



**COMUNE DI VINCI**  
*Città metropolitana di Firenze*

**ORIGINALE**

**SETTORE 4 - SETTORE CONTRATTI, TRIBUTI, ATTIVITA' PRODUTTIVE-SUAP**

**DETERMINAZIONE NR. 51 DEL 14/05/2021**

**OGGETTO: CONCESSIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI PETROIO PER  
QUATTRO MESI - AGGIUDICAZIONE NON EFFICACE A EMPOLI FBC**

---

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

*DOTT. SSA LUCII CECILIA*

---

**SERVIZIO FINANZIARIO**

*PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA*

*Si attesta la regolarità contabile della presente determinazione e la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 147 bis, 153 comma 5 e 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000*

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

*DOTT. SSA LAURA FONTANELLI*



**COMUNE DI VINCI**  
Città Metropolitana di Firenze

Settore 4 - Settore Contratti, Tributi, Attività Produttive-SUAP

DETERMINAZIONE N. 51 DEL 14/05/2021

**IL RESPONSABILE**

**RICHIAMATE:**

- la Delibera C.C. n. 23 del 19.03.2021 ad oggetto: "Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP 2021 -2023)";
- la Delibera C.C. n. 24 del 19.03.2021 ad oggetto: "Bilancio di previsione 2021/2023 - esame ed approvazione";
- la Delibera G.C. n. 46 del 23.03.2021 ad oggetto: "Piano esecutivo di gestione 2021/2023 parte finanziaria - assegnazione delle risorse ai responsabili di servizio";

VISTO il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi approvato con Deliberazione di G.C. n. 31 del 24.04.2008 e successive modifiche;

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 — , con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 6 del vigente Regolamento comunale sui controlli interni;

RICHIAMATO il D.Lgs. 50/2016;

VISTO il Regolamento di Contabilità;

VISTA la Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 53 del 27/11/2020 avente ad oggetto: "Attribuzione alla dott.ssa Cecilia Lucii delle funzioni di Responsabile del Settore 4° "Contratti, Tributi, Attività produttive e SUAP";

PREMESSO che nelle more dello svolgimento della gara di affidamento in concessione del servizio di gestione dell'impianto sportivo di Petroio è necessario procedere ad un affidamento in concessione del servizio di cui trattasi per un periodo strettamente necessario della durata di quattro mesi oltre ad una proroga tecnica, se necessaria, di ulteriori quattro mesi;

CONSIDERATO che il valore stimato della concessione per 4 mesi è come di seguito individuato:  
COSTO DEL SERVIZIO ESCLUSO IVA (valore complessivo stimato della concessione): 32.666,00  
TOTALE INTROITI stimati Iva esclusa: €. 31.333,33  
Corrispettivo equilibrio finanziario a base di gara: 1.332,67

RICHIAMATO l'art. 23 Livelli di progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi del D.Lgs. 50/2016;

VISTI

- la scheda sintetica di descrizione della concessione allegato "B" in cui sono descritte le caratteristiche della concessione oggetto di affidamento;
- il piano economico finanziario allegato "A"



COMUNE DI VINCI  
Città Metropolitana di Firenze

Settore 4 - Settore Contratti, Tributi, Attività Produttive-SUAP

DETERMINAZIONE N. 51 DEL 14/05/2021

quali parti integranti e sostanziali del presente atto;

ATTESO CHE:

- alla luce della vigente normativa inerente le forniture di beni e servizi la fornitura del servizio in oggetto è da considerarsi affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 trattandosi di spesa inferiore ad € 40.000 (IVA esclusa), innalzata ad € 75.000 (IVA esclusa) dalla L. 120/2020 art. 1 c. 2 lett. a) di conversione del DL 16 luglio 2020, n. 76 (Decreto Semplificazioni);
- ai sensi dell'art. 1 comma 3 del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, nelle suddette ipotesi di cui all'art. 1 comma 2 lett. a) dello stesso Decreto, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto, tramite determina a contrarre, o atto equivalente di cui all'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
  - l'affidamento della fornitura in oggetto risulta di valore inferiore a quello previsto rispettivamente dall'art 1 comma 2 lett. a) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 e dall'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
  - la procedura di cui all'art. 1 comma 2 lett. a) del Decreto Legge 16 luglio 2020 convertito dalla legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 risulta essere idonea rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento, in quanto in grado di assicurare la tempestività dell'approvvigionamento senza pregiudicare la sua economicità;

VISTO l'art. 37 c. 1 D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che” *Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza*”

RICHIAMATI:

- l'art. 26, c. 3, della L. 23.12.1999, n. 488, e s.m.i., in base al quale le Amministrazioni pubbliche sono obbligate a ricorrere al sistema delle convenzioni stipulate da Consip s.p.a. o ad utilizzarne i parametri di prezzo e qualità come limite massimo per l'acquisto di beni e servizi comparabili a quelli oggetto delle convenzioni;
- l'art. 1 commi 449 e 450 della Legge 27/12/2006 n. 296 - Finanziaria per l'Esercizio 2007, in base ai quali:
  - a) le Amministrazioni pubbliche sono obbligate a ricorrere al sistema delle convenzioni stipulate da Consip s.p.a. o ad utilizzarne i parametri di prezzo e qualità come limite massimo per l'acquisto di beni e servizi comparabili a quelli oggetto delle convenzioni;
  - b) fermi restando i suddetti obblighi le amministrazioni pubbliche non statali, di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001 n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;
- il comma 1 dell'art. 1 del decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95, coordinato con la legge di conversione 7 agosto 2012, n. 135, che prevede che i contratti stipulati in violazione dell'obbligo di ricorrere alle convenzioni quadro ovvero ai parametri prezzo qualità fissati da Consip S.p.A. ed i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione dalla medesima Consip sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa;
- il D.P.C.M. del 24 dicembre 2015 con il quale sono individuate le categorie merceologiche e le relative



COMUNE DI VINCI  
Città Metropolitana di Firenze

Settore 4 - Settore Contratti, Tributi, Attività Produttive-SUAP

DETERMINAZIONE N. 51 DEL 14/05/2021

soglie ai sensi dell'articolo 9, comma 3 del decreto-legge 24 aprile 2014 n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014 n. 89, unitamente all'elenco concernente gli oneri informativi; – l'art. 9 comma 7 del D.L. N. 66/2014 convertito in Legge dall'art. 1 della L. n. 89/2014 sul "Rispetto dei prezzi di riferimento";

– il D.Lgs. 18-4-2016 N. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i.;

– le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n.206 del 1 marzo 2018;

– il D.LGS 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 5.3.2008 in materia di rischi interferenziali

CONSIDERATO pertanto di ricorrere al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento della procedura per scegliere il fornitore (START);

PRESO ATTO che per rispondere all'esigenza di rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, si è ritenuto opportuno attivare una preliminare indagine conoscitiva finalizzata alla conoscenza di operatori economici interessati all'affidamento della concessione in argomento;

VISTO "L'AVVISO INDAGINE ESPLORATIVA PER MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 1 COMMA 2, LETTERA A) DEL D.L. 16/07/2020 N. 76 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 120/2020 DELLA GESTIONE IN CONCESSIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI PETROIO PER QUATTRO MESI" pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente – bandi di gara e contratti" e sull'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici ;

CONSIDERATO CHE entro il termine di scadenza, previsto per il giorno 29.04.2021 ore 10:00 è pervenuta la seguente manifestazione di interesse:

- prot.n. 11258 del 28/04/2021 Empoli FBC S.P.A. di Empoli;

CONSIDERATO che:

- in data 29.04.2021, mediante il sistema telematico START è stata richiesta un'offerta all'Empoli FBC S.P.A. di Empoli;
- Il termine per la presentazione dell'offerta era previsto per il giorno 04.05.2021 ore 10.00;
- L'Empoli FBC di Empoli, mediante il sistema telematico START, ha richiesto una proroga dei termini per la presentazione dell'offerta;
- Il RUP ha concesso la proroga richiesta fissando un nuovo termine per la presentazione dell'offerta per il giorno 06.05.2021 ore 10.00;

TENUTO CONTO che entro il termine previsto per la presentazione delle offerte, l'operatore economico Empoli FBC S.P.A. di Empoli ha presentato la sua offerta rendendosi disponibile all'effettuazione del servizio in base alla stima dei costi ed introiti come dal seguente piano economico finanziario:

COSTO DEL SERVIZIO ESCLUSO IVA (valore complessivo stimato della concessione): 32.666,00

TOTALE INTROITI stimati Iva esclusa: € 31.333,33



**COMUNE DI VINCI**  
Città Metropolitana di Firenze

Settore 4 - Settore Contratti, Tributi, Attività Produttive-SUAP

DETERMINAZIONE N. 51 DEL 14/05/2021

Corrispettivo equilibrio finanziario a base di gara: € 999,67 oltre iva;

RITENUTO OPPORTUNO affidare in concessione a Empoli FBC S.P.A. di Empoli, P.I. 03164600482, C.F. 82000070480, con sede in Empoli (FI) via di Pianezzoli 87, la gestione dell'impianto sportivo di Petroio per n. 4 mesi;

CONSIDERATO CHE:

- in merito ai requisiti ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 è stata prodotta dalla Ditta apposita dichiarazione sostitutiva tramite il sistema START;
- sono stati effettuati i controlli relativi alle annotazioni ANAC, con esito positivo, in data 06/05/2021 e controllata l'esistenza di eventuali procedure concorsuali in corso o pregresse presso la CCIAA;
- il Durc On Line Numero protocollo INPS\_24438017, data richiesta 14.01.2021 con scadenza il 14.05.2021, da cui risulta che la ditta è regolare nei confronti di Inps e Inail;
- in merito al requisito relativo alla gestione in appalto o concessione di un impianto sportivo per tre mesi nel triennio 2018/2019/2020 simile a quello oggetto della presente gara, richiesto dalla lettera d'invito e dichiarato in sede di gara dall'impresa aggiudicataria Ditta Empoli FBC S.P.A. di Empoli, sono state effettuate le opportune verifiche e che detti controlli hanno avuto esito positivo come da documentazione conservata agli atti del servizio competente;

CONSIDERTO che sono stati avviati i controlli relativi alle dichiarazioni di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 ed che questi sono ancora in corso;

CONSIDERATO che l'art. 8 comma 1 lett. a della Legge 120/2020 (Conversione in Legge del D.L. 76/2020 "Decreto Semplificazioni" – Disciplina sostitutiva del D.Lgs. 50/2016 fino al 31.12.2021) dispone che "è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura";

RITENUTO pertanto di provvedere disponendo l'aggiudicazione definitiva NON efficace ad ogni effetto di legge efficace della concessione per la gestione dell'impianto sportivo di Petroio per n. 4 mesi, all' Empoli FBC S.P.A. di Empoli, P.I. 03164600482, C.F. 82000070480, con sede in Empoli (FI) via di Pianezzoli 87;

PRESO ATTO CHE l'efficacia dell'aggiudicazione della gara, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016, sarà sottoposta alla positiva verifica del possesso dei prescritti requisiti;

DATO ATTO che, ai sensi della sopracitata Linea Guida, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti viene prevista:

- la risoluzione dello stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- l'applicazione di una penale nella misura minima del 10 per cento del valore del contratto;
- la segnalazione all'Autorità Giudiziaria nel caso in cui venga riscontrata falsa dichiarazione;

CONSIDERATO che le recenti disposizioni legislative in vigore sull'intero territorio nazionale, finalizzate alla graduale ripresa delle attività economiche e sociali, consentono l'attività sportiva o motoria all'aperto e nei centri sportivi all'aperto, compresi gli sport di squadra e di contatto;



RITENUTO necessario, ai sensi che l'art. 8 comma 1 lett. a della Legge 120/2020, autorizzare nelle more della sottoscrizione del contratto, a far data dal 18/05/2021, l'esecuzione anticipata delle prestazioni oggetto dell'affidamento per il quale sono state avviate le formalità di legge, essendo sussistenti motivi di urgenza nel caso di specie;

RITENUTO di dover autorizzare l'esecuzione anticipata del contratto relativo all'affidamento della concessione per la gestione dell'impianto sportivo di Petroio per n. 4 mesi cig **ZB131862CE** per le motivazioni di cui sopra;

PRESO ATTO inoltre che sono stati acquisiti dalla Ditta:

- il DUVRI debitamente firmato;
- la polizza assicurativa RCT/RCO
- la comunicazione della ditta relativa al conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche ai sensi dell'art. 3, comma 7 della legge n. 136/2010;

DATO ATTO che si provvederà al pagamento di quanto dovuto in un'unica soluzione a 60 giorni dalla data di ricevimento della fattura al Protocollo, così come concordato dalla ditta con l'Amministrazione comunale;

CONSIDERATO altresì che ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;

## DETERMINA

1. **DI APPROVARE** la scheda sintetica di descrizione della concessione allegato "B" in cui sono descritte le caratteristiche della concessione oggetto di affidamento e il piano economico finanziario allegato "A" quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. **DI DISPORRE**, nelle more dello svolgimento dei controlli di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva NON efficace della concessione per la gestione dell'impianto sportivo di Petroio per n. 4 mesi, per l'importo stimato totale di € 32.666,00 Euro di cui € 31.333,33 per introiti e Euro 999,67 oltre iva nella misura di legge per corrispettivo equilibrio finanziario alla Empoli FBC S.P.A. di Empoli, P.I. 03164600482, C.F. 82000070480, con sede in Empoli (FI) via di Pianezzoli 87;
3. **DI DARE ATTO** che l'efficacia dell'aggiudicazione della gara, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016, è subordinata alla positiva verifica del possesso dei prescritti requisiti;
4. **DI IMPEGNARE** a favore di Empoli FBC S.P.A. di Empoli, P.I. 03164600482, C.F. 82000070480, con sede in Empoli (FI) via di Pianezzoli 87, il corrispettivo per l'equilibrio finanziario relativo al servizio di gestione dell'impianto sportivo di Petroio per n. 4 mesi come segue:
  - € 999,67 oltre iva di € 219,93 per un totale di € 1.219,6 Iva inclusa al 22% sul cap. 3842 "corrispettivo gestione impianto sportivo di Petroio" codice bilancio 1.06.02.05 del bilancio 2021 esigibilità prestazione: anno 2021;



**COMUNE DI VINCI**  
Città Metropolitana di Firenze

Settore 4 - Settore Contratti, Tributi, Attività Produttive-SUAP

DETERMINAZIONE N. 51 DEL 14/05/2021

5. **DI AUTORIZZARE** a far data dal 18/05/2021 l'esecuzione anticipata del contratto relativo alla concessione per la gestione dell'impianto sportivo di Petroio per n. 4 mesi, cig ZB131862CE ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a della Legge 120/2020;
6. **DI DARE ATTO** che la ditta ha adempiuto agli obblighi di tracciabilità conformemente alla determinazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici del 18/11/2010 e che ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 3 legge 136/2010 e ss.mm.ii, il CIG relativo alla presente fornitura è: **ZB131862CE**;
7. **DI DARE ATTO** che si provvederà al pagamento di quanto dovuto in un'unica soluzione a 60 giorni dalla data di ricevimento della fattura elettronica al protocollo, così come concordato dalla ditta con l'Amministrazione comunale;
8. **DI DARE ATTO** del rispetto delle disposizioni contenute all'articolo 1 della L. 135/2012;
9. **DI DARE ATTO** che il programma dei pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio" introdotte dai commi 707 e segg. dell'art. 1 L. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
10. **DI DARE ATTO** che il responsabile provvederà alle pubblicazioni necessarie ai sensi del D.lgs 33/2013 ed ai sensi del Piano Comunale Triennale di prevenzione della corruzione annualità 2021/2023 e Programma Triennale 2021/2023 per la trasparenza e l'integrità, se ed in quanto dovute;
11. **DI DARE ATTO** che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del **parere favorevole** di regolarità e correttezza giuridico-amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;
12. **DI TRASMETTERE** il presente atto al Controllo di gestione.