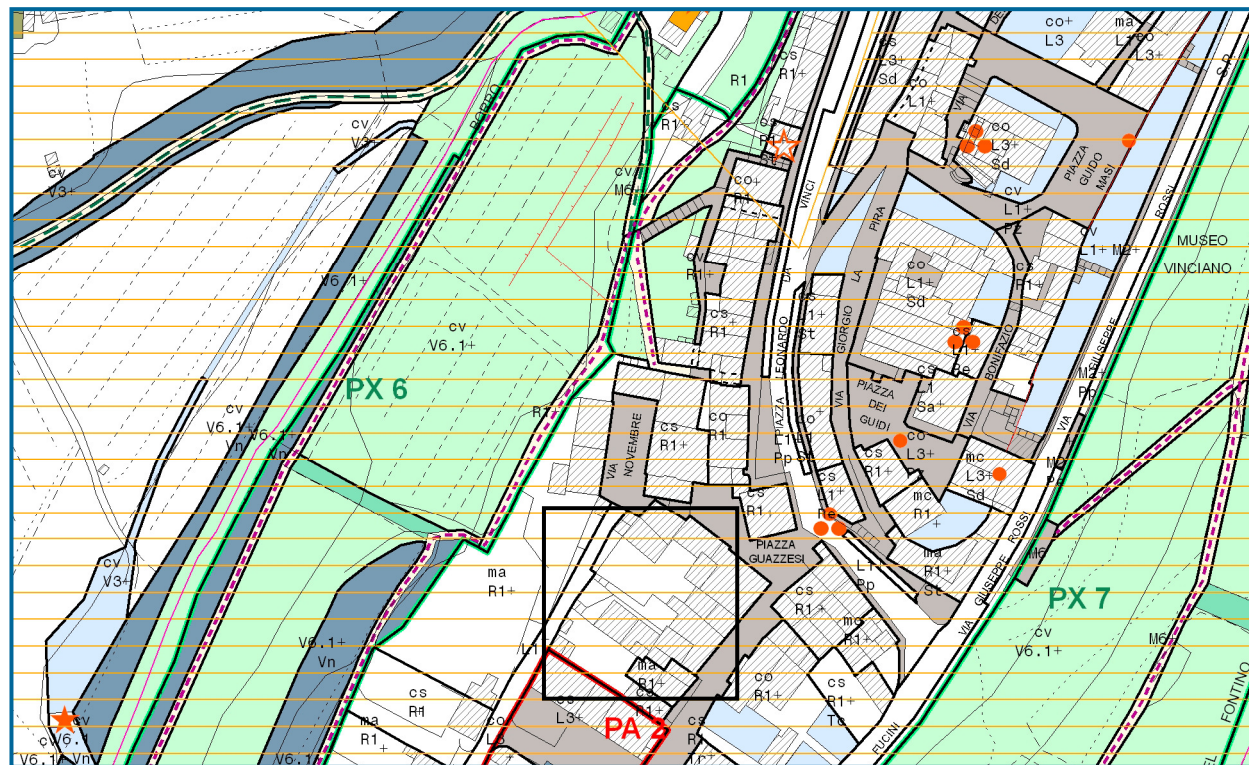
- Emergenze arboree
- I luoghi dell'arte contemporanea
- Mulino esistente
- Mulino scomparso
- Tabernacoli, croci
- Fontanili, vasche e cisterne
- Fonti, sorgenti
- Emergenze geomorfologiche (PTCP)
- Sito di interesse archeologico
- Beni archeologici tutelati (Parte II D.L.42/2004)
- Zone tutelate (art.11.3 Allegato 13 Discipline beni paesag.)
- Aree destinate a casse di espansione
- Aree di compensazione dei volumi in esondazione
- Fasce di rispetto dei corsi d'acqua
- Muri dei terrazzamenti
- Muro e porte del Barco Reale Mediceo
- Reticolo idrografico delle acque pubbliche
- Fasce di sicurezza aziende a rischio di incidente rilevante
- ANPIL Area Anpil (perimetro proposto)

Schema disposizione sigle
(non sempre presenti contemporaneamente)

Categoria di intervento	Hmax
Sottosistema o ambito	If
Destinazione d'uso	Rc

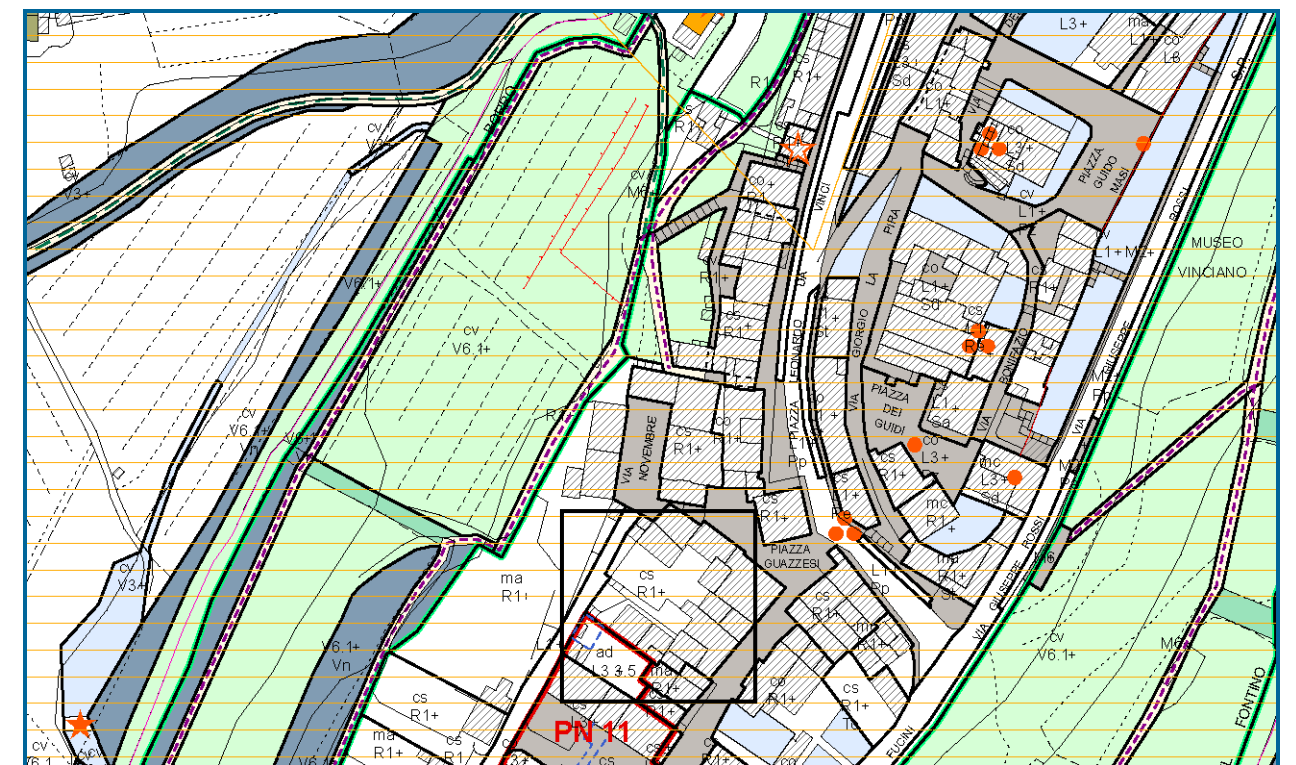
STATO VIGENTE

tav.14



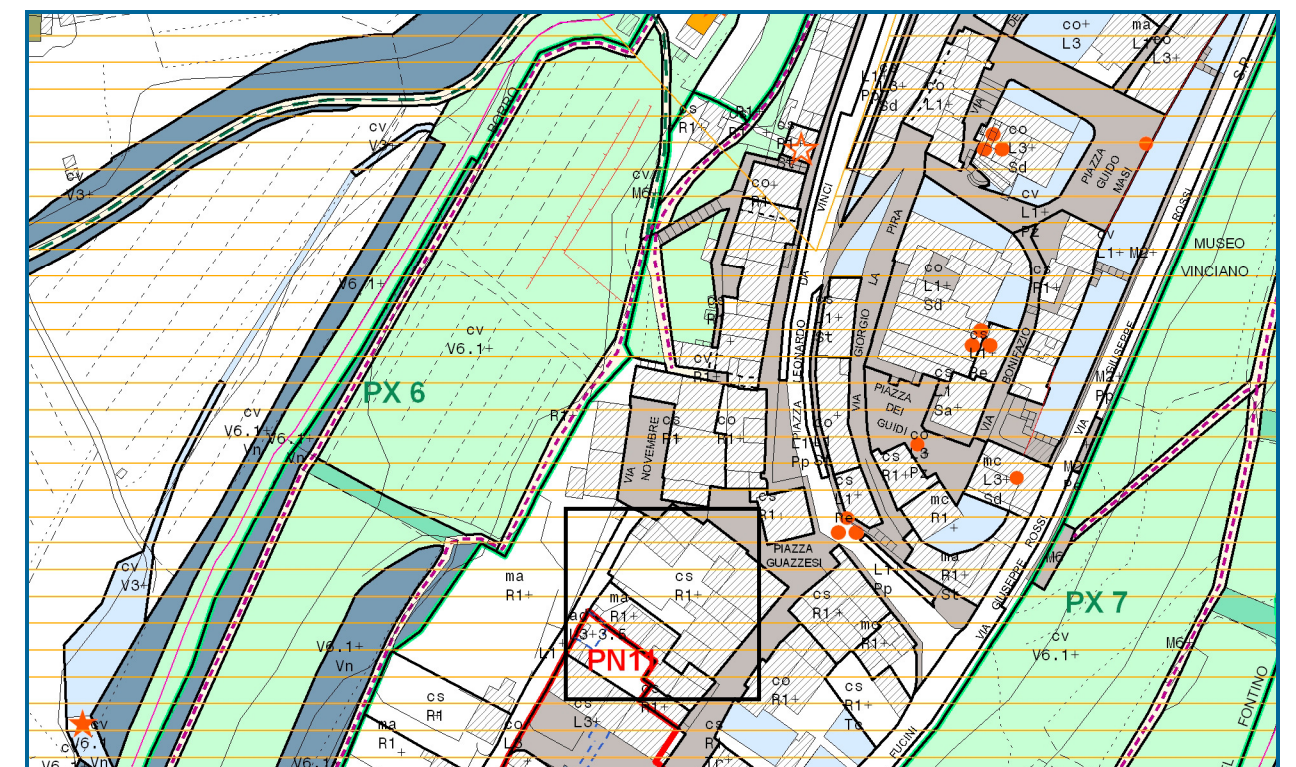
STATO ADOTTATO CON LA 2° VARIANTE DI TIPO SEMPLIFICATO

tav.14



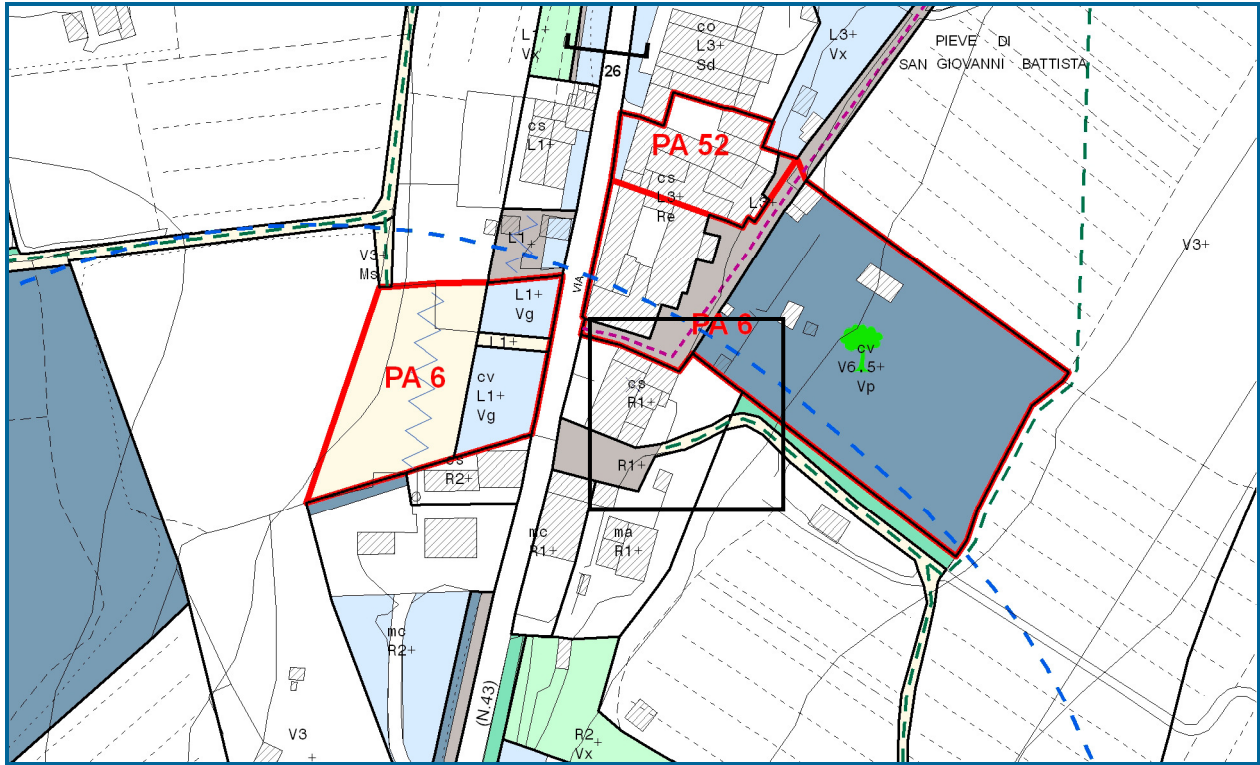
STATO MODIFICATO

tav.14



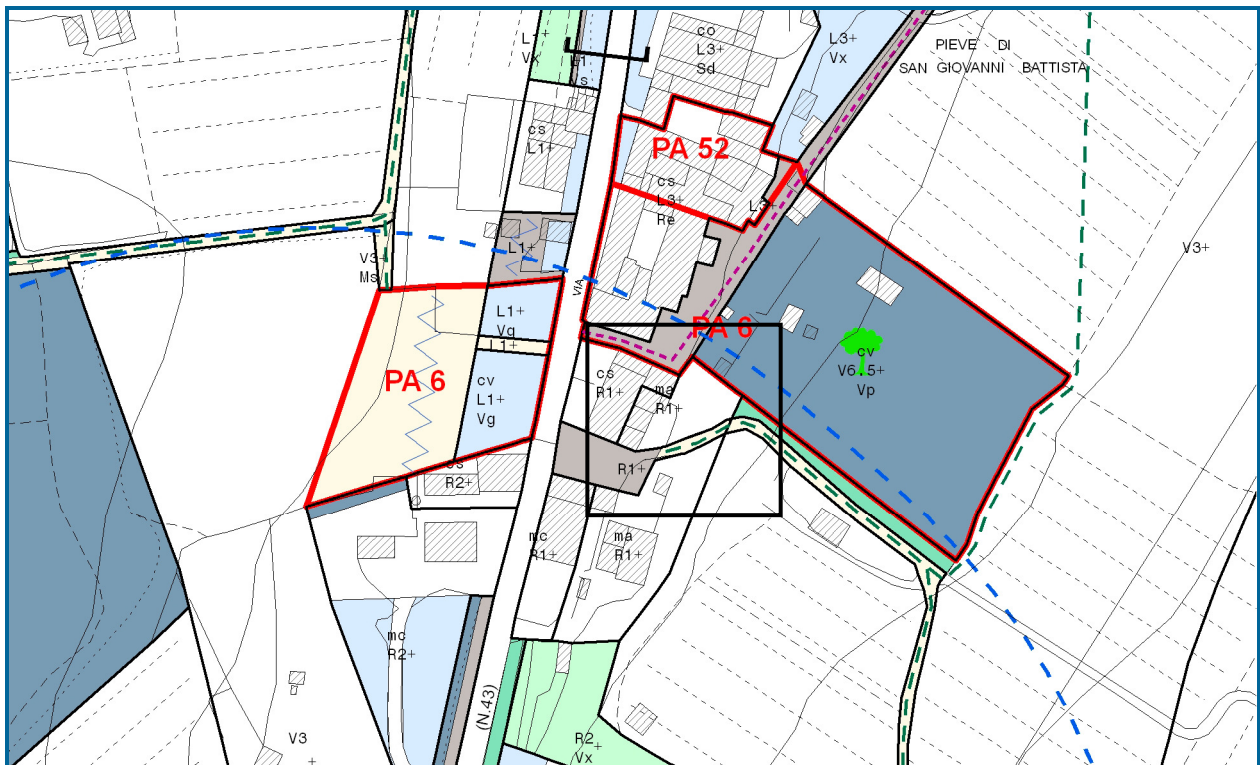
STATO VIGENTE

tav.30



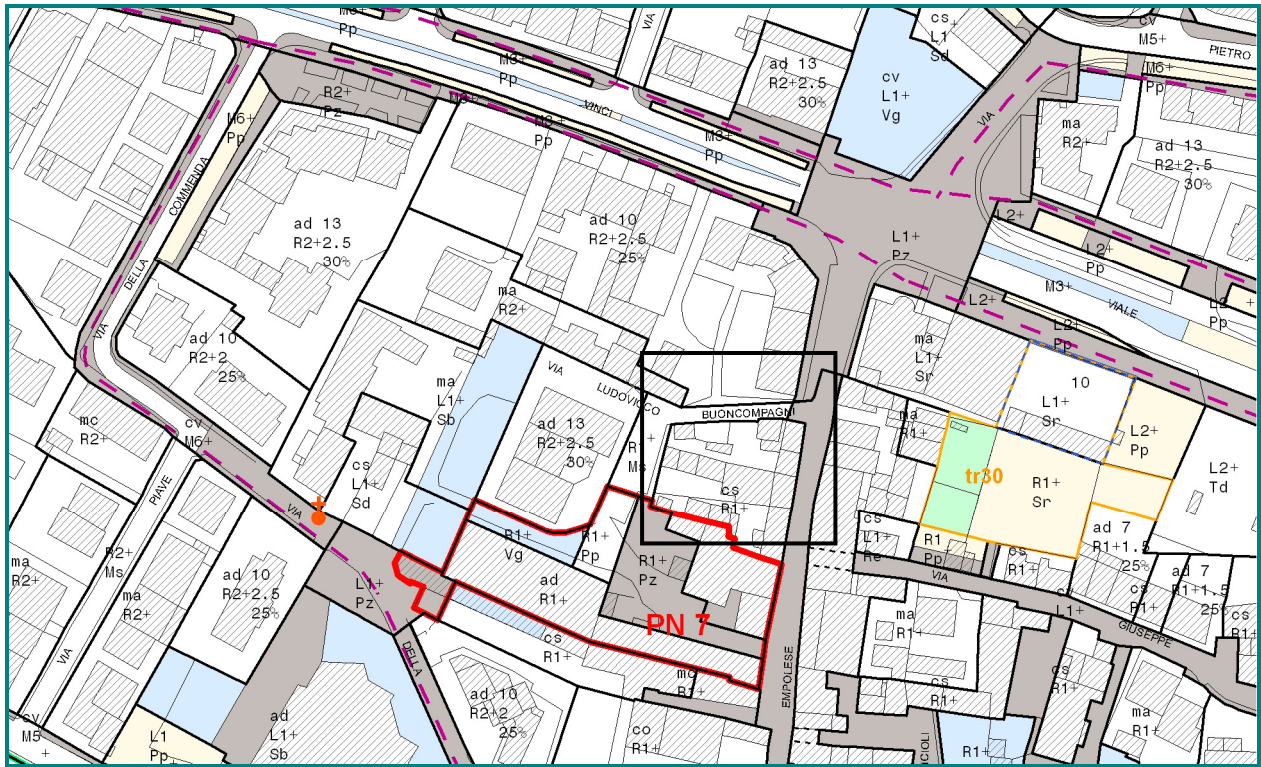
STATO MODIFICATO

tav.30



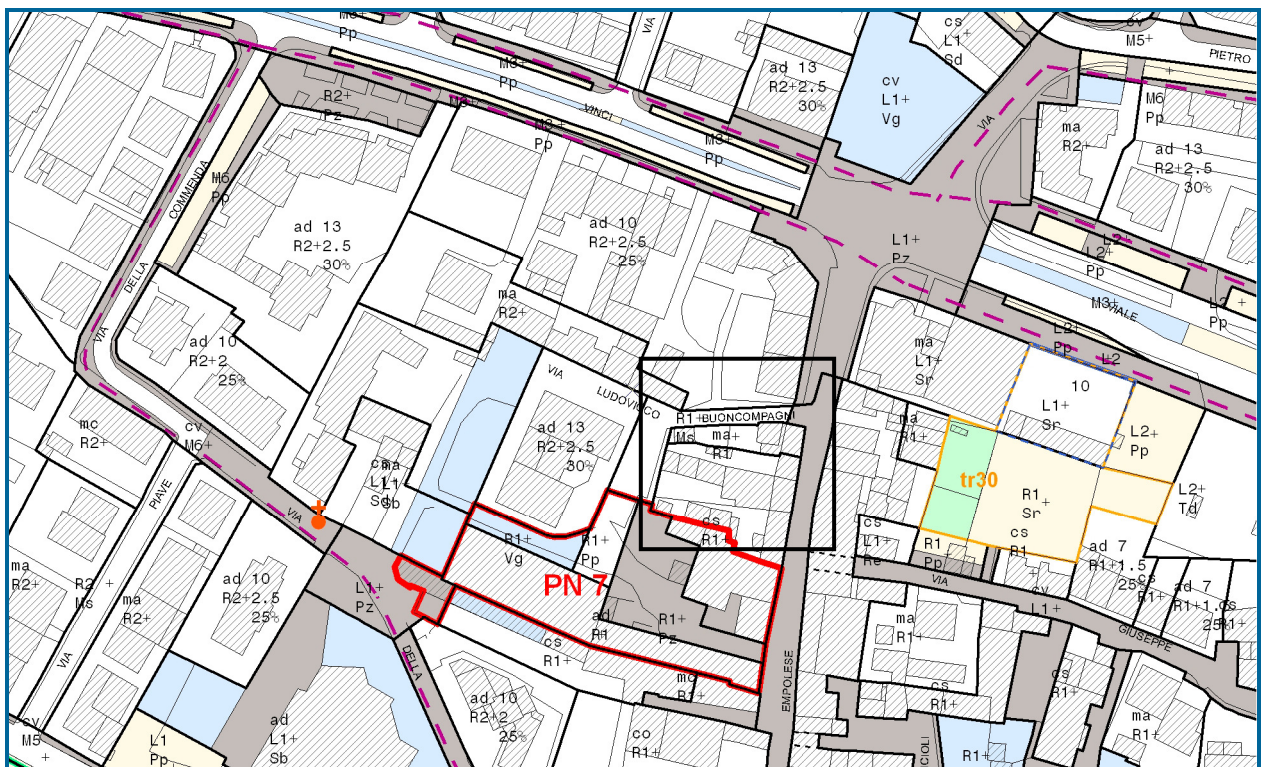
STATO VIGENTE

tav.41



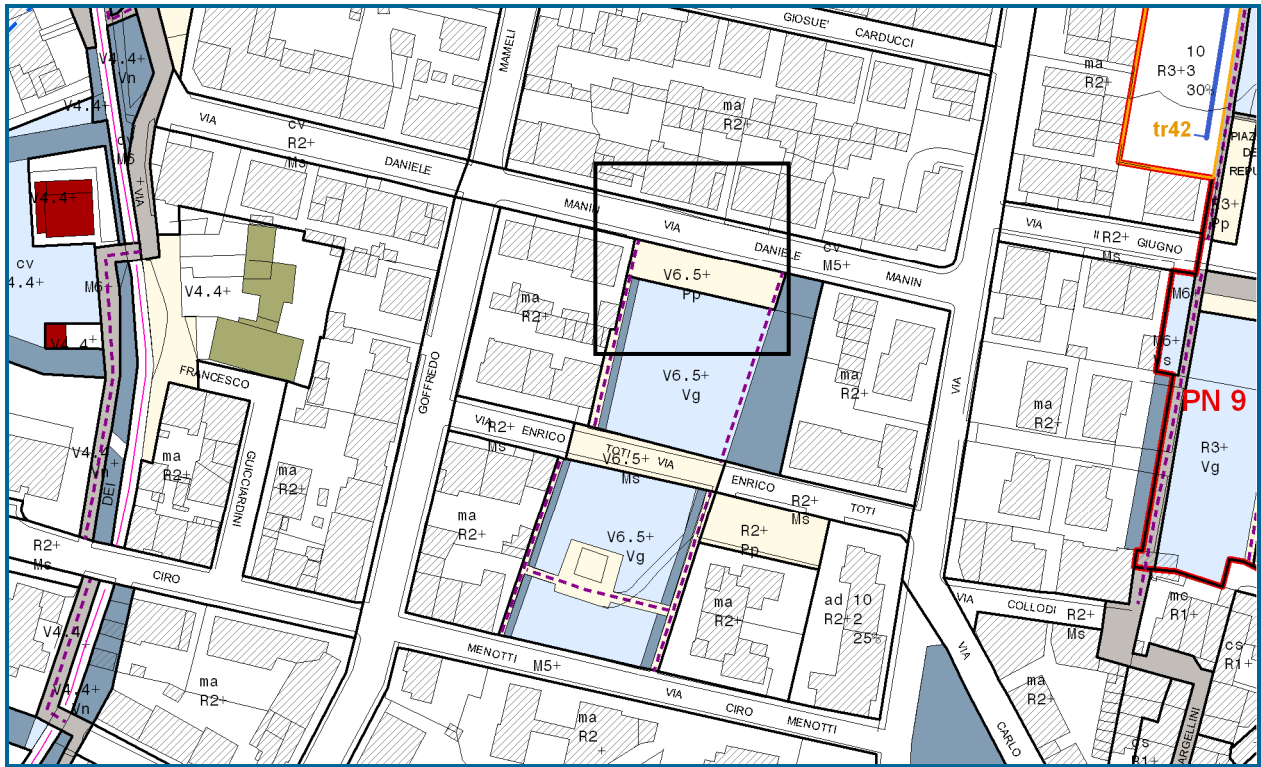
STATO MODIFICATO

tav.41



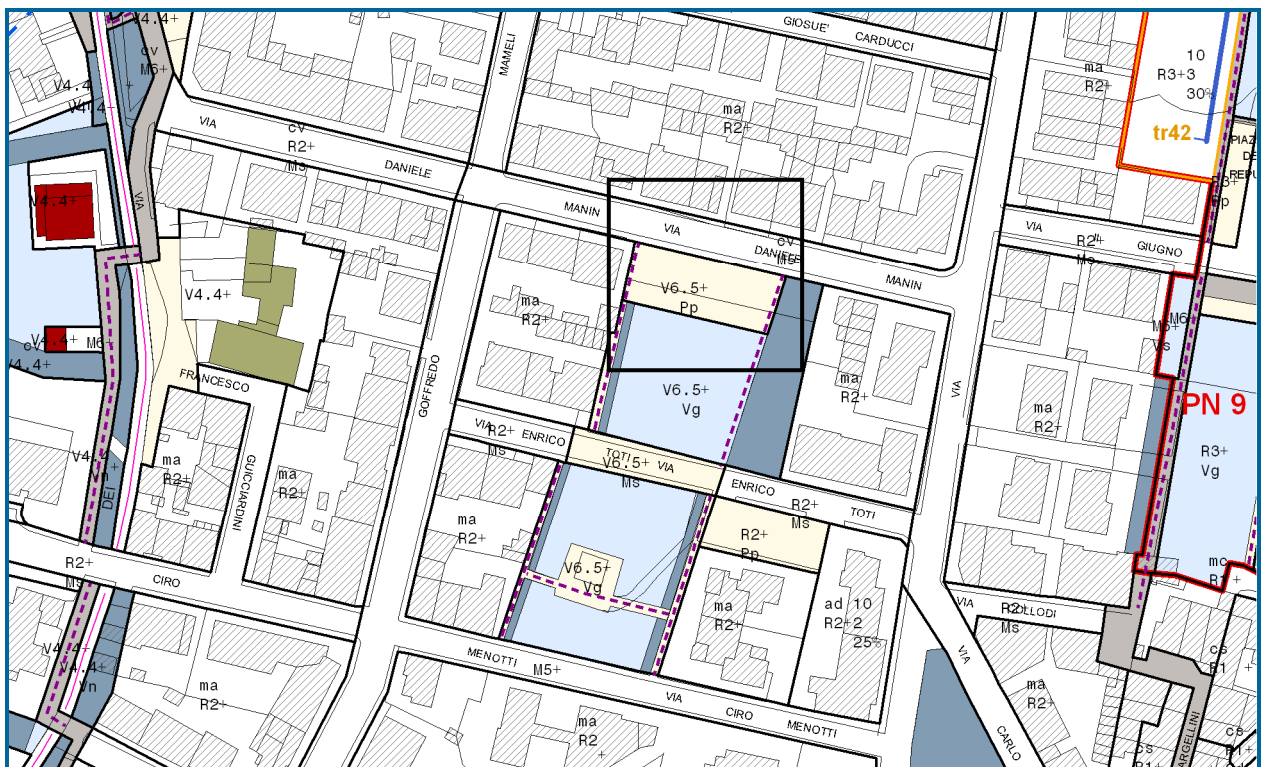
STATO VIGENTE

tav.42



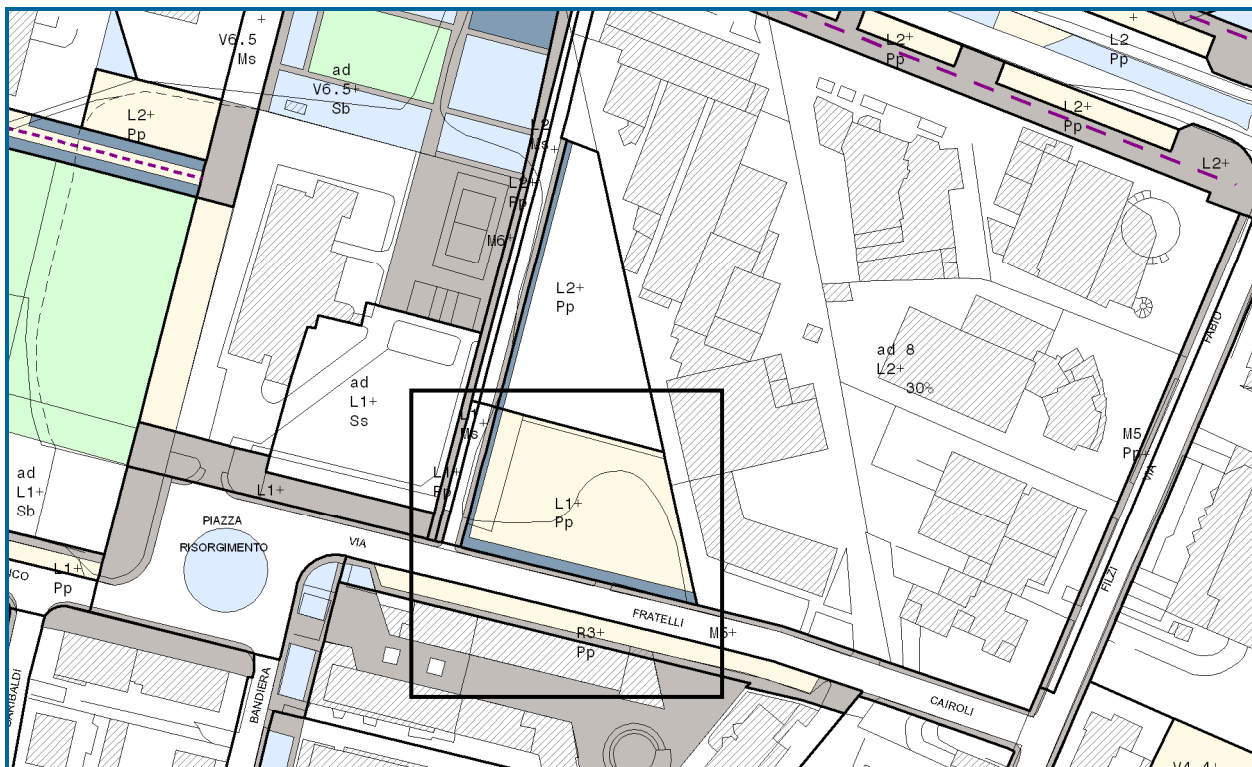
STATO MODIFICATO

tav.42



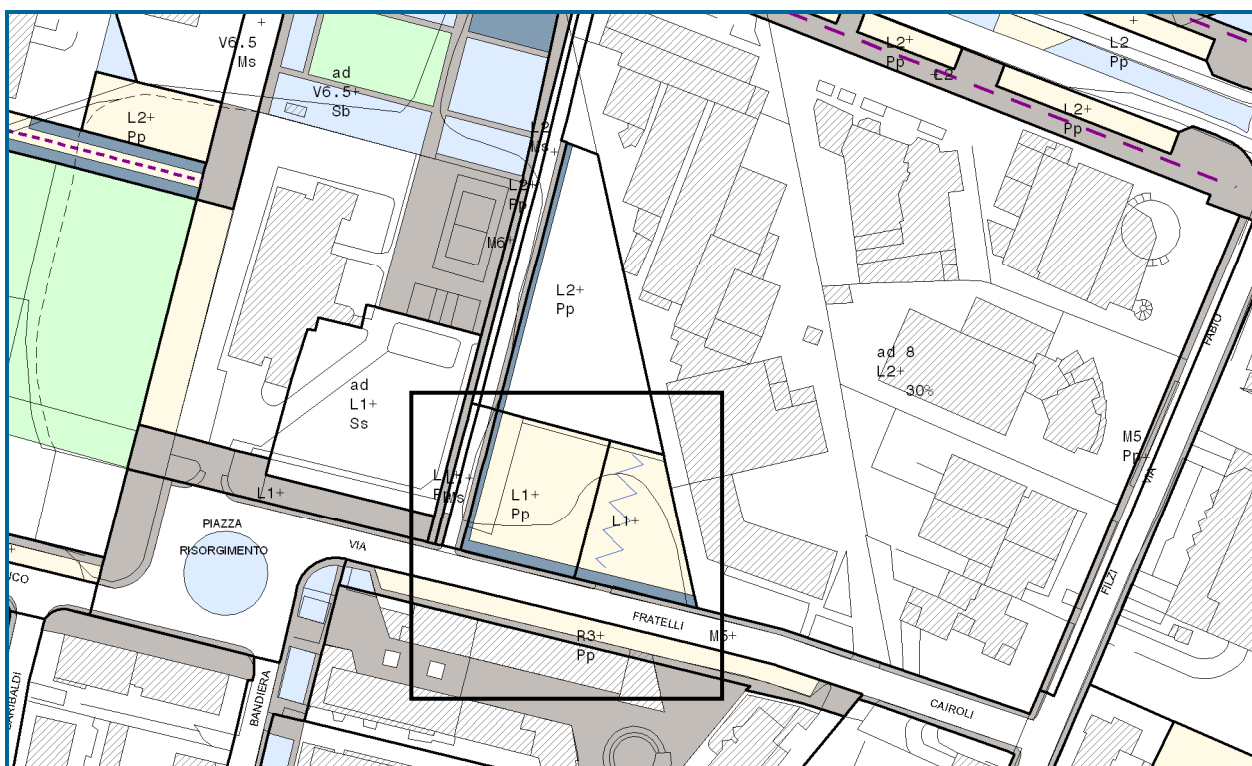
STATO VIGENTE

tav.42

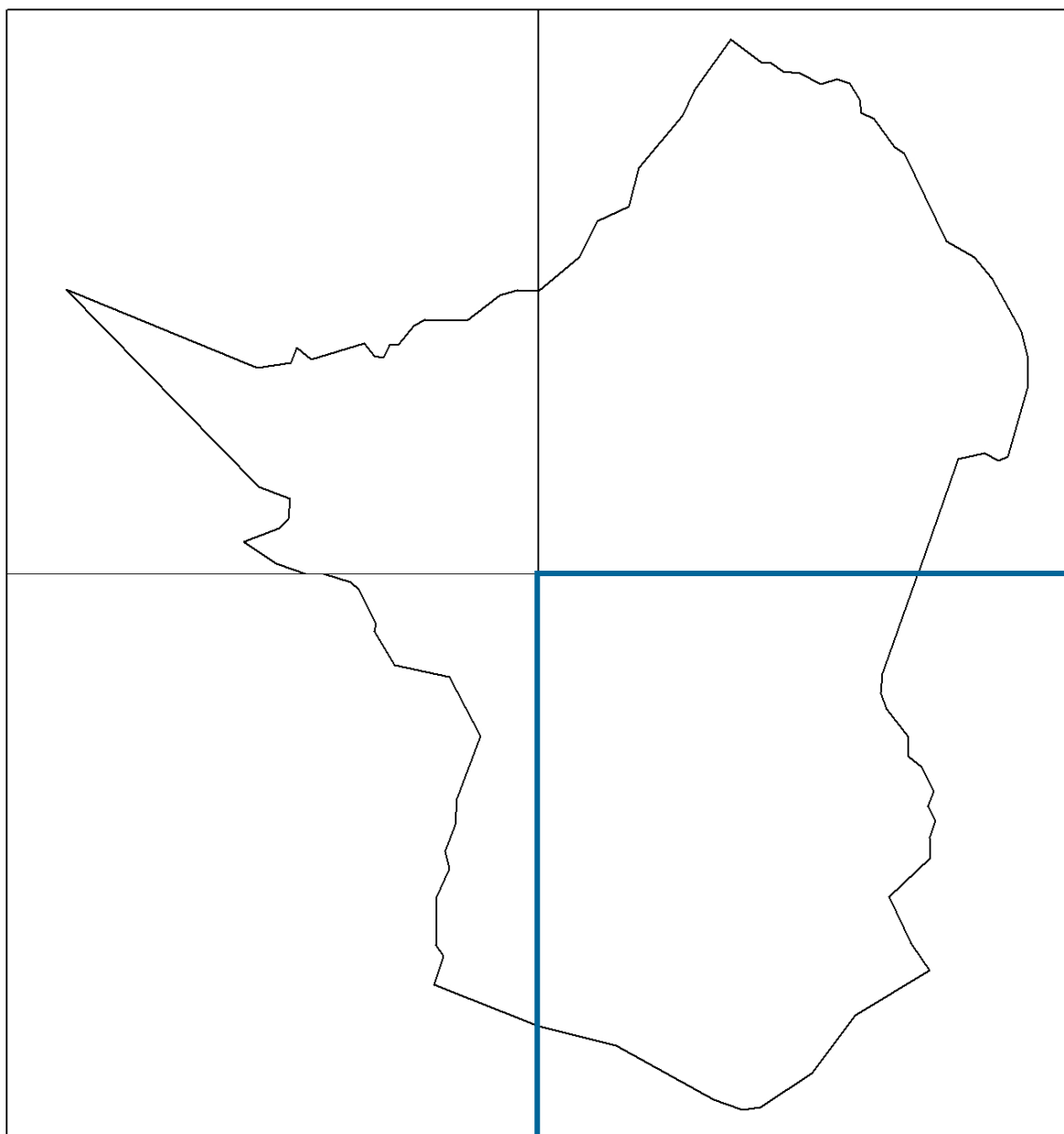


STATO MODIFICATO

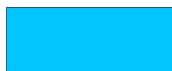
tav.42



QUADRANTI INTERESSATI DALLA 3° VARIANTE DI TIPO SEMPLIFICATO



LEGENDA



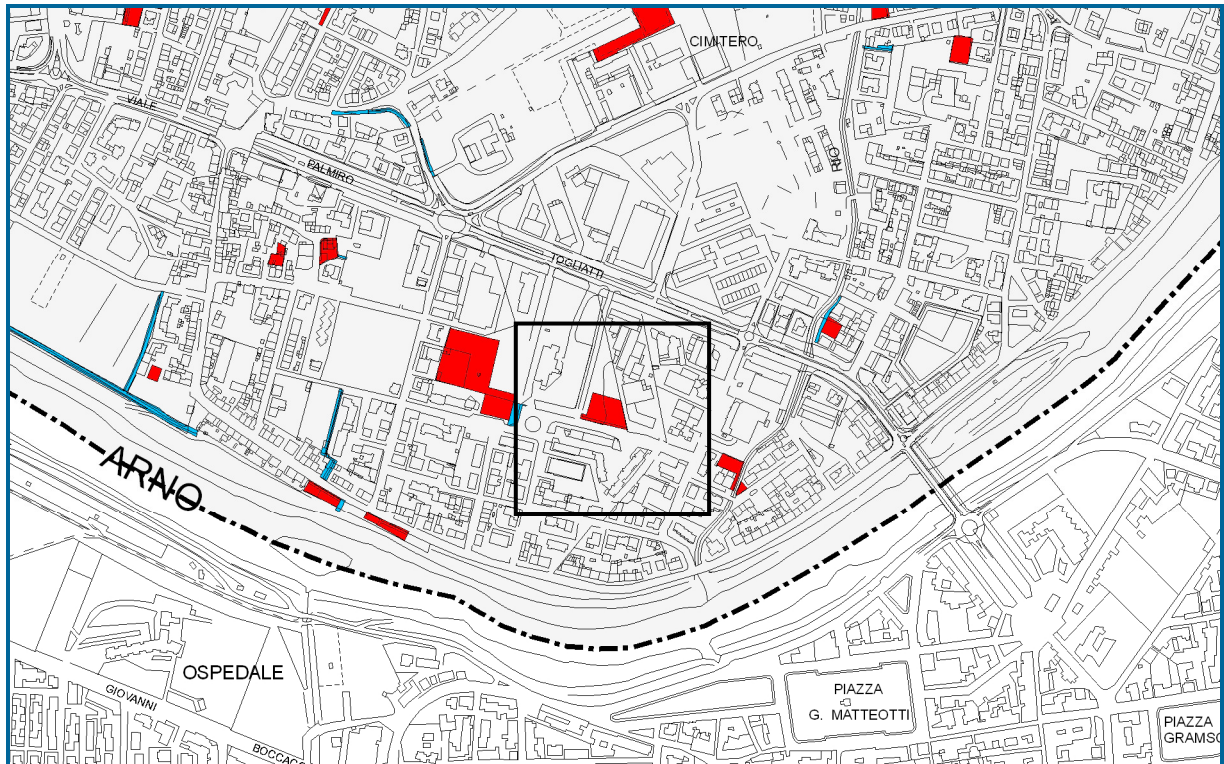
Viabilità sottoposta a vincolo



Aree sottoposte a vincolo

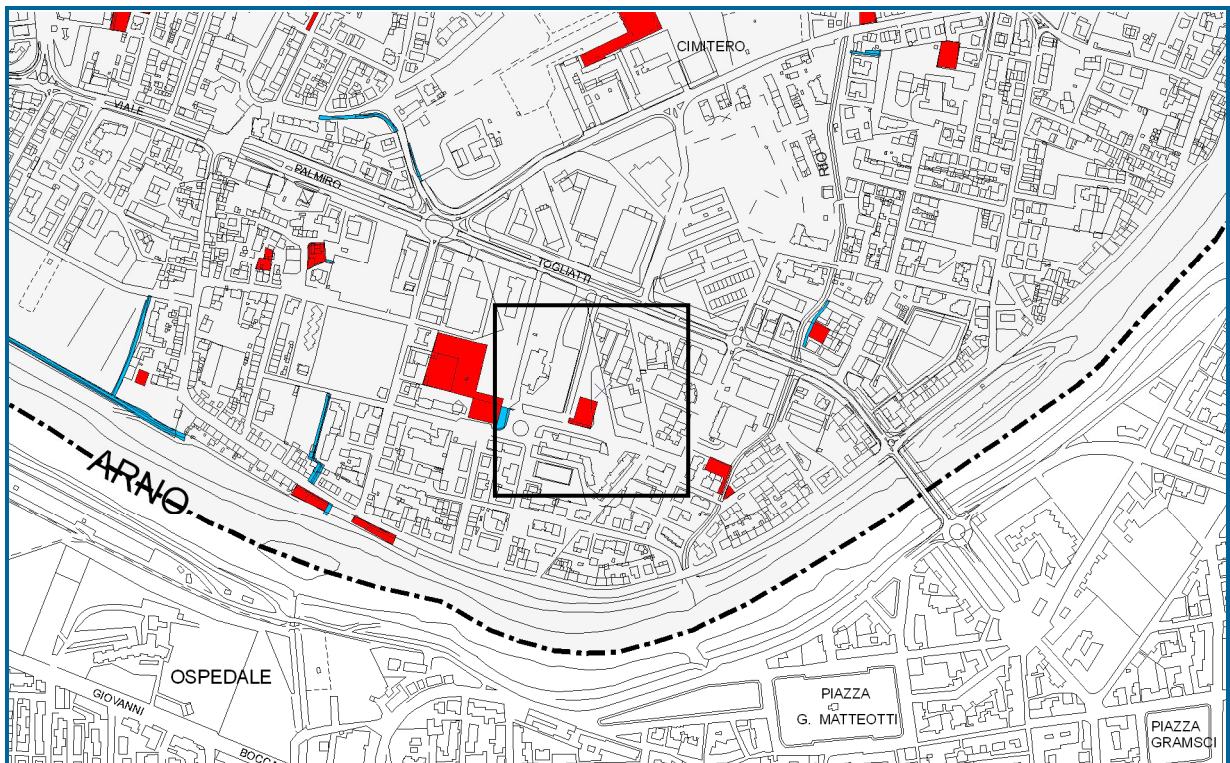
STATO VIGENTE

quadrante III

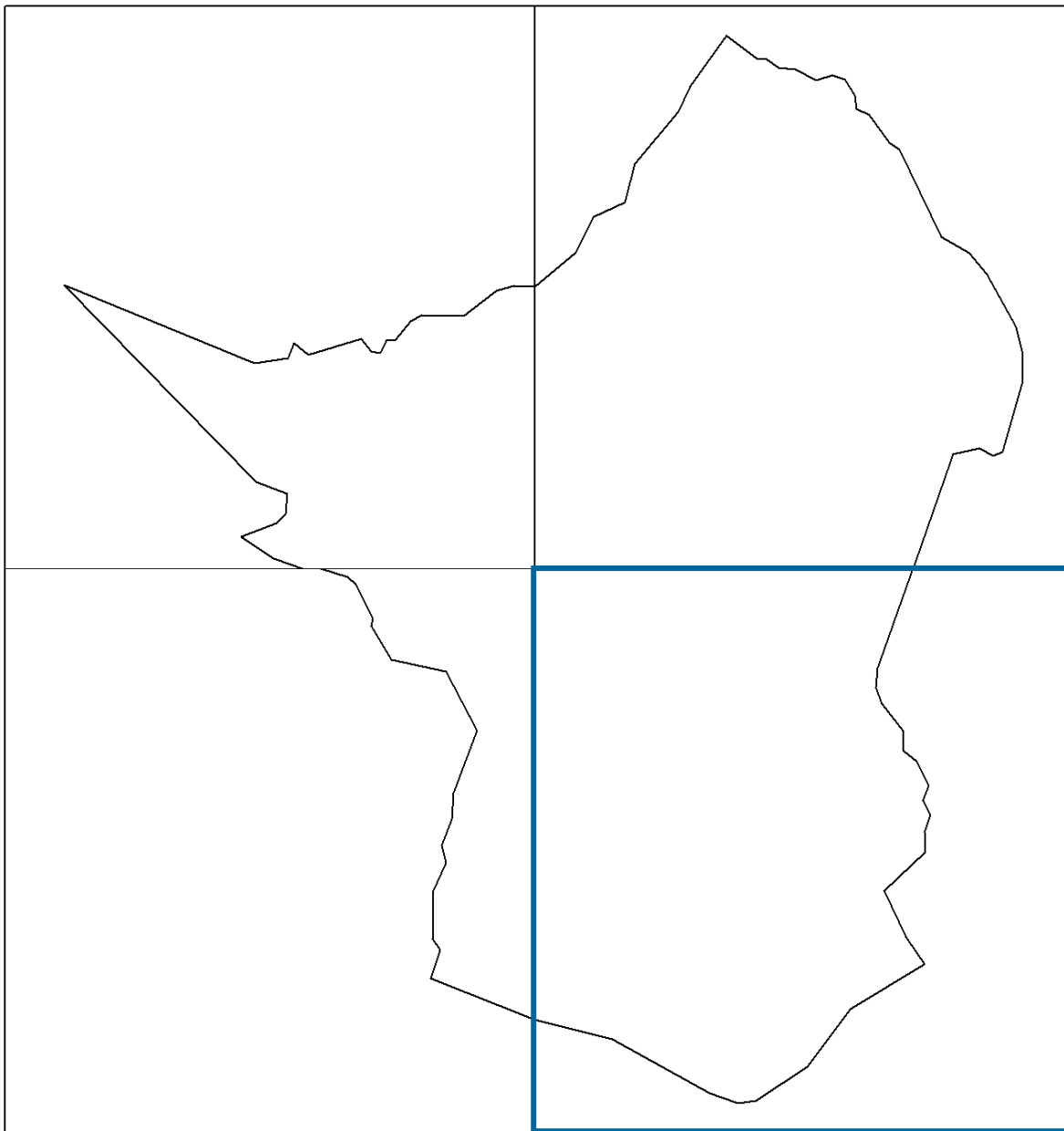


STATO MODIFICATO

quadrante III



QUADRANTI INTERESSATI DALLA 3° VARIANTE DI TIPO SEMPLIFICATO



Zone territoriali omogenee scala 1:10000

LEGENDA

Zone territoriali omogenee (art.2, D.M.1444/1968)



Zone A



Zone B



Zone C



Zone D



Zone E



Zone F



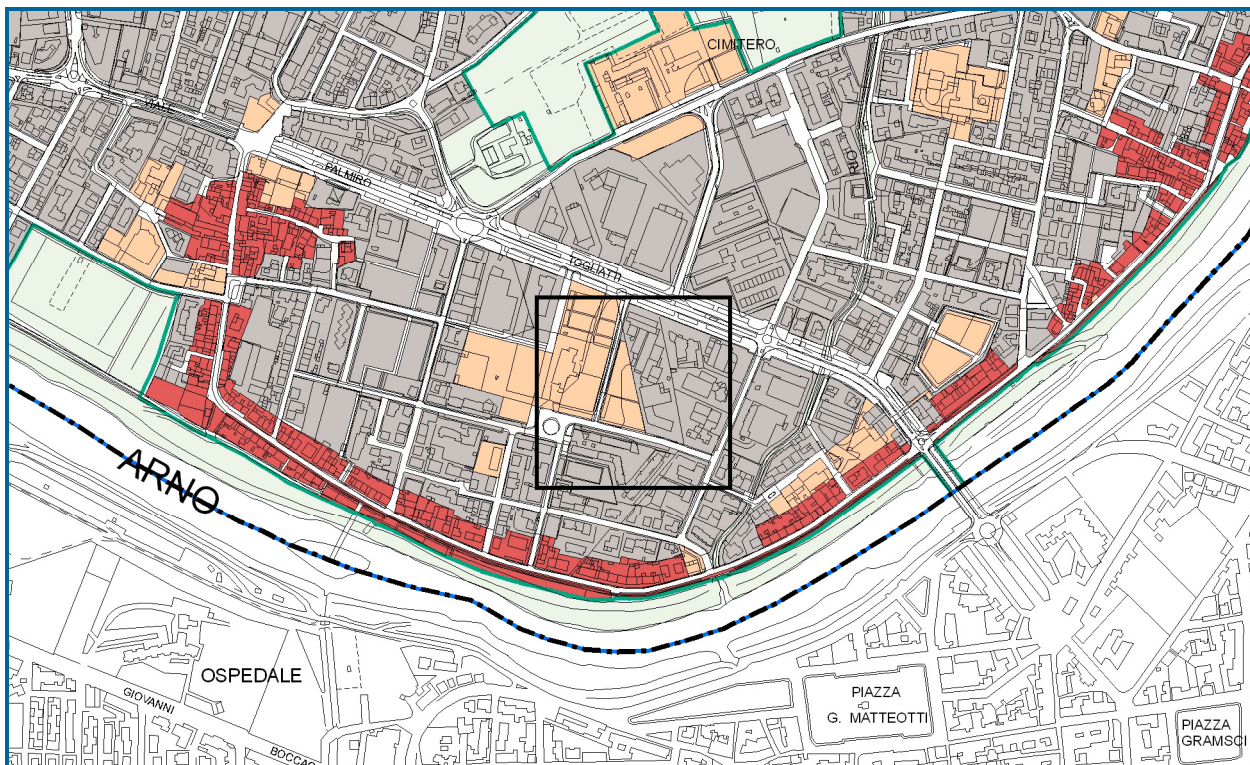
*Perimetro centri abitati
(art. 55 comma 2 lettera b L.R. 1/2005)*



*Perimetro centri abitati
(art.3 comma 1, punto 8 nuovo codice della strada)*

STATO VIGENTE

quadrante III



STATO MODIFICATO

quadrante III

