

COMUNE DI VINCI
PIANO REGOLATORE GENERALE

Pasquale Barone Goffredo Serrini Claudio Zagaglia.
 Massimo Attias Michela Brachi Roberta Cozzi Stefania Fanfani Francesca Materazzi

Responsabili del progetto
 Pasquale Barone Goffredo Serrini Claudio Zagaglia

Il Sindaco Il Segretario Comunale
 Giancarlo Faenzi Francesca Di Dio

TAV. IV B USI E MODALITA' DI INTERVENTO **LA CITTA' scala 1:2000**

- | | | | |
|--|----------|---|----------|
| R - Zone residenziali | Art. 70 | P - Zone di uso pubblico non edificate | Art. 150 |
| R1 ville | Art. 71 | P1 parcheggi | Art. 151 |
| R2 palazzine | Art. 72 | P1 larghi | Art. 152 |
| R3 case a blocco | Art. 73 | P2 piazze | Art. 153 |
| R4 schiere | Art. 74 | P3 servizi sportivi scoperti | Art. 154 |
| R1* ville, R2* palazzine, R3* case a blocco, R4* case a schiera | Art. 77 | V - Zone d'uso pubblico piantumate | Art. 155 |
| R5* case a schiera | Art. 78 | Va alberate | Art. 156 |
| R6* case ammoderate | Art. 79 | V1 larghi alberati | Art. 157 |
| R6* edifici appartenenti al nucleo storico di Vinci | Art. 80 | V2 piazze alberate | Art. 157 |
| R7* borgo lineare | Art. 81 | V3 aiuole spartitraffico e aree di rispetto | Art. 158 |
| R8* edilizia storica minore | Art. 82 | V4 giardini di gioco | Art. 159 |
| R9* residenza turistica | Art. 83 | Vp parchi | Art. 160 |
| R10* residenza in tipi rurali | Art. 84 | Vg giardini | Art. 161 |
| R17* residenze in edifici speciali | Art. 85 | Vl sosta attrezzata | Art. 163 |
| I - Zone per attività industriali e artigianali | Art. 87 | Vo orti urbani | Art. 164 |
| I1 laboratori aggregati | Art. 88 | V1* fascia ripariale | Art. 165 |
| I2 case laboratorio | Art. 89 | V* spazi pianificati di interesse storico | Art. 166 |
| I3 capannoni | Art. 90 | V.P.A. | Art. 167 |
| I4 capannoni con blocco | Art. 91 | V.P.A. parco dell'Arno | Art. 167 |
| I5 attività miste | Art. 92 | P.N. | |
| I6 riserva | Art. 93 | P.N. Progetti norma | Art. 48 |
| T - Zone per attività economiche di servizio | Art. 95 | 1 Villa Martelli | Art. 49 |
| Ta attrezzature ricettive e pubblici esercizi | Art. 96 | 2 Pastificio Lensi | Art. 50 |
| Tc attrezzature commerciali | Art. 97 | 3 ConSORZIO | Art. 51 |
| Td stazioni di servizio e distribuzione carburanti | Art. 98 | 4 Borgoognoni | Art. 52 |
| Tu complessi direzionali | Art. 99 | 5 Via val di sole | Art. 53 |
| T* attività economiche di servizio in edifici di interesse storico | Art. 100 | 6 Toriano | Art. 54 |
| A - Zone agricole | Art. 102 | 7 Rignano | Art. 55 |
| Aa fondovalle | Art. 103 | 8 Via della Costituzione | Art. 56 |
| Ab pendio | Art. 104 | 9 Via Empolese | Art. 57 |
| Ac crinale e poggio | Art. 105 | 10 Via Castell | Art. 58 |
| Aa1c1 campo da golf Verella | Art. 106 | 11 Via Marmugi | Art. 59 |
| A17 case rurali | Art. 108 | 12 Parco agricolo Spicchio-Sovigliana | Art. 60 |
| A18 annessi agricoli | Art. 109 | 13 Corte di Spicchio 1 | Art. 61 |
| Ag aggregati | Art. 110 | 14 Corte di Spicchio 2 | Art. 62 |
| Aa* fondovalle, Ab* pendio, Ac* crinale e poggio | Art. 112 | 15 Cava di Spicchio | Art. 63 |
| Aa1c1 boschi | Art. 113 | P.S. | |
| A15* grandi ville e palazzi | Art. 115 | P.S. Progetti sistema | Art. 64 |
| A16* ville e case poderali | Art. 116 | 1 San Donato | Art. 65 |
| A17* case rurali | Art. 117 | 2 Collegonzi | Art. 66 |
| A18* annessi agricoli | Art. 118 | 3 S. Pantano | Art. 67 |
| A19* annessi particolari | Art. 119 | 4 Strada verde di Anghiano | Art. 68 |
| A* edifici speciali | Art. 120 | 5 Strada verde di Mignana | Art. 69 |
| Av* ville fattorie | Art. 121 | TAV.IV | |
| An* nuclei | Art. 122 | Rinvio alle tavole | |
| Ap* complessi | Art. 123 | 43 Riferimento schede variante Pdr F. zone A | |
| M - Montalbano | Art. 125 | Limite delle prescrizioni | |
| Ma aree agricole collinari | Art. 126 | Nuova edificazione e ampliamenti | |
| Ma1 aree agricole collinari degradate | Art. 127 | Ingombro massimo | |
| Mb aree agricole collinari terrazzate | Art. 128 | Allineamenti | |
| Mb1 aree agricole collinari terrazzate degradate | Art. 129 | Numero dei piani | |
| Mc aree boscate di protezione | Art. 130 | Corti aperte | |
| Mc1 aree boscate degradate da orientare alla salvaguardia | Art. 131 | Sentieri | |
| Mc2 aree boscate degradate da orientare alla rinnov. boschiva | Art. 132 | Percorsi pedonali a giacitura variabile | |
| Mc3 aree boscate da "torri" | Art. 133 | Strada di interesse storico | |
| Md aree boscate produttive | Art. 134 | Strade parco | |
| M1 parco del Barco medico | Art. 135 | Tipi stradali | |
| S - Zone per servizi d'uso pubblico | Art. 137 | Muri/terrazzamenti | |
| Sd servizi per la cultura, il culto e lo spettacolo | Art. 138 | Accessi | |
| Se servizi sociali, culturali e ricreativi | Art. 139 | | |
| Si servizi per l'istruzione superiore | Art. 140 | | |
| So servizi per l'istruzione di base | Art. 141 | | |
| Sh servizi ospedalieri e sanitari | Art. 142 | | |
| Sa servizi di assistenza socio-sanitaria | Art. 143 | | |
| Ss servizi sportivi coperti | Art. 144 | | |
| Sp parcheggi coperti | Art. 145 | | |
| Sc servizi crematori | Art. 146 | | |
| St servizi tecnici e amministrativi | Art. 147 | | |
| S* servizi d'uso pubblico in edifici di interesse storico | Art. 148 | | |



Comune di
VINCI
 FOGLIO N° 19 | 54

Scala 1:2000
 RAPPRESENTAZIONE CONFORME DI GAUSS-BOGA
 (ELIPSOIDE INTERNAZIONALE)
 Altimetria riferita al livello medio del mare (mareografo di Genova)
 Equidistanza fra le curve di livello: metri 2 (per le curve a tratti: metri 1).
 MODULO DI DEFORMAZIONE LINEARE: 0,999996
 RIFERIMENTI DEL RETICOLATO CATASTALE:
 al margine interno foglio

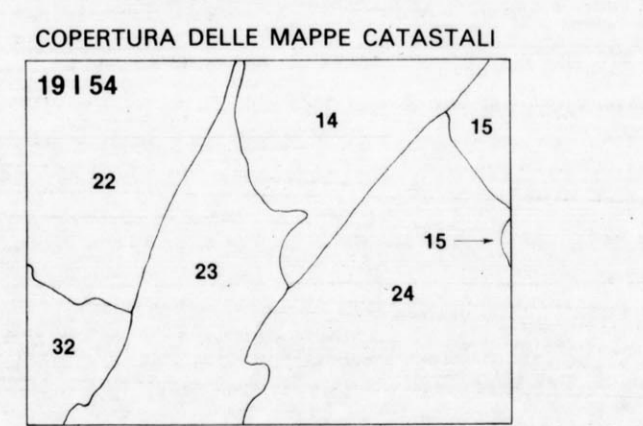
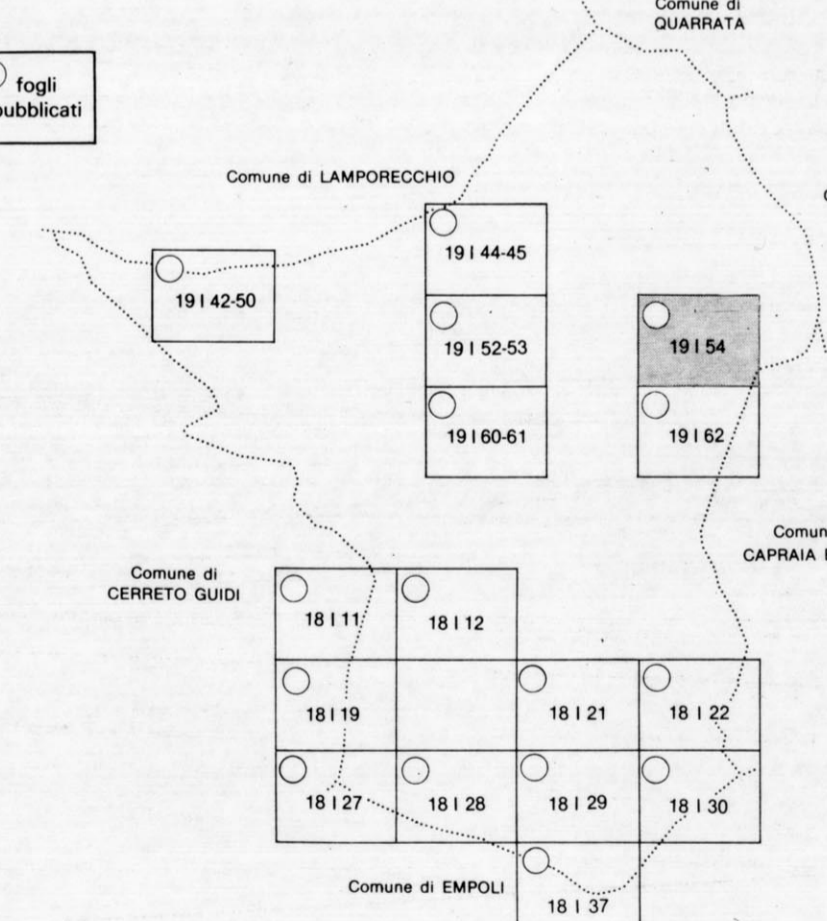
COORDINATE DEI VERTICI DEL FOGLIO

SISTEMA	VERTICE				
	NO	NE	SO	SE	
UTM	N	4 850 582,8	4 850 582,8	4 849 382,8	4 849 382,8
	E	656 852,3	656 452,3	656 852,3	656 452,3
GAUSS-BOGA	N	4 850 400	4 850 400	4 849 200	4 849 200
	E	1 656 800	1 656 400	1 656 800	1 656 400
CATASTALE	X	+ 52 472,16	+ 52 427,06	+ 51 272,51	+ 51 227,41
	Y	-30 884,11	-29 284,59	-30 917,93	-29 318,41

PUNTI TRIGONOMETRICI (IGMI - PAF - VTRI)
 PUNTI STABILI DI RIFERIMENTO (PSRI) DETERMINATI TRAMITE TRIANG. AEREA

Codice	GAUSS - BOGA		CATASTALI		QUOTA
	N	E	X	Y	
Δ 100204	4 849 471,17	1 657 411,87	+ 51 526,35	-30 286,59	200,44
○ 50006	4 849 387,90	1 657 398,34	+ 51 443,74	-30 323,48	196,10
○ 50007	4 849 283,87	1 657 479,89	+ 51 331,55	-30 035,96	203,17
○ 50008	4 849 785,53	1 657 651,28	+ 51 833,87	-30 050,39	205,82

QUADRO D'UNIONE DEI FOGLI AL 2000
 Scala 1:50.000



RILEVAMENTO E ALLESTIMENTO CARTOGRAFICO DEL 1988
 (Riferimento a scala 1:50.000 delle carte base)

FOTONDICE
 Str. 7
 Fog. 253/256

ESECUZIONE:
 S.T.A. Firenze anno 1989

RIPRESA AEREA DEL 31-10-1987
 CAMERA 2616 23 x 23 foc. 153,30
 QUOTA media relativa di volo 1100 m
 ESECUZIONE: ALI TOSCANE - Firenze

CONTROLLATO AI SENSI DELLA LEGGE N. 618 DEL 2-2-1960 - NELLA PARTE DELLA I.G.M.I. N. 155.941 - 4 - 1989