



Comune di Vinci
Provincia di Firenze

**Piano Attuativo-riqualificazione e
ampliamento Oleificio Montalbano
con Variante contestuale al P.R.G.**

**Rapporto del Garante
della comunicazione**

ALLEGATO A



COMUNE DI VINCI

Provincia di Firenze

SETTORE 3 - USO E ASSETTO DEL TERRITORIO

SERVIZIO 2 - URBANISTICA

Ufficio Urbanistica e Edilizia Privata

OGGETTO: Piano Attuativo "Riqualificazione ed ampliamento Oleificio Montalbano" con contestuale variante al P.R.G., in conformità al Piano Strutturale, anticipatoria del Regolamento Urbanistico, ai sensi dell'art. 65 comma 4 della L.R. 1/05, proposta dall'Oleificio Cooperativo Montalbano Soc. Coop. Agricola - **Rapporto del Garante della Comunicazione - Art. 20 comma 2 della Legge Regionale Toscana 03/01/2005, n. 1 e successive mm. e/o ii.**

1. NOTA INTRODUTTIVA

Il Comune di Vinci ha approvato il Piano Strutturale con delibera del Consiglio Comunale n. 55 del 21/07/2010 ed a breve avvierà il procedimento di formazione del Regolamento Urbanistico una volta definite le procedure per l'affidamento degli incarichi professionali.

L'Oleificio Cooperativo Montalbano S.c.a. e la Montalbano Agricola Alimentare Toscana S.p.a., aziende storiche del Comune di Vinci, hanno richiesto all'Amministrazione, con nota del 19/11/2010 Prot. n. 35655, per comprovate esigenze produttive non più rinviabili, una variante al P.R.G. vigente, in conformità al Piano Strutturale, quale atto di governo del territorio anticipativo del Regolamento Urbanistico.

Riconoscendo la fondatezza, l'interesse socio-economico e pubblico generale della richiesta, volta a consolidare ed a sviluppare le attività produttive delle Società richiedenti, la Giunta Comunale con delibera n. 85 del 29/11/2010 ha accolto l'istanza in quanto ha ritenuto che sia di interesse pubblico mettere in grado, quanto prima, l'Oleificio Cooperativo Montalbano di realizzare l'ampliamento previsto dal Piano Strutturale e necessario per l'erogazione in condizioni di piena efficienza di servizi di rilevante utilità per gli oltre 2.700 soci della cooperativa residenti e in generale per l'agricoltura del nostro territorio.

La disciplina per i procedimenti concernenti gli atti di adozione ed approvazione degli atti di governo del territorio e' regolata dalla Legge Regionale Toscana n. 1 del 3 gennaio 2005 e successive mm. e/o ii.

La stessa legge prevede, secondo gli art.li 19 e 20, l'istituzione presso i Comuni della figura del Garante della Comunicazione, il quale deve innanzitutto assicurare la conoscenza effettiva e tempestiva delle scelte e dei supporti conoscitivi relativi alle fasi procedurali di formazione e di adozione degli atti di governo del territorio.

Tale conoscenza dovrà essere promossa nelle forme e modalità più idonee, affinché i cittadini, singoli od associati, siano informati sulle fasi del procedimento medesimo.

L'azione del Garante della Comunicazione deve sviluppare le proprie potenzialità per una effettiva capacità di interlocuzione dell'Amministrazione con la cittadinanza adottando, per questo, modalità informative moderne che siano aperte, interattive e prive di barriere tecniche e lessicali.

La comunicazione gioca un ruolo strategico in tutto il processo decisionale partecipato, in particolare nelle fasi di coinvolgimento (spiegando cosa e già deciso e cosa ancora no; interessando il maggior numero di partecipanti), di informazione (con traduzione delle informazioni tecniche; predisponendo più canali informativi), di ascolto (raccogliendo le informazioni e trasferendole a livello tecnico decisionale) e di risposta (riportando gli esiti del percorso decisionale ai partecipanti).

Con la deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 07/02/2011 è stato istituito e nominato il Garante della Comunicazione, ai sensi dell'art. 19 della L.R. 01/2005 e successive mm. e/o ii., per l'approvazione del Piano Attuativo con contestuale variante al P.R.G. di cui in oggetto.

La redazione del Piano e della variante contestuale è stata affidata dai proponenti agli Arch. Gianni Vivoli e Rosa Di Fazio, a cui partecipa per il coordinamento il Servizio Urbanistica dell'Amministrazione Comunale.



COMUNE DI VINCI

Provincia di Firenze

SETTORE 3 - USO E ASSETTO DEL TERRITORIO

SERVIZIO 2 - URBANISTICA

Ufficio Urbanistica e Edilizia Privata

Quanto segue illustra le tappe principali del lavoro fin qui svolto e le modalità di informazione, comunicazione e partecipazione messe in campo.

2. FINALITA'

Il presente rapporto sintetizza le attività di informazione, comunicazione e partecipazione che, sulla base della Legge Regionale 3 gennaio 2005, n. 1 "Norme per il governo del territorio", sono state curate dal Garante della Comunicazione del Comune, al fine di assicurare ai cittadini di Vinci la possibilità di contribuire alla formazione del Piano Attuativo denominato "Oleificio Montalbano" e della contestuale variante al P.R.G.

Nel rapporto si tiene conto anche dei contributi propositivi pervenuti direttamente all'Amministrazione o inviati via e-mail al Garante.

Il presente rapporto viene consegnato all'Amministrazione Comunale a conclusione dell'attuale fase di avvio del procedimento di formazione e prima dell'adozione del Piano Attuativo (Giugno 2011) e sarà presentato contestualmente all'assunzione delle determinazioni provvedimentali per l'adozione dell'atto di governo del territorio.

Il rapporto finale sarà redatto prima dell'approvazione definitiva del Piano, integrato dalle attività di informazione, comunicazione e partecipazione svolte successivamente a tale fase.

3. IL PROCESSO DI PARTECIPAZIONE

Il processo di partecipazione ha previsto alcune attività di informazione e partecipazione effettuate per la maggior parte con l'ausilio delle moderne tecnologie di comunicazione.

Attività di informazione

Al fine di valorizzare l'importanza della partecipazione alla formazione del Piano Attuativo "Riqualificazione ed ampliamento Oleificio Montalbano" e della contestuale variante al P.R.G. e favorire il maggior coinvolgimento possibile dei cittadini agli eventi di discussione sulle tematiche oggetto del Piano, si è proceduto ad informare gli stessi attraverso i seguenti canali di comunicazione:

- è stata messa a disposizione per la consultazione e l'estrazione di copie, presso l'Ufficio del Garante della Comunicazione, tutta la documentazione elaborata dai progettisti, consistente nei seguenti atti e documenti:
 - relazione di Avvio del Procedimento;
 - documento preliminare della fase iniziale della Valutazione Integrata e il Rapporto Preliminare ai fini della verifica della V.A.S.;
 - integrazione al documento preliminare della fase iniziale della Valutazione Integrata e rapporto preliminare ai fini della V.A.S.;
 - deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 07/02/2011 e n. 17 del 01/03/2011 di avvio del procedimento di formazione della variante al P.R.G. e della procedura di assoggettabilità a V.A.S.;
 - deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 09/05/2011 di esclusione della variante dalla Valutazione Ambientale Strategica;
 - relazione di sintesi e rapporto ambientale relativo alla valutazione integrata;
- è stata realizzata sul sito web istituzionale un'apposita sezione in cui è stata resa disponibile tutta la documentazione elaborata relativa al Piano Attuativo sopra evidenziata;
- sono stati resi disponibili su supporto informatico tutti gli elaborati sopra elencati.

Al fine di informare i cittadini sugli eventi di partecipazione e aggiornarli costantemente sull'andamento del processo e' stata attivata la specifica sezione del Garante della Comunicazione sul sito istituzionale, a cui tutti gli interessati sono invitati a rivolgersi.



COMUNE DI VINCI

Provincia di Firenze

SETTORE 3 - USO E ASSETTO DEL TERRITORIO

SERVIZIO 2 - URBANISTICA

Ufficio Urbanistica e Edilizia Privata

Gli strumenti della partecipazione

I canali messi a disposizione dei cittadini per partecipare alla formazione del Piano Attuativo ed alla contestuale variante al P.R.G. e per esprimere opinioni e preferenze sullo stesso sono stati:

- l'e-mail del Garante della Comunicazione per richiedere informazioni e inviare suggerimenti. Alle domande ha risposto e continuerà a rispondere il Garante dopo aver consultato, a seconda del quesito, il Sindaco e/o gli uffici tecnici e i progettisti del Piano;
- l'ufficio del Garante per richiedere informazioni e/o inviare suggerimenti, nell'orario di apertura al pubblico;
- contributi scritti inviati da cittadini e realtà organizzate per rendere pubbliche le loro posizioni, riflessioni e suggerimenti. I contributi sono a disposizione della cittadinanza presso l'ufficio del Garante.

4. LA PARTECIPAZIONE

Nell'ambito delle attività svolte e sopra elencate si segnala che vi è stata una scarsa partecipazione della cittadinanza rilevando che il processo, nella fase attuale del procedimento, non ha certamente suscitato l'interesse della popolazione.

In merito agli altri strumenti di comunicazione e partecipazione attivati si evidenzia:

- il sito istituzionale del Comune, attraverso la web-mail del Garante, non ha ricevuto domande e segnalazioni;
- non sono pervenute domande e/o richieste attraverso altri canali di comunicazioni quali ad esempio telefono, fax, ecc. ed inoltre non sono segnalabili presenze di cittadini nei giorni di apertura al pubblico dell'Ufficio.

5. RACCOLTA DI AUSPICI PRESENTATI DA CITTADINI

Nel corso dei circa quattro mesi di elaborazione del Piano non sono pervenute all'Amministrazione Comunale istanze o contributi da parte di cittadini, come singoli o in gruppi organizzati, da valutare per la realizzazioni dell'intervento.

6. PASSAGGI ISTITUZIONALI DEL PROCEDIMENTO

Il Piano Attuativo "Riqualificazione ed ampliamento Oleificio Montalbano" e la contestuale variante al P.R.G. e' stato oggetto di trattazione nelle seguenti deliberazioni dell'Ente:

- la Giunta Comunale n. 10 del 07/02/2011 che dava formale avvio al procedimento di formazione ed adozione della variante in oggetto, sulla base della documentazione tecnica predisposta dagli Arch. Gianni Vivoli e Rosa Di Fazio, tecnici incaricati dai richiedenti;
- la Giunta Comunale n. 17 del 01/03/2011 con cui e' stato corretto il punto 18 della delibera di avvio del procedimento di cui sopra e relativo ai termini per conclusione delle consultazioni per acquisizione di pareri e contributi da parte degli enti;
- la Giunta Comunale n. 72 del 09/05/2011 con cui e' stata esclusa dalla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) ai sensi dell'art. 5 comma 3 lettera b e dell'art. 22 comma 4 della L.R. 10/2010 la proposta di variante in oggetto ed il relativo Piano Attuativo, prendendo altresì atto dei contributi pervenuti da alcuni dei soggetti competenti in materia ambientale.

La fase successiva prevede, prima dell'adozione da parte del Consiglio Comunale, il passaggio nelle Commissioni Consiliari competenti in cui ne dovranno essere illustrate le proposte.

Si dovrà procedere per le successive fasi di approvazione alle medesime modalità operative, rendendo noto alla cittadinanza le date in cui saranno proposte e discusse i documenti finali al fine di consentire la verifica di recepimento dei contributi forniti durante il processo partecipativo.



COMUNE DI VINCI

Provincia di Firenze

SETTORE 3 - USO E ASSETTO DEL TERRITORIO

SERVIZIO 2 - URBANISTICA

Ufficio Urbanistica e Edilizia Privata

7. AGGIORNAMENTO

Il presente rapporto è aggiornato alla data odierna, prima dell'assunzione delle determinazioni provvedimentali per l'adozione del Piano Attuativo, e dovrà essere redatto nella sua stesura finale prima dell'approvazione definitiva dello stesso, integrato dalle attività di informazione, comunicazione e partecipazione svolte successivamente a tale data.

Con l'adozione del Piano Attuativo si potrà aprire la consueta fase di pubblicazione e raccolta delle osservazioni, cioè la fase "istituzionale" della partecipazione e anche in questa fase sarà effettuata la più ampia comunicazione e informazione al fine di garantire a tutti i cittadini l'effettiva partecipazione al procedimento.

Il presente rapporto viene trasmesso al Responsabile del Procedimento, ai sensi della L.R. 03/01/2005, n. 1 e successive mm. e/o ii., per essere allegato alla deliberazione di Consiglio di adozione del Piano Attuativo e della contestuale variante al P.R.G.

Vinci, li 21 Giugno 2011.

Il Garante della Comunicazione
(**Geom. Alessandro Bochicchio**)