



COMUNE DI VINCI
Città metropolitana di Firenze

ORIGINALE

DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE n. 26 del 28 APRILE 2017

3° VARIANTE DI TIPO SEMPLIFICATO AL REGOLAMENTO URBANISTICO, IN CONFORMITÀ AL P.S. - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE ED APPROVAZIONE AI SENSI DEGLI ARTICOLI 30, 32 E 231 DELLA L.R. 65/2014 E SS.MM.II

L'ANNO DUEMILADICIASSETTE e questo GIORNO VENTOTTO del MESE di APRILE alle ORE 21,30 nella Biblioteca Comunale, a seguito di regolare avviso di convocazione, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione PUBBLICA, in seduta STRAORDINARIA di PRIMA convocazione, sotto la presidenza del Sindaco, Giuseppe Torchia e con la partecipazione del Segretario Comunale Dott. Stefano Salani.
SONO NOMINATI SCRUTATORI I SIGNORI: Manuela Landi, Daniela Cavazzini, Gianluca Sani.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Pre.</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Pre.</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Pre.</i>
TORCHIA GIUSEPPE	S	CHINI MILA	S	CHIOVARO AMALIA	N
PEZZATINI CRISTINA	S	HEIMES CLAUDIA	S	FRIZZI GIANNI	S
VANNI DANIELE	S	PELLEGRINI LAURA	N	VALORI ELISA	S
FRESE PAOLO	S	CAVAZZINI DANIELA	S		
IALLORENZI SARA	S	VIGNOZZI VITTORIO	S		
SANTINI PAOLO	S	LANDI MANUELA	S		
SANI GIANLUCA	S	CIONI MATTEO	S		
<i>Totale Presenti: 15</i>			<i>Totali Assenti: 2</i>		



COMUNE DI VINCI

Città Metropolitana di Firenze

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 26 DEL 28/04/2017
OGGETTO: 3° VARIANTE DI TIPO SEMPLIFICATO AL REGOLAMENTO URBANISTICO, IN CONFORMITÀ AL P.S. -
CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE ED APPROVAZIONE AI SENSI DEGLI ARTICOLI 30, 32 E 231
DELLA L.R. 65/2014 E SS.MM.II

Per la riproduzione integrale del dibattito avvenuto nel corso dell'odierna seduta di Consiglio Comunale, si rimanda alla trascrizione di quanto contenuto nei dispositivi usati per la registrazione della stessa e all'approvazione del relativo verbale da parte del Consiglio.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE con Deliberazione del C.C. n.88 del 29.12.2016, esecutiva come per legge e qui integralmente richiamata, è stata adottata la 3° Variante di tipo semplificato al R.U. in conformità al P.S. ai sensi degli articoli 30 e 231 della L.R. 65/2014 e ss.mm.ii.;

RICORDATO CHE:

- il Comune di Vinci è dotato di Piano Strutturale (approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 21.07.2010, esecutiva a tutti gli effetti di legge, il cui avviso è stato pubblicato sul B.U.R.T. il 25.08.2010) e di Regolamento Urbanistico (approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 28.02.2015, esecutiva a tutti gli effetti di legge, il cui avviso è stato pubblicato sul B.U.R.T. il 08.04.2015);
- con Deliberazione della G.C. n. 187 del 09/08/2016, qui integralmente richiamata, è stato dato un atto di indirizzo per la redazione di una variante di tipo semplificato al Regolamento Urbanistico in conformità con il Piano Strutturale;

RICORDATO, INOLTRE, CHE, successivamente all'approvazione del Regolamento Urbanistico, sono stati avviati e conclusi i seguenti procedimenti di variante di tipo semplificato:

- 1° Variante di tipo semplificato al Regolamento Urbanistico, in conformità al P.S., ai sensi degli articoli 30 e 231 della L.R. 65/2014 e ss.mm.ii, proposta dai signori Orfatti Antonio ed Elena per un complesso edilizio posto in loc. Spicchio-Sovigliana – Adottata con Deliberazione del C.C. n.68 del 21.10.2016, pubblicata sul BURT n. 45 del 09.11.2016, per la quale nei termini di legge non sono pervenute osservazioni e pertanto è divenuta efficace con la pubblicazione dell'avviso che ne dà atto sul B.U.R.T. n. 52 del 28.12.2016, con presa d'atto di mancata presentazione di osservazioni pubblicata sul BURT n.52 del 28.12.2016;
- Piano Attuativo relativo a "Villa Fattoria Baronti-Pezzatini" con contestuale variante al R.U., in conformità al P.S., ai sensi degli articoli 30 e 231 della L.R. 65/2014 e ss.mm.ii., proposto dalla signora Gilmutdinova Iraya - Approvato con Deliberazione del C.C. n.87 del 29.12.2016, pubblicata sul BURT n. 4 del 25.01.2017;

RICORDATO, INFINE, CHE, i progettisti del Regolamento Urbanistico avevano l'incarico di effettuare una rilevazione puntuale con schedatura del patrimonio edilizio esistente nell'ambito rurale, ma non di quello esistente all'interno del territorio urbanizzato, pertanto potrebbero essere stati fatti errori di valutazione nell'attribuzione della categoria d'intervento della conservazione;

CONSIDERATO CHE durante questo primo periodo di applicazione del Regolamento Urbanistico sono emersi:

1. alcune problematiche relative all'applicazione delle NTA hanno avuto necessità di interpretazioni autentiche da parte del Consiglio Comunale (Del. C.C. n.5 del 29.01.2016 e Del. C.C. n.39 del 30.05.2016) per eliminare ogni possibile ambiguità;
2. alcuni probabili errori di valutazione nell'attribuzione della categoria d'intervento della conservazione ad alcuni edifici ricadenti all'interno del territorio urbanizzato;
3. alcune piccole modifiche da apportare a due aree a parcheggio poste nella frazione di Spicchio-Sovigliana, richieste dal Settore LLPP;
4. la necessità di rivedere il Titolo IX delle NTA in riferimento agli impianti alimentati da fonti rinnovabili ed altre piccole modifiche normative.

RICORDATO CHE:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 212 del 29.10.2015 sono stati approvati gli obiettivi per l'anno 2015 fra i quali "Obiettivo 002: Avviso pubblico finalizzato al coinvolgimento dei cittadini finalizzato alla schedatura degli edifici in area urbana"; avviso pubblico approvato con Determinazione del Settore IV n. 104 del 23.12.2015;
- sono stati oggetto dell'indagine conoscitiva gli edifici o i complessi edilizi ricadenti all'interno del territorio urbanizzato, per i quali il Regolamento Urbanistico, in assenza di un puntuale



COMUNE DI VINCI

Città Metropolitana di Firenze

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 26 DEL 28/04/2017

OGGETTO: 3° VARIANTE DI TIPO SEMPLIFICATO AL REGOLAMENTO URBANISTICO, IN CONFORMITÀ AL P.S. - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE ED APPROVAZIONE AI SENSI DEGLI ARTICOLI 30, 32 E 231 DELLA L.R. 65/2014 E SS.MM.II

- rilievo, ha attribuito la categoria d'intervento della conservazione che potrebbe non rispecchiare il reale valore dell'immobile o del tessuto edilizio in cui è inserito.
- entro la data di scadenza (30.03.2016) sono pervenute n.7 richieste, tutte valutate dall'ufficio proponente;
 - che con Deliberazione della G.C. n. 296 del 29/11/2016, qui integralmente richiamata, il Comune di Vinci ha dato avvio al procedimento di formazione della suddetta variante, con la quale veniva nominato come Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art.18 della L.R. n. 65/2014, l'arch. Rosanna Spinelli in qualità di Funzionario e come Garante dell'informazione e della partecipazione, ai sensi dell'art. 37 della L.R. n.65/2014, il geom. Alessandro Bochicchio, Istruttore Tecnico, entrambi dell'ex Settore IV- Urbanistica e Ambiente (oggi Settore 3 – Lavori Pubblici e gestione centro operativo comunale, Urbanistica);

RICORDATO, INFINE, CHE con riferimento al procedimento di VAS l'Amministrazione ha individuato ai sensi del D.Lgs 152/2006 e della L.R. 10/2010:

- il Consiglio Comunale, quale autorità procedente;
- il Settore 4 – Urbanistica e Ambiente del Comune di Vinci, quale soggetto proponente;
- la Città Metropolitana di Firenze, Ufficio Alta Professionalità Pianificazione Territoriale, Strategica e Sviluppo Economico della Direzione Generale, quale Autorità Competente;

VERIFICATO CHE la presente variante:

- riguarda, in parte, l'attribuzione delle categorie di intervento per alcuni edifici ricadenti all'interno del territorio urbanizzato (che potrà essere al massimo di ristrutturazione edilizia), modifiche a due aree destinate a parcheggio nella frazione di Spicchio-Sovigliana, e modifiche normative, senza conseguenze sulle risorse, sull'ambiente o sulla salute;
- non comporta modifiche alla disciplina del Regolamento Urbanistico già sottoposto a VAS;

PRESO ATTO CHE:

- la variante al R.U., per quanto previsto dall'art. 5 comma 3 ter della L.R. 10/10 (Norme in materia di valutazione ambientale strategica – VAS, di valutazione di impatto ambientale – VIA, di autorizzazione integrata (AIA) e di autorizzazione unica ambientale (AUA)), può essere soggetta a procedura di verifica di assoggettabilità semplificata;
- con nota del 01.12.2016 prot. 28424 il Responsabile del Procedimento ha inoltrato la richiesta di Verifica di Assoggettabilità Semplificata all'Autorità Competente in materia di VAS;
- con nota del 19.12.2016 prot. 132379 (Ns protocollo n. 30169 del 22.12.2016) l'Autorità Competente ha trasmesso il Provvedimento di esclusione da VAS (allegato in copia alla Relazione del Responsabile del Procedimento);

VISTO CHE il Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico ai sensi dell'art. 20 della Disciplina del Piano stabilisce che le varianti agli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica sono adeguate per le parti del territorio interessate, la presente variante contiene l'adeguamento richiesto;

VISTO CHE:

- ai sensi dell'art. 104 della L.R. n. 65/2014, in data 22.12.2016 prot. n. 30157 del 21.12.2016 è stato effettuato il deposito degli elaborati costituenti la variante stessa completi dei Moduli 1 e 4 con dichiarazione dell'esenzione dall'effettuazione di nuove indagini presso il Genio Civile Valdarno Superiore di Firenze e che con nota pervenuta in data 29.12.2016 prot. n. 30730, lo stesso ha comunicato che alla variante al R.U. è stato assegnato il numero di deposito 3337, note tutte agli atti dell'ufficio proponente;
- dal verbale di sorteggio pervenuto con nota del 07.02.2017 prot. 2831 non risulta estratta la presente variante per il controllo di merito (nota allegata in copia alla Relazione del Responsabile del Procedimento – **Allegato A**)

DATO ATTO CHE:

- In data 29.12.2016 il C.C. con deliberazione n.88, immediatamente esecutiva ai sensi di legge e qui integralmente richiamata, è stata adottata la 3° variante di tipo semplificato al Regolamento Urbanistico, in conformità al P.S..



COMUNE DI VINCI

Città Metropolitana di Firenze

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 26 DEL 28/04/2017

OGGETTO: 3° VARIANTE DI TIPO SEMPLIFICATO AL REGOLAMENTO URBANISTICO, IN CONFORMITÀ AL P.S. - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE ED APPROVAZIONE AI SENSI DEGLI ARTICOLI 30, 32 E 231 DELLA L.R. 65/2014 E SS.MM.II

- Sul BURT n. 4 del 25.01.2017, è stato pubblicato l'avviso di deposito della deliberazione di adozione sopra richiamata, divulgato anche a mezzo manifesti e pubblicato sul sito internet del Comune;
- La medesima deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune dal 12.01.2017 per 15 giorni consecutivi, come riportato sul certificato di pubblicazione;
- La 3° variante al Regolamento Urbanistico è stata depositata presso la sede Comunale per 30 giorni a far data dal 25.01.2017 per consentire a chiunque di prenderne visione e di presentare eventuali osservazioni, ai sensi dell'art. 32 comma 2 della L.R. 65/2014;
- In data 17.01.2017 con nota prot. n. 1217, è stata trasmessa la delibera di adozione sopra richiamata e tutti gli elaborati allegati alla delibera stessa alla Regione Toscana – settore pianificazione del territorio, alla Città Metropolitana di Firenze e all'Autorità Competente in materia di VAS;
- Sono state presentate n. 3 osservazioni (due da parte di privati ed una da parte del progettista della variante stessa);

CONSTATATO CHE la 3° variante al R.U., elaborata internamente al Settore IV – Urbanistica e Ambiente dall'Ing. Claudia Peruzzi, si compone dei seguenti elaborati, in parte modificati (ed opportunamente evidenziati) tutti allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale:

- Norme Tecniche di Attuazione – stato vigente;
- Norme Tecniche di Attuazione – stato variato;
- estratti delle tavole interessate dalla 3° variante di tipo semplificato;
- Tav. 14 – stato vigente
- Tav. 14 – stato adottato
- Tav. 14 – stato variato
- Tav. 30 – stato vigente
- Tav. 30 – stato variato
- Tav. 41 – stato vigente
- Tav. 41 – stato variato
- Tav. 42 – stato vigente
- Tav. 42 – stato variato
- Beni sottoposti a vincolo ai fini espropriativi (quadrante 3 in scala 1:10.000) – stato vigente;
- Beni sottoposti a vincolo ai fini espropriativi (quadrante 3 in scala 1:10.000) – stato variato;
- Tavole “Zone territoriali omogenee” (quadrante 3 in scala 1:10.000) – stato vigente.
- Tavole “Zone territoriali omogenee” (quadrante 3 in scala 1:10.000) - stato variato.

e del seguente elaborato aggiuntivo denominato:

- controdeduzioni alle osservazioni (costituito da un fascicolo A4);

CONSIDERATO CHE la versione originale degli elaborati costituenti la variante al R.U. di cui in premessa sono stati redatti come documenti informatici, in formato digitale .pdf debitamente sottoscritti con firma digitale;

PRESO ATTO che la presente variante non contiene previsioni aggiuntive che comportano l'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio ai sensi degli art. 9 e 10 del DPR n.327/2001 sulle aree che non risultino già di proprietà dell'Amministrazione Comunale o di altri enti e/o soggetti pubblici;

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 32 comma 2 della L.R. 65/2014 stabilisce che le forme e le modalità di informazione e partecipazione dei cittadini sono individuate dal comune in ragione dell'entità e dei potenziali effetti delle previsioni oggetto della variante semplificata;
- la variante in oggetto è di modesta entità, ai fini della informazione e partecipazione dei cittadini al processo di approvazione della variante stessa, le forme di partecipazione sono state individuate nella pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Vinci dell'avviso di avvenuta adozione e nell'affissione nei luoghi maggiormente frequentati di appositi manifesti;

ACCERTATO CHE le controdeduzioni alle osservazioni pervenute e gli elaborati modificati della Variante al R.U. sono stati esaminati dalla Commissione Uso e Assetto del territorio nella seduta del 26.04.2017 con parere favorevole e concorde con quanto proposto dall'ufficio proponente, la cui sintesi è la seguente:



COMUNE DI VINCI

Città Metropolitana di Firenze

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 26 DEL 28/04/2017

OGGETTO: 3° VARIANTE DI TIPO SEMPLIFICATO AL REGOLAMENTO URBANISTICO, IN CONFORMITÀ AL P.S. -
CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE ED APPROVAZIONE AI SENSI DEGLI ARTICOLI 30, 32 E 231
DELLA L.R. 65/2014 E SS.MM.II

1	Parzialmente accolta
2	Accolta
3	Non Accettabile

VISTA la Deliberazione n. 88 del 11.04.2017 con la quale la Giunta Comunale ha preso atto delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute e pertanto degli elaborati della 3° Variante al R.U. così come modificati;

VISTA la L.R. 65/2014 e sue modifiche ed integrazioni;

VISTI i regolamenti attuativi della L.R.1/2005;

VISTI i regolamenti attuativi della L.R.65/2014;

VISTA la L.R. 10/2010 e sue modifiche ed integrazioni;

VISTA la relazione del Responsabile del Procedimento, allegata alla presente per formarne parte integrante e sostanziale (all. A);

VISTO il rapporto del Garante dell'informazione e della partecipazione, allegato alla presente per formarne parte integrante e sostanziale (all. B);

OMESSO il parere contabile, dato che il provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

VISTO il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del provvedimento, espresso dal responsabile dell'Ufficio competente ai sensi dell'art. 49 comma 1° D.Lgs. 267/2000, e che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

CHE sulla proposta in esame, è stata svolta, da parte del Segretario Generale, la funzione di assistenza giuridico-amministrativa di cui all'art. 97 del D.Lgs. 267/2000;

CONSTATATA la competenza a provvedere ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 267/2000;

VISTO l'art. 35 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale e dato atto che l'esito della votazione è stato verificato, prima della proclamazione, con l'assistenza degli scrutatori;

CON VOTAZIONE palese che ha dato il seguente risultato:

presenti 15, astenuti 2 (Landi, Cioni), votanti 13, voti contrari 2 (Frizzi, Valori), voti favorevoli 11 (Torchia, Pezzatini, Vanni, Frese, Iallorenci, Santini, Sani, Chini, Heimes, Cavazzini, Vignozzi)

DELIBERA

- di prendere atto** che nel periodo prescritto dalla vigente normativa per la presentazione delle osservazioni in merito alla presente variante al R.U. adottato, sono pervenute n. 3 osservazioni;
- di controdedurre** motivatamente ai sensi dell'art. 32 comma 3 della L.R. 65/2014 sul merito delle osservazioni pervenute, anche sulla base dell'apporto collaborativo prodotto dalla Commissione Uso e Assetto del territorio, e di approvare la sintesi di ogni osservazione, la relativa controdeduzione raccolte in un elaborato denominato "controdeduzioni alle osservazioni" costituito da un fascicolo formato A4, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale. Il Consiglio Comunale assume le seguenti decisioni sulle osservazioni presentate, come riportate in premessa:

1	Parzialmente accolta
2	Accolta
3	Non accettabile

- di prendere atto** della variante al R.U. in conformità al P.S. redatta dall'ing. Claudia Peruzzi dirigente dell'ex Settore IV-Urbanistica e Ambiente (ora Settore 3 – Lavori Pubblici e gestione centro operativo comunale, Urbanistica), costituita dai seguenti elaborati, in parte rimasti invariati a seguito delle controdeduzioni alle osservazioni, in parte modificati ed opportunamente evidenziati:



COMUNE DI VINCI

Città Metropolitana di Firenze

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 26 DEL 28/04/2017

OGGETTO: 3° VARIANTE DI TIPO SEMPLIFICATO AL REGOLAMENTO URBANISTICO, IN CONFORMITÀ AL P.S. -
CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE ED APPROVAZIONE AI SENSI DEGLI ARTICOLI 30, 32 E 231
DELLA L.R. 65/2014 E SS.MM.II

- Norme Tecniche di Attuazione – stato vigente;
- Norme Tecniche di Attuazione – stato variato;
- estratti delle tavole interessate dalla 3° variante di tipo semplificato;
- Tav. 14 – stato vigente
- Tav. 14 – stato adottato
- Tav. 14 – stato variato
- Tav. 30 – stato vigente
- Tav. 30 – stato modificato
- Tav. 41 – stato vigente
- Tav. 41 – stato variato
- Tav. 42 – stato vigente
- Tav. 42 – stato variato
- Beni sottoposti a vincolo ai fini espropriativi (quadrante 3 in scala 1:10.000) – stato vigente;
- Beni sottoposti a vincolo ai fini espropriativi (quadrante 3 in scala 1:10.000) – stato variato;
- Tavole “Zone territoriali omogenee” (quadrante 3 in scala 1:10.000) – stato vigente.
- Tavole “Zone territoriali omogenee” (quadrante 3 in scala 1:10.000) - stato variato.

e del seguente elaborato aggiuntivo denominato:

- controdeduzioni alle osservazioni (costituito da un fascicolo A4);
4. **di approvare** per i motivi espressi in premessa, ai sensi dell’art. 32 della L.R. 65/2014, la 3° variante al Regolamento Urbanistico di cui ai punti precedenti, costituita dagli elaborati sopra elencati che, in formato digitale, si dichiarano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione dando atto che la copia cartacea degli stessi allegati, in copia conforme, vistati dal Segretario Comunale in successione numerica, viene conservata presso l’ufficio proponente;
 5. **di dare atto che** ai sensi dell’art. 104 della L.R. n. 65/2014, gli elaborati della variante e la Certificazione dell’esenzione dalla effettuazione di nuove indagini sono stati depositati in data 22.12.2016 presso il Genio Civile Valdarno Superiore di Firenze e che con nota pervenuta in data 29.12.2016 prot. n. 30730, lo stesso ha comunicato che alla variante al R.U. è stato assegnato il numero di deposito 3337 (note tutte agli atti dell’ufficio proponente);
 6. **di prendere atto** del verbale di sorteggio pervenuto con nota del 07.02.2017 prot. 2831 dal quale non risulta estratta la presente variante per il controllo di merito (nota allegata in copia alla Relazione del Responsabile del Procedimento – **Allegato A**)
 7. **di dare atto che** la presente variante contiene l’adeguamento al Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico ai sensi dell’art. 20 della Disciplina del Piano, per la parte del territorio interessate oggetto di variante;
 8. **di dare atto che:**
 - nella procedura della presente variante al R.U. svolge il ruolo di Responsabile del Procedimento l’Arch. Rosanna Spinelli;
 - la relazione del Responsabile del Procedimento, di cui all’art.18 della L.R. 65/2014, è allegata, in originale, alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale (**Allegato A**);
 - nella procedura della presente variante al R.U. svolge il ruolo di Garante dell’informazione e della partecipazione il geom. Alessandro Bochicchio;
 - il Rapporto del Garante dell’informazione e della partecipazione, di cui all’art.38 della L.R. 65/2014, è allegato, in originale, alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale (**Allegato B**);
 9. **di incaricare** il Responsabile del Procedimento affinché provveda ad espletare gli ulteriori adempimenti previsti dall’art. 32 della L.R. 65/2014 per la conclusione del presente procedimento, tra cui la trasmissione della presente deliberazione e degli elaborati allegati alla Regione Toscana ed alla Città Metropolitana di Firenze e la pubblicazione sul B.U.R.T. del relativo avviso di approvazione;
 10. **di dare atto che**, ai sensi dell’art. 32 della L.R. 65/2014, la presente variante al R.U. di cui ai punti precedenti assume efficacia a decorrere dalla data di avviso sul B.U.R.T.;



COMUNE DI VINCI

Città Metropolitana di Firenze

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 26 DEL 28/04/2017

OGGETTO: 3° VARIANTE DI TIPO SEMPLIFICATO AL REGOLAMENTO URBANISTICO, IN CONFORMITÀ AL P.S. -
CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE ED APPROVAZIONE AI SENSI DEGLI ARTICOLI 30, 32 E 231
DELLA L.R. 65/2014 E SS.MM.II

11. **di disporre e stabilire** che la presente Variante al R.U. sarà depositato presso il Settore 3 – Lavori Pubblici e gestione centro operativo comunale, Urbanistica e tutti gli atti saranno resi disponibili attraverso la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune;
12. **di incaricare** il Garante dell'informazione e della partecipazione di rendere accessibili gli atti ed elaborati della presente variante sul sito istituzionale del comune e di dare la massima pubblicità alla presente variante al R.U., nelle forme proposte in premessa;
13. **con votazione** separata e palese, che ha dato il seguente risultato: presenti 15, astenuti 2 (Landi, Cioni), votanti 13, voti contrari 2 (Frizzi, Valori), voti favorevoli 11 (Torchia, Pezzatini, Vanni, Frese, Iallorenci, Santini, Sani, Chini, Heimes, Cavazzini, Vignozzi), di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, per conciliare gli adempimenti previsti per legge che l'ufficio proponente deve compiere ai fini della pubblicazione e della trasmissione agli enti competenti.



COMUNE DI VINCI
Città metropolitana di Firenze

**Settore 3 - Settore Lavori Pubblici e Centro Operativo Comunale -
Urbanistica**

deliberazione del Consiglio Comunale

Numero Proposta **26** del **05/04/2017**

Numero Delibera **26** del **28/04/2017**

Oggetto: 3° VARIANTE DI TIPO SEMPLIFICATO AL REGOLAMENTO URBANISTICO, IN CONFORMITÀ AL P.S. - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE ED APPROVAZIONE AI SENSI DEGLI ARTICOLI 30, 32 E 231 DELLA L.R. 65/2014 E SS.MM.II

PARERI

Ai sensi dell'art. 49 comma 1° D.Lgs 267/2000 sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

Il Responsabile del Settore interessato

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** esprime parere: **FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Claudia Peruzzi



COMUNE DI VINCI
Città metropolitana di Firenze

DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE n. 26 del 28 APRILE 2017

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Giuseppe Turchia

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano Salani