



COMUNE DI VINCI
Città metropolitana di Firenze

ORIGINALE

DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE n. 21 del 02 FEBBRAIO 2021

PIANO ATTUATIVO RESIDENZIALE DI INIZIATIVA PRIVATA (PA*18), IN CONFORMITÀ AL R.U. VIGENTE, AI SENSI DELL'ART. 111 DELLA L.R. 65/2014 E ART. 5 C.13, LETT. B) DELLA L.106/2011 - ADOZIONE

L'ANNO DUEMILA e questo GIORNO DUE del MESE di FEBBRAIO alle ORE 19,00 in VIDEOCONFERENZA, si è riunita la Giunta Comunale.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Stefano Salani.

Il sig. Giuseppe Torchia nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, apre la seduta ed invita a deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
TORCHIA GIUSEPPE	SINDACO	S
IALLORENZI SARA	VICESINDACO	S
CHINI MILA	ASSESSORE	S
VIGNOZZI VITTORIO	ASSESSORE	N
FRESE PAOLO	ASSESSORE	S
CIATTINI CHIARA	ASSESSORE	S
<i>Totale Presenti: 5</i>		<i>Totali Assenti: 1</i>



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 21 DEL 02/02/2021

OGGETTO: PIANO ATTUATIVO RESIDENZIALE DI INIZIATIVA PRIVATA (PA*18), IN CONFORMITÀ AL R.U. VIGENTE, AI SENSI DELL'ART. 111 DELLA L.R. 65/2014 E ART. 5 C.13, LETT. B) DELLA L.106/2011 - ADOZIONE

LA GIUNTA COMUNALE

IN RELAZIONE al D.L. 23/02/2020 n° 6 pubblicato sulla G.U. n° 45 del 23/02/2020, convertito con modificazioni dalla legge 5 marzo 2020 n° 13 pubblicata sulla GU n.61 del 9-3-2020, e alle relative disposizioni attuative, in particolare all'art. 1 lettera q) del DPCM 08/03/2020 pubblicato sulla G.U. n° 59 dell'08/03/2020 che recita:

“sono adottate, in tutti i casi possibili, nello svolgimento di riunioni, modalità di collegamento da remoto con particolare riferimento a strutture sanitarie e sociosanitarie, servizi di pubblica utilità e coordinamenti attivati nell'ambito dell'emergenza COVID-19, comunque garantendo il rispetto della distanza di sicurezza interpersonale di un metro di cui all'allegato 1 lettera d), ed evitando assembramenti”;

IN RELAZIONE altresì all'articolo 73 del D.L. 17/03/2020 n° 18 pubblicato sulla G.U. n° 870 del 17/03/2020 e convertito in LEGGE 24 aprile 2020, n. 27, ad oggetto “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, recante misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19. Proroga dei termini per l'adozione di decreti legislativi. (GU n.110 del 29-4-2020 - Suppl. Ordinario n. 16)” il quale recita:

“i consigli dei comuni, delle province e delle città metropolitane e le giunte comunali, che non abbiano regolamentato modalità di svolgimento delle sedute in videoconferenza, possono riunirsi secondo tali modalità, nel rispetto di criteri di trasparenza e tracciabilità previamente fissati dal presidente del consiglio, ove previsto, o dal sindaco, purché siano individuati sistemi che consentano di identificare con certezza i partecipanti, sia assicurata la regolarità dello svolgimento delle sedute e vengano garantiti lo svolgimento delle funzioni di cui all'articolo 97 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, nonché adeguata pubblicità delle sedute, ove previsto, secondo le modalità individuate da ciascun ente.”;

VISTO il D. L. 14 gennaio 2021, n. 2 pubblicato sulla G.U. n° 10 del 14/01/2021 ad oggetto:

“Ulteriori disposizioni urgenti in materia di contenimento e prevenzione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 e di svolgimento delle elezioni per l'anno 2021”

VISTO il DPCM 14 GENNAIO 2021, art. 1 – comma 9 lettera (O) che così recita: “nell'ambito delle pubbliche amministrazioni le riunioni si svolgono in modalità a distanza, salvo la sussistenza di motivate ragioni”;

CONSIDERATO quindi che i lavori della Giunta si svolgono con la presenza del Segretario dott. Stefano Salani in collegamento da remoto con i membri della giunta in videoconferenza utilizzando l'applicativo Skype, ex articolo 73 del Decreto Legge 17 marzo 2020 n° 18 pubblicato sulla GU Serie Generale n.70 del 17-03-2020 e convertito in LEGGE 24 aprile 2020, n. 27;

DATO ATTO che il Segretario ha provveduto alla corretta identificazione dei partecipanti attraverso lo schermo del terminale per mezzo del quale viene realizzata la giunta in modalità remota con videoconferenza;

Il Segretario comunale accerta la presenza ed assenza dei componenti la giunta come riportato nel frontespizio della presente deliberazione;

PREMESSO CHE:

- il Comune di Vinci è dotato di Piano Strutturale (approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 21.07.2010, esecutiva a tutti gli effetti di legge, il cui avviso è stato pubblicato sul B.U.R.T. il 25.08.2010) e di Regolamento Urbanistico (approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 28.02.2015, esecutiva a tutti gli effetti di legge, il cui avviso è stato pubblicato sul B.U.R.T. il 08.04.2015);

RICORDATO CHE, successivamente all'approvazione del Regolamento Urbanistico, sono stati avviati e conclusi i seguenti procedimenti di variante di tipo semplificato:

- 1° Variante al Regolamento Urbanistico, in conformità al P.S., ai sensi degli articoli 30 e 231 della L.R. 65/2014 e ss.mm.ii, per un complesso edilizio posto in loc. Spicchio-Sovigliana – Adottata con Deliberazione del C.C. n.68 del 21.10.2016, con avviso di presa d'atto della mancata presentazione delle osservazioni sul BURT n. 52 del 28.12.2016;
- Piano Attuativo relativo a “Villa Fattoria Baronti-Pezzadini” con contestuale 2° variante al R.U., in conformità al P.S., ai sensi degli articoli 30 e 231 della L.R. 65/2014 e ss.mm.ii. – Approvato con Del. del C.C. n.87 del 29.12.2016, pubblicata sul BURT n. 4 del 25.01.2017.



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 21 DEL 02/02/2021

OGGETTO: PIANO ATTUATIVO RESIDENZIALE DI INIZIATIVA PRIVATA (PA*18), IN CONFORMITÀ AL R.U. VIGENTE, AI SENSI DELL'ART. 111 DELLA L.R. 65/2014 E ART. 5 C.13, LETT. B) DELLA L.106/2011 - ADOZIONE

- 3° Variante al Regolamento Urbanistico, in conformità al Piano Strutturale ai sensi degli articoli 30 e 231 della L.R. 65/2014 e ss.mm.ii., approvata con Del. C.C. n. 26 del 28.04.2017, pubblicata sul BURT n. 20 del 17.05.2017.
- 4° Variante al Regolamento Urbanistico, in conformità al Piano Strutturale ai sensi degli articoli 30 e 231 della L.R. 65/2014 e ss.mm.ii., adottata con Del. del C.C. n.87 del 29.12.2016, con avviso di presa d'atto della mancata presentazione delle osservazioni sul BURT n. 20 del 16.05.2018.
- 5° Variante al Regolamento Urbanistico, in conformità al P.S., ai sensi degli articoli 30 e 231 della L.R. 65/2014 e ss.mm.ii, proposta da MAGIS s.r.l. e BFFG s.r.l. per un edificio posto in loc. Vitolini – adottata con Del. del C.C. n.54 del 09.11.2018, con avviso di presa d'atto della mancata presentazione delle osservazioni sul BURT n. 51 del 19.12.2018.

ED INOLTRE CHE recentemente sono stato conclusi i seguenti procedimenti di variante:

- Variante al Piano Attuativo relativo alla riqualificazione ed ampliamento dell'Oleificio Montalbano ed al Piano Attuativo relativo all'area sportiva-ricreativa del golf di Bellosguardo, con contestuale 3ª Variante al Piano Strutturale e 6ª al Regolamento Urbanistico ai sensi degli articoli 17 e 231 della L.R. 65/2014 e ss.mm.ii – approvata con Del. C.C. n. n. 24 del 09.04.2019 e pubblicata sul BURT n.20 del 15.05.2019, con efficacia decorsi trenta giorni dalla pubblicazione sul BURT;
- 4ª Variante al Piano Strutturale e 7ª al Regolamento Urbanistico ai sensi degli articoli 17 e 231 della L.R. 65/2014 e ss.mm.ii – approvata con Del. C.C. n.25 del 09.04.2019 e pubblicata sul BURT n.20 del 15.05.2019, con efficacia decorsi trenta giorni dalla pubblicazione sul BURT.
- Riduzione della zona di rispetto cimiteriale e 8ª Variante al Regolamento Urbanistico, in conformità al P.S., ai sensi degli articoli 30 e 231 della L.R. 65/2014 e ss.mm.ii, per l'area dell'ex consorzio agrario di Vinci – adottata con Del. del C.C. n.9 del 13.03.2020, con avviso di presa d'atto della mancata presentazione delle osservazioni sul BURT n. 23 del 03.06.2020.

MENTRE ATTUALMENTE sono stati avviati i seguenti procedimenti:

- il Comune di Vinci con Deliberazione di Giunta n. 313 del 28.11.2018 ha ratificato la deliberazione della Giunta del Comune di Empoli n.185 del 12.11.2018 di avvio del procedimento di formazione del Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di Empoli, Vinci, Capraia e Limite, Cerreto Guidi e Montelupo Fiorentino ai sensi dell'art. 23 della LRT 65/2014;
- 5ª Variante al Piano Strutturale e 9ª al Regolamento Urbanistico ai sensi degli articoli 25, 30 e 231 della L.R. 65/2014 e ss.mm.ii, proposta da Sammontana s.p.a.– adottata con Del. del C.C. n. 46 del 27.10.2020 e pubblicata sul BURT n.46 del 11.11.2020;
- 10ª Variante al Regolamento Urbanistico, in conformità al P.S., ai sensi degli articoli 30 e 231 della L.R. 65/2014 e ss.mm.ii, proposta da Apice s.r.l. – adottata con Del. Del C.C. n. 47 del 27.10.2020 e pubblicata sul BURT n. 46 del 11.11.2020;

CONSIDERATO CHE il Regolamento Urbanistico vigente contiene la previsione del Piano Attuativo di iniziativa privata individuato con la sigla PA*18 loc. Collegonzi e che detto Piano Attuativo non comporta modifiche né al Regolamento Urbanistico né al Piano Strutturale in quanto opera all'interno delle previsioni in esso contenute;

PRESO ATTO CHE con nota del 24.11.2020 prot. 27346 è stato presentato un Piano Attuativo per l'area contraddistinta con la sigla PA*18, area posta all'interno del nucleo rurale di Collegonzi, in loc. La Croce; successivamente integrato in data 18.01.2021 prot. 1336 e in data 27.01.2021 prot. 2254;

ED INOLTRE CHE l'area oggetto di richiesta è soggetta a Piano Attuativo PA*18 e ricompreso dal Regolamento Urbanistico vigente nel Sistema della Residenza (R), Sottosistema R4 – Nuclei rurali;

PRESO ATTO che trattasi di un Piano Attuativo di iniziativa privata, presentato ai sensi dell'art. 107 della L.R. 65/2014, collocato fra la ex scuola di Collegonzi e le abitazioni residenziali esistenti, che prevede un solo lotto edificabile con due piani fuori terra, per ricucire un margine non ben definito fra alcuni edifici esistenti, riqualificandolo con l'inserimento di un percorso pedonale di collegamento con il parcheggio;



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 21 DEL 02/02/2021

OGGETTO: PIANO ATTUATIVO RESIDENZIALE DI INIZIATIVA PRIVATA (PA*18), IN CONFORMITÀ AL R.U. VIGENTE, AI SENSI DELL'ART. 111 DELLA L.R. 65/2014 E ART. 5 C.13, LETT. B) DELLA L.106/2011 - ADOZIONE

VISTO CHE l'Ufficio Urbanistica ha ritenuto l'intervento compatibile con il Piano Strutturale e con il Regolamento Urbanistico;

DATO ATTO che con Determinazione del Settore 3 n.103 del 16.05.2017, qui integralmente richiamata, veniva nominata Responsabile dei Procedimenti urbanistici l'arch. Rosanna Spinelli, Funzionario del Settore 3 – Uso e Assetto del Territorio;

VISTO CHE in data 27.01.2021 prot. 2254 i proponenti hanno presentato la documentazione definitiva del Piano Attuativo stesso;

PRESO ATTO che, con riferimento al procedimento di VAS, l'Amministrazione ha individuato ai sensi del D.Lgs 152/2006 e della L.R. 10/2010:

- il Consiglio Comunale, quale autorità procedente;
- il Settore 4 – Urbanistica e Ambiente del Comune di Vinci, quale soggetto proponente;
- la Città Metropolitana di Firenze, Ufficio Alta Professionalità Pianificazione Territoriale, Strategica e Sviluppo Economico della Direzione Generale, quale Autorità Competente;

VERIFICATO CHE il presente Piano Attuativo per quanto previsto dall'art. 5 bis comma 2 della L.R. 10/10 e s.m.i.(Norme in materia di valutazione ambientale strategica – VAS, di valutazione di impatto ambientale – VIA, di autorizzazione integrata (AIA) e di autorizzazione unica ambientale (AUA)), non è sottoposta a VAS né a verifica di assoggettabilità poiché non comporta variante al R.U. vigente e poiché il Regolamento Urbanistico vigente è stato sottoposto a VAS; Inoltre non si producono ulteriori effetti significativi sull'ambiente rispetto a quanto già valutato con la VAS del R.U. e pertanto non è necessario attivare nuovi procedimenti;

VISTO CHE il Piano Attuativo, elaborato dagli architetti Alessandro Lassi e Giuseppe Pisacreta, dal dott. Geol. Luca Peruzzi, tecnici di fiducia dei proponenti, si compone dei seguenti elaborati, allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale:

1. Relazione illustrativa di fattibilità
2. Documentazione fotografica
3. Tav.1 – inquadramento territoriale
4. Tav.2 – rilievo stato attuale
5. Tav.3 – schemi e verifiche urbanistiche
6. Tav.4 – stato di progetto
7. Tav.5 – schema smaltimento, progetto opere di urbanizzazione
8. Rilievo strumentale – libretto misure
9. Norme tecniche di attuazione
10. Parere enti gestori sottoservizi
11. Computo opere di urbanizzazione
12. Dichiarazione L.13/89
13. Relazione di conformità al regolamento per l'edilizia bio-eco sostenibile
14. Documentazione attestante la proprietà
15. Schema di convenzione
16. Relazione di fattibilità geologica, sismica e idraulica;

PRESO ATTO CHE:

- il quadro conoscitivo è da intendersi come il quadro conoscitivo allegato al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico, che si intende interamente richiamato;
- il giorno 8 aprile 2020 sarebbe dovuto scadere il primo quinquennio dall'approvazione del Regolamento Urbanistico;
- In realtà, visto il D.L. n.18 del 17 marzo 2020 recante "Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19", con il quale sono state assunte misure che, fra l'altro, mirano a garantire maggiore semplificazione delle procedure amministrative; oltre alla Delibera della Giunta Regionale n.433 del 30.03.2020 avente per oggetto "Art.103 del d.l.



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 21 DEL 02/02/2021

OGGETTO: PIANO ATTUATIVO RESIDENZIALE DI INIZIATIVA PRIVATA (PA*18), IN CONFORMITÀ AL R.U. VIGENTE, AI SENSI DELL'ART. 111 DELLA L.R. 65/2014 E ART. 5 C.13, LETT. B) DELLA L.106/2011 - ADOZIONE

18/2020. Indicazioni operative in materia urbanistica” e la successiva L.R. 31 del 29 maggio 2020 – proroga dei termini con riferimento agli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica per il contenimento degli effetti negativi dovuti all'emergenza sanitaria COVI-19, con la quale sono stati prorogati i termini di efficacia delle previsioni dei piani operativi e dei regolamenti urbanistici, le previsioni del Regolamento Urbanistico sono tuttora valide;

- l'adozione del piano attuativo non comporta nuove previsioni urbanistiche o modifiche al R.U. vigente, né l'avvio del procedimento espropriativo di cui al D.P.R. 327/2001;
- la procedura di approvazione del Piano Attuativo in conformità al R.U. e agli altri strumenti della pianificazione territoriale, è quella di cui all'art. 111 della L.R. 65/2014 e s.m.i. e all'art.5 comma 13 lettera b) della L. 12 luglio 2011, n.106 (decreto sviluppo);

CHE ai sensi dell'art. 104 della L.R. n. 65/2014, in data 27.01.2021 prot. n. 2280 è stato effettuato il deposito telematico degli elaborati costituenti il piano attuativo e delle indagini geologico tecniche presso il Genio Civile Valdarno Superiore di Firenze, che per mail in data 28.01.2021 lo stesso ha comunicato che al piano attuativo è stato assegnato il numero di deposito 3661 del 27.01.2021, nota agli atti dell'ufficio proponente;

RITENUTO di condividere i contenuti del Piano Attuativo proposto e pertanto di dover procedere all'adozione dello stesso;

VISTA la L.R. 65/2014 e sue modifiche ed integrazioni;

VISTI i regolamenti attuativi della L.R.65/2014;

VISTA la L.R. 10/2010 e sue modifiche ed integrazioni;

VISTA la relazione del Responsabile del Procedimento, allegata alla presente per formarne parte integrante e sostanziale (all. A);

PRESO ATTO che il presente piano attuativo non contiene previsioni aggiuntive che comportano l'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio ai sensi degli art. 9 e 10 del DPR n.327/2001;

CONSIDERATO irrilevante il parere contabile che si omette ai sensi dell'art. 48 comma 3 del Regolamento di contabilità del Comune di Vinci, dato che il provvedimento non comporta spese né presenti né future o altre implicazioni di carattere contabile;

VISTO il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del provvedimento espresso dal responsabile dell'ufficio competente ai sensi dell'art. 49 comma 1 D. Lgs. 267/2000, che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

VISTO che sulla proposta in esame è stata svolta, da parte del Segretario Comunale, la funzione di assistenza giuridico amministrativa di cui all'art. 97 del D. Lgs. 267/2000;

VISTI gli artt. 125 e 127 del D. Lgs. 267/2000;

CONSTATATA la competenza a provvedere ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D. Lgs. 267/2000;

CON VOTAZIONE unanime e favorevole, palesemente resa

DELIBERA

1. **di prendere atto** che il piano attuativo PA*18 loc. Collebonzi, elaborato dagli architetti Alessandro Lassi e Giuseppe Pisacreta, dal geol. Luca Peruzzi, tecnici di fiducia dei proponenti, è costituito dai seguenti elaborati:



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 21 DEL 02/02/2021

OGGETTO: PIANO ATTUATIVO RESIDENZIALE DI INIZIATIVA PRIVATA (PA*18), IN CONFORMITÀ AL R.U. VIGENTE, AI SENSI DELL'ART. 111 DELLA L.R. 65/2014 E ART. 5 C.13, LETT. B) DELLA L.106/2011 - ADOZIONE

- Relazione illustrativa di fattibilità
 - Documentazione fotografica
 - Tav.1 – inquadramento territoriale
 - Tav.2 – rilievo stato attuale
 - Tav.3 – schemi e verifiche urbanistiche
 - Tav.4 – stato di progetto
 - Tav.5 – schema smaltimento, progetto opere di urbanizzazione
 - Rilievo strumentale – libretto misure
 - Norme tecniche di attuazione
 - Parere enti gestori sottoservizi
 - Computo opere di urbanizzazione
 - Dichiarazione L.13/89
 - Relazione di conformità al regolamento per l'edilizia bio-eco sostenibile
 - Documentazione attestante la proprietà
 - Schema di convenzione
 - Relazione di fattibilità geologica, sismica e idraulica;
2. **di prendere atto** che il piano attuativo di cui al punto precedente non è stato sottoposto a VAS né a verifica di assoggettabilità ai sensi dell'art. 5 bis comma 2 della L.R. 10/10 e s.m.i.(Norme in materia di valutazione ambientale strategica – VAS, di valutazione di impatto ambientale – VIA, di autorizzazione integrata (AIA) e di autorizzazione unica ambientale (AUA)), poiché non comporta variante al R.U. vigente e poiché il Regolamento Urbanistico vigente è già stato sottoposto a VAS;
 3. **di adottare** per i motivi espressi in premessa il piano attuativo PA*18 loc. Collegonzi presentato in data 24.11.2020 prot. 27346 e successivamente integrato in data in data 18.01.2021 prot. 1336 e in data 27.01.2021 prot. 2254, di cui al precedente punto, ai sensi dell'art. 111 della L.R. 65/2014, costituito dagli elaborati sopra elencati che, in formato digitale, si dichiarano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione dando atto che i suddetti allegati in copia cartacea, vistati dal Segretario Comunale, vengono conservati presso l'ufficio proponente;
 4. **di dare atto che** ai sensi della L.R. n. 65/2014, gli elaborati del suddetto piano attuativo unitamente alle indagini geologico-tecniche sono stati depositati in via telematica in data 27.01.2021 presso il Genio Civile Valdarno Superiore di Firenze;
 5. **di dare atto che:**
 - nella procedura della presente variante al R.U. svolge il ruolo di Responsabile del Procedimento l'Arch. Rosanna Spinelli;
 - la relazione del Responsabile del Procedimento, di cui all'art.33 della L.R. 65/2014, è allegata, in originale, alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale (Allegato A);
 6. **di incaricare** il Responsabile del Procedimento affinché provveda ad espletare gli ulteriori adempimenti previsti dall'art. 111 della L.R. 65/2014 per la conclusione del presente procedimento, tra cui la trasmissione della presente deliberazione e degli elaborati allegati alla Città Metropolitana di Firenze, la pubblicazione del relativo avviso di adozione sia sul B.U.R.T. che sul sito istituzionale del Comune unitamente agli atti ed elaborati del presente piano attuativo e di darne pubblicità nelle forme proposte in premessa;
 7. **di disporre e stabilire** che il presente piano attuativo sarà depositato presso il Settore 3 – Uso e Assetto del Territorio per 30 giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione del relativo avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana, per consentire la libera visione al pubblico degli elaborati e la presentazione di eventuali osservazioni;
 8. **di disporre e stabilire** che, qualora non siano pervenute osservazioni, il presente piano attuativo diventerà efficace a seguito della pubblicazione sul B.U.R.T. dell'avviso che ne dà atto;
 9. **Di trasmettere** in elenco la presente delibera ai Capigruppo consiliari ai sensi e per gli effetti dell'art. 125 del D.Lgs 267/2000;
 10. **con votazione** unanime favorevole, separata e palese, di dichiarare la presente deliberazione **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000, per conciliare gli adempimenti previsti per legge che l'ufficio proponente deve compiere ai fini della pubblicazione e della trasmissione agli enti competenti.



COMUNE DI VINCI
Città metropolitana di Firenze

Settore 3 - Uso e Assetto del Territorio

deliberazione della Giunta Comunale

Numero Proposta **23** del **27/01/2021**

Numero Delibera **21** del **02/02/2021**

**Oggetto: PIANO ATTUATIVO RESIDENZIALE DI INIZIATIVA PRIVATA (PA*18),
IN CONFORMITÀ AL R.U. VIGENTE, AI SENSI DELL'ART. 111 DELLA L.R. 65/2014
E ART. 5 C.13, LETT. B) DELLA L.106/2011 - ADOZIONE**

PARERI

Ai sensi dell'art. 49 comma 1° D.Lgs 267/2000 sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

Il Responsabile del Settore interessato

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** esprime parere: **FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Claudia Peruzzi



COMUNE DI VINCI
Città metropolitana di Firenze

DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE n. 21 del 02 FEBBRAIO 2021

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Giuseppe Turchia

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Stefano Salani