



# COMUNE DI VINCI

## Provincia di Firenze

Settore 3 - Uso e Assetto del territorio  
Servizio Lavori Pubblici

### Riqualificazione impianto sportivo

Petroio, Vinci  
via Villa Alessandri

LOTTO 1 - Progetto Esecutivo

Data:  
Novembre 2014

Oggetto:  
RELAZIONE ILLUSTRATIVA  
Impianto elettrico e prevenzione incendi

Tavola:  
**33**

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Claudia Peruzzi

Progettazione opere edili e sicurezza

Studio Tecnico

**ALESSANDRO SCAPPINI**

Ingegnere

VIA L. CHERUBINI n°47 - EMPOLI ( FI ) - CAP 50053  
TEL./FAX 0577/590978 - 0577/593280 - E-mail : info@studiotecnico-scappini.it

Progettazione impianto elettrico e  
prevenzione incendi

Studio Tecnico

**SALVAGGIO SAMUELE &  
MARCHETTI DANIELE**

Periti Industriali

VIALE TOGLIATTI n°49 - SOVIGLIANA - VINCI ( FI ) - CAP 50059  
TEL./FAX 0571/508116 - E-mail : salvaggio-marchetti@leonet.it



**INDICE DEGLI ARGOMENTI**

00 – OGGETTO .....	2
01 – PREMESSA .....	4
02 – DESCRIZIONE INTERVENTO .....	7

## **00 – OGGETTO**

Relazione illustrativa inerente i lavori di adeguamento impiantistico e di prevenzione incendi, manutenzione ordinaria e straordinaria previsti presso il "COMPLESSO SPORTIVO DI PETROIO", sito in Loc. Petroio, 50059 Vinci (FI), di proprietà "AMMINISTRAZIONE COMUNALE DEL COMUNE DI VINCI", Piazza Leonardo da Vinci n°29, 50059 Vinci (FI).

Per la documentazione tecnica di riferimento fare riferimento al seguente elenco elaborati:

Tav.18-Disposizione topografica apparecchiature cabina di trasformazione MT/bt - Impianto elettrico;

Tav.19-Disposizione topografica apparecchiature tribuna e spogliatoi campo principale - Impianto elettrico;

Tav.20-Disposizione topografica apparecchiature spogliatoi campo sussidiario e calcetto - Impianto elettrico;

Tav.21-Disposizione topografica apparecchiature area esterna - Impianto elettrico;

Tav.22-Disposizione topografica apparecchiature tribuna e spogliatoi campo principale, spogliatoi campo sussidiario e calcetto - Prevenzione incendi;

Tav.23-Schemi quadri elettrici - Impianto elettrico;

Tav.24-Specifiche tecniche di montaggio - Impianto elettrico;

Tav.25-Relazione tecnica descrittiva - Impianto elettrico;

- Tav.26-Computo metrico estimativo - Impianto elettrico e Prevenzione incendi;
- Tav.27-Elenco prezzi unitari - impianto elettrico e prevenzione incendi;
- Tav.28-Analisi dei prezzi - impianto elettrico e prevenzione incendi;
- Tav.29-Piano di manutenzione dell'opera - impianto elettrico e prevenzione incendi;
- Tav.30-Schema a blocchi quadri elettrici - Impianto elettrico;
- Tav.31-Schema a blocchi impianto rilevazione incendi - Impianto elettrico;
- Tav.32-Calcoli di dimensionamento e verifica - Impianto elettrico;
- Tav.33-Relazione illustrativa - Impianto elettrico e Prevenzione incendi;
- Tav.34-Relazione di verifica protezione da scariche atmosferiche;

## **01 – PREMESSA**

Il presente documento, parte integrante del progetto esecutivo commissionato dall'ente appaltante, intende descrivere la finalità dell'intervento proposto, definendo in maniera dettagliata i limiti di fornitura secondo le specifiche esigenze del Committente e del Gestore.

Nell'area in oggetto si svolgono attività prevalentemente sportive oltre ad altre accessorie come somministrazione di bevande ed altro di supporto alla attività principale. Nell'area occupata dal complesso sportivo sono attualmente presenti:

- due campi di calcio a 11
- un campo di calcetto a 5
- una tribuna per accoglienza spettatori
- spogliatoi, servizi, bar, magazzini e un corpo locali tecnici, contenente la cabina di trasformazione MT/bt e la centrale termica.

L'esatta destinazione di uso degli spazi si evince dalla documentazione planimetrica allegata.

Dell'area, non direttamente interessata dai lavori, è presente anche un ampio parcheggio e la viabilità esterna.

Tutte le strutture sopracitate sono ubicate fuori dal tessuto urbano in una zona prevalentemente agricola.

Il progetto esecutivo prevede di effettuare interventi necessari per:

- rendere agibile la tribuna principale ed i locali sottostanti, attualmente in condizioni fatiscenti e non più sicure;
- l'ottenimento del certificato di prevenzione

- incendi rilasciato dal comando provinciale dei VVF;
- l'ottenimento dei permessi di agibilità rilasciati dalla commissione comunale di vigilanza locali di pubblico spettacolo;
- l'adeguamento della struttura e degli impianti alle recenti normative sportive così come richiesto dal CONI;
- il ripristino funzionale degli impianti elettrici presenti inteso come manutenzione ordinaria.

Si precisa che le strutture elencate sono esistenti per le quali sono stati redatti in precedenza progetti impiantistici da altri studi professionali. Pertanto per le scelte progettuali di dimensionamento, classificazione, verifica etc si rimanda ai suddetti elaborati. Solo per le sezioni di impianto interessate da modifiche sostanziali, si è provveduto ad effettuare nuovi e specifici calcoli dimensionali i quali ci hanno consentito di verificare la compatibilità con l'impianto esistente e le normative vigenti applicabili.

Al fine di fornire maggior chiarezza sulle operazioni di intervento previste, si è provveduto a redigere la documentazione grafica utilizzando una simbologia contraddistinta con colori diversificati.

Ad ogni colore corrisponde una differente tipologia di intervento, in dettaglio:

- le apparecchiature evidenziate con il colore "nero" sono da considerarsi esistenti per le quali non è previsto alcun intervento;
- le apparecchiature di colore "nero", la cui sigla di riferimento al circuito di alimentazione è evidenziata con il colore "rosso", sono da considerarsi esistenti da derivare da nuova linea

di alimentazione;

- le apparecchiature evidenziate con il colore "rosso" sono da considerarsi di nuova fornitura, compresa la posa in opera;
- le apparecchiature evidenziate con il colore "blu" sono da considerarsi esistenti, per le quali è previsto il ripristino e/o la riparazione con la sostituzione dei componenti danneggiati;
- le apparecchiature evidenziate con il colore "giallo" sono da smantellare.

La forma, le dimensioni e gli elementi costruttivi risultano dai disegni e dagli elaborati tecnici facenti parte del progetto esecutivo.

## **02 – DESCRIZIONE INTERVENTO**

Per il raggiungimento dello scopo, si intende realizzare:

- Messa a norma dei quadri elettrici con sostituzione ed integrazione di interruttori di protezione contro le sovracorrenti ed i contatti indiretti;
- Sostituzione degli apparecchi illuminanti di emergenza in tutti gli ambienti;
- Sostituzione degli apparecchi illuminanti ordinari nei locali ad uso ufficio, con plafoniere adatte all'uso di videoterminali;
- Rifacimento totale dell'impianto elettrico all'interno del locale bar;
- Smantellamento e rifacimento dell'impianto elettrico all'interno degli ambienti che subiscono modifiche e/o rifacimenti delle pareti;
- Installazione dei pulsanti di sgancio tensione, sia per il campo sportivo principale, sia per i capi di allenamento e calcetto;
- Ripristino del gruppo soccorritore esistente asservito alla illuminazione di emergenza del campo principale;
- Installazione dei sistemi di chiamata emergenza nei wc disabili;
- Installazione dell'impianto di rilevazione e segnalazione manuale incendio;
- Installazione di un adeguato numero di estintori, in grado di poter raggiungere il principio di

incendio ovunque si venga a creare;

- Inversione del senso di apertura di alcune porte lungo le vie di esodo, in modo da facilitare il deflusso delle persone occupanti le aree a rischio;
- Installazione di maniglioni antipanico su tutte le porte di esodo;
- I magazzini ed i depositi interni saranno compartimentati REI60 verso gli altri locali. A tale scopo le pareti interne saranno rivestite con apposite lastre in cartongesso e le porte saranno sostituite con porte certificate;
- I magazzini ed i depositi interni dovranno inoltre essere dotati di adeguata aerazione verso l'esterno. E' previsto così la realizzazione di aperture permanenti a soffitto di adeguate dimensioni;
- I locale di primo soccorso dovrà essere dotato di adeguata aerazione verso l'esterno. E' previsto così la realizzazione di apertura permanente a soffitto di adeguate dimensioni;
- A completamento di quanto elencato sarà prevista una idonea segnaletica orizzontale e verticale, nonché una adeguata formazione di tutti gli addetti antincendio e di primo soccorso.

Per maggiori dettagli sui presidi antincendio e sull'idoneità delle vie di esodo si rimanda alla documentazione tecnica prodotta per la "VALUTAZIONE DI PROGETTO ANTINCENDIO" relativamente all'attività 65 del DPR 151/2011, per la quale è presente il parere favorevole dei VV.F., rilasciato in data 23/08/2013 con protocollo n.00016457.

La scelta della tipologia di impianto da adottare per ciascun ambiente, in conformità dei riferimenti normativi indicati, è fatta sulla base delle caratteristiche architettoniche e di destinazione d'uso dei locali stessi, in relazione all'attività, ed in riferimento alle normative.

Il progetto di realizzazione dell'impianto elettrico e speciali è da intendersi come parziale ristrutturazione dell'esistente. La compatibilità con l'intervento in oggetto e con il tipo di attività è stata verificata.

**Si precisa che l'impianto di illuminazione ordinaria e di emergenza dei campi da gioco è escluso dall'appalto.**

Si precisa altresì che per quanto riguarda il campo da gioco principale sarà ripristinato l'impianto di illuminazione di sicurezza esistente, dotato di n°2 proiettori a lampada alogena posizionati su ogni torre faro ed alimentati da gruppo soccorritore. Il campo da calcetto è già dotato di una lampada per illuminazione di sicurezza installata in prossimità dell'uscita dallo stesso. Il campo da calcio sussidiario sarà dotato di una lampada per l'illuminazione di sicurezza installata in prossimità dell'uscita dallo stesso.

Si sottolinea che l'impianto di illuminazione ordinaria e di emergenza dei campi da gioco non garantisce le condizioni di illuminamento ed uniformità minimi richiesti dalle normative tecniche CONI. A tale scopo la Società Sportiva redigerà apposita dichiarazione con la quale attesta che NON verranno effettuati incontri ufficiali durante le ore serali e notturne.

**Si segnala che sono state seguite le normative**

attinenti a tale attività, con particolare riferimento al D.M. 18/03/1996 "Norme di sicurezza per la costruzione e l'esercizio degli impianti sportivi coordinato con le modifiche e le integrazioni introdotte dal D.M. 6/6/2005".

Sono inoltre esclusi dalla presente documentazione:

- le apparecchiature classificabili "a bordo macchina" secondo CEI 44-5, per i quali è stata realizzato il solo punto di allacciamento o attraverso prese a spina oppure tramite alimentazione diretta del quadro elettrico a corredo della macchina stessa;
- le apparecchiature facenti parte l'impianto idrotermico-sanitario e climatizzazione;
- l'impianto di dispersione di terra che risulta essere esistente al quale sarà allacciato il nuovo impianto di protezione ed equipotenzialità delle aree interessate;
- quanto altro non espressamente indicato negli elaborati grafici di progetto.

IL TECNICO

