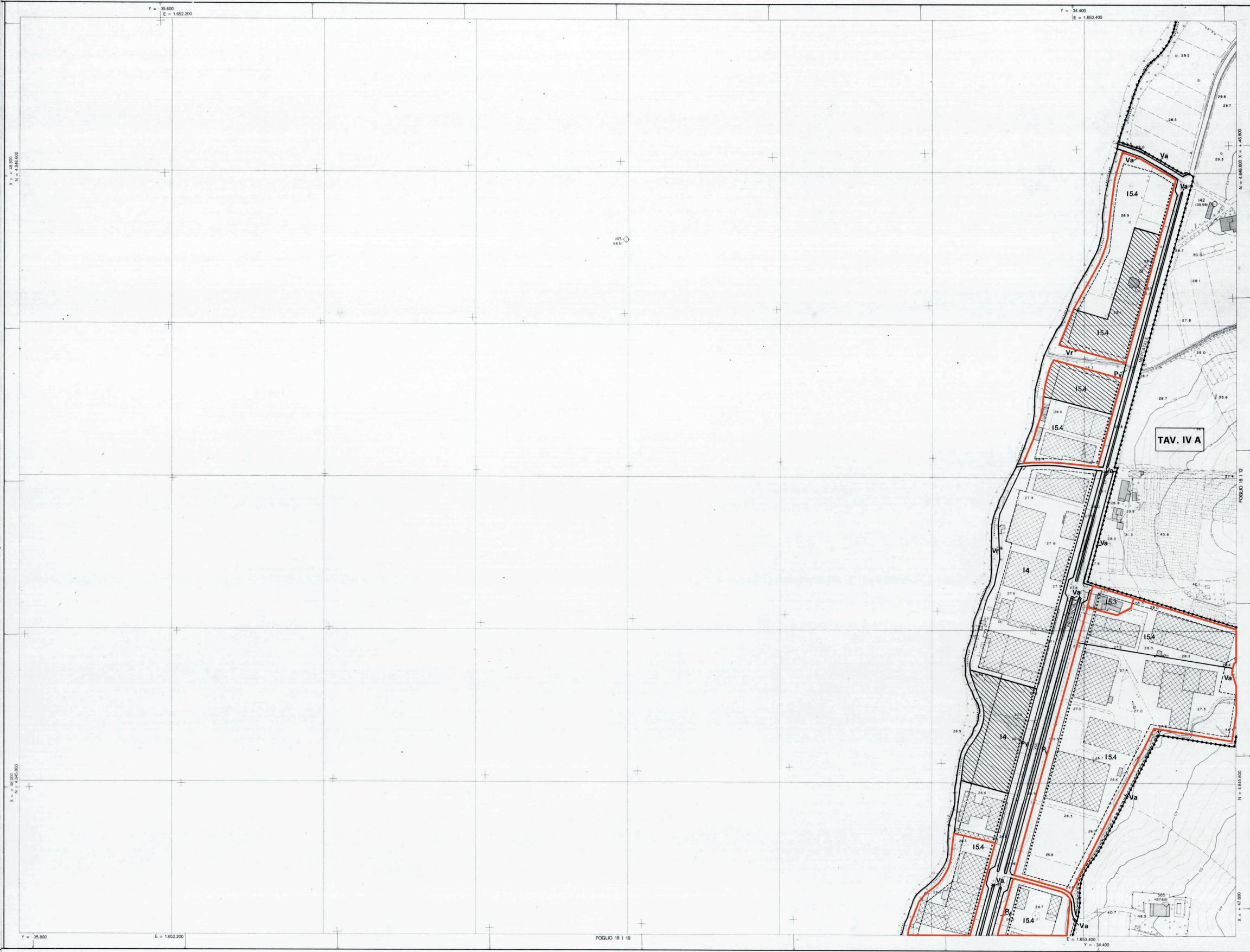


COMUNE DI VINCI
 VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE STATO VARIATO
 Responsabile del Procedimento
 Ing. Claudia Peruzzi
 Gruppo di progettazione
 Progettista: Arch. Rosanna Spinelli
 Collaboratori: Geom. Daniele Fabbrizzi - Arch. Marco Leo - Dott. Francesca Peruzzi

Garante della Comunicazione
 Geom. Alessandro Bochicchio
 Il Sindaco
 Dott. Dario Parrini

TAV. IV B USI E MODALITA' DI INTERVENTO LA CITTA' scala 1:2000

- | | | | |
|---|-----------|---|----------|
| R - Zone residenziali | Art. 70 | P - Zone di uso pubblico non edificate | Art. 150 |
| R1: ville | Art. 71 | P1: parcheggi | Art. 151 |
| R2: palazzine | Art. 72 | P2: larghi | Art. 152 |
| R3: case a blocco | Art. 73 | P3: piazze | Art. 153 |
| R4: schiere | Art. 74 | P4: servizi sportivi scoperti | Art. 154 |
| R1*: ville, R2*: palazzine, R3*: case a blocco | Art. 77 | V - Zone d'uso pubblico piantumate | Art. 155 |
| R4*: case a schiera | Art. 78 | Va: alberate | Art. 155 |
| R5*: case ammodanate | Art. 79 | Vi: larghi alberati | Art. 155 |
| R6*: edifici appartenenti al nucleo storico di Vinci | Art. 80 | Vz: piazze alberate | Art. 157 |
| R7*: borgo lineare | Art. 81 | Vs: aiuole spartitraffico | Art. 158 |
| R8*: edilizia storica minore | Art. 82 | Vr: orti urbani | Art. 159 |
| R9*: residenza turistica | Art. 83 | Vv: prati | Art. 159 |
| R17*: residenze in tipi rurali | Art. 84 | Vg: giardini di gioco | Art. 160 |
| R1*: residenze in edifici speciali | Art. 85 | Vp: parchi | Art. 160 |
| | | Vi: scolia attrezzata | Art. 163 |
| | | Vc: orti urbani | Art. 164 |
| | | Vr*: fascia ripariale | Art. 165 |
| | | V*: spazi piantumati di interesse storico | Art. 166 |
| I - Zone per attività industriali e artigianali | Art. 87 | V.P.A. | Art. 167 |
| I1: laboratori aggregati | Art. 88 | V.P.A. parco dell'Anno | Art. 167 |
| I2: case laboratorio | Art. 89 | | |
| I3: capannoni | Art. 90 | | |
| I4: capannoni con blocco | Art. 91 | | |
| I5: attività miste | Art. 92 | | |
| I5.1: attività miste | Art. 92.1 | | |
| I5.2: attività miste | Art. 92.2 | | |
| I5.3: attività miste | Art. 92.3 | | |
| I5.4: attività miste | Art. 92.4 | | |
| I6: riserva | Art. 93 | | |
| | | | |
| T - Zone per attività economiche di servizio | Art. 95 | P.N. - Progetti norma | Art. 48 |
| Ta: attrezzature ricettive e pubblici esercizi | Art. 96 | 1: Villa Martini | Art. 49 |
| Tc: attrezzature commerciali | Art. 97 | 2: Pasadico Lensi | Art. 50 |
| Td: stazioni di servizio e distribuzione carburanti | Art. 98 | 3: Consorzio | Art. 51 |
| Tu: complessi direzionali | Art. 99 | 4: Borgo novo | Art. 52 |
| T*: attività economiche di servizio in edifici di interesse storico | Art. 100 | 5: Via val di sole | Art. 53 |
| | | 6: Tosano | Art. 54 |
| | | 7: Renaco | Art. 55 |
| | | 8: Via della Costituente | Art. 56 |
| | | 9: Via Empolese | Art. 57 |
| | | 10: Via Galilei | Art. 58 |
| | | 11: Via Marmugi | Art. 59 |
| | | 12: Parco agricolo Spicchio-Soviana | Art. 60 |
| | | 13: Corte di Spicchio 1 | Art. 61 |
| | | 14: Corte di Spicchio 2 | Art. 62 |
| | | 15: Cava di Spicchio | Art. 63 |
| A - Zone agricole | Art. 102 | P.S. - Progetti sistema | Art. 64 |
| Aa: fondovalle | Art. 103 | 1: San Donato | Art. 65 |
| Ab: pendio | Art. 104 | 2: Colleogni | Art. 66 |
| Ac: crinale e poggio | Art. 105 | 3: S. Pantaleo | Art. 67 |
| Aabc1: campo da golf Verella | Art. 106 | 4: Strada verde di Anichiano | Art. 68 |
| A17: case rurali | Art. 108 | 5: Strada verde di Moniana | Art. 69 |
| A18: annessi agricoli | Art. 109 | | |
| Ag: aggregati | Art. 110 | | |
| Aa*: fondovalle, Ab*: pendio, Ac*: crinale e poggio | Art. 112 | | |
| Aabc 6*: boschi | Art. 113 | | |
| A15*: grandi ville e palazzi | Art. 115 | | |
| A16*: ville e case poderali | Art. 115 | | |
| A17*: case rurali | Art. 117 | | |
| A18*: annessi agricoli | Art. 118 | | |
| A19*: annessi particolari | Art. 119 | | |
| A*: edifici speciali | Art. 120 | | |
| A*: ville fattorie | Art. 121 | | |
| An*: nuclei | Art. 122 | | |
| Ap*: complessi | Art. 123 | | |
| M - Montalbano | Art. 125 | | |
| Ma: aree agricole collinari | Art. 126 | | |
| Ma1: aree agricole collinari degradate | Art. 127 | | |
| M2: aree agricole collinari terrazzate | Art. 128 | | |
| Mb1: aree agricole collinari terrazzate degradate | Art. 129 | | |
| Mc: aree boscate di protezione | Art. 130 | | |
| Mc1: aree boscate degradate da orientare alla salvaguardia | Art. 131 | | |
| Mc2: aree boscate degradate da orientare alla rinnov. boschiva | Art. 132 | | |
| Mc3: aree boscate de "borri" | Art. 133 | | |
| Md: aree boscate produttive | Art. 134 | | |
| M1: parco del Barco medico | Art. 135 | | |
| S - Zone per servizi d'uso pubblico | Art. 137 | | |
| Sd: servizi per la cultura, il culto e lo spettacolo | Art. 138 | | |
| Si: servizi sociali, culturali e ricreativi | Art. 139 | | |
| Sj: servizi per l'istruzione superiore | Art. 140 | | |
| Sb: servizi per l'istruzione di base | Art. 141 | | |
| Si*: servizi ospedalieri e sanitari | Art. 142 | | |
| Sa: servizi di assistenza socio-sanitaria | Art. 143 | | |
| Ss: servizi sportivi coperti | Art. 144 | | |
| Sy: parcheggi coperti | Art. 145 | | |
| Sc: servizi cimiteriali | Art. 146 | | |
| St: servizi tecnico e amministrativi | Art. 147 | | |
| S*: servizi d'uso pubblico in edifici di interesse storico | Art. 148 | | |



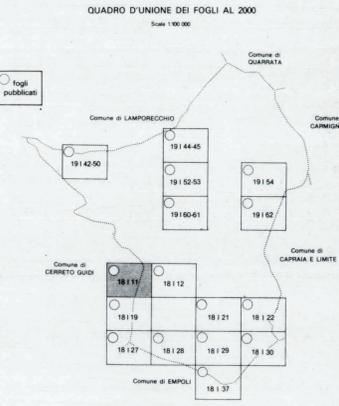
REGIONE TOSCANA
 CARTA TECNICA REGIONALE A GRANDE SCALA
 Comune di VINCI
 FOGLIO N° 18 | 11
 Scala 1:2000
 RAPPRESENTAZIONE CONFORME DI GAUSS-BOAGA
 Altimetria riferita al livello medio del mare (margine di Genova)
 Equidistanza fra le curve di livello: metri 2 (per le curve a tratti: metri 1)
 MODULO DI DEFORMAZIONE LINEARE: 0,999988
 RIFERIMENTI DEL RETICOLATO CATASTALE al margine interno foglio

COORDINATE DEI VERTICI DEL FOGLIO

SISTEMA	NO	NE	SO	SE
UTM	N 4 846 982,8	4 846 982,8	4 845 782,8	4 845 782,8
GAUSS-BOAGA	E 652 052,3	653 652,3	652 052,3	653 652,3
CATASTALE	X +49 008,45	+48 963,36	+47 826,76	+47 763,69
	Y -35 784,18	-34 184,63	-35 817,99	-34 216,45

PUNTI TRIGONOMETRICI (T, G, M, P, V) e PUNTI STABILI DI RIFERIMENTO (P) DEI TERMINI TRIANG. AEREA

Codice	GAUSS-BOAGA	CATASTALI	QUOTA
142	4 846 559,84	1 653 570,99	+48 724,08
143	4 846 511,31	1 652 797,18	+48 697,37
563	4 846 447,37	1 653 469,75	+48 614,50
565	4 845 642,84	1 653 509,30	+47 808,87



COPERTURA DELLE MAPPE CATASTALI
 18111
 RILEVAMENTO E ALLESTIMENTO CARTOGRAFICO del 1988
 FOTONICHE
 ESECUZIONE: S.T.A. Firenze anno 1989
 RIPPRESA AEREA DEL 31-10-1987
 CAMERA ZEISS 23x23 foc. 153,39
 QUOTA media relativa di volo 1100 m
 ESECUZIONE: ALLI TOSCANE - Firenze