

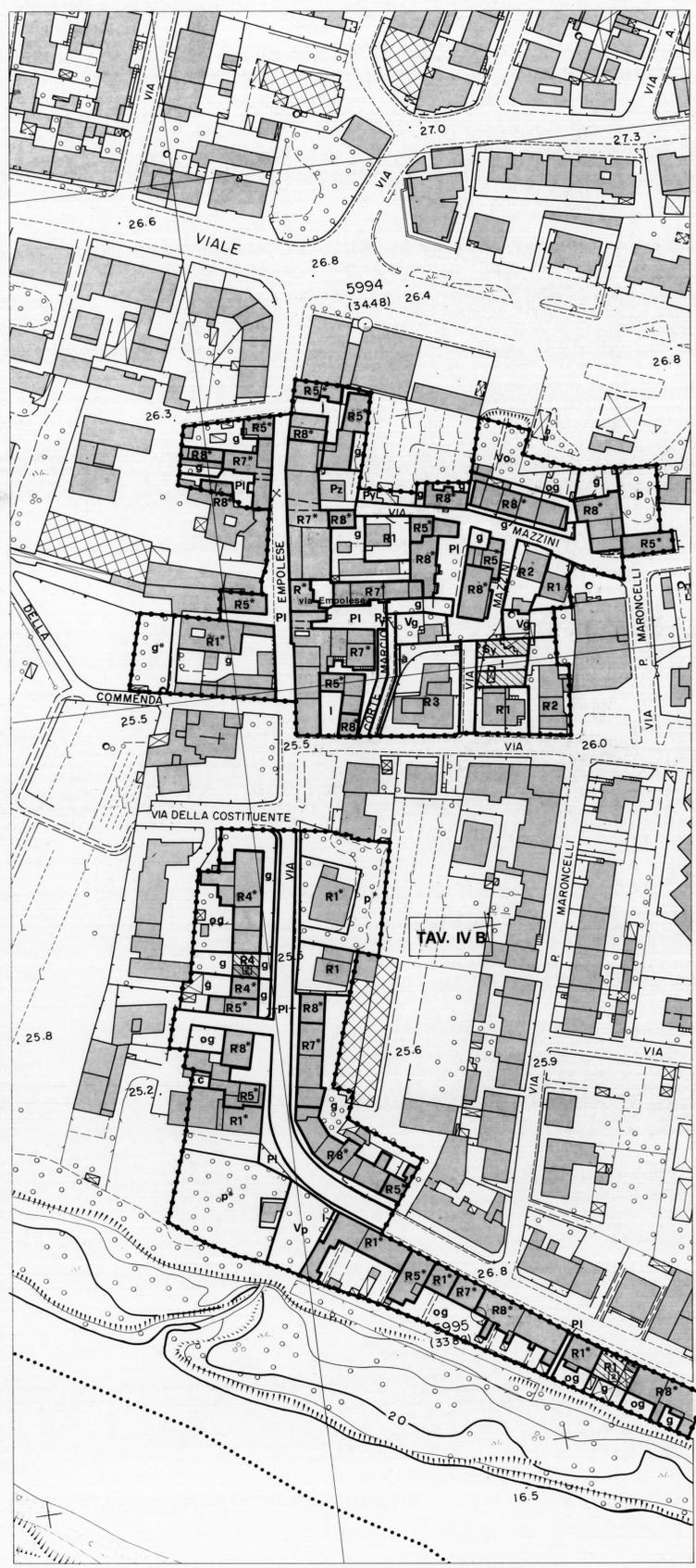
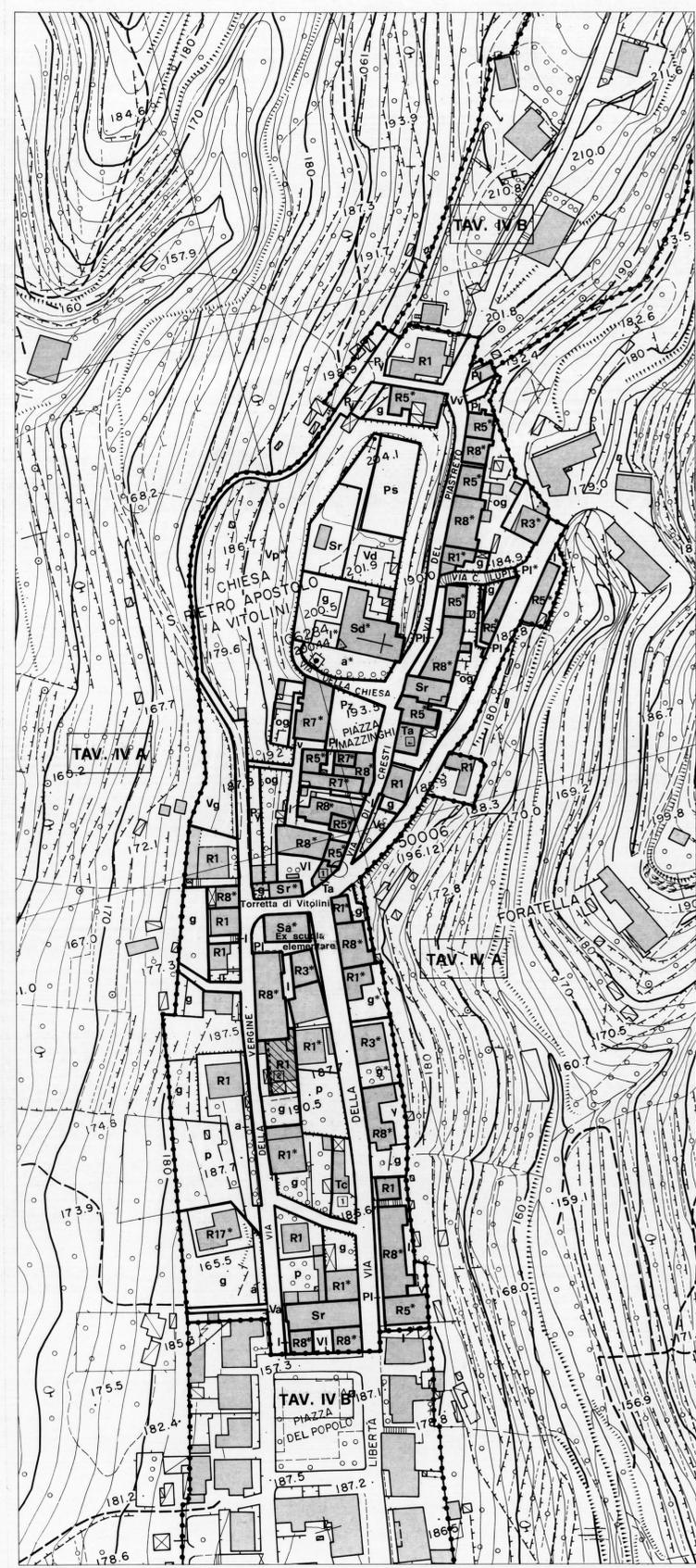
Comune di
VINCI

Scala 1:1000

COMUNE DI VINCI
PIANO REGOLATORE GENERALE
Pasquale Barone Goffredo Serrini Claudio Zagaglia.
Massimo Attias Michela Brachi Roberta Cozzi Stefania Fantani Francesca Materazzi
Responsabili del progetto
Pasquale Barone Goffredo Serrini Claudio Zagaglia
Il Sindaco Il Segretario Comunale
Giancarlo Faenzi Francesca Di Dio

TAV. IV C USI E MODALITA' DI INTERVENTO CENTRI STORICI scala 1:1000

- | | | | | | |
|--|--|----------|--|---|----------|
| | R - Zone residenziali | Art. 70 | | P - Zone di uso pubblico non edificate | Art. 150 |
| | R1 ville | Art. 71 | | P1 parcheggi | Art. 151 |
| | R2 palazzine | Art. 72 | | P2 lugli | Art. 152 |
| | R3 case a blocco | Art. 73 | | P3 piazze | Art. 153 |
| | R4 schiere | Art. 74 | | P4 servizi sportivi scoperti | Art. 154 |
| | R11 ville, R21 palazzine, | Art. 77 | | V - Zone d'uso pubblico piantumate | Art. 155 |
| | R31 case a blocco | Art. 78 | | Va alberate | Art. 156 |
| | R41 case a schiera | Art. 79 | | Vb lugli alberati | Art. 157 |
| | R51 case ammodernate | Art. 80 | | Vc piazze alberate | Art. 158 |
| | R61 edifici appartenenti al nucleo storico di Vinci | Art. 81 | | Vd aree di rispetto | Art. 159 |
| | R71 borgo lineare | Art. 82 | | Ve giardini di gioco | Art. 160 |
| | R81 edilizia storica minore | Art. 83 | | Vf parchi | Art. 161 |
| | R91 residenza turistica | Art. 84 | | Vg sosta attrezzata | Art. 162 |
| | R101 residenza in tipa rurale | Art. 85 | | Vh orti urbani | Art. 163 |
| | R111 residenze in edifici speciali | Art. 85 | | Vi fascia ripariata | Art. 164 |
| | I - Zone per attività industriali e artigianali | Art. 87 | | Vv spazi partramurali di interesse storico | Art. 166 |
| | I1 laboratori aggregati | Art. 88 | | V.P.A. - parco dell'Arno | Art. 167 |
| | I2 case laboratorie | Art. 89 | | P.N. - Progetti norma | Art. 48 |
| | I3 capanioni | Art. 90 | | 1. Villa Martelli | Art. 49 |
| | I4 capanioni con blocco | Art. 91 | | 2. Pastificio Lensi | Art. 50 |
| | I5 attività miste | Art. 92 | | 3. Consorto | Art. 51 |
| | I6 riserva | Art. 93 | | 4. Borgonovo | Art. 52 |
| | T - Zone per attività economiche di servizio | Art. 95 | | 5. Via val di sole | Art. 53 |
| | Ta attrezzature ricettive e pubblici esercizi | Art. 96 | | 6. Toiano | Art. 54 |
| | Tc attrezzature commerciali | Art. 97 | | 7. Renaio | Art. 55 |
| | Td stazioni di servizio e distribuzione carburanti | Art. 98 | | 8. Via della Costituente | Art. 56 |
| | Tu complessi direzionali | Art. 99 | | 9. Via Empiolese | Art. 57 |
| | T1 attività economiche di servizio in edifici di interesse storico | Art. 100 | | 10. Via Galilei | Art. 58 |
| | A - Zone agricole | Art. 102 | | 11. Via Marmugi | Art. 59 |
| | Aa fondovalle | Art. 103 | | 12. Parco agricolo | Art. 60 |
| | Ab pendio | Art. 104 | | 13. Corte di Spicchio 1 | Art. 61 |
| | Ac crinale e poggio | Art. 105 | | 14. Corte di Spicchio 2 | Art. 62 |
| | Aabc1 campo da golf Verella | Art. 106 | | 15. Cava di Spicchio | Art. 63 |
| | A17 case rurali | Art. 108 | | P.S. - Progetti sistema | Art. 64 |
| | A18 annessi agricoli | Art. 109 | | 1. San Donato | Art. 65 |
| | Ag aggregati | Art. 110 | | 2. Collegnizi | Art. 66 |
| | Aa1 fondovalle, Ab1 pendio, | Art. 112 | | 3. S. Piantaleo | Art. 67 |
| | Ac1 crinale e poggio | Art. 113 | | 4. Strada verde di Anchario | Art. 68 |
| | Aabc6 boschi | Art. 115 | | 5. Strada verde di Mignana | Art. 69 |
| | A15 grandi ville e palazzi | Art. 115 | | TAV.IV | Art. 123 |
| | A16 ville e case poderali | Art. 117 | | 43 Riferimento schede varianti Pdi F. Zone A | Art. 125 |
| | A171 case rurali | Art. 117 | | Limite delle prescrizioni | Art. 126 |
| | A181 annessi agricoli | Art. 118 | | Nuova edificazione e ampliamenti | Art. 127 |
| | A191 annessi particolari | Art. 119 | | Ingombro massimo | Art. 128 |
| | Av ville fattorie | Art. 121 | | Allineamenti | Art. 129 |
| | An1 nuclei | Art. 122 | | Numero dei piani | Art. 130 |
| | Ap1 complessi | Art. 123 | | Corti aperte | Art. 131 |
| | M - Montalbano | Art. 125 | | Sentieri | Art. 132 |
| | Ma aree agricole collinari | Art. 126 | | Percorsi pedonali a giacitura variabile | Art. 133 |
| | Ma1 aree agricole collinari degradate | Art. 127 | | Strade di interesse storico | Art. 134 |
| | Mb aree agricole collinari terrazzate | Art. 128 | | Strade parco | Art. 135 |
| | Mb1 aree agricole collinari terrazzate degradate | Art. 129 | | Tipi stradali | Art. 143 |
| | Mc aree boscate di protezione | Art. 130 | | Muri/terrazzamenti | Art. 144 |
| | Mc1 aree boscate degradate da orientare alla salvaguardia | Art. 131 | | Accessi | Art. 145 |
| | Mc2 aree boscate degradate da orientare alla rinnov. boschiva | Art. 132 | | | |
| | Mc3 aree boscate dei "borri" | Art. 133 | | | |
| | Md aree boscate produttive | Art. 134 | | | |
| | M1 parco del Barco medioevo | Art. 135 | | | |
| | S - Zone per servizi d'uso pubblico | Art. 137 | | | |
| | Sd servizi per la cultura, il culto e lo spettacolo | Art. 138 | | | |
| | S1 servizi sociali, culturali e ricreativi | Art. 139 | | | |
| | S2 servizi per l'istruzione superiore | Art. 140 | | | |
| | S3 servizi per l'istruzione di base | Art. 141 | | | |
| | S4 servizi ospedalieri e sanitari | Art. 142 | | | |
| | S5 servizi di assistenza socio-sanitaria | Art. 143 | | | |
| | S6 servizi sportivi coperti | Art. 144 | | | |
| | S7 parcheggi coperti | Art. 145 | | | |
| | S8 servizi comunitari | Art. 146 | | | |
| | S9 servizi tecnici e amministrativi | Art. 147 | | | |
| | S10 servizi d'uso pubblico in edifici di interesse storico | Art. 148 | | | |



RILEVAMENTO E ALLESTIMENTO CARTOGRAFICO del 1988
Il rilevamento è riferito alla data della ripresa aerea

ESECUZIONE:
S.T.A. Firenze anno 1989