



CITTA' DI VINCI

Città metropolitana di Firenze

ORIGINALE

SETTORE 4 - SETTORE CONTRATTI, TRIBUTI, ATTIVITA' PRODUTTIVE-SUAP

DETERMINAZIONE NR. 92 DEL 11/08/2021

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN REGIME DI CONCESSIONE, A TITOLO GRATUITO, DEL COMPLESSO DI ORTI DENOMINATO "L'ORTO IN COMUNE" POSTO NEL COMUNE DI VINCI, VIA RIPALTA - APPROVAZIONE ATTI DI GARA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

DOTT. SSA LUCIA CECILIA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 4

RICHIAMATE:

- la Delibera C.C. n. 23 del 19.03.2021 avente ad oggetto: "Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP 2021 -2023)";
- la Delibera C.C. n. 24 del 19.03.2021 avente ad oggetto: "Bilancio di previsione 2021/2023 - esame ed approvazione";
- la Delibera G.C. n. 46 del 23.03.2021 avente ad oggetto: "Piano esecutivo di gestione 2021/2023 parte finanziaria - assegnazione delle risorse ai responsabili di servizio";

VISTO l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 — , con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 6 del vigente Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il Regolamento di Contabilità;

VISTO il vigente regolamento dei contratti;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi approvato con Deliberazione di G.C. n. 31 del 24.04.2008 e successive modifiche;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 25 del 24.06.2021 avente ad oggetto: “Nomina della Dott.ssa Cecilia Lucii Responsabile del Settore 4 “Contratti, Tributi, Attività produttive e SUAP”; e conferimento incarico posizione organizzativa

PREMESSO che:

- Il Comune di Vinci in data 30/05/2016 ha manifestato il proprio interesse al progetto “Centomila orti in Toscana” inserito nel programma di governo per la X legislatura della Regione Toscana, che prevedeva l'utilizzo e la riqualificazione di terreni pubblici incolti per la realizzazione di orti urbani, intesi come centri di aggregazione e scambio culturale;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 239 del 26/09/2017 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per la realizzazione di orti sociali in Via Ripalta in Vinci capoluogo;
- Con determinazione del settore 3 n. 157 del 23/06/2017 è stato affidato l'incarico per la progettazione esecutiva relativa alla realizzazione di orti sociali in Via Ripalta;
- Con determinazione del Settore 4° -Contratti, tributi, attività produttive e SUAP, n. 18 del 27/03/2018 è stato approvato il verbale redatto dalla commissione di gara e assegnato in concessione a titolo gratuito all'Associazione temporanea di scopo formata dall'associazione onlus Porteaperte e dall'associazione Acquaria Collina dell'arte e giardino di Leonardo, il complesso di orti denominato “L'orto in Comune”;
- in data 08/05/2018 è stato stipulato il contratto di concessione a titolo gratuito del complesso di orti con l'associazione temporanea di scopo rep. n. 1512;
- con determinazione n. 34 dell'8/05/2018 sono stati approvati l'avviso pubblico per l'affidamento in concessione a titolo gratuito del complesso degli orti

DETERMINAZIONE N. 92 DEL 11/08/2021

RICHIAMATO il testo dell'avviso pubblico sopra indicato in forza del quale era stabilito che l'assegnazione degli orti sarebbe avvenuta a partire dal giorno 31/05/2018 per la durata di tre anni a decorrere dalla data di stipula della concessione tra il Comune di Vinci e il concessionario, salvo quanto espressamente previsto dal Regolamento per l'assegnazione e l'uso degli orti, approvato con medesima determinazione;

CONSIDERATO che, in prossimità della scadenza prevista nell'avviso, è stato richiesto all'Associazione Porte Aperte APS Onlus, in qualità di concessionaria della gestione degli orti, di redigere una relazione in merito all'esperienza gestionale del progetto;

RILEVATO che, da tale relazione, conservata agli atti, è emerso che l'iniziativa si è conclusa positivamente, in quanto sono stati realizzati gli scopi alla base del progetto stesso, tra cui la riqualificazione di terreni pubblici incolti per la realizzazione di aree attrezzate finalizzate alla coltivazione orticola domestica ma anche e soprattutto la finalità di aggregazione, attraverso un coinvolgimento attivo dei soggetti in situazione di disagio economico e sociale;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 131 del 22.06.2021 con cui l'Amministrazione

- esprime la volontà di proseguire il progetto avviato con l'iniziativa "Centomila orti in Toscana", cui il Comune di Vinci aveva aderito nel 2016, e terminata il 31/05/2021, valutata la finalità sociale di aggregazione e di scambio culturale dell'attività agricola legata alla cura e al mantenimento degli orti sociali;
- dà mandato al Responsabile del Settore 4 o suo delegato di provvedere all'approvazione dell'Avviso pubblico finalizzato all'individuazione del soggetto concessionario, del "Disciplinare per l'uso degli orti" e di ogni altro eventuale atto legato all'iniziativa;

RILEVATO che si rende necessario disciplinare i rapporti tra il soggetto concessionario e l'Amministrazione, nonché stabilire le modalità ed i criteri per l'affidamento e per la gestione/manutenzione degli orti;

VISTO il testo dell'Avviso Pubblico "Per l'affidamento in regime di concessione, a titolo gratuito, del complesso di orti denominato "L'orto in Comune" redatto dall'ufficio competente e allegato alla presente a formarne parte integrante e sostanziale (Allegato A), completo dei seguenti allegati:

- Allegato B: istanza di ammissione e relative dichiarazioni per la partecipazione all'avviso pubblico;
- Allegato C: Disciplinare per la gestione e l'uso degli orti,
- Allegato D: schema di contratto;

DATO ATTO che la presente determinazione non necessita del visto di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE**, per quanto in premessa, l'Avviso pubblico per l'affidamento in regime di concessione, a titolo gratuito, del complesso di orti denominato "L'orto in Comune", allegato alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale (Allegato A) completo dei seguenti allegati:
 - Allegato B – istanza di ammissione e relative dichiarazioni per la partecipazione all'avviso pubblico;
 - Allegato C – Disciplinare per la gestione e l'uso degli orti;
 - Allegato D – schema di contratto;

2. **DI PUBBLICARE** l'Avviso Pubblico per affidamento in regime di concessione, a titolo gratuito, del complesso di orti denominato "L'orto in Comune" posto nel Comune di Vinci in Via Ripalta all'albo on line e sul sito istituzionale;
3. **DI DARE ATTO** che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico-amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa;
4. **DI DARE ATTO** che il responsabile provvederà alle pubblicazioni necessarie ai sensi del D.lgs 33/2013 ed ai sensi del Piano Comunale Triennale di prevenzione della corruzione annualità 2021/2023 e Programma Triennale 2021/2023 per la trasparenza e l'integrità, se ed in quanto dovute.