

**COMUNE DI VINCI**  
**CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE**  
**STATO PATRIMONIALE ATTIVO**

Allegato n.10 - Rendiconto della gestione

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)		2018	2017	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
	<b>A) CREDITI vs. LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE</b>	-	-	A	A
	<b>TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)</b>	-	-		
	<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>				
I	<u>Immobilizzazioni immateriali</u>			BI	BI
1	Costi di impianto e di ampliamento	-	-	BI1	BI1
2	Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	151.632,59	152.690,44	BI2	BI2
3	Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	26.014,61	30.652,07	BI3	BI3
4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	1.121,60	-	BI4	BI4
5	Avviamento	-	-	BI5	BI5
6	Immobilizzazioni in corso ed acconti	-	-	BI6	BI6
9	Altre	115.094,17	167.716,08	BI7	BI7
	<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	293.862,97	351.058,59		
	<u>Immobilizzazioni materiali (3)</u>				
II 1	Beni demaniali	23.387.842,10	23.890.293,54		
1.1	Terreni	210.175,00	210.175,00		
1.2	Fabbricati	152.963,56	157.401,89		
1.3	Infrastrutture	21.569.029,72	22.043.246,14		
1.9	Altri beni demaniali	1.455.673,82	1.479.470,51		
III 2	Altre immobilizzazioni materiali (3)	27.927.527,37	27.864.590,69		
2.1	Terreni	3.660.701,64	3.569.370,29	BI11	BI11
	a di cui in leasing finanziario	-	-		
2.2	Fabbricati	19.461.087,49	19.527.134,54		
	a di cui in leasing finanziario	-	-		
2.3	Impianti e macchinari	411.877,94	370.506,87	BI12	BI12
	a di cui in leasing finanziario	-	-		
2.4	Attrezzature industriali e commerciali	277.351,25	297.419,93	BI13	BI13
2.5	Mezzi di trasporto	30.696,64	41.342,92		
2.6	Macchine per ufficio e hardware	71.631,12	91.177,69		
2.7	Mobili e arredi	100.830,42	105.426,90		
2.8	Infrastrutture	19.597,44	-		
2.99	Altri beni materiali	3.893.753,43	3.862.211,55		
3	Immobilizzazioni in corso ed acconti	817.893,84	690.517,90	BI15	BI15
	<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	52.133.263,31	52.445.402,13		
IV	<u>Immobilizzazioni Finanziarie (1)</u>				
1	Partecipazioni in	4.280.482,27	3.913.661,94	BIII1	BIII1
	a imprese controllate	-	-	BIII1a	BIII1a
	b imprese partecipate	4.280.482,27	3.913.661,94	BIII1b	BIII1b
	c altri soggetti	-	-		
2	Crediti verso	-	-	BIII2	BIII2
	a altre amministrazioni pubbliche	-	-		
	b imprese controllate	-	-	BIII2a	BIII2a
	c imprese partecipate	-	-	BIII2b	BIII2b
	d altri soggetti	-	-	BIII2c BIII2d	BIII2d
3	Altri titoli	-	-	BIII3	
	<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	4.280.482,27	3.913.661,94		
	<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>	<b>56.707.608,55</b>	<b>56.710.122,66</b>	-	-

**COMUNE DI VINCI**  
**CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE**  
**STATO PATRIMONIALE ATTIVO**  
 Allegato n.10 - Rendiconto della gestione

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)		2018	2017	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>					
I	<u>Rimanenze</u>	-	-	CI	CI
	<b>Totale rimanenze</b>	-	-		
II	<u>Crediti (2)</u>				
1	Crediti di natura tributaria	2.428.826,63	2.769.192,07		
a	<i>Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità</i>	-	-		
b	<i>Altri crediti da tributi</i>	2.373.443,79	2.688.888,60		
c	<i>Crediti da Fondi perequativi</i>	55.382,84	80.303,47		
2	Crediti per trasferimenti e contributi	1.299.825,99	912.991,97		
a	<i>verso amministrazioni pubbliche</i>	1.176.825,99	912.991,97		
b	<i>imprese controllate</i>	-	-	CII2	CII2
c	<i>imprese partecipate</i>	-	-	CII3	CII3
d	<i>verso altri soggetti</i>	123.000,00	-		
3	Verso clienti ed utenti	845.418,62	909.764,43	CII1	CII1
4	Altri Crediti	301.692,69	256.531,79	CII5	CII5
a	<i>verso l'erario</i>	-	-		
b	<i>per attività svolta per c/terzi</i>	-	-		
c	<i>altri</i>	301.692,69	256.531,79		
	<b>Totale crediti</b>	<b>4.875.763,93</b>	<b>4.848.480,26</b>		
III	<u>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</u>				
1	Partecipazioni	-	-	CIII1,2,3,4,5	CIII1,2,3
2	Altri titoli	-	-	CIII6	CIII5
	<b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</b>	-	-		
IV	<u>Disponibilità liquide</u>				
1	Conto di tesoreria	4.304.839,25	3.508.345,92		
a	<i>Istituto tesoriere</i>	4.304.839,25	3.508.345,92		CIV1a
b	<i>presso Banca d'Italia</i>	-	-		
2	Altri depositi bancari e postali	-	-	CIV1	CIV1b e CIV1c
3	Denaro e valori in cassa	-	-	CIV2 e CIV3	CIV2 e CIV3
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	-	-		
	<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>4.304.839,25</b>	<b>3.508.345,92</b>		
	<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	<b>9.180.603,18</b>	<b>8.356.826,18</b>		
<b>D) RATEI E RISCONTI</b>					
1	Ratei attivi	-	-	D	D
2	Risconti attivi	-	-	D	D
	<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (D)</b>	-	-		
	<b>TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)</b>	<b>65.888.211,73</b>	<b>65.066.948,84</b>	-	-

(1) con separata indicazione degli importi esigibili entro l'esercizio successivo.

(2) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo.

(3) con separata indicazione degli importi relativi a beni indisponibili.

**COMUNE DI VINCI**  
**CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE**  
**STATO PATRIMONIALE PASSIVO**

Allegato n.10 - Rendiconto della gestione

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		2018	2017	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>					
I	Fondo di dotazione	- 12.694.806,31	- 13.149.928,66	AI	AI
II	Riserve	48.793.469,70	48.329.341,56		
a	da risultato economico di esercizi precedenti	- 2.039.170,83	- 1.948.897,62	AIV, AV, AVI, AVII, AVIII	AIV, AV, AVI, AVII, AVIII
b	da capitale	-	-	AII, AIII	AII, AIII
c	da permessi di costruire	639.894,24	-		
d	riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	47.733.807,66	48.188.930,01		
e	altre riserve indisponibili	2.458.938,63	2.089.309,17		
III	Risultato economico dell'esercizio	- 42.563,57	- 59.835,90	AIX	AIX
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>		<b>36.056.099,82</b>	<b>35.119.577,00</b>		
<b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>					
1	Per trattamento di quiescenza	-	-	B1	B1
2	Per imposte	-	-	B2	B2
3	Altri	39.714,38	52.341,38	B3	B3
<b>TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)</b>		<b>39.714,38</b>	<b>52.341,38</b>		
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>		-	-	C	C
<b>TOTALE T.F.R. (C)</b>		-	-		
<b>D) DEBITI (1)</b>					
1	Debiti da finanziamento	17.573.538,95	17.924.910,15		
a	prestiti obbligazionari	-	-	D1e D2	D1
b	v/ altre amministrazioni pubbliche	-	-		
c	verso banche e tesoriere	-	-	D4	D3 e D4
d	verso altri finanziatori	17.573.538,95	17.924.910,15	D5	
2	Debiti verso fornitori	2.328.429,85	2.122.100,05	D7	D6
3	Acconti	-	-	D6	D5
4	Debiti per trasferimenti e contributi	1.956.999,45	2.598.519,13		
a	enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	-	-		
b	altre amministrazioni pubbliche	1.632.901,65	2.375.101,95		
c	imprese controllate	-	-	D9	D8
d	imprese partecipate	172.649,48	68.489,47	D10	D9
e	altri soggetti	151.448,32	154.927,71		
5	Altri debiti	728.056,02	736.667,95	D12,D13,D14	D11,D12,D13
a	tributari	241.511,74	283.435,69		
b	verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	10.155,22	117.004,55		
c	per attività svolta per c/terzi (2)	-	-		
d	altri	476.389,06	336.227,71		
<b>TOTALE DEBITI (D)</b>		<b>22.587.024,27</b>	<b>23.382.197,28</b>		
<b>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</b>					
I	Ratei passivi	121.211,71	123.654,64	E	E
II	Risconti passivi	7.084.161,55	6.389.178,54	E	E
1	Contributi agli investimenti	1.178.712,42	483.729,41		
a	da altre amministrazioni pubbliche	1.012.704,17	448.593,41		
b	da altri soggetti	166.008,25	35.136,00		
2	Concessioni pluriennali	-	-		
3	Altri risconti passivi	5.905.449,13	5.905.449,13		
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>		<b>7.205.373,26</b>	<b>6.512.833,18</b>		
<b>TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)</b>		<b>65.888.211,73</b>	<b>65.066.948,84</b>	-	-
<b>CONTI D'ORDINE</b>					
1)	Impegni su esercizi futuri	7.920.934,54	1.335.951,80		
2)	beni di terzi in uso	-	-		
3)	beni dati in uso a terzi	-	-		
4)	garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	-	-		
5)	garanzie prestate a imprese controllate	-	-		
6)	garanzie prestate a imprese partecipate	-	-		
7)	garanzie prestate a altre imprese	-	-		
<b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>		<b>7.920.934,54</b>	<b>1.335.951,80</b>	-	-

(1) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo

(2) Non comprende i debiti derivanti dall'attività di sostituto di imposta. I debiti derivanti da tale attività sono considerati nelle voci 5 a) e b)