



COMUNE DI VINCI
Piazza Leonardo da Vinci, 29
50059 VINCI- FI
tel. 0571/9331 fax 0571/56388
sito internet: www.comune.vinci.fi.it
P.E.C.:comune.vinci@postacert.toscana.it

Settore 3 " Uso e Assetto del Territorio"

VERBALE DI GARA n. 5

PROCEDURA APERTA AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO ART. 36 COMMA 9 E ART. 60 D.LGS 50/2016 SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI CORPI B E C E COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI PREVENZIONE INCENDI DELLA SCUOLA PRIMARIA DI VINCI "SIBILLA ALERAMO" LOC. SPICCHIO.

C.I.G. Codice Identificativo Gara: 7513007980

C.U.P. Codice unico di Progetto: J73C17000080004

L'anno duemiladiciannove (2019) e questo giorno cinque (5) del mese di febbraio, in seduta riservata, presso il Comune di Vinci, Sala del Responsabile del Settore 4 – Piazza Leonardo da Vinci n. 29 (1° piano) – 50059 Vinci, (FI), si è riunita, la commissione giudicatrice ex art. 77 del D. Lgs 50/2016 per **IN APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI CORPI B E C E COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI PREVENZIONE INCENDI DELLA SCUOLA PRIMARIA DI VINCI "SIBILLA ALERAMO" LOC. SPICCHIO.** C.I.G. Codice Identificativo Gara: 7513007980 nominata con determinazione del Settore 3 n° 185 in data 26.06.2018, esecutiva ai sensi di legge.

P R E M E S S O

CHE all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali dichiarati dagli operatori economici il Seggio di gara, con i verbali relativi alle sedute di gara pubblica svoltesi nelle date del 26.06.2018, 28.06.2018 e del 31.07.2018, ha valutato le seguenti ammissioni/esclusioni:

CONCORRENTI AMMESSI

- 1.- RTI costituendo bagnoli srl e BARONI LUCA;
- 2.- RTI costituendo O.L.V. SRL e LAURIA ANTONIO DITTA INDIVIDUALE;
- 3.- RTI costituendo S2 ELETTRICA DI SERGI STEFANO e Coir srl;
- 4.- Palandri e Belli S.r.l.;
- 5.- ROMEO PURI IMPIANTI;
- 6.- RTI costituendo ELETTRIC LINE SNC e Gheri Costruzioni S.r.l.;
- 7.- BORGHINI E CINOTTI S.R.L. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA;
- 8.- ELETTROTECNICA ED ELETTRONICA DI IORIO GIUSEPPE.

CONCORRENTI ESCLUSI: nessuno

CHE il presidente del seggio di gara istituito ad hoc, Ing. Claudia Peruzzi, preso atto che le offerte ammesse all'apertura dell'offerta tecnica sono otto (8), ha trasmesso gli atti alla Commissione



COMUNE DI VINCI
Piazza Leonardo da Vinci, 29
50059 VINCI- FI
tel. 0571/9331 fax 0571/56388
sito internet: www.comune.vinci.fi.it
P.E.C.:comune.vinci@postacert.toscana.it

Settore 3 " Uso e Assetto del Territorio"

giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77 D.Lgs. 50/2016;

CHE la commissione giudicatrice ex art. 77 del D. Lgs 50/2016 si è costituita regolarmente con la presenza di tutti i componenti,

CHE i componenti della Commissione hanno dichiarato che non sussistono le cause di incompatibilità di cui ai commi 4,5 e 6 dell'art. 77 del D. Lgs n. 50/2016 nonché dell'art. 42 dello stesso decreto come risulta dalle dichiarazioni allegate al presente verbale sotto le lettere A, B, C;

CHE con i verbali relativi alle sedute di gara pubblica nella data del 18 settembre 2018 e poi riservata e nelle date del 3, 8, 9, 10 ottobre 2018 in seduta riservata, il Seggio di gara ha proceduto:

- all'apertura dei file costituenti le offerte tecniche immesse dai concorrenti in gara sul sistema al solo fine di verificare la presenza della documentazione tecnica richiesta dalla lettera d'invito;
- ad esaminare la documentazione dell'offerta tecnica presentata dai concorrenti in gara;

CHE con determinazione n. 14 del 23.01.2019 è stato sostituito il membro della commissione Dr.ssa Linda Benvenuti per le motivazioni ivi indicate con il DR. Stefano Salani a decorrere dalla data di adozione della determinazione stessa il quale ha dichiarato che non sussistono le cause di incompatibilità di cui ai commi 4,5 e 6 dell'art. 77 del D. Lgs n. 50/2016 nonché dell'art. 42 dello stesso decreto come risulta dalla dichiarazione allegata al presente verbale sotto la lettera D;

CHE la Dott.ssa Linda Benvenuti era presente nelle sedute della commissione fino alla data del dieci (10) del mese di ottobre;

CHE nella seduta odierna la Dott.ssa Linda Benvenuti viene sostituita dal Dott. Stefano Salani come da determinazione n. 14 del 23.01.2019.

TUTTO CIO' PREMESSO

La commissione giudicatrice si riunisce in seduta riservata nel giorno cinque (5) del mese di febbraio alle ore 9.00 e prende atto:

Il Presidente della commissione nonché Segretario verbalizzante opera sul sistema informatico e con l'ausilio degli altri componenti della commissione, prosegue ad esaminare la documentazione dell'offerta tecnica presentata dai concorrenti.

La commissione rileva che il RTI costituendo bagnoli srl e BARONI LUCA ha prodotto l'offerta tecnica firmata solo dalla ditta mandataria bagnoli srl.

Visto che:

- il bando di gara all'art. 9 punto **B.2 Modalità di presentazione dell'offerta tecnica disponeva che** *"Nel caso di offerta presentata da un raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE non ancora costituiti, l'offerta tecnica deve essere sottoscritta, con firma digitale, dal titolare o*



COMUNE DI VINCI
Piazza Leonardo da Vinci, 29
50059 VINCI- FI
tel. 0571/9331 fax 0571/56388
sito internet: www.comune.vinci.fi.it
P.E.C.:comune.vinci@postacert.toscana.it

Settore 3 " Uso e Assetto del Territorio"

legale rappresentante o procuratore di ogni operatore economico che costituirà il raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE".

- **L'istituto del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 D.Lgs. 50/2016 è inapplicabile alle carenze dell'offerta tecnica** *"Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, **con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica...**" Ed inoltre ai sensi dell'art. 83 comma 9 ultimo periodo "Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa."*
- **L'art 48 comma 8 D.lgs. 50/2016 dispone che** *"E' consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d) ed e), anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti..."*

La commissione giudicatrice procede ad escludere ai sensi dell'art. 48 comma 8 D.lgs. 50/2016 il RTI costituendo bagnoli srl e BARONI LUCA in quanto non è consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d) ed e) D.Lgs. 50/2016 non ancora costituiti se l'offerta non viene sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei.

La Commissione procede ad attribuire i punteggi relativi a ciascuna offerta rimasta in gara secondo i parametri stabiliti ed indicati nel bando di gara.

Ogni commissario per ogni offerta, per quanto riguarda i **sub criteri di valutazione di natura qualitativa** A.1,A.2, A.3, B.1, B.2, B.3, B.4 ha attribuito il proprio giudizio discrezionale corrispondente a un coefficiente compreso fra zero e uno. La Commissione per ogni offerta ha determinato la media dei coefficienti variabili tra zero e uno attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari, ha proceduto a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. Determinate così le medie dei coefficienti la commissione le ha moltiplicate per il punteggio previsto per ciascun sub elemento di valutazione A.1,A.2, A.3, B.1, B.2, B.3, B.4. I risultati ottenuti sono stati considerati fino alla seconda cifra decimale e sono stati arrotondati per eccesso, qualora la terza cifra decimale sia uguale o superiore a 5 o per difetto, qualora sia inferiore a 5.

Ogni commissario per ogni offerta, per quanto riguarda i **subcriteri di valutazione di natura quantitativa** (C.1, C.2, C.3) ha attribuito il valore in relazione al possesso o meno della certificazione richiesta.

La Commissione di gara, al fine di non alterare i rapporti stabiliti nel bando di gara tra i pesi dei criteri di valutazione di natura qualitativa e quelli di natura quantitativa, poiché nessun concorrente ha ottenuto per l'intera offerta tecnica il punteggio pari al peso complessivo dell'offerta tecnica (70 punti) ha effettuato la cd. riparametrazione dei punteggi assegnando il peso totale dell'offerta tecnica



COMUNE DI VINCI
Piazza Leonardo da Vinci, 29
50059 VINCI- FI
tel. 0571/9331 fax 0571/56388
sito internet: www.comune.vinci.fi.it
P.E.C.:comune.vinci@postacert.toscana.it

Settore 3 " Uso e Assetto del Territorio"

all'offerta che ha ottenuto il massimo punteggio quale somma dei punteggi dei singoli criteri e alle offerte un punteggio proporzionale decrescente in modo che la miglior somma dei punteggi sia

riportata al valore della somma dei pesi attribuiti all'intera offerta tecnica.

I risultati ottenuti sono stati considerati fino alla seconda cifra decimale e sono stati arrotondati per eccesso, qualora la terza cifra decimale sia uguale o superiore a 5 o per difetto, qualora sia inferiore a 5.

La Commissione procede alla redazione delle tabelle dei punteggi dei singoli sub criteri e criteri (all. E, F, G) e della tabella riepilogativa (lett. H) di tutti i punteggi attribuiti relativi all'offerta tecnica degli operatori economici rimasti in gara:

- 1.- RTI costituendo O.L.V. SRL e LAURIA ANTONIO DITTA INDIVIDUALE;
- 2.- RTI costituendo S2 ELETTRICA DI SERGI STEFANO e Coir srl;
- 3.- Palandri e Belli S.r.l.;
- 4.- ROMEO PURI IMPIANTI;
- 5.- RTI costituendo ELETTRIC LINE SNC e Gheri Costruzioni S.r.l.;
- 6.- BORGHINI E CINOTTI S.R.L. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA;
- 7.- ELETTROTECHNICA ED ELETTRONICA DI IORIO GIUSEPPE.

così come allegate al presente verbale per costituirne parte integrante e sostanziale.

Il presidente ricorda alla Commissione che la seduta pubblica per la lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica, l'apertura delle buste "C - Offerta economica", l'eventuale controllo ed esclusione relativi ad offerte imputabili ad un unico centro decisionale, l'attribuzione dei punteggi relativi all'offerta economica "Prezzo" di cui all'art. 5 del bando di gara, si svolgerà nel giorno **13 febbraio 2019 alle ore 11.00** e seguenti e dispone che il segretario della commissione proceda alla relativa pubblicazione su START nell'area riservata alla gara all'indirizzo <https://start.toscana.it/>.

Il presente verbale viene sottoscritto nell'originale dalla Commissione e rimesso al RUP per gli adempimenti di conseguenza.

Segretario Comunale
Dr. Stefano Salani

Membro

Funzionario Tecnico Urbanistica/Edilizia

Arch. Spinelli Rosanna

Membro

Istruttore tecnico ai LL.PP.

Geom. Alessia Bellucci

criterio	A1					A2					A3					TOTALE A
	8			MEDIA DEI COEFFICIENTI	TOTALE A1	4			MEDIA DEI COEFFICIENTI	TOTALE A2	8			MEDIA DEI COEFFICIENTI	TOTALE A3	
peso	comm 1	comm 2	comm 3			comm 1	comm 2	comm 3			comm 1	comm 2	comm 3			comm 1
N° IMPRESA	comm 1	comm 2	comm 3	MEDIA DEI COEFFICIENTI	TOTALE A1	comm 1	comm 2	comm 3	MEDIA DEI COEFFICIENTI	TOTALE A2	comm 1	comm 2	comm 3	MEDIA DEI COEFFICIENTI	TOTALE A3	TOTALE A
1 OLV - LAURIA	1,00	1,00	1,00	1,00	8,00	0,75	0,75	0,75	0,75	3,00	1,00	1,00	1,00	1,00	8,00	19,00
2 S2 ELETTRICA - COIR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 PALANDRI - BELL	0,75	0,75	0,75	0,75	6,00	1,00	1,00	1,00	1,00	4,00	1,00	1,00	1,00	1,00	8,00	18,00
4 ROMEO PURI IMPIANTI	1,00	1,00	1,00	1,00	8,00	0,75	0,75	0,75	0,75	3,00	1,00	1,00	1,00	1,00	8,00	19,00
5 ELETTROLINE - GHERI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6 BORGHINI - CINOTTI	0,75	0,75	0,75	0,75	6,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,25	0,25	0,25	0,25	2,00	8,00
7 ELETTROTECNICA IORIO GIUSEPPE	0,25	0,25	0,25	0,25	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

criterio	B1					B2					B3					B4					TOTALE B
	8					8					4					20					
peso	comm 1	comm 2	comm 3	MEDIA DEI COEFFI CIENTI	TOTALE B1	comm 1	comm 2	comm 3	MEDIA DEI COEFFI CIENTI	TOTALE B2	comm 1	comm 2	comm 3	MEDIA DEI COEFFI CIENTI	TOTALE B3	comm 1	comm 2	comm 3	MEDIA DEI COEFFI CIENTI	TOTALE B4	
N° IMPRESA	1	2	3			1	2	3			1	2	3			1	2	3			
1 OLV - LAURIA	0,75	0,75	0,75	0,75	6,00	1,00	1,00	1,00	1,00	8,00	1,00	1,00	1,00	1,00	4,00	1,00	1,00	1,00	1,00	20,00	
2 S2 ELETTRICA - COIR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	4,00	0,75	0,75	0,75	0,75	15,00	
3 PALANDRI - BELLI	1,00	1,00	1,00	1,00	8,00	1,00	1,00	1,00	1,00	8,00	0,75	0,75	0,75	0,75	4,00	0,75	0,75	0,75	0,75	15,00	
4 ROMEO PURI IMPIANTI	0,75	0,75	0,75	0,75	6,00	0,50	0,50	0,50	0,50	4,00	1,00	1,00	1,00	1,00	4,00	1,00	1,00	1,00	1,00	20,00	
5 ELETTROLINE - GHERI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	4,00	1,00	1,00	1,00	1,00	20,00	
6 BORGHINI - CINOTTI	1,00	1,00	1,00	1,00	8,00	0,50	0,50	0,50	0,50	4,00	1,00	1,00	1,00	1,00	4,00	1,00	1,00	1,00	1,00	20,00	
7 ELETTROTECNICA IORIO GIUSEPPE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Responsabile

criterio	C1		C2		C3		TOTALE C
	Offerta	TOTALE C1	Offerta	TOTALE C2	Offerta	TOTALE C3	
Peso	4		4		2		
N°	Offerta	TOTALE C1	Offerta	TOTALE C2	Offerta	TOTALE C3	
1	1	4,00	1	4,00	1	2,00	10,00
2	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00
3	1	4,00	0	0,00	0	0,00	4,00
4	1	4,00	1	4,00	1	2,00	10,00
5	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00
6	0	0,00	0	0,00	1	2,00	2,00
7	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00

Albu

R. Spina

ALLEGATO "H"

N°	IMPRESA	PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA TECNICA	MEDIA PIÙ ALTA	COEFFICIENTI RIPROPORZIONATI	TOTALE RIPARAMETRIZZATO
1	OLV - LAURIA	70,00	67,00	1,00	70,00
2	S2 ELETTRICA - COIR	19,00		0,28	19,85
3	PALANDRI - BELLI	57,00		0,85	59,55
4	ROMEO PURI IMPIANTI	63,00		0,94	65,82
5	ELETTROLINE - GHERI	24,00		0,36	25,07
6	BORGHINI - CINOTTI	46,00		0,69	48,06
7	ELETTROTECNICA IORIO GIUSEPPE	2,00		0,03	2,09

soglia anomalia
56

