



COMUNE DI VINCI
Piazza Leonardo da Vinci, 29
50059 VINCI- FI
tel. 0571/9331 fax 0571/56388
sito internet: www.comune.vinci.fi.it
P.E.C.:comune.vinci@postacert.toscana.it

Settore 3 "Uso e Assetto del Territorio"

AVVISO PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI RELATIVO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 1 COMMA 2, LETTERA B) DEL D.L. 16/07/2020 N. 76 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 120/2020 E come modificato dall'art. 51 del D.L. N. 77/2021 SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI AD INTERVENTI URGENTI ALLA COPERTURA E ALLE FOSSE BIOLOGICHE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI SOVIGLIANA.

CIG (da acquisire in fase di successiva "negoziazione").
CUP: J71D20001400006

(Determinazione di indizione del Settore 3 "Uso e Assetto del Territorio" n. 123 del 25.06.2021)

Questa amministrazione comunale, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera b) del d.l. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella legge 120/2020 e **come modificato dall'art. 51 del D.L. N. 77/2021**, in esecuzione della **Determinazione del Settore 3 n. 111 del 18.06.2021** che approva il progetto esecutivo e della **determinazione del settore 3 n. 123 del 25.06.2021**, intende espletare un'indagine esplorativa di mercato allo scopo di individuare operatori economici in possesso dei requisiti più avanti indicati nel presente avviso da invitare a partecipare alla procedura negoziata ex art. 1 comma 2, lettera b) del d.l. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella legge 120/2020 e **come modificato dall'art. 51 del D.L. N. 77/2021** svolta con modalita' telematica per **l'affidamento dei lavori relativi ad interventi urgenti alla copertura e alle fosse biologiche della scuola secondaria di primo grado di Sovigliana**, da svolgersi con il con il criterio del minor prezzo ai sensi del richiamato art. 1 comma 3 d.l. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella legge 120/2020 e ss.mm e dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016.

L'appalto prevede l'applicazione dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. .

L'amministrazione esclude dalla gara le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, 2bis e 2ter dell'art. 97 D.lgs. 50/2016. **L'esclusione sarà esercitata solamente se il numero delle offerte ammesse risulterà pari o superiore a cinque (art. 1 comma 3 d.l. 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni nella legge 120/2020). Ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, così come previsto dal comma 3-bis dell'art.97 del D.lgs. 50/2016, si procederà ad effettuare il calcolo di cui al comma 2bis e 2ter. Nel caso il numero di offerte ammesse sia inferiore a cinque si applicherà l'art. 97 comma 6.** Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

1. OGGETTO E DURATA DELL'APPALTO

Oggetto: l'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di: **Interventi urgenti alla copertura e alle fosse biologiche della scuola.**

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto, secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo dell'opera e relativi allegati dei quali l'Appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.



COMUNE DI VINCI
Piazza Leonardo da Vinci, 29
50059 VINCI- FI
tel. 0571/9331 fax 0571/56388
sito internet: www.comune.vinci.fi.it
P.E.C.:comune.vinci@postacert.toscana.it

Settore 3 "Uso e Assetto del Territorio"

Sono altresì compresi, se recepiti dalla Stazione appaltante, i miglioramenti e le previsioni migliorative e aggiuntive contenute nell'offerta tecnica presentata dall'appaltatore, senza ulteriori oneri per la Stazione appaltante.

L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'Appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

Durata: L'esecutore dovrà comunque dare inizio ai lavori entro il termine improrogabile di giorni 15 giorni dalla data del verbale di consegna fermo restando il rispetto del termine per la presentazione del programma di esecuzione dei lavori di cui al capitolato speciale d'appalto.

VALIDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO: Il progetto esecutivo dei lavori è stato redatto dallo Studio Baffo srl di Bagnoregio (VT) ed è stato validato con l'atto n. 3/21 rilasciato con esito positivo in data 18.06.2021 dal RUP Ing. Claudia Peruzzi ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016.

Altre e più specifiche indicazioni sulle caratteristiche dei lavori nonché ogni altra informazione utile sull'accordo quadro in oggetto sono riportate nel Capitolato speciale di appalto e negli altri allegati della Determinazione del Settore 3 n. 111 del 18.06.2021.

2. VALORE

L'importo complessivo dei lavori ed oneri compresi nell'appalto ammonta ad Euro **267.110,00** (*diconsi Euro duecentosessantasettemilacentodieci/zerozero*) IVA esclusa nella misura di legge.

L'importo totale di cui al precedente periodo comprende:

- Euro **258.110,00** (*diconsi Euro duecentocinquantottomilacentodieci/zerozero*), per lavori soggetti a ribasso d'asta;
- i costi della sicurezza di cui all'art. 100, del d.lgs. 81/2008 e s.m.i., stimati in Euro **9.000,00** (*diconsi Euro novemila/zerozero*), che non sono soggetti a ribasso.

***INCIDENZA DELLA MANODOPERA:** La stazione appaltante al fine di determinare l'importo di gara, ha inoltre individuato i costi della manodopera sulla base di quanto previsto all'articolo 23, comma 16 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., per un totale di: **Euro 73.898,82**

3. MODALITA' DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

Il contratto è stipulato "a misura" ai sensi delle definizioni di cui all'art. 3 lett. eeee del "Codice".

4. CATEGORIE DEI LAVORI

Categoria Prevalente:

Cod.	Descrizione	Importo (Euro)		
		In cifre	In lettere	%
OG1	Edifici civili e industriali	267.110,00	duecentosessantasettemilacentodieci/zerozero	100

L'eventuale subappalto non può superare la **quota del 50 per cento** dell'importo complessivo del contratto di lavori.



COMUNE DI VINCI
Piazza Leonardo da Vinci, 29
50059 VINCI- FI
tel. 0571/9331 fax 0571/56388
sito internet: www.comune.vinci.fi.it
P.E.C.:comune.vinci@postacert.toscana.it

Settore 3 "Uso e Assetto del Territorio"

ART. 5. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del D.lgs 50/2016, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'[articolo 45, comma 2, lettera b\)](#), e tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, i consorziati per i quali concorre; a questi ultimi **è vietato** partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Qualora la consorziata designata sia, a sua volta, un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c), quest'ultimo indicherà in gara la consorziata esecutrice.

Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

- a) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- b) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- c) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, l'aggregazione di imprese di rete



COMUNE DI VINCI

Piazza Leonardo da Vinci, 29

50059 VINCI- FI

tel. 0571/9331 fax 0571/56388

sito internet: www.comune.vinci.fi.it

P.E.C.: comune.vinci@postacert.toscana.it

Settore 3 "Uso e Assetto del Territorio"

partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lett. b), c) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

Per la partecipazione alla procedura è richiesto il possesso dei requisiti indicati ai successivi paragrafi e relativi sotto paragrafi.

6. REQUISITI PARTECIPAZIONE

6.1 REQUISITI GENERALI

6.1.1 Sono **esclusi** dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

6.1.2 Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001 n. 165.

6.2 REQUISITI DI IDONEITÀ

Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

6.3 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO FINANZIARIA E TECNICO PROFESSIONALE

In materia di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici, ai sensi di quanto previsto dall'art. 216, c. 14, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., *"fino all'adozione del regolamento di cui all'art. 216, comma 27-octies, continuano ad applicarsi, in quanto compatibili, le disposizioni di cui alla Parte II, Titolo III, nonché gli allegati e le parti di allegati ivi richiamate, del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207"*, nella fattispecie gli articoli dal n. 60 al n. 96.



COMUNE DI VINCI
Piazza Leonardo da Vinci, 29
50059 VINCI- FI
tel. 0571/9331 fax 0571/56388
sito internet: www.comune.vinci.fi.it
P.E.C.:comune.vinci@postacert.toscana.it

Settore 3 "Uso e Assetto del Territorio"

Attestazione di qualificazione, rilasciata da una S.O.A. di cui al Dpr 207/2010, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria prevalente OG1 classifica II o superiore.

7.- MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Il termine perentorio per la presentazione delle manifestazioni di interesse è fissato per il giorno 06.07.2021 entro le ore 10:00.

Le manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici devono esclusivamente pervenire entro la sopraindicata data in modalità telematica attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana, utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet: <https://start.toscana.it/>

Per poter manifestare l'interesse a partecipare gli operatori economici dovranno preventivamente iscriversi nell'indirizzario fornitori di START e successivamente dovranno accedere nell'area riservata all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema.

L'operatore economico interessato dovrà presentare una dichiarazione secondo il modello disponibile nella documentazione allegata all'avviso "**Comunicazione Manifestazione d'interesse**", debitamente compilato, e sottoscritto dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico. In quest'ultimo caso, deve essere allegata copia della procura. La firma apposta deve essere digitale o olografa. Nel primo caso, il sottoscrittore deve essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità, ovvero non risulti revocato o sospeso; nel secondo caso, deve essere allegata copia del documento d'identità del sottoscrittore. Successivamente, la comunicazione di manifestazione di interesse dovrà essere inserita nell'apposito spazio predisposto sul sistema telematico.

L'operatore economico, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D. Lgs 50/2016, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito a presentare offerta.

La lettera di invito a presentare offerta verrà inviata da parte dell'amministrazione esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dall'operatore economico ed è inoltre disponibile sul Sistema Telematico nell'area riservata all'appalto in oggetto.

L'appalto si svolgerà in modalità telematica: la documentazione amministrativa e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – accessibile all'indirizzo:<https://start.toscana.it/>

8. MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI



COMUNE DI VINCI
Piazza Leonardo da Vinci, 29
50059 VINCI- FI
tel. 0571/9331 fax 0571/56388
sito internet: www.comune.vinci.fi.it
P.E.C.: comune.vinci@postacert.toscana.it

Settore 3 "Uso e Assetto del Territorio"

La procedura negoziata si svolgerà ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera b) della L. n. 120/2020 **come modificato dall'art. 51 del D.L. N. 77/2021.**

Il numero minimo dei candidati che si intende invitare è pari a 5.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute superi il numero di cinque, l'Amministrazione provvederà all'individuazione degli operatori economici da invitare, nel numero di cinque, **tramite sorteggio** effettuato in seduta pubblica il **giorno 06.07.2021 alle ore 15:00** in una sala dell'Ente posta in Vinci, Piazza Leonardo da Vinci n. 29. Gli operatori economici sorteggiati dal sistema verranno invitati alla procedura, gli operatori economici non sorteggiati saranno esclusi. L'amministrazione verificherà la completezza e regolarità delle manifestazioni di interesse trasmesse dagli operatori sorteggiati.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute fosse inferiore al minimo previsto, l'Amministrazione ha facoltà di proseguire la procedura invitando i concorrenti che hanno manifestato il loro interesse, ed integrando l'elenco dei soggetti da invitare tramite ulteriori operatori desunti dal mercato.

Il sorteggio dei cinque operatori verrà effettuato tramite apposita funzionalità della piattaforma START con procedura informatizzata, nel rispetto della segretezza degli operatori economici selezionati.

9. ULTERIORI INDICAZIONI

In questa fase, l'Amministrazione aggiudicatrice si limita a fornire chiarimenti solo sulle modalità di presentazione della manifestazione di interesse telematica. Per le successive richieste di chiarimenti su documenti di gara, queste si svolgeranno con le modalità previste nella lettera di invito a presentare offerta, che sarà inviata a tutti gli operatori che hanno manifestato interesse come individuati nel precedente articolo.

Attenzione: Il sistema telematico di acquisti online della Regione Toscana utilizza la casella denominata noreply@start.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica.

I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni

Il presente avviso non costituisce né un'offerta contrattuale, né una sollecitazione a presentare offerta, ma è da intendersi come mero procedimento preselettivo, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse, che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli sia per le imprese che per l'Amministrazione ai fini dell'affidamento del servizio.

L'amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

I dati forniti dalle imprese al Comune di Vinci saranno raccolti e trattati ai fini del procedimento di gara e della eventuale successiva stipula del contratto conformemente a quanto disposto dall'articolo 13 del Regolamento UE/679/2016.

Il presente avviso è pubblicato per n. 10 gg (*in presenza di motivate ragioni d'urgenza legate alla realizzazione dell'intervento*) su START, sul sito web del Comune di Vinci, all'Albo Pretorio On Line



COMUNE DI VINCI

Piazza Leonardo da Vinci, 29

50059 VINCI- FI

tel. 0571/9331 fax 0571/56388

sito internet: www.comune.vinci.fi.it

P.E.C.: comune.vinci@postacert.toscana.it

Settore 3 “Uso e Assetto del Territorio”

del Comune di Vinci e sul STTAT dell’ Osservatorio regionale sui contratti pubblici per il tramite della Regione Toscana.

Sulla piattaforma START sono disponibili, unitamente al presente avviso, tutti gli allegati alla Determinazione del Settore 3 n. 111 del 18.06.2021.

Il Responsabile del procedimento ai sensi dell’art. 31 D.Lgs. 50/2016 è la Responsabile del Settore 3 Ing. Claudia Peruzzi.

Vinci, li 25.06.2021

La Responsabile del Settore 3
“Uso e Assetto del Territorio”
(F.to Ing. Claudia Peruzzi)